

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.**

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV**

**ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA**

AL 30 DE JUNIO DE 2013 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2012

**(MILES DE PESOS)**

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

REF	CUENTA / SUBCUENTA	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
<b>10000000</b>	<b>ACTIVOS TOTALES</b>	<b>31,317,837</b>	<b>29,546,623</b>
<b>11000000</b>	<b>ACTIVOS CIRCULANTES</b>	<b>8,060,039</b>	<b>6,619,512</b>
11010000	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	544,553	589,462
11020000	INVERSIONES A CORTO PLAZO	0	0
11020010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
11020020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS PARA NEGOCIACIÓN	0	0
11020030	INSTRUMENTOS FINANCIEROS CONSERVADOS A SU VENCIMIENTO	0	0
11030000	CLIENTES (NETO)	2,349,699	1,897,942
11030010	CLIENTES	2,534,230	2,012,256
11030020	ESTIMACIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES	-184,531	-114,314
11040000	OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	2,407,293	2,147,885
11040010	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	2,408,605	2,158,727
11040020	ESTIMACIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES	-1,312	-10,842
11050000	INVENTARIOS	2,347,790	1,586,036
11051000	ACTIVOS BIOLÓGICOS CIRCULANTES	132,322	94,197
11060000	OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	278,382	303,990
11060010	PAGOS ANTICIPADOS	278,041	276,354
11060020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	341	27,636
11060030	ACTIVOS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
11060040	OPERACIONES DISCONTINUAS	0	0
11060050	DERECHOS Y LICENCIAS	0	0
11060060	OTROS	0	0
<b>12000000</b>	<b>ACTIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>23,257,798</b>	<b>22,927,111</b>
12010000	CUENTAS POR COBRAR (NETO)	137,387	69,441
12020000	INVERSIONES	814,398	597,683
12020010	INVERSIONES EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	814,398	597,683
12020020	INVERSIONES CONSERVADAS A SU VENCIMIENTO	0	0
12020030	INVERSIONES DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
12020040	OTRAS INVERSIONES	0	0
12030000	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (NETO)	14,582,870	14,485,671
12030010	INMUEBLES	5,709,747	5,600,554
12030020	MAQUINARIA Y EQUIPO INDUSTRIAL	5,680,381	5,784,856
12030030	OTROS EQUIPOS	6,774,233	5,399,906
12030040	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	-4,097,703	-2,839,366
12030050	CONSTRUCCIONES EN PROCESO	516,212	539,721
12040000	PROPIEDADES DE INVERSIÓN	0	0
12050000	ACTIVOS BIOLÓGICOS NO CIRCULANTES	28,570	86,016
12060000	ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)	7,505,973	7,537,346
12060010	CRÉDITO MERCANTIL	3,041,599	3,041,599
12060020	MARCAS	684,729	705,024
12060030	DERECHOS Y LICENCIAS	3,438,955	3,436,540
12060031	CONCESIONES	0	0
12060040	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES	340,690	354,183
12070000	ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	19,146	0
12080000	OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	169,454	150,954
12080001	PAGOS ANTICIPADOS	0	119,218
12080010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	2,215	0
12080020	BENEFICIOS A EMPLEADOS	0	0
12080021	ACTIVOS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
12080030	OPERACIONES DISCONTINUAS	0	0
12080040	CARGOS DIFERIDOS (NETO)	0	0
12080050	OTROS	167,239	31,736
<b>20000000</b>	<b>PASIVOS TOTALES</b>	<b>12,533,789</b>	<b>13,704,920</b>
<b>21000000</b>	<b>PASIVOS CIRCULANTES</b>	<b>7,508,535</b>	<b>5,968,732</b>
21010000	CRÉDITOS BANCARIOS	3,155,441	1,816,564
21020000	CRÉDITOS BURSÁTILES	0	0
21030000	OTROS PASIVOS CON COSTO	0	0
21040000	PROVEEDORES	3,273,079	2,704,326
21050000	IMPUESTOS POR PAGAR	376,193	229,995
21050010	IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	0	0

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV**

## ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA

AL 30 DE JUNIO DE 2013 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2012

(MILES DE PESOS)

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

REF	CUENTA / SUBCUENTA	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
21050020	OTROS IMPUESTOS POR PAGAR	376,193	229,995
21060000	OTROS PASIVOS CIRCULANTES	703,822	1,217,847
21060010	INTERESES POR PAGAR	24,900	21,520
21060020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	11,780	3,608
21060030	INGRESOS DIFERIDOS	0	0
21060050	BENEFICIOS A EMPLEADOS	32,300	67,492
21060060	PROVISIONES	0	0
21060061	PASIVOS RELACIONADOS CON ACTIVOS DISPONIBLES PARA SU VENTA CIRCULANTES	0	0
21060070	OPERACIONES DISCONTINUAS	0	0
21060080	OTROS	634,842	1,125,227
<b>22000000</b>	<b>PASIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>5,025,254</b>	<b>7,736,188</b>
22010000	CRÉDITOS BANCARIOS	1,877,811	4,101,978
22020000	CRÉDITOS BURSÁTILES	746,335	746,335
22030000	OTROS PASIVOS CON COSTO	0	0
22040000	PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	0	269,064
22050000	OTROS PASIVOS NO CIRCULANTES	2,401,108	2,618,811
22050010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
22050020	INGRESOS DIFERIDOS	0	0
22050040	BENEFICIOS A EMPLEADOS	1,283,593	1,239,163
22050050	PROVISIONES	0	0
22050051	PASIVOS RELACIONADOS CON ACTIVOS DISPONIBLES PARA SU VENTA NO CIRCULANTES	0	0
22050060	OPERACIONES DISCONTINUAS	0	0
22050070	OTROS	1,117,515	1,379,648
<b>30000000</b>	<b>CAPITAL CONTABLE</b>	<b>18,784,048</b>	<b>15,841,703</b>
30010000	CAPITAL CONTABLE DE LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	11,809,416	8,923,666
30030000	CAPITAL SOCIAL	4,218,908	3,768,656
30040000	ACCIONES RECOMPRADAS	0	-17,606
30050000	PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	5,976,419	3,678,324
30060000	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	0	0
30070000	OTRO CAPITAL CONTRIBUIDO	0	0
30080000	UTILIDADES RETENIDAS (PERDIDAS ACUMULADAS)	1,696,779	1,576,982
30080010	RESERVA LEGAL	0	0
30080020	OTRAS RESERVAS	100,000	100,000
30080030	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	-300,913	-628,642
30080040	RESULTADO DEL EJERCICIO	247,805	455,737
30080050	OTROS	1,649,887	1,649,887
30090000	OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS (NETOS DE IMPUESTOS)	-82,690	-82,690
30090010	GANANCIAS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES	0	0
30090020	GANANCIAS (PERDIDAS) ACTUARIALES POR OBLIGACIONES LABORALES	-82,690	-82,690
30090030	RESULTADO POR CONVERSIÓN DE MONEDAS EXTRANJERAS	0	0
30090040	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
30090050	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
30090060	CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE OTROS ACTIVOS	0	0
30090070	PARTICIPACIÓN EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0
30090080	OTROS RESULTADOS INTEGRALES	0	0
30020000	CAPITAL CONTABLE DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	6,974,632	6,918,037

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.**

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV**

**ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA  
DATOS INFORMATIVOS**

AL 30 DE JUNIO DE 2013 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2012  
(MILES DE PESOS)

**CONSOLIDADO  
Impresión Final**

REF	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
91000010	PASIVOS MONEDA EXTRANJERA CORTO PLAZO	1,649,488	1,336,885
91000020	PASIVOS MONEDA EXTRANJERA LARGO PLAZO	1,840,657	2,467,720
91000030	CAPITAL SOCIAL NOMINAL	3,933,853	3,483,601
91000040	CAPITAL SOCIAL POR ACTUALIZACIÓN	285,055	285,055
91000050	FONDOS PARA PENSIONES Y PRIMA DE ANTIGÜEDAD	168,376	164,270
91000060	NUMERO DE FUNCIONARIOS (*)	496	500
91000070	NUMERO DE EMPLEADOS (*)	17,659	17,422
91000080	NUMERO DE OBREROS (*)	21,716	21,189
91000090	NUMERO DE ACCIONES EN CIRCULACIÓN (*)	717,537,466	635,411,330
91000100	NUMERO DE ACCIONES RECOMPRADAS (*)	0	0
91000110	EFFECTIVO RESTRINGIDO (1)	0	0
91000120	DEUDA DE ASOCIADAS GARANTIZADA	0	0

(1) ESTE CONCEPTO SE DEBERÁ LLENAR CUANDO SE HAYAN OTORGADO GARANTÍAS QUE AFECTEN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

(\*) DATOS EN UNIDADES

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

 CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

 TRIMESTRE: **02**

 AÑO: **2013**
**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE  
CV**

## ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

**CONSOLIDADO**

POR LOS PERIODOS DE SEIS Y TRES MESES TERMINADOS AL 30 DE JUNIO DE 2013 Y 2012

**(MILES DE PESOS)**
**Impresión Final**

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
<b>40010000</b>	<b>INGRESOS NETOS</b>	<b>17,007,493</b>	<b>9,200,652</b>	<b>16,359,550</b>	<b>8,781,577</b>
40010010	SERVICIOS	3,072	1,004	3,858	607
40010020	VENTA DE BIENES	16,952,149	9,171,232	16,323,140	8,759,493
40010030	INTERESES	0	0	0	0
40010040	REGALIAS	0	0	0	0
40010050	DIVIDENDOS	0	0	0	0
40010060	ARRENDAMIENTO	0	0	0	0
40010061	CONSTRUCCIÓN	0	0	0	0
40010070	OTROS	52,272	28,416	32,552	21,477
<b>40020000</b>	<b>COSTO DE VENTAS</b>	<b>10,005,151</b>	<b>5,355,084</b>	<b>9,744,682</b>	<b>5,336,384</b>
40021000	UTILIDAD (PÉRDIDA) BRUTA	7,002,342	3,845,568	6,614,868	3,445,193
<b>40030000</b>	<b>GASTOS GENERALES</b>	<b>6,537,987</b>	<b>3,447,019</b>	<b>6,168,842</b>	<b>3,231,850</b>
<b>40040000</b>	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE OTROS INGRESOS Y GASTOS, NETO</b>	<b>464,355</b>	<b>398,549</b>	<b>446,026</b>	<b>213,343</b>
<b>40050000</b>	<b>OTROS INGRESOS Y (GASTOS), NETO</b>	<b>46,203</b>	<b>35,051</b>	<b>13,008</b>	<b>10,958</b>
<b>40060000</b>	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) DE OPERACIÓN (*)</b>	<b>510,558</b>	<b>433,600</b>	<b>459,034</b>	<b>224,301</b>
40070000	INGRESOS FINANCIEROS	26,059	35,733	153,629	7,865
40070010	INTERESES GANADOS	16,788	2,190	11,280	3,853
40070020	UTILIDAD POR FLUCTUACIÓN CAMBIARIA, NETO	9,271	0	132,159	0
40070030	UTILIDAD POR DERIVADOS, NETO	0	0	0	4,012
40070040	UTILIDAD POR CAMBIOS EN VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS	0	0	10,190	0
40070050	OTROS INGRESOS FINANCIEROS	0	33,543	0	0
40080000	GASTOS FINANCIEROS	215,819	218,966	181,317	160,189
40080010	INTERESES PAGADOS	153,425	69,531	180,690	102,309
40080020	PÉRDIDA POR FLUCTUACIÓN CAMBIARIA, NETO	0	89,758	0	57,566
40080030	PÉRDIDA POR DERIVADOS, NETO	59,677	59,677	0	0
40080050	PÉRDIDA POR CAMBIOS EN VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS	0	0	0	0
40080060	OTROS GASTOS FINANCIEROS	2,717	0	627	314
<b>40090000</b>	<b>INGRESOS (GASTOS) FINANCIEROS NETO</b>	<b>-189,760</b>	<b>-183,233</b>	<b>-27,688</b>	<b>-152,324</b>
40100000	PARTICIPACIÓN EN LOS RESULTADOS DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	-6,476	12,441	24,044	13,613
<b>40110000</b>	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>	<b>314,322</b>	<b>262,808</b>	<b>455,390</b>	<b>85,590</b>
40120000	IMPUESTOS A LA UTILIDAD	-57,183	-131,938	21,908	-48,130
40120010	IMPUESTO CAUSADO	560,896	202,511	126,451	-150,140
40120020	IMPUESTO DIFERIDO	-618,079	-334,449	-104,543	102,010
<b>40130000</b>	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) DE LAS OPERACIONES CONTINUAS</b>	<b>371,505</b>	<b>394,746</b>	<b>433,482</b>	<b>133,720</b>
40140000	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE LAS OPERACIONES DISCONTINUAS, NETO	0	0	0	0
<b>40150000</b>	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA</b>	<b>371,505</b>	<b>394,746</b>	<b>433,482</b>	<b>133,720</b>
40160000	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	123,700	179,728	9,584	128,353
40170000	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	247,805	215,018	423,898	5,367
40180000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA BÁSICA POR ACCIÓN	0.37	0.30	0.75	0.02
40190000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA POR ACCIÓN DILUIDA	0	0	0.00	0.00

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02**

AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV**

## ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES OTROS RESULTADOS INTEGRALES (NETOS DE IMPUESTOS)

**CONSOLIDADO**

POR LOS PERIODOS DE SEIS Y TRES MESES TERMINADOS AL 30 DE JUNIO DE 2013 Y 2012

**(MILES DE PESOS)**

**Impresión Final**

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
<b>40200000</b>	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA</b>	<b>371,505</b>	<b>394,746</b>	<b>433,482</b>	<b>133,720</b>
	<b>PARTIDAS QUE NO SERAN RECLASIFICADAS A RESULTADOS</b>				
40210000	GANANCIAS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES	0	0	0	0
40220000	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACTUARIALES POR OBLIGACIONES LABORALES	0	0	0	0
40220100	PARTICIPACIÓN EN RESULTADOS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0	0	0
	<b>PARTIDAS QUE PUEDEN SER RECLASIFICADAS SUBSECUENTEMENTE A RESULTADOS</b>				
40230000	RESULTADO POR CONVERSIÓN DE MONEDAS EXTRANJERAS	0	0	0	0
40240000	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0	0	0
40250000	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0	0	0
40260000	CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE OTROS ACTIVOS	0	0	0	0
40270000	PARTICIPACIÓN EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0	0	0
<b>40280000</b>	<b>OTROS RESULTADOS INTEGRALES</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>40290000</b>	<b>TOTAL DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>40300000</b>	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL</b>	<b>371,505</b>	<b>394,746</b>	<b>433,482</b>	<b>133,720</b>
40320000	UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL ATRIBUIBLE A LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	123,700	179,728	9,584	128,353
40310000	UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL ATRIBUIBLE A LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	247,805	215,018	423,898	5,367

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02**

AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE  
CV**

## **ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES DATOS INFORMATIVOS**

**CONSOLIDADO**

POR LOS PERIODOS DE SEIS Y TRES MESES TERMINADOS AL 30 DE JUNIO DE 2013 Y 2012

**(MILES DE PESOS)**

**Impresión Final**

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
92000010	DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN OPERATIVA	1,145,193	558,159	1,083,317	550,612
92000020	PTU CAUSADA	4,668	-29,102	63,401	43,069

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02**

AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE  
CV**

## **ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES DATOS INFORMATIVOS (12 MESES)**

**CONSOLIDADO**

POR LOS PERIODOS DE SEIS Y TRES MESES TERMINADOS AL 30 DE JUNIO DE 2013 Y 2012

**(MILES DE PESOS)**

**Impresión Final**

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO	
		ACTUAL	ANTERIOR
92000030	INGRESOS NETOS (**)	0	0
92000040	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE OPERACIÓN (**)	0	0
92000050	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA(**)	0	0
92000060	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA (**)	0	0
92000070	DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN OPERATIVA (**)	0	0

(\*) DEFINIRÁ CADA EMPRESA

(\*\*) INFORMACIÓN ULTIMOS 12 MESES, para las emisoras

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.**

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV**

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (METODO INDIRECTO)**

AL 30 DE JUNIO DE 2013 Y 2012

**(MILES DE PESOS)**

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

REF	CUENTA/SUBCUENTA	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
<b>ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>			
<b>50010000</b>	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>	<b>314,322</b>	<b>455,390</b>
50020000	+(-) PARTIDAS SIN IMPACTO EN EL EFECTIVO	0	0
50020010	+ ESTIMACIÓN DEL PERIODO	0	0
50020020	+PROVISIÓN DEL PERIODO	0	0
50020030	+ (-) OTRAS PARTIDAS NO REALIZADAS	0	0
50030000	+(-) PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	1,359,352	1,050,009
50030010	+ DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN DEL PERIODO	1,145,193	1,083,317
50030020	(-) + UTILIDAD O PERDIDA EN VENTA DE PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	207,683	926
50030030	+(-) PÉRDIDA (REVERSIÓN) POR DETERIORO	0	0
50030040	(-)+PARTICIPACIÓN EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	6,476	-24,044
50030050	(-)DIVIDENDOS COBRADOS	0	0
50030060	(-)INTERESES A FAVOR	0	0
50030070	(-)FLUCTUACIÓN CAMBIARIA	0	0
50030080	(-) +OTRAS PARTIDAS	0	-10,190
50040000	+(-) PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	170,117	34,845
50040010	(+)INTERESES DEVENGADOS	148,620	180,689
50040020	(+)FLUCTUACIÓN CAMBIARIA	21,497	-145,844
50040030	(+)OPERACIONES FINANCIERAS DE DERIVADOS	0	0
50040040	+ (-) OTRAS PARTIDAS	0	0
<b>50050000</b>	<b>FLUJO DERIVADO DEL RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>	<b>1,843,791</b>	<b>1,540,244</b>
50060000	FLUJOS GENERADOS O UTILIZADOS EN LA OPERACIÓN	-1,764,632	-1,490,582
50060010	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN CLIENTES	-451,756	-289,054
50060020	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN INVENTARIOS	-761,754	-1,131,723
50060030	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN OTRAS CUENTAS POR COBRAR Y OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	318,989	-204,412
50060040	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN PROVEEDORES	568,753	674,300
50060050	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN OTROS PASIVOS	-819,937	-87,295
50060060	+ (-)IMPUESTOS A LA UTILIDAD PAGADOS O DEVUELTOS	-618,927	-452,398
<b>50070000</b>	<b>FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<b>79,159</b>	<b>49,662</b>
<b>ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>			
50080000	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-1,642,883	-1,341,008
50080010	(-)INVERSIONES CON CARÁCTER PERMANENTE	-223,191	-34,847
50080020	+DISPOSICIONES DE INVERSIONES CON CARÁCTER PERMANENTE	0	0
50080030	(-)INVERSION EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	-1,426,064	-1,311,920
50080040	+VENTA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	6,372	5,759
50080050	(-) INVERSIONES TEMPORALES	0	0
50080060	+DISPOSICION DE INVERSIONES TEMPORALES	0	0
50080070	(-)INVERSION EN ACTIVOS INTANGIBLES	0	0
50080080	+DISPOSICION DE ACTIVOS INTANGIBLES	0	0
50080090	(-)ADQUISICIONES DE NEGOCIOS	0	0
50080100	+DISPOSICIONES DE NEGOCIOS	0	0
50080110	+DIVIDENDOS COBRADOS	0	0
50080120	+INTERESES COBRADOS	0	0
50080130	+(-) DECREMENTO (INCREMENTO) ANTICIPOS Y PRESTAMOS A TERCEROS	0	0
50080140	+ (-) OTRAS PARTIDAS	0	0
<b>ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>			
50090000	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	1,518,815	1,178,554
50090010	+ FINANCIAMIENTOS BANCARIOS	1,483,873	5,259,169
50090020	+ FINANCIAMIENTOS BURSÁTILES	0	0
50090030	+ OTROS FINANCIAMIENTOS	0	0
50090040	(-) AMORTIZACIÓN DE FINANCIAMIENTOS BANCARIOS	-2,388,592	-3,913,799
50090050	(-) AMORTIZACIÓN DE FINANCIAMIENTOS BURSÁTILES	0	0
50090060	(-) AMORTIZACIÓN DE OTROS FINANCIAMIENTOS	0	0
50090070	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN EL CAPITAL SOCIAL	450,252	0
50090080	(-) DIVIDENDOS PAGADOS	-189,933	0
50090090	+ PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	2,298,095	0
50090100	+ APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	0	0
50090110	(-)INTERESES PAGADOS	-147,307	-166,816
50090120	(-)RECOMPRA DE ACCIONES	17,606	0
50090130	+ (-) OTRAS PARTIDAS	-5,179	0



BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (METODO  
INDIRECTO)**

AL 30 DE JUNIO DE 2013 Y 2012

(MILES DE PESOS)

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

REF	CUENTA/SUBCUENTA	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
50100000	INCREMENTO (DISMINUCION) DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	-44,909	-112,792
50110000	CAMBIOS EN EL VALOR DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	0	0
50120000	EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	589,462	520,221
50130000	EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	544,553	407,429

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**  
**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**ESTADOS DE VARIACIONES EN EL CAPITAL  
 CONTABLE  
 (MILES DE PESOS)**

**CONSOLIDADO**  
**Impresión Final**

CONCEPTOS	CAPITAL SOCIAL	ACCIONES RECOMPRADAS	PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	OTRO CAPITAL CONTRIBUIDO	UTILIDADES O PÉRDIDAS ACUMULADAS		OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS (NETOS DE IMPUESTOS)	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	TOTAL DE CAPITAL CONTABLE
						RESERVAS	UTILIDADES RETENIDAS (PÉRDIDAS ACUMULADAS)				
<b>SALDO INICIAL AL 1 DE ENERO DEL 2012</b>	3,768,656	-17,606	3,678,324	0	0	1,774,610	-620,870	0	8,583,114	6,754,051	15,337,165
AJUSTES RETROSPECTIVOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
APLICACIÓN DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES A UTILIDADES RETENIDAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CONSTITUCIÓN DE RESERVAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DIVIDENDOS DECRETADOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTOS DE CAPITAL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RECOMPRA DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO EN PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OTROS MOVIMIENTOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RESULTADO INTEGRAL	0	0	0	0	0	0	423,898	0	423,898	9,584	433,482
<b>SALDO FINAL AL 30 DE JUNIO DEL 2012</b>	3,768,656	-17,606	3,678,324	0	0	1,774,610	-196,972	0	9,007,012	6,763,635	15,770,647
<b>SALDO INICIAL AL 1 DE ENERO DEL 2013</b>	3,768,656	-17,606	3,678,324	0	0	1,749,887	-172,905	-82,690	8,923,666	6,918,037	15,841,703
AJUSTES RETROSPECTIVOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
APLICACIÓN DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES A UTILIDADES RETENIDAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CONSTITUCIÓN DE RESERVAS	0	17,606	0	0	0	0	0	0	17,606	0	17,606
DIVIDENDOS DECRETADOS	0	0	0	0	0	0	-128,008	0	-128,008	0	-128,008
(DISMINUCIÓN) AUMENTOS DE CAPITAL	450,252	0	0	0	0	0	0	0	450,252	0	450,252
RECOMPRA DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO EN PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	0	2,298,095	0	0	0	0	0	2,298,095	0	2,298,095
(DISMINUCIÓN) AUMENTO DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OTROS MOVIMIENTOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-67,105	-67,105
RESULTADO INTEGRAL	0	0	0	0	0	0	247,805	0	247,805	123,700	371,505
<b>SALDO FINAL AL 30 DE JUNIO DEL 2013</b>	4,218,908	0	5,976,419	0	0	1,749,887	-53,108	-82,690	11,809,416	6,974,632	18,784,048

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV**

## COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 1 / 6

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE C.V. ("CULTIBA"), COMPAÑÍA HOLDING CON PARTICIPACIÓN MAYORITARIA EN UNA DE LAS EMBOTELLADORAS MÁS GRANDES EN MÉXICO DE BEBIDAS CARBONATADAS Y NO CARBONATADAS Y GARRAFONES, QUIEN ADEMÁS ES LA EMBOTELLADORA Y DISTRIBUIDORA EXCLUSIVA DE BEBIDAS DE PEPSICO EN MÉXICO, ASÍ COMO HOLDING DE UN GRUPO LÍDER EN PRODUCCIÓN DE AZÚCAR, REPORTA EL DÍA DE HOY SUS RESULTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS PARA EL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2013. LAS VENTAS NETAS AUMENTARON 4.8%, ALCANZANDO LOS PS.9,201 MILLONES, REFLEJANDO UN FUERTE CRECIMIENTO EN EL VOLUMEN DE VENTAS DE BEBIDAS ASÍ COMO TAMBIÉN UNA MEJORA DE LOS PRECIOS. EL EBITDA CONSOLIDADO PARA EL TRIMESTRE FUE DE PS.978 MILLONES COMPARADO CON LOS PS.780 MILLONES REGISTRADOS EN EL MISMO PERÍODO DEL EJERCICIO ANTERIOR, DEBIDO A LAS SINERGIAS ALCANZADAS ASÍ COMO TAMBIÉN AL BUEN DESEMPEÑO REPORTADO POR LA DIVISIÓN DE BEBIDAS. LA UTILIDAD NETA DEL SEGUNDO TRIMESTRE FUE DE PS.395 MILLONES, COMPARADO CON LA UTILIDAD NETA DE PS.133 MILLONES REPORTADA EN EL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2012.

### INFORMACIÓN OPERATIVA Y FINANCIERA SOBRESALIENTE

	SEGUNDO TRIMESTRE			ACUMULADO		
	2013	2012	% CHG	2013	2012	%CHG
VOLUMEN*	448.4	434.7	3.2%	813.7	784.0	3.8%
CARBONATADAS, NO CARBONATADAS Y AGUA DE MESA	220.9	221.1	-0.1%	402.0	396.3	1.4%
GARRAFÓN	227.5	213.6	6.5%	411.7	387.7	6.2%
** VENTAS CONSOLIDADAS	9,201	8,782	4.8%	17,007	16,360	4.0%
** EBITDA CONSOLIDADAS	978	780	25.4%	1,596	1,519	5.1%
**UTILIDAD CONSOLIDADAS	395	133	196.8%	372	433	-14.2%
GEPP VENTAS NETAS**	8,605	8,145	5.6%	15,642	14,841	5.4%
GEPP EBITDA**	828	664	24.6%	1,278	1,069	19.6%
UTILIDAD	369	161	129.1%	254	17	NM

\* EN MILES DE CAJAS 8 ONZAS\*\* CIFRAS EN MILLONES DE PESOS

EBITDA = UTILIDAD DE OPERACIÓN + DEPRECIACIÓN & AMORTIZACIÓN + OTROS INGRESOS (GASTOS), NETOS; +

COSTO O RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO + IMPUESTOS A LA UTILIDAD

### COMENTARIO DEL PRESIDENTE DEL CONSEJO Y DIRECTOR GENERAL

EL SR. JUAN GALLARDO, PRESIDENTE DEL CONSEJO Y DIRECTOR GENERAL DE CULTIBA COMENTÓ SOBRE LOS RESULTADOS DEL TRIMESTRE, "NUESTRA COMPAÑÍA DE BEBIDAS CONTINÚA EVOLUCIONANDO EN LÍNEA CON NUESTRAS EXPECTATIVAS, MOSTRANDO UN BUEN DESEMPEÑO EN EL SEGUNDO TRIMESTRE, COMO CONSECUENCIA DE LA COMBINACIÓN DE CRECIMIENTO DE VOLUMEN Y MEJORA DE PRECIOS. HEMOS FINALIZADO LA REESTRUCTURACIÓN DE NUESTRO PORTAFOLIO DE PRODUCTOS PARA ENFOCARNOS EN LAS MARCAS FUERTES CON COBERTURA NACIONAL - MARCAS QUE SE TIENE PREVISTO EXPERIMENTEN UN CRECIMIENTO POR ENCIMA DE LA INDUSTRIA. JUNTO CON EL APROVECHAMIENTO DE NUESTRA RED DE DISTRIBUCIÓN, ESTAMOS ENFOCADOS EN NUESTROS CANALES MÁS RENTABLES. NUESTRA ESTRATEGIA ESTÁ DANDO RESULTADOS, DADO QUE EN UN AMBIENTE DE CONSUMO DÉBIL, REGISTRAMOS UN CRECIMIENTO DE VOLUMEN POR ENCIMA DE LA INDUSTRIA Y REPORTAMOS MÁRGENES DE EBITDA SUPERIORES A LA MISMA".

"A LA FECHA NUESTROS RESULTADOS SON REFLEJO DE QUE ESTAMOS BIEN ENCAMINADOS PARA

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE  
CV**

## **COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA**

PAGINA 2 / 6

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

ALCANZAR NUESTROS OBJETIVOS QUE ESTABLECIMOS A PRINCIPIOS DEL AÑO. EL VOLUMEN SE HA INCREMENTADO DEBIDO A VARIAS INICIATIVAS QUE HEMOS LLEVADO A CABO, LOS INGRESOS ESTÁN CRECIENDO Y LOS MÁRGENES SE ESTÁN EXPANDIENDO. ASIMISMO, ESTAMOS REGISTRANDO UNA MEJOR CALIDAD DE EBITDA, LO QUE REFLEJA UNA MEJORA EN NUESTRAS OPERACIONES. IGUALMENTE ES IMPORTANTE MENCIONAR QUE ESTAMOS LOGRANDO SINERGIAS DE ACUERDO AL PLAN Y HEMOS ALCANZADO MÁS DE LA MITAD DE NUESTRO OBJETIVO DE PS.900 MILLONES PARA 2014. A LA FECHA, LA MAYOR SINERGIA HA SIDO ALCANZADA CON MATERIAS PRIMA ESTRATÉGICAS, DADO QUE SOMOS CAPACES DE LOGRAR MAYORES VOLÚMENES, EN LA OPTIMIZACIÓN DE NUESTRA RED DE DISTRIBUCIÓN Y EFICIENTANDO NUESTROS PROCESOS OPERACIONALES. ADICIONALMENTE, NUESTRA INTEGRACIÓN VERTICAL DE AZÚCAR SE REFLEJA EN MEJORAS DE MÁRGENES. SOMOS OPTIMISTAS PARA LO QUE RESTA DEL AÑO Y REAFIRMAMOS NUESTRAS ESTIMACIONES ORIGINALES PARA 2013, INCLUYENDO EL CRECIMIENTO ESPERADO DE EBITDA DEL 40%, A PESAR DE LAS CONDICIONES DESAFIANTES DE MERCADO QUE HEMOS ENFRENTADO EN LA PRIMERA MITAD DEL AÑO", CONCLUYÓ EL SR. GALLARDO.

### RESULTADOS DEL 2T13

#### VOLUMEN.

DURANTE EL SEGUNDO TRIMESTRE EL VOLUMEN TOTAL DE BEBIDAS VENDIDAS SE INCREMENTÓ UN 3.2% PARA ALCANZAR 448.4 MILLONES DE CAJAS DE OCHO-ONZAS RESPECTO A LAS 434.7 MILLONES DE CAJAS REGISTRADAS DURANTE EL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2012; DEBIDO A UN AUMENTO DE VENTAS DE GARRAFONES DE AGUA. LA COMPAÑÍA LOGRÓ UNA TASA DE CRECIMIENTO POR ENCIMA DE LA INDUSTRIA, AÚN CUANDO LA ECONOMÍA MEXICANA SE HA DESACELERADO Y EL GASTO EN CONSUMO SE HA DEBILITADO

EL VOLUMEN TOTAL DE BEBIDAS Y AGUA EMBOTELLADA ALCANZÓ LAS 220.9 MILLONES DE CAJAS DE OCHO-ONZAS, NIVEL SIMILAR AL REGISTRADO EN EL MISMO PERÍODO DE 2012. EL ENFOQUE DE CULTIBA EN SUS CANALES MÁS RENTABLES Y SU CONTINUA EXPANSIÓN EN EL PAÍS, ESTÁN CONTRIBUYENDO A LOS RESULTADOS DE LA DIVISIÓN.

LOS GARRAFONES DE AGUA TAMBIÉN HAN TENIDO UN BUEN DESEMPEÑO EN EL TRIMESTRE, INCREMENTÁNDOSE 6.5% PARA ALCANZAR 227.5 MILLONES DE CAJAS DE OCHO-ONZAS RESPECTO A LOS 213.6 MILLONES DE CAJAS REGISTRADAS EN EL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2012. EL INCREMENTO DE LA DISTRIBUCIÓN DIRECTA A HOGARES, HA CONTRIBUIDO PARCIALMENTE A ESTE BUEN DESEMPEÑO.

#### INGRESO POR VENTAS.

LAS VENTAS TOTALES EN EL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2013 SE INCREMENTARON UN 4.8% PARA ALCANZAR PS.9,201 MILLONES COMPARADO CON LOS PS.8,782 MILLONES REGISTRADOS EN EL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2012. EL CRECIMIENTO DE LAS VENTAS SE DEBIÓ PRINCIPALMENTE AL INCREMENTO DEL 3.2% EN EL VOLUMEN DE BEBIDAS ASÍ COMO AL ALZA DEL PRECIO PROMEDIO TOTAL POR CAJA. EL INGRESO PROMEDIO POR CAJA SE INCREMENTÓ EL 2.4% A PS.19.19 EN EL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2013, POR ENCIMA DE LOS PS.18.74 REGISTRADOS EN EL MISMO PERÍODO DEL EJERCICIO ANTERIOR. CON UN REALINEADO PORTAFOLIO DE BEBIDAS CENTRADO EN MARCAS FUERTES CON RELEVANCIA PARA EL CONSUMIDOR NACIONAL, LA DIVISIÓN DE BEBIDAS SE VE BENEFICIADA POR UNA OFERTA MEJORADA DE PRODUCTOS.

#### COSTOS DE VENTAS.

EL COSTO DE VENTA TOTAL DE LA COMPAÑÍA ALCANZÓ LOS PS. 5,355 MILLONES EN EL TRIMESTRE, NIVEL SIMILAR AL REGISTRADO EN EL MISMO PERÍODO DEL EJERCICIO ANTERIOR. EL MARGEN BRUTO DEL TRIMESTRE FUE DE 41.8% SUPERIOR AL 39.2% REGISTRADO EN EL MISMO PERÍODO DE 2012. ESTA MEJORA REFLEJA LOS BENEFICIOS GENERADOS POR LAS SINERGIAS OBTENIDAS POR LA COMPAÑÍA. LOS COSTOS UNITARIOS POR CAJA DURANTE EL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2013, DISMINUYERON APROXIMADAMENTE 1.6% RESPECTO AL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2012. COMO RESULTADO DE LA MEJORA DE PRECIOS Y REDUCCIÓN DE COSTOS UNITARIOS, EL MARGEN BRUTO DE LA DIVISIÓN

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE  
CV**

## **COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA**

PAGINA 3 / 6

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

BEBIDAS SE HA INCREMENTADO EL 6.3% RESPECTO AL AÑO ANTERIOR.

GASTOS ADMINISTRACIÓN Y VENTAS.

EL TOTAL DE GASTOS DE ADMINISTRACIÓN, DISTRIBUCIÓN Y VENTA AUMENTÓ EL 6.7% ALCANZANDO LOS PS.3,447 MILLONES EN EL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2013, INCREMENTÁNDOSE CON RESPECTO A LOS PS.3,232 MILLONES REGISTRADOS EN EL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2012. COMO RESULTADO, EL TOTAL DE GASTOS DE OPERACIÓN COMO PORCENTAJE DE LAS VENTAS SE INCREMENTÓ A 37.5% EN EL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2013, COMPARADO CON EL 36.8% REGISTRADO EN EL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2012, DEBIDO PRINCIPALMENTE A MAYORES GASTOS DE MARKETING, LOS CUALES DEBERÁN SER ABSORBIDOS CON MAYORES VENTAS QUE SE TIENEN PREVISTO OBTENER EN LA SEGUNDA MITAD DE 2013.

EBITDA.

EL EBITDA CONSOLIDADO DEL TRIMESTRE SE INCREMENTÓ EL 25.4% ALCANZANDO LOS PS.978 MILLONES COMPARADO CON LOS PS.780 MILLONES REGISTRADOS EN EL MISMO PERÍODO DEL EJERCICIO ANTERIOR. LAS OPERACIONES DE BEBIDAS REPORTARON UN INCREMENTO DEL 105% DE LOS INGRESOS OPERATIVOS ALCANZANDO LOS PS.317 MILLONES, COMPARADO CON LOS PS.155 MILLONES EN EL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2012. COMO RESULTADO, EL EBITDA AUMENTÓ 24.6% ALCANZANDO LOS PS.828 MILLONES SUPERIORES A LOS PS.664 DEL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2012. EL MARGEN EBITDA CONSOLIDADO DEL SEGUNDO SEMESTRE DE 2013 SE INCREMENTÓ A 10.6% FRENTE AL 8.9% REGISTRADO EN EL MISMO PERÍODO DEL EJERCICIO ANTERIOR.

RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO.

EL COSTO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO, EN EL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2013 FUE DE PS.183 MILLONES, COMPARADO CON UN GASTO NETO DE PS.153 MILLONES EN EL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2012. DURANTE EL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2013 SE PRODUJO UNA DEPRECIACIÓN DE 5.4% DEL PESO MEXICANO, CAUSANDO UN IMPACTO NO MONETARIO AL COSTO DE FINANCIAMIENTO. LA DEUDA DENOMINADA EN DÓLARES DE LA COMPAÑÍA POSEE COBERTURA TOTAL, POR LO QUE LA DEVALUACIÓN DEL PESO NO TUVO UN IMPACTO NEGATIVO EN EL FLUJO DE CAJA. ACTUALMENTE, LA COMPAÑÍA HOLDING ASÍ COMO TAMBIÉN LA DIVISIÓN DE BEBIDAS SE ENCUENTRAN TRABAJANDO EN LA OPTIMIZACIÓN DE LAS ESTRUCTURAS DE DEUDA.

RESULTADO NETO.

EN EL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2013 EL RESULTADO NETO DE LA COMPAÑÍA SE INCREMENTÓ EL 196.8% ALCANZANDO PS.395 MILLONES COMPARADO CON LOS PS.133 MILLONES OBTENIDOS EN EL MISMO PERÍODO DEL EJERCICIO ANTERIOR. DE LA MISMA MANERA, EL RESULTADO NETO DE LA DIVISIÓN BEBIDAS PARA EL TRIMESTRE, SE INCREMENTÓ EL 40.3% ALCANZANDO LOS PS.369 MILLONES, COMPARADO CON LOS PS.263 MILLONES REGISTRADOS EN EL MISMO PERÍODO DE 2012.

RESULTADOS DEL PRIMER SEMESTRE 2013

VOLUMEN.

A PESAR DEL AMBIENTE ECONÓMICO DESAFIANTE DURANTE LOS SEIS PRIMEROS MESES DE 2013 EL VOLUMEN TOTAL DE BEBIDAS SE INCREMENTÓ UN 3.8%. ESTE CRECIMIENTO HA SIDO SUPERIOR A LA TASA DE CRECIMIENTO DE LA INDUSTRIA, LO QUE REFLEJA EL ÉXITO DE LA REESTRUCTURACIÓN DEL PORTAFOLIO DE PRODUCTOS DE LA COMPAÑÍA. EL VOLUMEN DE VENTAS DE BEBIDAS CARBONATADAS Y NO CARBONATADAS ASÍ COMO DE AGUA EMBOTELLADA EN CAJAS SE INCREMENTÓ 1.4% A 402.0 MILLONES DE CAJAS DE OCHO-ONZAS FRENTE A LAS 396.3 MILLONES DE CAJAS DE OCHO-ONZAS EN EL PRIMER SEMESTRE DE 2012. ESTE DESEMPEÑO SE DEBE AL LANZAMIENTO DE JUMEX FRESH Y EL RELANZAMIENTO DE E-PURA, LA CONSOLIDACIÓN DE JARRITOS COMO UNA MARCA MULTISABOR EN LOS TERRITORIOS AUTORIZADOS, UN INCREMENTO EN LA DISTRIBUCIÓN DIRECTA DE GATORADE EN EL

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE  
CV**

## **COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA**

PAGINA 4 / 6

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

CANAL DE COMERCIO TRADICIONAL, ASÍ COMO UNA CONTINUA EXPANSIÓN DE LAS MARCAS DE PEPSI HACIA NUEVAS REGIONES DEL PAÍS.

LOS GARRAFONES DE AGUA TAMBIÉN HAN TENIDO UN BUEN DESEMPEÑO EN LOS PRIMEROS SEIS MESES DE 2013, CUYO VOLUMEN SE INCREMENTÓ UN 6.2% PARA ALCANZAR 411.7 MILLONES DE CAJAS DE OCHO-ONZAS COMPARADO CON LOS 387.7 MILLONES EN LOS SEIS PRIMEROS MESES DE 2012. EL INCREMENTO DE LA DISTRIBUCIÓN DIRECTA A HOGARES, HA CONTRIBUIDO PARCIALMENTE A ESTE BUEN DESEMPEÑO.

INGRESO POR VENTAS.

LOS INGRESOS CONSOLIDADOS EN LOS PRIMEROS SEIS MESES DE 2013 SE INCREMENTARON EL 4.0% ALCANZANDO LOS PS.17,007 MILLONES FRENTE A LOS PS.16,360 MILLONES REGISTRADOS EN EL MISMO PERIODO DEL AÑO ANTERIOR. EL CRECIMIENTO DE LOS INGRESOS SE DEBIÓ PRINCIPALMENTE AL AUMENTO DEL 3.8% EN EL VOLUMEN DE BEBIDAS ASÍ COMO AL ALZA DEL 2.4% EN EL PRECIO PROMEDIO TOTAL POR CAJA.

COSTOS DE VENTAS.

EL COSTO DE VENTAS TOTAL FUE DE PS.10,005 MILLONES A JUNIO DE 2013, LO QUE REPRESENTA UN INCREMENTO DEL 2.7% RESPECTO AL MISMO PERÍODO DEL EJERCICIO ANTERIOR. EL MARGEN BRUTO COMO PORCENTAJE DEL TOTAL DE VENTAS FUE DE 41.2% EN EL PERÍODO DE SEIS MESES, APROXIMADAMENTE 80 PUNTOS BASE MÁS QUE EN EL MISMO PERÍODO DEL AÑO ANTERIOR, REFLEJANDO LAS SINERGIAS LOGRADAS POR LA COMPAÑÍA. ADICIONALMENTE, EN LA DIVISIÓN BEBIDAS, DEBIDO A LA MEJORA DEL PRECIO Y LAS REDUCCIONES DEL COSTO UNITARIO, EL MARGEN BRUTO POR CAJA SE INCREMENTÓ UN 5.4% RESPECTO AL AÑO ANTERIOR.

GASTOS ADMINISTRACIÓN Y VENTAS.

LOS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN, DISTRIBUCIÓN Y VENTA TOTALES ALCANZARON LOS PS.6,538 MILLONES EN LOS PRIMEROS SEIS MESES DE 2013, LOS CUALES FUERON SUPERIORES A LOS PS.6,169 MILLONES REGISTRADOS EN LOS PRIMEROS SEIS MESES DE 2012. COMO RESULTADO, EL TOTAL DE GASTOS COMO PORCENTAJE DE LAS VENTAS SE INCREMENTÓ A 38.4% EN LOS PRIMEROS SEIS MESES DE 2013, COMPARADO CON EL 37.7% DEL PRIMER SEMESTRE DE 2012 DEBIDO PRINCIPALMENTE A MAYORES GASTOS DE MARKETING, LOS CUALES DEBERÁN SER ABSORBIDOS CON MAYORES VENTAS QUE SE TIENEN PREVISTO OBTENER EN LA SEGUNDA MITAD DE 2013.

EBITDA.

EL EBITDA CONSOLIDADO EN LOS PRIMEROS SEIS MESES DE 2013 ALCANZÓ LOS PS.1,596 MILLONES LO QUE REPRESENTA UN INCREMENTO DEL 5.1% COMPARADO CON LOS PS.1,519 MILLONES EN EL MISMO PERÍODO DEL EJERCICIO ANTERIOR. LAS OPERACIONES DE BEBIDAS REPORTARON MÁS DEL DOBLE DE INGRESOS OPERATIVOS, ALCANZANDO LOS PS.279 MILLONES COMPARADO CON LOS PS.105 MILLONES REGISTRADOS EN LOS SEIS PRIMEROS MESES DE 2012, MIENTRAS QUE EL EBITDA SE INCREMENTÓ EL 19.6% ALCANZANDO LOS PS.1,278 MILLONES. GAM, LA DIVISIÓN AZUCARERA, CONTRIBUYÓ CON 100 PUNTOS BASE AL MARGEN CONSOLIDADO DURANTE EL PRIMER SEMESTRE A PESAR DE LOS PRECIOS SIGNIFICATIVAMENTE MÁS BAJOS DEL AZÚCAR COMPARADOS CON LA PRIMERA MITAD DE 2012 E INCREMENTÓ LAS EXPORTACIONES DEBIDO A UNA MAYOR PRODUCCIÓN EN MÉXICO. COMO RESULTADO, EL MARGEN DE EBITDA CONSOLIDADO PARA LA PRIMERA MITAD DE 2013 FUE DE 9.4% SUPERIOR AL 9.3% REGISTRADO EN EL MISMO PERÍODO DEL EJERCICIO ANTERIOR. LA COMPAÑÍA ESPERA QUE LA DIVISIÓN AZUCARERA CONTRIBUYA A MEJORAR LOS MÁRGENES Y REPRESENTA APROXIMADAMENTE EL 10% DE LOS INGRESOS Y EBITDA TOTALES DE LA COMPAÑÍA.

RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO.

EL COSTO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO PARA LOS PRIMEROS SEIS MESES DE 2013 FUE DE PS.190 MILLONES, COMPARADO CON UN GASTO NETO DE PS.28 MILLONES EN LA PRIMERA MITAD DE 2012. ES

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV**

## **COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA**

PAGINA 5 / 6

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

IMPORTANTE MENCIONAR QUE EL INCREMENTO SIGNIFICATIVO EN EL COSTO DE FINANCIAMIENTO EN LA PRIMERA MITAD DE 2013 SE DEBE PRINCIPALMENTE A NO HABER TENIDO EL BENEFICIO NO MONETARIO DE PS.132.1 MILLONES REFLEJADO EN GANANCIAS POR TIPO DE CAMBIO EN LA PRIMERA MITAD DE 2012. EL MISMO SE PRODUJO DEBIDO A QUE LA DEUDA DENOMINADA EN DÓLARES DE CULTIBA ALCANZABA LOS US\$190 MILLONES Y EL PESO MEXICANO SE REVALUÓ EL 2.3% CONTRA EL DÓLAR ESTADOUNIDENSE.

RESULTADO NETO.

A JUNIO DE 2013 LA COMPAÑÍA REPORTÓ UNA GANANCIA NETA DE PS.372 MILLONES, COMPARADO CON UNA GANANCIA NETA DE PS.433 MILLONES REGISTRADA EN EL MISMO PERÍODO DEL AÑO ANTERIOR. CABE MENCIONAR, QUE EL RESULTADO NETO DE LOS PRIMEROS SEIS MESES DE 2012 INCLUÍA UNA GANANCIA POR PS.132.1 MILLONES COMO RESULTADO DEL EFECTO DE LA APRECIACIÓN DEL PESO EN LA DEUDA DENOMINADA EN DÓLARES DE LA COMPAÑÍA. DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE DE 2013 NO SE REGISTRARON GANANCIAS POR TIPO DE CAMBIO EN EL RESULTADO NETO.

BALANCE Y FLUJO DE CAJA.

LA COMPAÑÍA FINALIZÓ EL TRIMESTRE CON PS.545 MILLONES EN EFECTIVO Y EQUIVALENTES, COMPARADO CON PS.589 MILLONES AL CIERRE DEL 2012. LA DEUDA TOTAL NETA AL NIVEL DE LA COMPAÑÍA HOLDING HA DISMINUIDO 80%, DEBIDO A LA UTILIZACIÓN DE LOS RECURSOS PROCEDENTES DE LA OFERTA PÚBLICA REALIZADA EN ENERO DE 2013. LA DEUDA DE LARGO PLAZO ALCANZÓ LOS PS.2,624 MILLONES, SITUÁNDOSE POR DEBAJO DE LOS PS.4,848 MILLONES QUE SE MANTENÍAN AL CIERRE DE 2012.

LAS INVERSIONES DE CAPITAL ACUMULADAS AL SEGUNDO TRIMESTRE ASCENDIERON APROXIMADAMENTE A PS.1,423 MILLONES. LOS FONDOS SE INVIRTIERON PRINCIPALMENTE EN LA AMPLIACIÓN Y FORTALECIMIENTO DE LA RED DE LOGÍSTICA Y DISTRIBUCIÓN, EN EL INCREMENTO DE LA CAPACIDAD DE PRODUCCIÓN Y EN LA MEJORA DE LAS HERRAMIENTAS COMERCIALES PARA EL SERVICIO A CLIENTES. ASIMISMO SE REALIZARON INVERSIONES PARA AL MANTENIMIENTO DE LAS PLANTAS DE AZÚCAR.

EVENTOS DESTACADOS EN EL PRIMER SEMESTRE 2013.

- EN ENERO 2013, CULTIBA FINALIZÓ LA OFERTA PÚBLICA DE ACCIONES POR UN MONTO APROXIMADO DE PS.2,599 MILLONES (US\$200 MILLONES). LA COMPAÑÍA UTILIZÓ LOS FONDOS DE LA EMISIÓN PARA REDUCIR LA DEUDA DENOMINADA EN DÓLARES POR US\$40 MILLONES ASÍ COMO SU DEUDA DE PESOS POR PS.1,607 MILLONES. ACTUALMENTE, LA COMPAÑÍA ESTÁ REVISANDO LA ESTRUCTURA ACTUAL DE DEUDA, TANTO DE LA COMPAÑÍA HOLDING COMO TAMBIÉN DE LA DIVISIÓN BEBIDAS.
- CULTIBA REFINANCIÓ SU DEUDA DE US\$85 MILLONES CON RABOBANK INTERNATIONAL. LA DEUDA SERÁ AMORTIZADA SEGÚN EL SIGUIENTE ESQUEMA: 20% EN 2014, 30% EN 2015, 30% EN 2016 Y 20% EN 2017. LA REFINANCIACIÓN CUENTA CON UNA TASA DE INTERÉS DE LIBOR MÁS 200 PUNTOS BASE.
- REFLEJANDO LA SÓLIDA POSICIÓN FINANCIERA ACTUAL DE CULTIBA, SU IMPORTANTE FLUJO DE CAJA Y SU PERSPECTIVA POSITIVA, LA COMPAÑÍA HA AUTORIZADO EL PAGO DE UN DIVIDENDO POR PS.128 MILLONES.

COBERTURA DE ANALISTAS.

BANK OF AMERICA MERRILL LYNCH, CREDIT SUISSE, GBM GRUPO BURSÁTIL MEXICANO, JP MORGAN Y VE POR MÁS.

NOTA: ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE C.V. (CULTIBA) ES CUBIERTA POR LOS ANALISTAS MENCIONADOS ANTERIORMENTE. POR FAVOR, TENGA EN CUENTA QUE CUALQUIER OPINIÓN, ESTIMACIÓN O PREDICCIÓN EN RELACIÓN CON EL DESEMPEÑO DE CULTIBA EMITIDA POR ESTOS ANALISTAS REFLEJAN SUS PROPIOS PUNTOS DE VISTA, Y POR LO TANTO NO REPRESENTAN LAS OPINIONES, ESTIMACIONES O PRONÓSTICOS DE CULTIBA O POR SUS DIRECTIVOS. AUNQUE CULTIBA

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE  
CV**

## **COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA**

PAGINA **6 / 6**

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

PUEDE REFERIRSE O DISTRIBUIR TALES DECLARACIONES, ESTO NO IMPLICA QUE CULTIBA ESTÁ DE ACUERDO CON O RESPALDA CUALQUIER INFORMACIÓN, CONCLUSIONES O RECOMENDACIONES INCLUIDAS EN EL MISMO.

CONFERENCIA TELEFONICA DE RESULTADOS.

EL EQUIPO DIRECTIVO DE CULTIBA OFRECERÁ UNA CONFERENCIA TELEFÓNICA PARA ANALISTAS E INVERSIONISTAS PARA PRESENTAR LOS RESULTADOS CORRESPONDIENTES AL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2013. LA LLAMADA TENDRÁ LUGAR EL JUEVES 25 DE JULIO DE 2013 A LAS 12:00 P.M. HORA DE MÉXICO (1:00 P.M. ET).

PARA ACCEDER A LA LLAMADA, POR FAVOR MARQUE 001-800-514-1067 SI LLAMA DESDE MÉXICO O 1-888-572-7034 SI LLAMA DESDE ESTADOS UNIDOS O 1-719-325-2494 SI LLAMA DESDE OTRO PAÍS. EL CÓDIGO DE ACCESO ES 5961875.

SI NO LE ES POSIBLE PARTICIPAR EN VIVO, LA REPETICIÓN DE LA CONFERENCIA ESTARÁ DISPONIBLE HASTA EL 1 DE AGOSTO DE 2013 A LAS 11:59 P.M. (ET). PARA ESCUCHAR LA REPETICIÓN POR FAVOR MARQUE: DESDE ESTADOS UNIDOS: 1-877-870-5176 O DESDE OTROS PAÍSES: 1-858-384-5517. CÓDIGO DE ACCESO: 5961875. LA LLAMADA SERÁ TRANSMITIDA Y SE PODRÁ ACCEDER A TRAVÉS DEL SIGUIENTE ENLACE: [HTTP://PUBLIC.VIAVID.COM/INDEX.PHP?ID=105276](http://PUBLIC.VIAVID.COM/INDEX.PHP?ID=105276).

ACERCA DE CULTIBA.

ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE S.A. ("CULTIBA") ES UNA COMPAÑÍA HOLDING CON PARTICIPACIÓN MAYORITARIA EN UNA DE LAS EMBOTELLADORAS Y DISTRIBUIDORAS LÍDERES EN MÉXICO, DE BEBIDAS CARBONATADAS Y NO CARBONATADAS Y GARRAFONES DE AGUA, LA CUAL ES EMBOTELLADORA Y DISTRIBUIDORA EXCLUSIVA DE LAS BEBIDAS DE PEPSICO EN MÉXICO. ASIMISMO CULTIBA ES LA COMPAÑÍA HOLDING DE UN PRODUCTOR LÍDER DE AZÚCAR. CUENTA CON 43 PLANTAS DE EMBOTELLADO EN MÉXICO Y ES LA ÚNICA EMBOTELLADORA CON COBERTURA NACIONAL DE DISTRIBUCIÓN. LA COMPAÑÍA COTIZA EN LA BOLSA MEXICANA DE VALORES, BAJO EL SÍMBOLO CULTIBAB. PARA MAYOR INFORMACIÓN, POR FAVOR VISITE NUESTRA PÁGINA [WWW.CULTIBA.MX](http://WWW.CULTIBA.MX).



# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.  
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 1 / 21

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

## 1. ACTIVIDADES PRINCIPALES Y EVENTOS IMPORTANTES

ORGANIZACIÓN CULTIBA, S. A. B. DE C. V (ANTES GRUPO EMBOTELLADORAS UNIDAS, S. A. B. DE C. V.) ("CULTIBA") Y SUBSIDIARIAS (LA ENTIDAD) SE DEDICA A LA PRODUCCIÓN Y VENTA DE BEBIDAS CARBONATADAS Y NO CARBONATADAS, PRINCIPALMENTE DE LAS MARCAS PEPSI-COLA, SEVEN-UP, MANZANITA SOL, MIRINDA, GATORADE, LIPTÓN Y BE LIGHT, BAJO FRANQUICIAS OTORGADAS POR PEPSI-CO., INC. (PEPSICO), ASÍ COMO DE LAS MARCAS PROPIAS, ENTRE LAS QUE DESTACAN, TRISODA Y GARCI-CRESPO, Y AGUA EMBOTELLADA SANTORINI, EPURA, ELECTROPURA Y JUNGHANNS, ASÍ COMO A LA DISTRIBUCIÓN EN ALGUNAS ZONAS DEL PAÍS DE LAS BEBIDAS SQUIRT, JARRITOS Y JUGOS PETIT. ADICIONALMENTE, A PARTIR DEL 1 DE MAYO DE 2011, MEDIANTE LA FUSIÓN DE GAMHOLD1, S. A. DE C. V. (GAMHOLD 1) Y CONTROLADORA CONASA, S. A. DE C. V. (CONASA) SE INCORPORARON UN GRUPO DE EMPRESAS QUE SE DEDICAN AL PROCESAMIENTO, REFINACIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE AZÚCAR DE CAÑA Y MIELES INCRISTALIZABLES.

APROXIMADAMENTE, EL 90% DE LA CAÑA DE AZÚCAR QUE SE UTILIZA EN EL PROCESO DE PRODUCCIÓN PROVIENE DE PLANTACIONES QUE NO PERTENECEN A LA ENTIDAD. LOS PERÍODOS DE COSECHA DE LA CAÑA DE AZÚCAR (ZAFRA) SE INICIAN ENTRE NOVIEMBRE Y DICIEMBRE DE CADA AÑO Y CONCLUYEN ENTRE MAYO Y JUNIO DEL SIGUIENTE AÑO. LOS MESES RESTANTES SON UTILIZADOS PARA LA REHABILITACIÓN Y PUESTA A PUNTO DE LOS INGENIOS PARA LA SIGUIENTE ZAFRA. EL PAGO POR LA COMPRA DE LA CAÑA DE AZÚCAR A LOS PRODUCTORES ESTÁ BASADO EN LA LEY CAÑERA, CONSIDERANDO UN PRECIO DE REFERENCIA POR TONELADA DE AZÚCAR BASADO EN EL PROMEDIO MENSUAL DE LAS CUATRO PRINCIPALES PLAZAS A NIVEL NACIONAL..

LA ENTIDAD ESTÁ CONSTITUIDA EN MÉXICO Y SU DOMICILIO ES MONTE CÁUCASO 915 INTERIOR 307, COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC SECCIÓN I, DELEGACIÓN MIGUEL HIDALGO, DISTRITO FEDERAL.

DURANTE 2013 HAN OCURRIDO LOS SIGUIENTES EVENTOS IMPORTANTES:

A.DERIVADO DE LOS ACUERDOS CELEBRADOS EN LA ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS CELEBRADA EL 21 DE NOVIEMBRE DE 2012 QUE A CONTINUACIÓN SE EXPONEN:

-MODIFICAR LA DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD A ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE C.V. Y MODIFICAR SU ARTÍCULO PRIMERO DE LOS ESTATUTOS DE LA ENTIDAD PARA ESTABLECER DICHO CAMBIO.

-LA ENTIDAD LLEVE A CABO LA OFERTA PÚBLICA, RESPECTO DE ACCIONES ORDINARIAS, NOMINATIVAS, DE LA SERIE "B", REPRESENTATIVAS DE LA PARTE VARIABLE DEL CAPITAL DE LA SOCIEDAD, SIN EXPRESIÓN DE VALOR NOMINAL, MEDIANTE UNA OFERTA PÚBLICA MIXTA DE SUSCRIPCIÓN Y PAGO Y DE VENTA DE ACCIONES, SIMULTANEA EN MÉXICO, A TRAVÉS DE LA BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V. Y UNA OFERTA PRIVADA PRIMARIA DE SUSCRIPCIÓN Y PAGO DE ACCIONES DE LA SOCIEDAD EN LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (EUA) A COMPRADORES INSTITUCIONALES CALIFICADOS, SEGÚN SE DEFINE EN LA REGLA 144A, AL AMPARO DE LA LEY DE VALORES DE EUA Y EN OTROS MERCADOS DISTINTOS DE MÉXICO Y EUA DE CONFORMIDAD CON LA REGULACIÓN S, AL AMPARO DE LA LEY DE VALORES DE EUA Y DE CUALESQUIERA OTRAS DISPOSICIONES APLICABLES EN LOS MERCADOS DONDE SE LLEVE A CABO AMBAS OFERTAS (OFERTAS PRIMARIA) .

-ALGUNOS ACCIONISTAS DE LA ENTIDAD PARTICIPEN COMO PARTE LA OFERTA PÚBLICA (OFERTA SECUNDARIA), VENDIENDO LA TOTALIDAD O UNA PARTE DE LAS ACCIONES REPRESENTATIVAS DEL CAPITAL SOCIAL DE LA ENTIDAD DE LAS SON TITULARES

-LA OFERTA PRIMARIA SEA DE HASTA 88,957,586 ACCIONES ORDINARIAS, NOMINATIVAS, DE LA SERIE B, DE NUEVA EMISIÓN, NO SUSCRITAS, REPRESENTATIVAS DE LA PARTE VARIABLE DEL CAPITAL SOCIAL DE LA ENTIDAD, Y LA OFERTA SECUNDARIA SEA HASTA POR 55,444,136 ACCIONES ORDINARIAS, NOMINATIVAS, DE LA SERIE B, REPRESENTATIVAS DEL CAPITAL SOCIAL SUSCRITO Y PAGADO DE LA SOCIEDAD.

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.  
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 2 / 21

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

UNA VEZ APROBADOS LOS ACUERDOS ANTERIORES, SE LLEVÓ A CABO LA OFERTA PÚBLICA, PRIMARIA Y SECUNDARIA CON FECHA 31 DE ENERO DE 2013 (EN MÉXICO, EUA Y OTROS PAÍSES) DE LAS ACCIONES REPRESENTATIVAS DEL CAPITAL SOCIAL DE CULTIBA; OBTENIÉNDOSE RECURSOS BRUTOS POR LA CANTIDAD DE \$3,430,171 MILES DERIVADO DE LA COLOCACIÓN DE 74, 256,853 ACCIONES COMO PARTE DE LA OFERTA PRIMARIA Y 23, 748,036 ACCIONES PROVENIENTES DE LA OFERTA SECUNDARIA, TODAS COLOCADAS A UN PRECIO DE \$35 POR ACCIÓN; LA LIQUIDACIÓN DE LAS ACCIONES SE LLEVÓ A CABO EL 6 DE FEBRERO DE 2013 SIN CONSIDERAR LA OPCIÓN DE SOBREALIGNACIÓN DE ACCIONES.

DERIVADO DE LO ANTERIOR; MEDIANTE LA COLOCACIÓN DE 74,256,853 ACCIONES RELACIONADAS CON LA OFERTA PRIMARIA ;SE RECIBIERON RECURSOS NETOS EN CULTIBA LA CANTIDAD DE PS.2,508,938 MILES CON FECHA 6 DE FEBRERO DE 2013, DE LAS CUALES FUERON COLOCADAS EN MÉXICO 40,343,809 Y LAS 33,913,044 ACCIONES RESTANTES EN EL EXTRANJERO.

EL 6 DE MARZO DE 2013 SE OBTUVIERON RECURSOS NETOS ADICIONALES POR LA OPCIÓN DE SOBREALIGNACIÓN DE ACCIONES EN MÉXICO Y EL EXTRANJERO POR PS. 267,369 MILES, MISMOS QUE EQUIVALEN A 7,869,283 ACCIONES DE LAS CUALES 5,146,511 ACCIONES FUERON COLOCADAS EN MÉXICO Y 2,722,772 EN EL EXTRANJERO RESPECTIVAMENTE A UN PRECIO DE \$35 POR ACCIÓN.

A CONTINUACIÓN SE PRESENTAN LOS EFECTOS DE LA COLOCACIÓN EN CUANTO A ESTRUCTURA ACCIONARIA, EFECTOS FINANCIEROS Y USO DE LOS RECURSOS.

## I) ESTRUCTURA ACCIONARIA

### ESTRUCTURA DEL CAPITAL SOCIAL DE CULTIBA: ANTES DE LA OFERTA GLOBAL:

CAPITAL SOCIAL SUSCRITO Y PAGADO	PS.3,483,601
CAPITAL MÍNIMO FIJO	PS.414,475
CAPITAL VARIABLE	PS.3,069,126
ACCIONES SUSCRITAS Y PAGADAS	635,411,330
ACCIONES DEL CAPITAL MÍNIMO FIJO	75,600,504
ACCIONES DEL CAPITAL VARIABLE	559,810,826

### ESTRUCTURA DEL CAPITAL SOCIAL DE CULTIBA: DESPUÉS DE LA OFERTA GLOBAL:

CAPITAL SOCIAL SUSCRITO Y PAGADO	PS.3,933,852
CAPITAL MÍNIMO FIJO	PS.414,475
CAPITAL VARIABLE	PS.3,519,377
ACCIONES SUSCRITAS Y PAGADAS	717,537,466
ACCIONES DEL CAPITAL MÍNIMO FIJO	75,600,504
ACCIONES DEL CAPITAL VARIABLE	641,936,962

## II) EFECTOS FINANCIEROS EN EL CAPITAL CONTABLE

ACCIONES COLOCADAS EN OFERTA PRIMARIA Y OPCIÓN DE SOBREALIGNACIÓN	82,126,136
PRECIÓ ACCIÓN	\$ 35.0
RECURSOS BRUTOS EN MILES DE PESOS	\$2, 874,415.0
GASTOS DE COLOCACIÓN RETENIDOS (COMISIONES)**	\$ 98,106.0
OTROS GASTOS DE COLOCACIÓN **	\$ 27,962.0
VALOR TEÓRICO ACCIÓN EN LIBROS	\$ 5.4824
DIFERENCIA ENTRE VALOR TEÓRICO Y COLOCACIÓN CONSIDERADA PRIMA EN SUSCRIPCIÓN ACCIONES	\$ 29.5176

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.**

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA**

PAGINA 3 / 21

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

CAPITAL CONTABLE	ANTES OFERTA	EFFECTOS OFERTA	CAPITAL POSTERIOR
	(MILLONES DE PESOS)		OFERTA (MILLONES DE PESOS)
CAPITAL SOCIAL	\$3,768,656	\$ 450,252	\$ 4,218,908
PRIMA EN SUSCRIPCIÓN			
DE ACCIONES	3,678,324	2,298,095	5,976,419
TOTAL	7,446,980	2,748,347	10,195,327

\*\* LOS GASTOS DE COLOCACIÓN SE PRESENTAN NETOS DE LA PRIMA EN SUSCRIPCIÓN DE ACCIONES.

III) USO DE LOS RECURSOS

EL 11 DE FEBRERO DE 2013 CON LOS RECURSOS OBTENIDOS DE LA COLOCACIÓN SE LIQUIDÓ LA TOTALIDAD DE LA PORCIÓN DENOMINADA EN PESOS DEL CRÉDITO SINDICADO OTORGADO POR RABOBANK Y BANORTE EFECTUADO EL 22 DE FEBRERO DE 2012, POR LA CANTIDAD DE PS.1,6071,87 MILES Y PARCIALMENTE EN LA CANTIDAD \$45,000 USD MILES RESPECTIVAMENTE DEL CRÉDITO DENOMINADO EN USD.

LOS CRÉDITOS ANTES MENCIONADOS TENÍAN LOS SIGUIENTES VENCIMIENTOS:

AÑO DE VENCIMIENTO	RABOBANK	BANORTE
(MILES DE DÓLARES)	(MILES DE PESOS)	
2017	125,000	\$192,862
2018	-	192,862
2019	-	192,862
2020	-	192,862
2021	-	192,862
2022	-	642,877
	\$125,000	\$1,607,187
LIQUIDACIÓN		
CRÉDITO	45,000	(1,607,187)
SALDO POSTERIOR		
DE LIQUIDACIÓN	\$85,000	\$ -

EN ADICIÓN A LA LIQUIDACIÓN DE ESTOS CRÉDITOS, SE REALIZÓ EL PAGO DE LA TOTALIDAD DE LOS PAGARÉS QUE SE TENÍAN SUSCRITOS CON INBURSA POR LA CANTIDAD DE PS. \$187,000 MILES

B) CON FECHA 12 DE ABRIL DE 2013 MEDIANTE OFICIO NO. 153/6570/2013 LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES EMITIÓ EL OFICIO DE ACTUALIZACIÓN EN EL REGISTRO NACIONAL DE VALORES DE LAS ACCIONES REPRESENTATIVAS DEL CAPITAL SOCIAL, LA ACTUALIZACIÓN DE 717,537,466 ACCIONES DE LA SERIE "B" ORDINARIAS, NOMINATIVAS Y SIN EXPRESIÓN DE VALOR NOMINAL, DIVIDIDAS EN 75,600,504 ACCIONES DEL CAPITAL SOCIAL FIJO Y 641,936,962 ACCIONES REPRESENTATIVAS DEL CAPITAL SOCIAL VARIABLE.

C) CON FECHA 19 DE ABRIL DE 2013, CULTIBA Y RABOBANK CELEBRARON EL PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE CRÉDITO ORIGINAL CELEBRADO EL 22 DE FEBRERO DE 2012, CONFORME AL CUAL, LAS PARTES CONVIENEN MODIFICAR EL CONTRATO DE CRÉDITO ORIGINAL A EFECTO DE ESTIPULAR, ENTRE OTRAS COSAS, UN NUEVO CALENDARIO DE AMORTIZACIÓN DEL SALDO

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.  
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 4 / 21

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

INSOLUTO DEL CRÉDITO (VÉASE INCISO A) PUNTO III ) DENTRO DE LOS SIGUIENTES 4 AÑOS A PARTIR DEL 1 DE MARZO DE 2013. LA REESTRUCTURA DE ESTE CRÉDITO DEVENGARÁ INTERESES A UNA TALA LIBOR MÁS 2 PUNTOS PORCENTUALES ADICIONALES.

EL CRÉDITO CONTEMPLA AMORTIZACIONES SEMESTRALES INICIANDO EL 25 DE ABRIL DE 2014 HASTA LA FECHA DE VENCIMIENTO SIENDO 25 DE ABRIL DE 2017 COMO SE DESCRIBE A CONTINUACIÓN:

AÑO DE VENCIMIENTO MILES DE DÓLARES

2014	\$ 17,000
2015	25,500
2016	25,500
2017	17,000
	\$85,000

D) CON FECHA 31 DE ENERO DE 2013 CULTIBA ENAJENO A FAVOR DE SU SUBSIDIARIA GAMPEC LA TOTALIDAD DE LAS ACCIONES QUE POSEÍA SOBRE LA PARTICIPACIÓN DE LA SOCIEDAD INGENIO PRESIDENTE BENITO JUÁREZ "IPBJ", SIENDO DEL 49%, ESTABLECIENDO LA CANTIDAD DE \$1,406.7 MILLONES DE PESOS PARA DICHA TRANSACCIÓN. ESTE IMPORTE FUE LIQUIDADO MEDIANTE LA CAPITALIZACIÓN DE LA CUENTA POR COBRAR A FAVOR DE CULTIBA EN GAMPEC, EMITIÉNDOSE PARA TAL EFECTO 444.479,596 ACCIONES DEL CAPITAL SOCIAL VARIABLE DE GAMPEC.

E) MEDIANTE OFICIO 900-03-02-2013-6860 EMITIDO EL 15 DE FEBRERO DE 2013 EL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA A TRAVÉS DE LA ADMINISTRACIÓN GENERAL DE GRANDES CONTRIBUYENTES AUTORIZÓ REALIZAR LA ENAJENACIÓN DE LAS ACCIONES EMITIDAS POR INGENIO TALA, SÁ. DE C.V., INGENIO LÁZARO CÁRDENAS, S.A. DE C.V., PROVEEDORA DE ALIMENTOS MÉXICO, S.A. DE C.V., EMPRESAS Y SERVICIOS ORGANIZADOS, S.A. DE C.V., ITLC AGRÍCOLA CENTRAL, S.A. DE C.V., INGENIO ELDORADO, S.A. DE C.V., E INGENIO ROSALES, S.A. DE C.V. A COSTO FISCAL.

ANTE LO ANTERIORMENTE EXPUESTO GAMPEC MEDIANTE LA CELEBRACIÓN UNA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS CON FECHA 15 DE MARZO DE 2013 SE APROBÓ LO SIGUIENTE:

-AUMENTAR EL CAPITAL SOCIAL DE LA SOCIEDAD EN SU PARTE VARIABLE EN LA CANTIDAD PRELIMINAR DE 3, 139,156. 3 MILLONES DE PESOS EMITIÉNDOSE PARA TAL EFECTO LA CANTIDAD DE 3,139,156,324 ACCIONES, EN VIRTUD DE LA APORTACIÓN POR PARTE DE CULTIBA DE LAS ACCIONES REPRESENTATIVAS DEL CAPITAL SOCIAL, EQUIVALENTES AL COSTO FISCAL DE LAS ACCIONES REPRESENTATIVAS DE INGENIO TALA, SÁ. DE C.V., INGENIO LÁZARO CÁRDENAS, S.A. DE C.V., PROVEEDORA DE ALIMENTOS MÉXICO, S.A. DE C.V., EMPRESAS Y SERVICIOS ORGANIZADOS, S.A. DE C.V., ITLC AGRÍCOLA CENTRAL, S.A. DE C.V., INGENIO ELDORADO, S.A. DE C.V., E INGENIO ROSALES, S.A. DE C.V.

CABE SEÑALAR QUE EL COSTO FISCAL DE DICHAS ACCIONES A LA FECHA DE LA PRESENTE ASAMBLEA SE ENCUENTRA ACTUALIZADO CON EL ÍNDICE NACIONAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR DE FEBRERO DE 2013, EL CUAL FUE EL ÚLTIMO PUBLICADO A LA FECHA DE LA PRESENTE ACTA. NO OBSTANTE, CONFORME AL ART. 24 DE LA LISR, EL COSTO FISCAL SE DEBERÁ ACTUALIZAR HASTA LA FECHA DE LA ENAJENACIÓN, LA CUAL, EN EL CASO PARTICULAR A LA FECHA DE LA ASAMBLEA ANTERIORMENTE MENCIONADA ES 15 DE MARZO DE 2013, POR LO QUE UNA VEZ QUE SEA PUBLICADO EL ÍNDICE DE PRECIOS AL CONSUMIDOR DE DE MARZO SE PROCEDERÁ A EMITIR UNA NUEVA ASAMBLEA.

CON FECHA 16 DE ABRIL DE 2013 GAMPEC MEDIANTE ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS ACORDÓ LO SIGUIENTE:

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.  
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 5 / 21

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

-AUMENTAR EL CAPITAL SOCIAL DE LA SOCIEDAD EN SU PARTE VARIABLE DERIVADO DE LA ACTUALIZACIÓN DEL COSTO FISCAL DE LAS ACCIONES TRANSMITIDAS POR PARTE DE CULTIBA A GAMPEC MEDIANTE LA PUBLICACIÓN DEL ÍNDICE NACIONAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR DEL MES DE MARZO DE 2013, QUEDANDO LA APORTACIÓN DEFINITIVA DE \$3,162,327.6 MILLONES DE PESOS; PARA TALES EFECTOS SE EMITIERON 23,171,335 ADICIONALES A LAS YA APORTADAS MEDIANTE LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS DEL MES DE MARZO.

F) COMO RESULTADO DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE CULTIBA, CELEBRADA EL 30 DE ABRIL DE 2013, SE APROBÓ DECRETAR DIVIDENDOS A FAVOR DE SUS ACCIONISTAS POR LA CANTIDAD DE \$128,008 MILLONES DE PESOS EL CUÁL SE PAGO EN UNA EXHIBICIÓN EL DÍA 3 DE JUNIO DE 2013 A RAZÓN DE \$0.1784 PESOS POR ACCIÓN.

LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS PREPARADOS A FECHAS INTERMEDIAS HAN SIDO PREPARADOS DE ACUERDO CON LA NORMA INTERNACIONAL DE CONTABILIDAD "NIC" 34 "INFORMACIÓN FINANCIERA A FECHAS INTERMEDIAS" Y NO INCLUYEN TODA LA INFORMACIÓN REQUERIDA POR ESTADOS FINANCIEROS ANUALES

LAS POLÍTICAS CONTABLES DESCRITAS EN LA NOTA 3 HAN SIDO APLICADAS DE MANERA CONSISTENTE EN LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS POR LOS PERÍODOS CONCLUIDOS AL 30 DE JUNIO DE 2013 Y 2012.

## 2. BASES DE PRESENTACIÓN

### A. TRANSICIÓN A IFRS

LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 FUERON LOS ÚLTIMOS PREPARADOS CONFORME A NIF, DICHO INFORME DIFIEREN EN ALGUNAS ÁREAS RESPECTO A LAS IFRS. EN LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011 Y POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EN ESAS FECHAS, LA ADMINISTRACIÓN DE LA ENTIDAD HA MODIFICADO CIERTOS MÉTODOS DE PRESENTACIÓN CONTABLE Y DE VALUACIÓN APLICADOS EN LAS NORMAS CONTABLES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DE NIF PARA CUMPLIR CON IFRS, LOS CUALES FUERON CONCILIADOS EN EL CAPITAL CONTABLE AL 1 DE ENERO DE 2011 (FECHA DE TRANSICIÓN A IFRS) Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011, ASÍ COMO EN EL ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADO INTEGRAL POR EL AÑO QUE TERMINÓ EN ESTA ÚLTIMA FECHA.

### B. BASES DE MEDICIÓN

LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS HAN SIDO PREPARADOS SOBRE LA BASE DE COSTO HISTÓRICO, EXCEPTO EL PASIVO POR BENEFICIOS AL RETIRO DE EMPLEADOS, EL CUAL SE RECONOCE POR EL VALOR PRESENTE DE LA OBLIGACIÓN POR BENEFICIOS A EMPLEADOS Y POR CIERTOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE SE VALÚAN A VALOR RAZONABLE. EL COSTO HISTÓRICO GENERALMENTE SE BASA EN EL VALOR RAZONABLE DE LA CONTRAPRESTACIÓN ENTREGADA EN EL INTERCAMBIO DE ACTIVOS.

### C. BASES DE CONSOLIDACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS ADJUNTOS INCLUYEN LOS RELATIVOS A LA ENTIDAD Y LAS ENTIDADES CONTROLADAS POR LA ENTIDAD (SUS SUBSIDIARIAS). EL CONTROL SE OBTIENE CUANDO LA ENTIDAD POSEE EL PODER PARA GOBERNAR LAS POLÍTICAS FINANCIERAS Y OPERATIVAS DE UNA ENTIDAD A FIN DE OBTENER BENEFICIOS DE SUS ACTIVIDADES. LOS RESULTADOS DE SUBSIDIARIAS

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.  
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA **6 / 21**

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

ADQUIRIDAS O VENDIDAS DURANTE EL AÑO SE INCLUYEN EN EL ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES DESDE LA FECHA DE ADQUISICIÓN O HASTA LA FECHA DE VENTA, SEGÚN SEA EL CASO. LA UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL SE ATRIBUYE TANTO A LA ENTIDAD COMO A LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA AÚN Y CUANDO LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA PRESENTE UN SALDO DEFICITARIO.

EN CASO DE SER NECESARIO, SE EFECTÚAN AJUSTES A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LAS SUBSIDIARIAS PARA ADAPTAR SUS POLÍTICAS CONTABLES PARA QUE ESTÉN ALINEADAS CON AQUELLAS UTILIZADAS POR OTROS MIEMBROS DEL GRUPO. TODAS LAS TRANSACCIONES, SALDOS, INGRESOS Y GASTOS ENTRE LAS ENTIDADES QUE SE CONSOLIDAN SON ELIMINADOS EN LA CONSOLIDACIÓN.

LOS CAMBIOS EN LAS INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS DE LA ENTIDAD QUE NO DEN LUGAR A UNA PÉRDIDA DE CONTROL SE REGISTRAN COMO TRANSACCIONES DE PATRIMONIO. EL VALOR EN LIBROS DE LAS INVERSIONES Y PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS DE LA ENTIDAD SE AJUSTA PARA REFLEJAR LOS CAMBIOS EN LAS CORRESPONDIENTES INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS. CUALQUIER DIFERENCIA ENTRE EL IMPORTE POR EL CUAL SE AJUSTAN LAS PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS Y EL VALOR RAZONABLE DE LA CONTRAPRESTACIÓN PAGADA O RECIBIDA SE RECONOCE DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO Y SE ATRIBUYE A LOS PROPIETARIOS DE LA ENTIDAD.

CUANDO LA ENTIDAD PIERDE EL CONTROL DE UNA SUBSIDIARIA, LA GANANCIA O PÉRDIDA EN LA DISPOSICIÓN SE CALCULA COMO LA DIFERENCIA ENTRE (I) LA SUMA DEL VALOR RAZONABLE DE LA CONTRAPRESTACIÓN RECIBIDA Y EL VALOR RAZONABLE DE CUALQUIER PARTICIPACIÓN RETENIDA Y (II) EL VALOR EN LIBROS ANTERIOR DE LOS ACTIVOS (INCLUYENDO EL CRÉDITO MERCANTIL) Y PASIVOS DE LA SUBSIDIARIA Y CUALQUIER PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA. LOS IMPORTES PREVIAMENTE RECONOCIDOS EN OTRAS PARTIDAS DE LA UTILIDAD INTEGRAL RELATIVOS A LA SUBSIDIARIA SE REGISTRAN (ES DECIR, SE RECLASIFICAN A RESULTADOS O SE TRANSFIEREN DIRECTAMENTE A UTILIDADES ACUMULADAS) DE LA MISMA MANERA ESTABLECIDA PARA EL CASO DE QUE SE DISPONGA DE LOS ACTIVOS O PASIVOS RELEVANTES. EL VALOR RAZONABLE DE CUALQUIER INVERSIÓN RETENIDA EN LA EX-SUBSIDIARIA A LA FECHA EN QUE SE PIERDA EL CONTROL SE CONSIDERA COMO EL VALOR RAZONABLE PARA EL RECONOCIMIENTO INICIAL EN SU TRATAMIENTO CONTABLE POSTERIOR, SEGÚN LA IAS 39, INSTRUMENTOS FINANCIEROS: RECONOCIMIENTO Y VALUACIÓN (IAS 39), O, EN SU CASO, EL COSTO EN EL RECONOCIMIENTO INICIAL DE UNA INVERSIÓN EN UNA ASOCIADA O ENTIDAD BAJO CONTROL CONJUNTO.

LAS ADQUISICIONES DE NEGOCIOS SE REGISTRAN UTILIZANDO EL MÉTODO DE COMPRA DE CONFORMIDAD CON LA IFRS 3, COMBINACIONES DE NEGOCIOS (REVISADA 2008) (IFRS 3). LA CONTRAPRESTACIÓN PAGADA EN CADA ADQUISICIÓN SE VALÚA AL VALOR RAZONABLE, A LA FECHA DE INTERCAMBIO, DE LOS ACTIVOS ENTREGADOS, PASIVOS INCURRIDOS O ASUMIDOS Y LOS INSTRUMENTOS DE CAPITAL EMITIDOS POR LA ENTIDAD A CAMBIO DEL CONTROL DEL NEGOCIO ADQUIRIDO. LOS COSTOS RELACIONADOS CON LA ADQUISICIÓN SE RECONOCEN EN LOS RESULTADOS AL SER INCURRIDOS.

-LOS ACTIVOS O PASIVOS POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS Y LOS PASIVOS O ACTIVOS RELACIONADOS CON ACUERDOS DE BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS SE RECONOCEN Y VALÚAN DE CONFORMIDAD CON LA IAS 12, IMPUESTO A LA UTILIDAD Y LA IAS 19, BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, RESPECTIVAMENTE;

-LOS PASIVOS O INSTRUMENTOS DE CAPITAL RELACIONADOS CON EL REEMPLAZO POR PARTE DE LA ENTIDAD DE INCENTIVOS DEL NEGOCIO ADQUIRIDO DE PAGOS BASADOS EN ACCIONES, SE VALÚAN DE CONFORMIDAD CON LA IFRS 2, PAGOS BASADOS EN ACCIONES; Y

-LOS ACTIVOS O GRUPO DE ACTIVOS PARA SU VENTA QUE SON CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA SU VENTA DE CONFORMIDAD CON LA IFRS 5, ACTIVOS DE LARGO PLAZO MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES DISCONTINUADAS, SE VALÚAN DE CONFORMIDAD CON DICHA NORMA.

EL CRÉDITO MERCANTIL SE RECONOCE COMO UN ACTIVO A LA FECHA EN QUE SE ADQUIERE EL

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.  
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA **7 / 21**

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

CONTROL, ES DECIR EN LA FECHA DE ADQUISICIÓN Y SE VALÚA COMO EL EXCESO DE LA SUMA DE LA CONTRAPRESTACIÓN PAGADA, MÁS EL VALOR DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA EN EL NEGOCIO ADQUIRIDO, MÁS EL VALOR RAZONABLE DE LA PARTICIPACIÓN EN EL NEGOCIO ADQUIRIDO POSEÍDA PREVIAMENTE, EN SU CASO, SOBRE EL IMPORTE NETO A LA FECHA DE ADQUISICIÓN DE LOS ACTIVOS IDENTIFICABLES ADQUIRIDOS Y LOS PASIVOS ASUMIDOS. SI EL VALOR DE ESTOS ÚLTIMOS ES MAYOR, LA DIFERENCIA SE RECONOCERÁ INMEDIATAMENTE EN LA UTILIDAD COMO UNA GANANCIA POR UNA COMPRA A PRECIO DE GANGA.

LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA SOBRE EL NEGOCIO ADQUIRIDO SE DEBE VALUAR INICIALMENTE A SU VALOR RAZONABLE O A LA PROPORCIÓN DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA SOBRE EL VALOR NETO A LA FECHA DE ADQUISICIÓN DE LOS ACTIVOS IDENTIFICABLES ADQUIRIDOS Y LOS PASIVOS ASUMIDOS. LA ELECCIÓN DE LA BASE DE VALUACIÓN DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA SE HACE CASO POR CASO.

CUANDO LA CONTRAPRESTACIÓN PAGADA POR LA ENTIDAD EN UNA ADQUISICIÓN DE NEGOCIOS INCLUYE ACTIVOS O PASIVOS QUE RESULTAN DE UNA CONSIDERACIÓN CONTINGENTE, ÉSTA SE VALÚA A SU VALOR RAZONABLE A LA FECHA DE ADQUISICIÓN Y SE INCLUYE COMO PARTE DE LA CONTRAPRESTACIÓN PAGADA. LOS CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE LA CONSIDERACIÓN CONTINGENTE, QUE CALIFICAN COMO AJUSTES DEL PERIODO DE VALUACIÓN, SE AJUSTAN RETROSPECTIVAMENTE CONTRA EL CRÉDITO MERCANTIL DETERMINADO (EXCEPTO POR LO MENCIONADO EN LA NOTA 1E.). LOS AJUSTES DEL PERIODO DE VALUACIÓN SON AJUSTES QUE SE DETERMINAN COMO RESULTADO DE INFORMACIÓN ADICIONAL OBTENIDA DURANTE EL "PERIODO DE VALUACIÓN", EL CUAL NO PUEDE EXCEDER DE UN AÑO DESDE LA FECHA DE ADQUISICIÓN, SOBRE HECHOS Y CIRCUNSTANCIAS QUE EXISTÍAN A LA FECHA DE ADQUISICIÓN. EL REGISTRO DE LOS CAMBIOS EN DICHO VALOR RAZONABLE POSTERIORES AL PERIODO DE VALUACIÓN SE HACE EN FUNCIÓN DE LA CLASIFICACIÓN DE LA CONSIDERACIÓN CONTINGENTE EN EL ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA. SI LA CONSIDERACIÓN CONTINGENTE SE CLASIFICÓ COMO CAPITAL, LOS CAMBIOS EN SU VALOR RAZONABLE NO SE REGISTRAN Y LA VARIACIÓN QUE SE DETERMINA CUANDO LA CONSIDERACIÓN CONTINGENTE SE LIQUIDA SE REGISTRA EN CAPITAL. SI LA CONSIDERACIÓN CONTINGENTE SE CLASIFICÓ COMO UN ACTIVO O PASIVO, LOS CAMBIOS EN SU VALOR RAZONABLE SE REGISTRAN DE CONFORMIDAD CON IAS 39 O IAS 37, PROVISIONES, PASIVOS CONTINGENTES Y ACTIVOS CONTINGENTES, SEGÚN SEA APROPIADO, Y LA UTILIDAD O PÉRDIDA CORRESPONDIENTE SE REGISTRA EN LA UTILIDAD.

SI EL RECONOCIMIENTO INICIAL DE UNA ADQUISICIÓN DE NEGOCIOS NO SE HA COMPLETADO AL FINAL DEL PERIODO QUE SE INFORMA, EN EL CUAL OCURRE LA ADQUISICIÓN, LA ENTIDAD REPORTA IMPORTES PROVISIONALES PARA LAS PARTIDAS CUYO RECONOCIMIENTO ESTÁ INCOMPLETO. DURANTE EL PERIODO DE VALUACIÓN, LA ENTIDAD RECONOCE AJUSTES A LOS IMPORTES PROVISIONALES O RECONOCE ACTIVOS O PASIVOS ADICIONALES NECESARIOS PARA REFLEJAR LA INFORMACIÓN NUEVA OBTENIDA SOBRE HECHOS Y CIRCUNSTANCIAS QUE EXISTÍAN EN LA FECHA DE ADQUISICIÓN Y, QUE DE CONOCERSE, HABRÍAN AFECTADO LA VALUACIÓN DE LOS IMPORTES RECONOCIDOS EN ESA FECHA.

AL 30 DE JUNIO DE 2013, LAS SUBSIDIARIAS DE CULTIBA INCLUIDAS EN LA CONSOLIDACIÓN SON LAS SIGUIENTES:

COMPAÑÍA	PARTICIPACIÓN
SEGMENTO DE BEBIDAS	
-GRUPO GEPP, S. A. P. I. DE C. V. Y SUBSIDIARIAS	51.00%
-CONTROLADORA GEUPEC, S. A. DE C. V. Y SUBSIDIARIAS	99.99%
SEGMENTO AZUCARERO	
-GAMPEC, S. A. DE C. V. Y SUBSIDIARIAS	99.99%

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.  
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 8 / 21

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

## OTRAS

-GEUPEC ADMINISTRACIÓN, S. A. DE C. V.	99.99%
-TRANSPORTACIÓN AÉREA DEL MAR DE CORTÉS, S. A. DE C. V. (TRANSMAR)	99.99%

D. CLASIFICACIÓN DE COSTOS Y GASTOS - SE PRESENTAN ATENDIENDO A SU FUNCIÓN DEBIDO A QUE ESA ES LA PRÁCTICA DE LA INDUSTRIA A LA QUE PERTENECE LA ENTIDAD.

## 3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS ADJUNTOS CUMPLEN CON LAS IFRS EMITIDAS POR EL IASB. SU PREPARACIÓN REQUIERE QUE LA ADMINISTRACIÓN DE LA ENTIDAD EFECTÚE CIERTAS ESTIMACIONES Y UTILICE DETERMINADOS SUPUESTOS PARA VALUAR ALGUNAS DE LAS PARTIDAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y PARA EFECTUAR LAS REVELACIONES QUE SE REQUIEREN EN LOS MISMOS. SIN EMBARGO, LOS RESULTADOS REALES PUEDEN DIFERIR DE DICHAS ESTIMACIONES. LA ADMINISTRACIÓN DE LA ENTIDAD, APLICANDO EL JUICIO PROFESIONAL, CONSIDERA QUE LAS ESTIMACIONES Y SUPUESTOS UTILIZADOS FUERON LOS ADECUADOS EN LAS CIRCUNSTANCIAS (VER NOTA 5). LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES SEGUIDAS POR LA ENTIDAD SON LAS SIGUIENTES:

### A. CAMBIOS CONTABLES

LAS SIGUIENTES MODIFICACIONES A LAS IFRS HAN SIDO APLICADAS EN EL AÑO EN CURSO Y HAN AFECTADO LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS.

IAS 19 - LA ENTIDAD HA APLICADO DE MANERA ANTICIPADA LAS MODIFICACIONES A IAS 19 QUE CAMBIAN EL TRATAMIENTO CONTABLE DE LOS PLANES DE BENEFICIOS DEFINIDOS Y BENEFICIOS POR TERMINACIÓN DE LA RELACIÓN LABORAL. EL CAMBIO MÁS IMPORTANTE SE REFIERE AL TRATAMIENTO CONTABLE DE CAMBIOS EN OBLIGACIONES DE BENEFICIOS DEFINIDOS Y ACTIVOS DEL PLAN. LAS MODIFICACIONES REQUIEREN EL RECONOCIMIENTO DE CAMBIOS EN LAS OBLIGACIONES DE BENEFICIOS DEFINIDOS Y EN EL VALOR RAZONABLE DE LOS ACTIVOS DEL PLAN CUANDO OCURREN Y, POR TANTO, ELIMINAN EL 'ENFOQUE DE CORREDOR' PERMITIDO BAJO LA VERSIÓN ANTERIOR DE IAS 19 Y ACELERAN EL RECONOCIMIENTO DE COSTOS DE SERVICIO ANTERIOR. LAS MODIFICACIONES REQUIEREN QUE TODAS LAS GANANCIAS Y PÉRDIDAS ACTUARIALES SE RECONOZCAN INMEDIATAMENTE A TRAVÉS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES PARA QUE EL ACTIVO O PASIVO POR PENSIONES NETO RECONOCIDO EN EL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO REFLEJE EL VALOR TOTAL DEL DÉFICIT O SUPERÁVIT DEL PLAN. ADICIONALMENTE, EL COSTO POR INTERÉS Y EL RETORNO ESPERADO DE LOS ACTIVOS DEL PLAN UTILIZADOS EN LA VERSIÓN ANTERIOR DE IAS 19 SON REMPLAZADOS CON EL IMPORTE DEL INTERÉS NETO, EL CUAL ES CALCULADO APLICANDO LA TASA DE DESCUENTO LA MISMA TASA DE DESCUENTO AL PASIVO O ACTIVO POR BENEFICIOS DEFINIDOS NETO.

A TASA ÚNICA, DE CONFORMIDAD AL IMPUESTO PREPONDERANTE DE LA ENTIDAD LEGAL O SUBSIDIARIA QUE LO GENERA).

B. RECONOCIMIENTO DE LOS EFECTOS DE LA INFLACIÓN - LOS EFECTOS DE INFLACIÓN SE RECONOCEN CUANDO LA INFLACIÓN ACUMULADA DURANTE LOS ÚLTIMOS TRES AÑOS SE APROXIME O REBASE EL 100%, ES DECIR, EN ECONOMÍAS HIPERINFLACIONARIAS.

C. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO - CONSISTEN PRINCIPALMENTE EN DEPÓSITOS BANCARIOS EN CUENTAS DE CHEQUES E INVERSIONES EN VALORES A CORTO PLAZO, DE GRAN LIQUIDEZ, FÁCILMENTE CONVERTIBLES EN EFECTIVO, CON VENCIMIENTO HASTA DE TRES MESES A PARTIR DE SU FECHA DE ADQUISICIÓN Y SUJETOS A RIESGOS POCO IMPORTANTES DE CAMBIO EN VALOR. EL EFECTIVO SE PRESENTA A VALOR NOMINAL Y LOS RENDIMIENTOS QUE SE GENERAN SE RECONOCEN COMO INGRESOS POR INTERESES DEL PERÍODO. LOS EQUIVALENTES DE EFECTIVO, ESTÁN

---



# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.  
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 9 / 21

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

REPRESENTADOS POR INVERSIONES EN MESA DE DINERO. ESTAS INVERSIONES SE EXPRESAN AL COSTO MÁS RENDIMIENTOS DEVENGADOS. EL VALOR ASÍ DETERMINADO ES SIMILAR A SU VALOR RAZONABLE.

D.ACTIVOS FINANCIEROS - LOS ACTIVOS FINANCIEROS SE CLASIFICAN DENTRO DE LAS SIGUIENTES CATEGORÍAS ESPECÍFICAS: "ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS A TRAVÉS DE RESULTADOS", "INVERSIONES CONSERVADAS AL VENCIMIENTO", "ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA" Y "PRÉSTAMOS Y PARTIDAS POR COBRAR". LA CLASIFICACIÓN DEPENDE DE LA NATURALEZA Y PROPÓSITO DE LOS ACTIVOS FINANCIEROS Y SE DETERMINA AL MOMENTO DE SU RECONOCIMIENTO INICIAL. TODOS LOS ACTIVOS FINANCIEROS SE RECONOCEN Y SE DEJAN DE RECONOCER EN LA FECHA DE NEGOCIACIÓN EN DONDE UNA COMPRA O VENTA DE UN ACTIVO FINANCIERO ESTÁ BAJO UN CONTRATO, CUYOS TÉRMINOS REQUIEREN LA ENTREGA DEL ACTIVO DURANTE UN PLAZO QUE GENERALMENTE ESTÁ ESTABLECIDO POR EL MERCADO CORRESPONDIENTE.

EL MÉTODO DE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA ES UN MÉTODO DE CÁLCULO DEL COSTO AMORTIZADO DE UN INSTRUMENTO FINANCIERO Y DE ASIGNACIÓN DEL INGRESO FINANCIERO A LO LARGO DEL PERÍODO PERTINENTE. LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA ES LA TASA QUE DESCUENTA EXACTAMENTE LOS FLUJOS ESTIMADOS FUTUROS DE COBROS EN EFECTIVO INCLUYENDO TODOS LOS HONORARIOS SOBRE LOS PUNTOS BASE SOBRE INTERESES PAGADOS O RECIBIDOS QUE FORMAN PARTE INTEGRAL DE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA, COSTOS DE TRANSACCIÓN Y OTRAS PRIMAS O DESCUENTOS, A LO LARGO DE LA VIDA ESPERADA DEL INSTRUMENTO FINANCIERO DE DEUDA O, (CUANDO SEA ADECUADO) EN UN PERÍODO MÁS CORTO, CON EL IMPORTE NETO EN LIBROS EN SU RECONOCIMIENTO INICIAL.

LA ENTIDAD NO CUENTA CON ACTIVOS FINANCIEROS CLASIFICADOS COMO "ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS A TRAVÉS DE RESULTADOS", "INVERSIONES CONSERVADAS AL VENCIMIENTO", NI "ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA".

LAS CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES Y CAÑEROS, PRÉSTAMOS Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CON PAGOS FIJOS O DETERMINABLES, QUE NO SE NEGOCIAN EN UN MERCADO ACTIVO, SE CLASIFICAN COMO "PRÉSTAMOS Y CUENTAS POR COBRAR". LOS PRÉSTAMOS Y CUENTAS POR COBRAR SE VALÚAN AL COSTO AMORTIZADO USANDO EL MÉTODO DE INTERÉS EFECTIVO, MENOS CUALQUIER DETERIORO.

LOS PRÉSTAMOS OTORGADOS A PRODUCTORES DE CAÑA DE AZÚCAR Y SUS TASAS DE INTERÉS, SE OTORGAN Y LIQUIDAN SEGÚN LOS ACUERDOS ESTABLECIDOS EN LA LEY CAÑERA. LOS PRÉSTAMOS PARA SIEMBRA SON EXIGIBLES, PRINCIPALMENTE, AL TÉRMINO DE LA ZAFRA.

LOS ACTIVOS FINANCIEROS DISTINTOS A LOS ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS A TRAVÉS DE RESULTADOS, SE SUJETAN A PRUEBAS PARA EFECTOS DE DETERIORO AL FINAL DE CADA PERIODO SOBRE EL CUAL SE INFORMA. SE CONSIDERA QUE LOS ACTIVOS FINANCIEROS ESTÁN DETERIORADOS, CUANDO EXISTE EVIDENCIA OBJETIVA QUE, COMO CONSECUENCIA DE UNO O MÁS EVENTOS QUE HAYAN OCURRIDO DESPUÉS DEL RECONOCIMIENTO INICIAL DEL ACTIVO FINANCIERO, LOS FLUJOS DE EFECTIVO FUTUROS ESTIMADOS DEL ACTIVO FINANCIERO HAN SIDO AFECTADOS.

LOS INGRESOS POR INTERESES SON RECONOCIDOS APLICANDO LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA, EXCEPTO POR LAS CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO CUANDO EL RECONOCIMIENTO DE INTERÉS ES INMATERIAL.

LOS ESTIMADOS Y SUPUESTOS SUBYACENTES SE REVISAN SOBRE UNA BASE REGULAR. LAS REVISIONES A LOS ESTIMADOS CONTABLES SE RECONOCEN EN EL PERIODO DE LA REVISIÓN Y PERIODOS FUTUROS SI LA REVISIÓN AFECTA TANTO AL PERIODO ACTUAL COMO A PERIODOS SUBSECUENTES.

LA EVIDENCIA OBJETIVA DE DETERIORO PODRÍA INCLUIR:

-DIFICULTADES FINANCIERAS SIGNIFICATIVAS DEL EMISOR O LA CONTRAPARTE; O

-INCUMPLIMIENTO EN EL PAGO DE LOS INTERESES O EL PRINCIPAL; O

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.  
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 10 / 21

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

-ES PROBABLE QUE EL PRESTATARIO ENTRE EN QUIEBRA O EN UNA REORGANIZACIÓN FINANCIERA; O

-LA DESAPARICIÓN DE UN MERCADO ACTIVO DONDE SE COTICE EL ACTIVO FINANCIERO DEBIDO A DIFICULTADES FINANCIERAS.

PARA CIERTAS CATEGORÍAS DE ACTIVOS FINANCIEROS, COMO CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES, LOS ACTIVOS QUE SE HAN SUJETADO A PRUEBAS PARA EFECTOS DE DETERIORO Y QUE NO HAN SUFRIDO DETERIORO EN FORMA INDIVIDUAL, SE INCLUYEN EN LA EVALUACIÓN DE DETERIORO SOBRE UNA BASE COLECTIVA. ENTRE LA EVIDENCIA OBJETIVA DE QUE UNA CARTERA DE CUENTAS POR COBRAR PODRÍA ESTAR DETERIORADA, SE PODRÍA INCLUIR LA EXPERIENCIA PASADA DE LA ENTIDAD CON RESPECTO A LA COBRANZA, UN INCREMENTO EN EL NÚMERO DE PAGOS ATRASADOS EN LA CARTERA QUE SUPEREN EL PERIODO DE CRÉDITO PROMEDIO, ASÍ COMO CAMBIOS OBSERVABLES EN LAS CONDICIONES ECONÓMICAS NACIONALES Y LOCALES QUE SE CORRELACIONEN CON EL INCUMPLIMIENTO EN LOS PAGOS. LA ENTIDAD EVALÚA Y RECONOCE UNA ESTIMACIÓN PARA LOS SALDOS DE COBRO DUDOSO POR LOS SALDOS VENCIDOS, POR CADA PRODUCTOR DE CAÑA, DE ACUERDO A SU VENCIMIENTO ORIGINAL.

PARA LOS ACTIVOS FINANCIEROS QUE SE REGISTRAN AL COSTO AMORTIZADO, EL IMPORTE DE LA PÉRDIDA POR DETERIORO QUE SE RECONOCE ES LA DIFERENCIA ENTRE EL VALOR EN LIBROS DEL ACTIVO Y EL VALOR PRESENTE DE LOS COBROS FUTUROS, DESCONTADOS A LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA ORIGINAL DEL ACTIVO FINANCIERO.

EL VALOR EN LIBROS DEL ACTIVO FINANCIERO SE REDUCE POR LA PÉRDIDA POR DETERIORO DIRECTAMENTE PARA TODOS LOS ACTIVOS FINANCIEROS, EXCEPTO PARA LAS CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES, DONDE EL VALOR EN LIBROS SE REDUCE A TRAVÉS DE UNA CUENTA DE ESTIMACIÓN PARA CUENTAS DE COBRO DUDOSO. CUANDO SE CONSIDERA QUE UNA CUENTA POR COBRAR ES INCOBRABLE, SE ELIMINA CONTRA LA ESTIMACIÓN. LA RECUPERACIÓN POSTERIOR DE LOS MONTOS PREVIAMENTE ELIMINADOS SE CONVIERTE EN CRÉDITOS CONTRA LA ESTIMACIÓN. LOS CAMBIOS EN EL VALOR EN LIBROS DE LA CUENTA DE LA ESTIMACIÓN SE RECONOCEN EN LOS RESULTADOS.

EXCEPTO POR LOS INSTRUMENTOS DE CAPITAL DISPONIBLES PARA SU VENTA, SI, EN UN PERIODO SUBSECUENTE, EL IMPORTE DE LA PÉRDIDA POR DETERIORO DISMINUYE Y ESA DISMINUCIÓN SE PUEDE RELACIONAR OBJETIVAMENTE CON UN EVENTO QUE OCURRE DESPUÉS DEL RECONOCIMIENTO DEL DETERIORO, LA PÉRDIDA POR DETERIORO PREVIAMENTE RECONOCIDA SE REVERSA A TRAVÉS DE RESULTADOS HASTA EL PUNTO EN QUE EL VALOR EN LIBROS DE LA INVERSIÓN A LA FECHA EN QUE SE REVERSÓ EL DETERIORO NO EXCEDA EL COSTO AMORTIZADO QUE HABRÍA SIDO SI NO SE HUBIERA RECONOCIDO EL DETERIORO.

LA ENTIDAD DEJA DE RECONOCER UN ACTIVO FINANCIERO ÚNICAMENTE CUANDO EXPIRAN LOS DERECHOS CONTRACTUALES SOBRE LOS FLUJOS DE EFECTIVO DEL ACTIVO FINANCIERO, Y TRANSFIERE DE MANERA SUSTANCIAL LOS RIESGOS Y BENEFICIOS INHERENTES A LA PROPIEDAD DEL ACTIVO FINANCIERO. SI LA ENTIDAD NO TRANSFIERE NI RETIENE SUBSTANCIALMENTE TODOS LOS RIESGOS Y BENEFICIOS INHERENTES A LA PROPIEDAD Y CONTINÚA RETENIENDO EL CONTROL DEL ACTIVO TRANSFERIDO, LA ENTIDAD RECONOCERÁ SU PARTICIPACIÓN EN EL ACTIVO Y LA OBLIGACIÓN ASOCIADA POR LOS MONTOS QUE TENDRÍA QUE PAGAR. SI LA ENTIDAD RETIENE SUBSTANCIALMENTE TODOS LOS RIESGOS Y BENEFICIOS INHERENTES A LA PROPIEDAD DE UN ACTIVO FINANCIERO TRANSFERIDO, LA ENTIDAD CONTINÚA RECONOCIENDO EL ACTIVO FINANCIERO Y TAMBIÉN RECONOCE UN PRÉSTAMO COLATERAL POR LOS RECURSOS RECIBIDOS.

AL DEJAR DE RECONOCER TOTALMENTE UN ACTIVO FINANCIERO, LA DIFERENCIA ENTRE EN VALOR EN LIBROS DEL ACTIVO Y LA SUMA DE LA CONTRAPRESTACIÓN RECIBIDA Y LA GANANCIA O PÉRDIDA ACUMULADA QUE HA SIDO DEJADA DE RECONOCER EN LAS OTRAS PARTIDAS DE RESULTADO INTEGRAL Y ACUMULADA EN EL CAPITAL ES RECONOCIDA EN RESULTADOS.

AL DEJAR DE RECONOCER UN ACTIVO FINANCIERO PARCIALMENTE (CUANDO LA ENTIDAD RETIENE LA OPCIÓN DE RECOMPRAR PARTE DE UN ACTIVO TRANSFERIDO, O RETIENE UN INTERÉS RESIDUAL QUE

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.  
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 11 / 21

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

NO RESULTA EN LA RETENCIÓN DE LOS RIESGOS Y BENEFICIOS SUBSTANCIALES DE LA PROPIEDAD Y LA ENTIDAD RETIENE EL CONTROL), LA ENTIDAD DISTRIBUIRÁ EL VALOR PREVIO EN LIBROS DEL ACTIVO FINANCIERO ENTRE LA PARTE QUE CONTINÚA RECONOCIENDO Y LA PARTE QUE YA NO SE RECONOCE CON BASE EN LOS VALORES RAZONABLES DE DICHAS PARTES A LA FECHA DE TRANSFERENCIA. LA DIFERENCIA ENTRE EL VALOR EN LIBROS ASIGNADA A LA PARTE QUE YA NO ES RECONOCIDA Y LA SUMA DE LA CONTRAPRESTACIÓN RECIBIDA POR DICHA PARTE; Y CUALQUIER GANANCIA O PÉRDIDA ACUMULADA ASIGNADA A ELLA QUE HA SIDO RECONOCIDA EN LAS OTRAS PARTIDAS DE RESULTADO INTEGRAL SERÁ RECONOCIDA EN RESULTADOS.

E. INVENTARIOS Y COSTO DE VENTAS - LOS INVENTARIOS SE VALÚAN AL MENOR DE SU COSTO O VALOR NETO DE REALIZACIÓN, UTILIZANDO EL MÉTODO DE COSTO PROMEDIO. EL VALOR NETO DE REALIZACIÓN REPRESENTA EL PRECIO DE VENTA ESTIMADO DE LOS INVENTARIOS MENOS TODOS LOS COSTOS DE TERMINACIÓN Y LOS COSTOS NECESARIOS PARA REALIZAR SU VENTA. EL COSTO DE VENTA SE DETERMINA APLICANDO ESTOS COSTOS.

LA ENTIDAD REvisa EL VALOR EN LIBROS DE LOS INVENTARIOS, ANTE LA PRESENCIA DE ALGÚN INDICIO DE DETERIORO QUE LLEGARA A INDICAR QUE SU VALOR EN LIBROS PUDIERA NO SER RECUPERABLE, ESTIMANDO EL VALOR NETO DE REALIZACIÓN, CUYA DETERMINACIÓN SE BASA EN LA EVIDENCIA MÁS CONFIABLE DISPONIBLE AL MOMENTO EN QUE SE HACE LA ESTIMACIÓN DEL IMPORTE EN QUE SE ESPERA REALIZARLOS. EL DETERIORO SE REGISTRA SI EL VALOR NETO DE REALIZACIÓN ES MENOR QUE EL VALOR EN LIBROS. LOS INDICIOS DE DETERIORO QUE SE CONSIDERAN SON, ENTRE OTROS, OBSOLESCENCIA, BAJA EN LOS PRECIOS DE MERCADO, DAÑO Y COMPROMISOS DE VENTA EN FIRME.

F. INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO - SE REGISTRAN AL COSTO DE ADQUISICIÓN, MENOS CUALQUIER PÉRDIDA POR DETERIORO RECONOCIDA. LOS COSTOS INCLUYEN HONORARIOS PROFESIONALES Y, PARA ACTIVOS CALIFICABLES, LOS COSTOS POR INTERESES CAPITALIZADOS DE ACUERDO CON LAS POLÍTICAS CONTABLES DE LA ENTIDAD. LA DEPRECIACIÓN SE RECONOCE PARA DAR DE BAJA EL COSTO DE LOS ACTIVOS MENOS SU VALOR RESIDUAL Y SE CALCULA CONFORME AL MÉTODO DE LÍNEA RECTA CON BASE EN LA VIDA ÚTIL ESTIMADA DE LOS ACTIVOS, A PARTIR DE CUÁNDO ESTÁN LISTOS PARA SU USO PREVISTO. LA VIDA ÚTIL ESTIMADA, EL VALOR RESIDUAL, Y EL MÉTODO DE DEPRECIACIÓN SON REVISADOS AL FINAL DE CADA AÑO, Y EL EFECTO DE CUALQUIER CAMBIO EN LA ESTIMACIÓN REGISTRADA SE RECONOCE SOBRE UNA BASE PROSPECTIVA. LOS TERRENOS NO SE DEPRECIAN. LAS TASAS DE DEPRECIACIÓN UTILIZADAS SON LAS SIGUIENTES:

%

EDIFICIOS Y CONSTRUCCIONES	1% A 3%
MAQUINARIA Y EQUIPO	3% A 7%
MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA	6% A 10%
EQUIPO DE TRANSPORTE	8% A 13%
EQUIPO DE CÓMPUTO	30%
ENFRIADORES	20%
MONTACARGAS	6%
ENVASES Y CAJAS	25%
GARRAFONES	50%
MEJORAS A LOCALES ARRENDADOS	25%
AERONAVE	VARIABLE

LOS INMUEBLES, PLANTA Y EQUIPO SE DEJAN DE RECONOCER CUANDO SE DISPONE DE ELLOS O CUANDO NO SE ESPERA RECIBIR BENEFICIOS ECONÓMICOS FUTUROS DE SU USO. LA GANANCIA O PÉRDIDA QUE SURGE DE LA ENAJENACIÓN O RETIRO DEL ACTIVO, RESULTA DE LA DIFERENCIA ENTRE EL INGRESO POR LA VENTA Y EL VALOR EN LIBROS DEL ACTIVO, Y SE RECONOCE EN RESULTADOS.

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.  
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 12 / 21

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

LOS PROYECTOS EN PROCESO SE REGISTRAN AL COSTO MENOS CUALQUIER PÉRDIDA POR DETERIORO.

G.ARRENDAMIENTOS - LOS ARRENDAMIENTOS SON CLASIFICADOS COMO ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS CUANDO LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO TRANSFIEREN SUSTANCIALMENTE A LOS ARRENDATARIOS TODOS LOS RIESGOS Y BENEFICIOS INHERENTES A LA PROPIEDAD. TODOS LOS DEMÁS ARRENDAMIENTOS SON CLASIFICADOS COMO ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS.

LOS ACTIVOS QUE SE MANTIENEN BAJO ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS SE RECONOCEN COMO ACTIVOS DE LA ENTIDAD A SU VALOR RAZONABLE, AL INICIO DEL ARRENDAMIENTO, O SI ÉSTE ES MENOR, AL VALOR PRESENTE DE LOS PAGOS MÍNIMOS DEL ARRENDAMIENTO. EL PASIVO CORRESPONDIENTE AL ARRENDADOR SE INCLUYE EN EL ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA COMO UN PASIVO POR ARRENDAMIENTO FINANCIERO.

LOS PAGOS POR ARRENDAMIENTO SE DISTRIBUYEN ENTRE LOS GASTOS FINANCIEROS Y LA REDUCCIÓN DE LAS OBLIGACIONES POR ARRENDAMIENTO A FIN DE ALCANZAR UNA TASA DE INTERÉS CONSTANTE SOBRE EL SALDO REMANENTE DEL PASIVO. LOS GASTOS FINANCIEROS SE CARGAN DIRECTAMENTE A RESULTADOS, A MENOS QUE PUEDAN SER DIRECTAMENTE ATRIBUIBLES A ACTIVOS CALIFICABLES, EN CUYO CASO SE CAPITALIZAN CONFORME A LA POLÍTICA GENERAL DE LA ENTIDAD PARA LOS COSTOS POR PRÉSTAMOS. LAS RENTAS CONTINGENTES SE RECONOCEN COMO GASTOS EN LOS PERIODOS EN LOS QUE SE INCURREN.

LOS PAGOS POR RENTAS DE ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS SE CARGAN A RESULTADOS EMPLEANDO EL MÉTODO DE LÍNEA RECTA, DURANTE EL PLAZO CORRESPONDIENTE AL ARRENDAMIENTO, SALVO QUE RESULTE MÁS REPRESENTATIVA OTRA BASE SISTEMÁTICA DE REPARTO POR REFLEJAR MÁS ADECUADAMENTE EL PATRÓN DE LOS BENEFICIOS DEL ARRENDAMIENTO PARA EL USUARIO. LAS RENTAS CONTINGENTES SE RECONOCEN COMO GASTOS EN LOS PERÍODOS EN QUE SE INCURREN.

EN CASO DE QUE LA ENTIDAD RECIBA INCENTIVOS PARA ENTRAR EN UN CONTRATO DE ARRENDAMIENTO OPERATIVO, ÉSTOS SE RECONOCEN COMO UN PASIVO, Y EL BENEFICIO AGREGADO DE LOS MISMOS ES RECONOCIDO COMO UNA REDUCCIÓN DEL GASTO POR ARRENDAMIENTO SOBRE UNA BASE DE LÍNEA RECTA, SALVO QUE RESULTE MÁS REPRESENTATIVA OTRA BASE SISTEMÁTICA DE REPARTO POR REFLEJAR MÁS ADECUADAMENTE EL PATRÓN DE LOS BENEFICIOS PARA EL USUARIO.

H.COSTOS POR PRÉSTAMOS - LOS COSTOS POR PRÉSTAMOS ATRIBUIBLES DIRECTAMENTE A LA ADQUISICIÓN, CONSTRUCCIÓN O PRODUCCIÓN DE ACTIVOS CALIFICABLES, LOS CUALES CONSTITUYEN ACTIVOS QUE REQUIEREN DE UN PERIODO DE TIEMPO SUBSTANCIAL HASTA QUE ESTÁN LISTOS PARA SU USO O VENTA, SE ADICIONAN AL COSTO DE ESOS ACTIVOS DURANTE ESE TIEMPO HASTA EL MOMENTO EN QUE ESTÉN LISTOS PARA SU USO O VENTA.

EL INGRESO QUE SE OBTIENE POR LA INVERSIÓN TEMPORAL DE FONDOS DE PRÉSTAMOS ESPECÍFICOS PENDIENTES DE SER UTILIZADOS EN ACTIVOS CALIFICABLES, SE DEDUCE DE LOS COSTOS POR PRÉSTAMOS ELEGIBLES PARA SER CAPITALIZADOS.

TODOS LOS OTROS COSTOS POR PRÉSTAMOS SE RECONOCEN EN RESULTADOS DURANTE EL PERIODO EN QUE SE INCURREN.

I.INVERSIÓN EN ACCIONES DE COMPAÑÍAS ASOCIADAS - UNA COMPAÑÍA ASOCIADA ES UNA ENTIDAD SOBRE LA CUAL LA ENTIDAD TIENE INFLUENCIA SIGNIFICATIVA, Y QUE NO CONSTITUYE UNA SUBSIDIARIA NI UN NEGOCIO CONJUNTO. INFLUENCIA SIGNIFICATIVA ES EL PODER DE PARTICIPAR EN DECIDIR LAS POLÍTICAS FINANCIERAS Y DE OPERACIÓN DE LA ENTIDAD EN LA QUE SE INVIERTE, PERO NO IMPLICA UN CONTROL O CONTROL CONJUNTO.

LOS RESULTADOS Y LOS ACTIVOS Y PASIVOS DE LAS COMPAÑÍAS ASOCIADAS SON INCORPORADOS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA ENTIDAD UTILIZANDO EL MÉTODO DE PARTICIPACIÓN, EXCEPTO SI LA INVERSIÓN ES CLASIFICADA COMO MANTENIDA PARA SU VENTA, EN CUYO CASO SE CONTABILIZA CONFORME A LA IFRS 5, ACTIVOS A LARGO PLAZO MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.  
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 13 / 21

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

DISCONTINUADAS. CONFORME AL MÉTODO DE PARTICIPACIÓN, LAS INVERSIONES EN COMPAÑÍAS ASOCIADAS SE CONTABILIZAN EN EL BALANCE GENERAL CONSOLIDADO AL COSTO, AJUSTADO POR CAMBIOS POSTERIORES A LA ADQUISICIÓN POR LA PARTICIPACIÓN DE LA ENTIDAD EN LOS ACTIVOS NETOS DE LA COMPAÑÍA ASOCIADA, MENOS CUALQUIER DETERIORO EN EL VALOR DE LAS INVERSIONES EN LO INDIVIDUAL. LAS PÉRDIDAS DE UNA COMPAÑÍA ASOCIADA EN EXCESO A LA PARTICIPACIÓN DE LA ENTIDAD EN LA MISMA (LA CUAL INCLUYE CUALQUIER INVERSIÓN A LARGO PLAZO QUE, EN SUSTANCIA, FORME PARTE DE LA INVERSIÓN NETA DE LA ENTIDAD EN LA COMPAÑÍA ASOCIADA) SE RECONOCEN SIEMPRE Y CUANDO LA ENTIDAD HAYA CONTRAÍDO ALGUNA OBLIGACIÓN LEGAL O IMPLÍCITA O HAYA HECHO PAGOS EN NOMBRE DE LA ASOCIADA.

CUALQUIER EXCESO EN EL COSTO DE ADQUISICIÓN SOBRE LA PARTICIPACIÓN DE LA ENTIDAD EN EL VALOR RAZONABLE NETO DE LOS ACTIVOS, PASIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES IDENTIFICABLES DE LA COMPAÑÍA ASOCIADA RECONOCIDO A LA FECHA DE ADQUISICIÓN, SE RECONOCE COMO CRÉDITO MERCANTIL. EL CRÉDITO MERCANTIL SE INCLUYE EN EL VALOR EN LIBROS DE LA INVERSIÓN Y ES EVALUADA POR DETERIORO COMO PARTE DE LA INVERSIÓN.

CUALQUIER EXCESO EN LA PARTICIPACIÓN DE LA ENTIDAD EN EL VALOR RAZONABLE NETO DE LOS ACTIVOS, PASIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES IDENTIFICABLES SOBRE EL COSTO DE ADQUISICIÓN, DESPUÉS DE VALIDAR DICHS VALORES, SE RECONOCE INMEDIATAMENTE EN RESULTADOS.

SI UNA ENTIDAD DE LA ENTIDAD EFECTÚA UNA TRANSACCIÓN CON UNA COMPAÑÍA ASOCIADA DENTRO DEL GRUPO, SE ELIMINAN LAS UTILIDADES Y PÉRDIDAS NO REALIZADAS DE MANERA PROPORCIONAL RESPECTO A LA PARTICIPACIÓN DE LA ENTIDAD EN DICHA COMPAÑÍA ASOCIADA.

J.ACTIVOS INTANGIBLES - LOS ACTIVOS INTANGIBLES CON VIDA ÚTIL DEFINIDA ADQUIRIDOS DE FORMA SEPARADA SE RECONOCEN AL COSTO MENOS LA AMORTIZACIÓN ACUMULADA Y LA PÉRDIDA ACUMULADA POR DETERIORO. LA AMORTIZACIÓN SE RECONOCE CON BASE EN EL MÉTODO DE LÍNEA RECTA SOBRE SU VIDA ÚTIL ESTIMADA. LA VIDA ÚTIL ESTIMADA, VALOR RESIDUAL Y MÉTODO DE AMORTIZACIÓN SE REVISAN AL FINAL DE CADA AÑO, Y EL EFECTO DE CUALQUIER CAMBIO EN LA ESTIMACIÓN REGISTRADA SE RECONOCE SOBRE UNA BASE PROSPECTIVA. LOS ACTIVOS INTANGIBLES CON UNA VIDA ÚTIL INDEFINIDA ADQUIRIDOS DE FORMA SEPARADA SE RECONOCEN AL COSTO MENOS LA PÉRDIDA ACUMULADA POR DETERIORO.

LOS DESEMBOLSOS ORIGINADOS POR LAS ACTIVIDADES DE INVESTIGACIÓN SE RECONOCEN COMO UN GASTO EN EL PERIODO EN EL CUAL SE INCURREN.

UN ACTIVO INTANGIBLE GENERADO INTERNAMENTE COMO CONSECUENCIA DE ACTIVIDADES DE DESARROLLO (O DE LA FASE DE DESARROLLO DE UN PROYECTO INTERNO) SE RECONOCE SI, Y SÓLO SI TODO LO SIGUIENTE SE HA DEMOSTRADO:

-TÉCNICAMENTE, ES POSIBLE COMPLETAR EL ACTIVO INTANGIBLE DE FORMA QUE PUEDA ESTAR DISPONIBLE PARA SU USO O VENTA,

-LA INTENCIÓN DE COMPLETAR EL ACTIVO INTANGIBLE ES PARA USARLO O VENDERLO,

-LA HABILIDAD PARA USAR O VENDER EL ACTIVO INTANGIBLE;

-LA FORMA EN QUE EL ACTIVO INTANGIBLE VAYA A GENERAR PROBABLES BENEFICIOS ECONÓMICOS EN EL FUTURO;

-LA DISPONIBILIDAD DE LOS ADECUADOS RECURSOS TÉCNICOS, FINANCIEROS O DE OTRO TIPO, PARA COMPLETAR EL DESARROLLO Y PARA UTILIZAR O VENDER EL ACTIVO INTANGIBLE; Y

-LA CAPACIDAD PARA VALUAR CONFIABLEMENTE EL DESEMBOLSO ATRIBUIBLE AL ACTIVO INTANGIBLE DURANTE SU DESARROLLO.

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.  
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 14 / 21

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

EL MONTO INICIALMENTE RECONOCIDO PARA UN ACTIVO INTANGIBLE GENERADO INTERNAMENTE SERÁ LA SUMA DE LOS DESEMBOLSOS INCURRIDOS DESDE EL MOMENTO EN QUE EL ELEMENTO CUMPLE LAS CONDICIONES PARA SU RECONOCIMIENTO, ESTABLECIDAS ANTERIORMENTE. CUANDO NO SE PUEDE RECONOCER UN ACTIVO INTANGIBLE GENERADO INTERNAMENTE, LOS DESEMBOLSOS POR DESARROLLO SE CARGAN A RESULTADOS EN EL PERÍODO EN QUE SE INCURREN. CON POSTERIORIDAD A SU RECONOCIMIENTO INICIAL, UN ACTIVO INTANGIBLE GENERADO INTERNAMENTE SE RECONOCE A SU COSTO MENOS LA AMORTIZACIÓN ACUMULADA Y EL IMPORTE ACUMULADO DE LAS PÉRDIDAS POR DETERIORO, SOBRE LA MISMA BASE QUE LOS ACTIVOS INTANGIBLES QUE SE ADQUIEREN DE FORMA SEPARADA.

CUANDO SE ADQUIERE UN ACTIVO INTANGIBLE EN UNA COMBINACIÓN DE NEGOCIOS Y SE RECONOCE SEPARADAMENTE DEL CRÉDITO MERCANTIL, SU COSTO SERÁ SU VALOR RAZONABLE EN LA FECHA DE ADQUISICIÓN (LO CUAL SE CONSIDERA COMO SU COSTO). CON POSTERIORIDAD A SU RECONOCIMIENTO INICIAL, UN ACTIVO INTANGIBLE ADQUIRIDO EN UNA COMBINACIÓN DE NEGOCIOS SE RECONOCERÁ AL COSTO MENOS LA AMORTIZACIÓN ACUMULADA Y EL IMPORTE ACUMULADO DE LAS PÉRDIDAS POR DETERIORO, SOBRE LA MISMA BASE QUE LOS ACTIVOS INTANGIBLES QUE SE ADQUIEREN DE FORMA SEPARADA.

UN ACTIVO INTANGIBLE SE DEJA DE RECONOCER CUANDO SE DISPONE DE ÉL O CUANDO NO SE ESPERA OBTENER BENEFICIOS ECONÓMICOS FUTUROS DE SU USO. LA GANANCIA O PÉRDIDA OBTENIDA QUE SURGE POR LA BAJA DEL INTANGIBLE, CALCULADA COMO LA DIFERENCIA ENTRE LOS INGRESOS NETOS DE LA ENAJENACIÓN Y SU VALOR EN LIBROS, SE RECONOCE EN RESULTADOS.

LAS VIDAS ÚTILES QUE SE UTILIZAN PARA EL CÁLCULO DE LA AMORTIZACIÓN DE LOS ACTIVOS INTANGIBLES CON VIDA DEFINIDA SON:

AÑOS

MARCAS	3
SISTEMA DE INFORMACIÓN	5

K.CRÉDITO MERCANTIL - EL CRÉDITO MERCANTIL QUE SURGE DE UNA COMBINACIÓN DE NEGOCIOS SE RECONOCE COMO UN ACTIVO A LA FECHA EN QUE SE ADQUIERE EL CONTROL (FECHA DE ADQUISICIÓN) MENOS LAS PÉRDIDAS POR DETERIORO ACUMULADAS. PARA FINES DE LA EVALUACIÓN DEL DETERIORO, EL CRÉDITO MERCANTIL SE ASIGNA A CADA UNA DE LAS UNIDADES GENERADORAS DE EFECTIVO DE LA ENTIDAD QUE ESPERA OBTENER BENEFICIOS DE LAS SINERGIAS DE ESTA COMBINACIÓN. LAS UNIDADES GENERADORAS DE EFECTIVO A LAS CUALES SE ASIGNA EL CRÉDITO MERCANTIL SON SOMETIDAS A EVALUACIONES POR DETERIORO ANUALMENTE, O CON MAYOR FRECUENCIA, SI EXISTE UN INDICATIVO DE QUE LA UNIDAD PODRÍA HABER SUFRIDO DETERIORO. SI EL MONTO RECUPERABLE DE LA UNIDAD GENERADORA DE EFECTIVO ES MENOR QUE EL MONTO EN LIBROS DE LA UNIDAD, LA PÉRDIDA POR DETERIORO SE ASIGNA PRIMERO A FIN DE REDUCIR EL MONTO EN LIBROS DEL CRÉDITO MERCANTIL ASIGNADO A LA UNIDAD Y LUEGO EN FORMA PROPORCIONAL ENTRE LOS OTROS ACTIVOS DE LA UNIDAD, TOMANDO COMO BASE EL MONTO EN LIBROS DE CADA ACTIVO EN LA UNIDAD. LA PÉRDIDA POR DETERIORO RECONOCIDA PARA FINES DEL CRÉDITO MERCANTIL NO PUEDE REVERTIRSE EN UN PERIODO POSTERIOR. AL DISPONER DE UNA UNIDAD GENERADORA DE EFECTIVO, EL MONTO ATRIBUIBLE AL CRÉDITO MERCANTIL SE INCLUYE EN LA DETERMINACIÓN DE LA GANANCIA O PÉRDIDA EN LA DISPOSICIÓN.

L.DETERIORO DE ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN - A LA FECHA DE CADA ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA, LA ENTIDAD REvisa EL VALOR EN LIBROS DE SUS ACTIVOS TANGIBLES E INTANGIBLES A FIN DE DETERMINAR SI EXISTE UN INDICADOR DE QUE ESTOS ACTIVOS HAN SUFRIDO ALGUNA PÉRDIDA POR DETERIORO. SI EXISTE ALGÚN INDICIO, SE CALCULA EL MONTO RECUPERABLE DEL ACTIVO A FIN DE DETERMINAR EL IMPORTE DE LA PÉRDIDA POR DETERIORO (DE HABER ALGUNA). CUANDO NO ES POSIBLE ESTIMAR EL MONTO RECUPERABLE DE UN ACTIVO INDIVIDUAL, LA ENTIDAD ESTIMA EL MONTO RECUPERABLE DE LA UNIDAD GENERADORA DE EFECTIVO A LA QUE PERTENECE

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.  
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 15 / 21

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

DICHO ACTIVO. CUANDO SE PUEDE IDENTIFICAR UNA BASE RAZONABLE Y CONSISTENTE DE DISTRIBUCIÓN, LOS ACTIVOS CORPORATIVOS TAMBIÉN SE ASIGNAN A LAS UNIDADES GENERADORAS DE EFECTIVO INDIVIDUALES, O DE LO CONTRARIO, SE ASIGNAN AL GRUPO MÁS PEQUEÑO DE UNIDADES GENERADORAS DE EFECTIVO PARA EL CUAL SE PUEDE IDENTIFICAR UNA BASE DE DISTRIBUCIÓN RAZONABLE Y CONSISTENTE.

LOS ACTIVOS INTANGIBLES CON UNA VIDA ÚTIL INDEFINIDA O TODAVÍA NO DISPONIBLES PARA SU USO, SE SUJETAN A PRUEBAS PARA EFECTOS DE DETERIORO AL MENOS CADA AÑO, Y SIEMPRE QUE EXISTA UN INDICIO DE QUE EL ACTIVO PODRÍA HABERSE DETERIORADO.

EL MONTO RECUPERABLE ES EL MAYOR ENTRE EL VALOR RAZONABLE MENOS LOS COSTOS DE VENTA O EL VALOR DE USO. PARA CALCULAR EL VALOR DE USO, LOS FLUJOS DE EFECTIVO ESTIMADOS SON DESCONTADOS A SU VALOR PRESENTE USANDO UNA TASA ANTES DE IMPUESTOS QUE REFLEJA EL VALOR ACTUAL DEL DINERO EN EL MERCADO Y LOS RIESGOS ESPECÍFICOS DEL ACTIVO PARA EL CUAL LOS FLUJOS DE EFECTIVO ESTIMADOS NO HAN SIDO AJUSTADOS.

SI EL MONTO RECUPERABLE DETERMINADO DE UN ACTIVO (O UNIDAD GENERADORA DE EFECTIVO) ES MENOR AL VALOR EN LIBROS, ESTE ÚLTIMO SE REDUCE A SU VALOR DE RECUPERACIÓN. LA PÉRDIDA POR DETERIORO ES RECONOCIDA INMEDIATAMENTE EN RESULTADOS.

CUANDO UNA PÉRDIDA POR DETERIORO ES REVERTIDA POSTERIORMENTE, EL VALOR EN LIBROS DEL ACTIVO (O UNIDAD GENERADORA DE EFECTIVO) SE INCREMENTA AL VALOR RECUPERABLE ESTIMADO, SIEMPRE Y CUANDO DICHO VALOR NO EXCEDA EL VALOR EN LIBROS QUE HUBIERA SIDO DETERMINADO SI NO SE HUBIERA RECONOCIDO UNA PÉRDIDA POR DETERIORO EN AÑOS ANTERIORES. LA REVERSIÓN DE UNA PÉRDIDA POR DETERIORO SE RECONOCE INMEDIATAMENTE EN RESULTADOS.

LA ADMINISTRACIÓN DE LA ENTIDAD HA CONCLUIDO QUE ACTUALMENTE NO HAY INDICADORES DE DETERIORO.

M. INCENTIVOS DEL FRANQUICIATARIO - PEPSICOLA MEXICANA, S. DE R. L. DE C. V. OTORGA A LA ENTIDAD EN SU SEGMENTO DE BEBIDAS, CIERTOS APOYOS COMO SOPORTE EN PUBLICIDAD Y LANZAMIENTO DE NUEVOS PRODUCTOS. EL APOYO A LA PUBLICIDAD Y LANZAMIENTO DE NUEVOS PRODUCTOS SE CONSIDERAN COMO UNA RECUPERACIÓN DE LOS CORRESPONDIENTES GASTOS DE PUBLICIDAD CUANDO SE RECIBEN.

N. PAGOS ANTICIPADOS - CORRESPONDEN PRINCIPALMENTE A: 1) PAGOS DE LEALTAD PARA GARANTIZAR LA VENTA DEL PRODUCTO POR PARTE DE LOS DISTRIBUIDORES, MAYORES A VEINTICINCO MIL PESOS Y MENORES A UN MILLÓN DE PESOS, SE AMORTIZAN EN UN AÑO; LOS MAYORES, EN EL PERIODO DE VIGENCIA DEL CONTRATO; PERIODOS EN LOS QUE SE ESPERA OBTENER EL BENEFICIO DE DICHA INVERSIÓN; 2) SEGUROS Y RENTAS PAGADAS POR ANTICIPADO, LOS CUALES SE LLEVAN A RESULTADOS CONFORME SE DEVENGA EL SERVICIO EN UN PERIODO MÁXIMO DE UN AÑO; 3) ANTICIPOS A PROVEEDORES DE INVENTARIOS Y ACTIVO FIJO, LOS CUALES SE REGISTRAN COMO PAGO ANTICIPADO A CORTO Y LARGO PLAZO, RESPECTIVAMENTE, Y SON RECLASIFICADOS A INVENTARIO O INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO UNA VEZ QUE SE RECIBE EL BIEN PARA EL QUE SE OTORGÓ EL ANTICIPO.

O. PROVISIONES - SE RECONOCEN CUANDO SE TIENE UNA OBLIGACIÓN PRESENTE (YA SEA LEGAL O ASUMIDA) COMO RESULTADO DE UN EVENTO PASADO, QUE PROBABLEMENTE RESULTE EN LA SALIDA DE RECURSOS ECONÓMICOS Y QUE PUEDA SER ESTIMADA RAZONABLEMENTE.

EL IMPORTE RECONOCIDO COMO PROVISIÓN ES LA MEJOR ESTIMACIÓN DEL MONTO REQUERIDO PARA SATISFACER LA OBLIGACIÓN A LA FECHA DEL ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA, TOMANDO EN CUENTA LOS RIESGOS E INCERTIDUMBRES QUE RODEAN A LA OBLIGACIÓN. CUANDO UNA PROVISIÓN ES CALCULADA USANDO LOS FLUJOS DE EFECTIVO ESTIMADOS PARA CUMPLIR LA OBLIGACIÓN, EL IMPORTE REGISTRADO ES EL VALOR PRESENTE DE DICHS FLUJOS.

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.  
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 16 / 21

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

CUANDO SE ESPERA RECUPERAR DE UN TERCERO ALGUNO O TODOS LOS BENEFICIOS ECONÓMICOS REQUERIDOS PARA LIQUIDAR UNA PROVISIÓN, SE RECONOCE UNA CUENTA POR COBRAR, SIEMPRE Y CUANDO SEA VIRTUALMENTE SEGURO QUE EL REEMBOLSO SE RECIBIRÁ Y EL MONTO PUEDE SER MEDIDO DE FORMA CONFIABLE.

P.COSTO DE BENEFICIOS AL RETIRO - LAS APORTACIONES A LOS PLANES DE BENEFICIOS AL RETIRO DE CONTRIBUCIONES DEFINIDAS SE RECONOCEN COMO GASTOS AL MOMENTO EN QUE LOS EMPLEADOS HAN PRESTADO LOS SERVICIOS QUE LES OTORGAN EL DERECHO A LAS CONTRIBUCIONES.

EN EL CASO DE LOS PLANES DE BENEFICIOS DEFINIDOS, EL COSTO DE TALES BENEFICIOS SE DETERMINAN UTILIZANDO EL MÉTODO DE CRÉDITO UNITARIO PROYECTADO, CON VALUACIONES ACTUARIALES QUE SE REALIZAN AL FINAL DE CADA PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA. LAS GANANCIAS Y PÉRDIDAS ACTUARIALES SE RECONOCEN INMEDIATAMENTE EN RESULTADOS. LOS COSTOS DE LOS SERVICIOS PASADOS SE RECONOCEN INMEDIATAMENTE EN LA MEDIDA EN QUE SE ADQUIEREN LOS BENEFICIOS; DE LO CONTRARIO, SE AMORTIZAN UTILIZANDO EL MÉTODO DE LÍNEA RECTA SOBRE EL PERIODO PROMEDIO HASTA LOS BENEFICIOS SE CONVIERTEN EN ADQUIRIDOS.

LAS OBLIGACIONES POR BENEFICIOS AL RETIRO RECONOCIDAS EN EL ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA, REPRESENTAN EL VALOR PRESENTE DE LA OBLIGACIÓN POR BENEFICIOS DEFINIDOS, MENOS EL VALOR RAZONABLE DE LOS ACTIVOS DEL PLAN. CUALQUIER ACTIVO QUE SURJA DE ESTE CÁLCULO SE LIMITA AL COSTO DE LOS SERVICIOS PASADOS, MÁS EL VALOR PRESENTE DE LOS REEMBOLSOS Y REDUCCIONES DE CONTRIBUCIONES FUTURAS AL PLAN.

Q.PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES (PTU) - LA PTU SE REGISTRA EN LOS RESULTADOS DEL AÑO EN QUE SE CAUSA Y SE PRESENTA EN EL RUBRO DE COSTO DE VENTAS, GASTOS DE VENTA Y DE ADMINISTRACIÓN EN LOS ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES ADJUNTOS.

R.IMPUESTOS A LA UTILIDAD - EL GASTO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD REPRESENTA LA SUMA DEL IMPUESTO CAUSADO Y EL IMPUESTO DIFERIDO.

I.IMPUESTO CAUSADO - EL IMPUESTO A LA UTILIDAD ES EL MAYOR ENTRE EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA (ISR) Y EL IMPUESTO EMPRESARIAL A TASA ÚNICA (IETU), Y SE REGISTRA EN RESULTADOS EN EL AÑO EN QUE SE CAUSA. EL IMPUESTO POR PAGAR SE DETERMINA CON BASE EN LA UTILIDAD FISCAL DEL AÑO. LA UTILIDAD FISCAL DIFIERE DE LA UTILIDAD REPORTADA EN EL ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES, DEBIDO A QUE EXCLUYE INGRESOS O GASTOS QUE SON ACUMULABLES O DEDUCIBLES EN OTROS AÑOS Y ADEMÁS NO CONSIDERA PARTIDAS QUE NUNCA SERÁN ACUMULABLES O DEDUCIBLES. EL PASIVO DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD DE LA COMPAÑÍA SE CALCULA UTILIZANDO LAS TASAS FISCALES APROBADAS O SUBSTANCIALMENTE APROBADAS A LA FECHA DEL BALANCE GENERAL.

II.IMPUESTO DIFERIDO - LA ENTIDAD DETERMINA, CON BASE EN PROYECCIONES FINANCIERAS, SI CAUSARÁ ISR O IETU EN EL FUTURO Y RECONOCE EL IMPUESTO DIFERIDO QUE CORRESPONDE AL IMPUESTO QUE ESENCIALMENTE PAGARÁ. EL IMPUESTO DIFERIDO SE RECONOCE SOBRE LAS DIFERENCIAS TEMPORALES ENTRE EL VALOR EN LIBROS DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS INCLUIDOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS Y LAS BASES FISCALES CORRESPONDIENTES QUE SE UTILIZARON PARA DETERMINAR LA UTILIDAD FISCAL. SE RECONOCE UN PASIVO POR IMPUESTOS DIFERIDOS GENERALMENTE PARA TODAS LAS DIFERENCIAS TEMPORALES ACUMULABLES Y UN ACTIVO POR IMPUESTOS DIFERIDOS PARA TODAS LAS DIFERENCIAS TEMPORALES DEDUCIBLES, EN LA MEDIDA EN QUE RESULTE PROBABLE QUE LA ENTIDAD DISPONGA DE UTILIDADES FISCALES FUTURAS CONTRA LAS QUE PUEDA APLICAR ESAS DIFERENCIAS TEMPORALES DEDUCIBLES. NO SE RECONOCEN ACTIVOS NI PASIVOS SI LAS DIFERENCIAS TEMPORALES SURGEN DEL CRÉDITO MERCANTIL O DEL RECONOCIMIENTO INICIAL (DISTINTO AL DE LA COMBINACIÓN DE NEGOCIOS) DE OTROS ACTIVOS Y PASIVOS EN UNA OPERACIÓN QUE NO AFECTA LA UTILIDAD FISCAL NI LA UTILIDAD CONTABLE.

EL VALOR EN LIBROS DE UN ACTIVO POR IMPUESTOS DIFERIDOS DEBE REVISARSE EN LA FECHA DE CADA BALANCE GENERAL Y SE DEBE REDUCIR EN LA MEDIDA QUE SE ESTIME PROBABLE QUE NO HABRÁ UTILIDADES GRAVABLES SUFICIENTES PARA PERMITIR QUE SE RECUPERE LA TOTALIDAD O UNA PARTE DEL ACTIVO.

---



# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.  
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 17 / 21

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

LOS ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS SE CALCULAN UTILIZANDO LAS TASAS FISCALES QUE SE ESPERA APLICAR EN EL PERÍODO EN EL QUE EL PASIVO SE PAGUE O EL ACTIVO SE REALICE, BASÁNDOSE EN LAS TASAS (Y LEYES FISCALES) QUE HAYAN SIDO APROBADAS O SUSTANCIALMENTE APROBADAS A LA FECHA DEL BALANCE GENERAL. LA VALUACIÓN DE LOS PASIVOS Y ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS REFLEJA LAS CONSECUENCIAS FISCALES QUE SE DERIVARÍAN DE LA FORMA EN QUE LA COMPAÑÍA ESPERA, AL FINAL DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA, RECUPERAR O LIQUIDAR EL VALOR EN LIBROS DE SUS ACTIVOS Y PASIVOS.

LOS ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS SE COMPENSAN CUANDO HAY UN DERECHO LEGAL PARA COMPENSAR ACTIVOS A CORTO PLAZO CON PASIVOS A CORTO PLAZO Y CUANDO SE REFIEREN A IMPUESTOS A LA UTILIDAD CORRESPONDIENTES A LA MISMA AUTORIDAD FISCAL Y LA ENTIDAD TIENE LA INTENCIÓN DE LIQUIDAR SUS ACTIVOS Y PASIVOS SOBRE UNA BASE NETA.

III.IMPUESTOS CAUSADOS Y DIFERIDOS DEL PERIODO - LOS IMPUESTOS CAUSADOS Y DIFERIDOS SE RECONOCEN COMO INGRESO O GASTO EN RESULTADOS, EXCEPTO CUANDO SE REFIEREN A PARTIDAS QUE SE RECONOCEN EN LAS OTRAS PARTIDAS DE UTILIDAD INTEGRAL O DIRECTAMENTE EN EL CAPITAL CONTABLE, EN CUYO CASO, EL IMPUESTO TAMBIÉN SE RECONOCE EN LAS OTRAS PARTIDAS DE UTILIDAD INTEGRAL O DIRECTAMENTE EN EL CAPITAL CONTABLE, RESPECTIVAMENTE.

IV.INTERÉS DE SALDOS DE IMPUESTOS POR RECUPERAR - LOS INTERESES DE SALDOS DE IMPUESTOS POR RECUPERAR SON PRESENTADOS EN LOS ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES ADJUNTOS COMO OTROS INGRESOS.

S.TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA - AL PREPARAR LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LAS ENTIDADES INDIVIDUALES, LAS TRANSACCIONES EN MONEDA DISTINTA A LA MONEDA FUNCIONAL DE LA ENTIDAD (MONEDA EXTRANJERA) SE RECONOCEN UTILIZANDO LOS TIPOS DE CAMBIO VIGENTES EN LAS FECHAS EN QUE SE EFECTÚAN LAS OPERACIONES. AL FINAL DE CADA PERIODO QUE SE INFORMA, LAS PARTIDAS MONETARIAS DENOMINADAS EN MONEDA EXTRANJERA SE RECONVIERTEN A LOS TIPOS DE CAMBIO VIGENTES A ESA FECHA.

LAS DIFERENCIAS EN TIPO DE CAMBIO SE RECONOCEN EN LOS RESULTADOS DEL PERIODO, EN EL COSTO DE VENTAS CUANDO PROVIENEN DE ADQUISICIONES DE MATERIALES UTILIZADOS EN LA PRODUCCIÓN Y EN OTROS GASTOS - NETO PARA OTRAS OPERACIONES, EXCEPTO:

-DIFERENCIAS EN TIPO DE CAMBIO PROVENIENTES DE PRÉSTAMOS DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA RELACIONADOS CON LOS ACTIVOS EN CONSTRUCCIÓN PARA SU USO PRODUCTIVO FUTURO, LAS CUALES SE INCLUYEN EN EL COSTO DE DICHS ACTIVOS CUANDO SE CONSIDERAN COMO UN AJUSTE A LOS COSTOS POR INTERESES SOBRE DICHS PRÉSTAMOS DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA.

-DIFERENCIAS EN TIPO DE CAMBIO PROVENIENTES DE TRANSACCIONES RELACIONADAS CON COBERTURAS DE RIESGOS DE TIPO DE CAMBIO.

T.INSTRUMENTOS FINANCIEROS - LOS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS SON RECONOCIDOS CUANDO LA ENTIDAD FORMA PARTE DE LAS PROVISIONES CONTRACTUALES DEL INSTRUMENTO.

LOS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS SON VALUADOS INICIALMENTE A SU VALOR RAZONABLE. LOS COSTOS DE TRANSACCIÓN QUE SON DIRECTAMENTE ATRIBUIBLES A LA ADQUISICIÓN O EMISIÓN DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS SON INCREMENTADOS O REDUCIDOS DE SU VALOR RAZONABLE, DE FORMA APROPIADA, EN EL RECONOCIMIENTO INICIAL; LOS COSTOS DE TRANSACCIÓN DIRECTAMENTE ATRIBUIBLES A LA ADQUISICIÓN DE ACTIVOS O PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE A TRAVÉS DE RESULTADOS SON RECONOCIDOS INMEDIATAMENTE EN RESULTADOS.

U.PASIVOS FINANCIEROS - LOS INSTRUMENTOS DE DEUDA Y CAPITAL EMITIDOS POR LA ENTIDAD SON CLASIFICADOS YA SEA COMO PASIVOS FINANCIEROS O CAPITAL DE ACUERDO CON LA SUSTANCIA DE

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.  
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 18 / 21

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

LOS ACUERDOS CONTRACTUALES, Y LAS DEFINICIONES DE PASIVO FINANCIERO E INSTRUMENTO DE CAPITAL. LOS PASIVOS FINANCIEROS SE CLASIFICAN YA SEA COMO "PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS A TRAVÉS DE RESULTADOS" U "OTROS PASIVOS FINANCIEROS".

UN PASIVO FINANCIERO A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS A TRAVÉS DE RESULTADOS ES UN PASIVO FINANCIERO QUE SE CLASIFICA COMO MANTENIDO CON FINES DE NEGOCIACIÓN O SE DESIGNA COMO A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS A TRAVÉS DE RESULTADOS.

UN PASIVO FINANCIERO SE CLASIFICA COMO MANTENIDO CON FINES DE NEGOCIACIÓN SI:

-SE ADQUIERE PRINCIPALMENTE CON EL OBJETIVO DE RECOMPRARLO EN UN FUTURO CERCANO; O

-EN SU RECONOCIMIENTO INICIAL, ES PARTE DE UNA CARTERA DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS IDENTIFICADOS QUE SE ADMINISTRAN CONJUNTAMENTE, Y PARA LA CUAL EXISTE EVIDENCIA DE UN PATRÓN RECIENTE DE TOMA DE UTILIDADES A CORTO PLAZO; O

-ES UN DERIVADO QUE NO HA SIDO DESIGNADO COMO INSTRUMENTO DE COBERTURA Y CUMPLE LAS CONDICIONES PARA SER EFECTIVO.

UN PASIVO FINANCIERO QUE NO SEA UN PASIVO FINANCIERO MANTENIDO CON FINES DE NEGOCIACIÓN PODRÍA SER DESIGNADO COMO UN PASIVO FINANCIERO A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS A TRAVÉS DE RESULTADOS AL MOMENTO DEL RECONOCIMIENTO INICIAL SI:

-CON ELLO SE ELIMINA O REDUCE SIGNIFICATIVAMENTE ALGUNA INCOHERENCIA EN LA VALUACIÓN O EN EL RECONOCIMIENTO QUE DE OTRA MANERA SURGIRÍA; O

-EL RENDIMIENTO DE UN GRUPO DE ACTIVOS FINANCIEROS, DE PASIVOS FINANCIEROS O DE AMBOS, SE ADMINISTRE Y EVALÚE SOBRE LA BASE DE SU VALOR RAZONABLE, DE ACUERDO CON UNA ESTRATEGIA DE INVERSIÓN O DE ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO QUE LA ENTIDAD TENGA DOCUMENTADA, Y SE PROVEA INTERNAMENTE INFORMACIÓN SOBRE ESE GRUPO, SOBRE LA BASE DE SU VALOR RAZONABLE; O

-FORMA PARTE DE UN CONTRATO QUE CONTENGA UNO O MÁS INSTRUMENTOS DERIVADOS IMPLÍCITOS, Y LA IAS 39, PERMITA QUE LA TOTALIDAD DEL CONTRATO HÍBRIDO (ACTIVO O PASIVO) SEA DESIGNADO COMO A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS A TRAVÉS DE RESULTADOS.

LOS PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS A TRAVÉS DE RESULTADOS SE REGISTRAN A VALOR RAZONABLE, RECONOCIENDO CUALQUIER GANANCIA O PÉRDIDA SURGIDA DE LA REMEDIACIÓN EN EL ESTADO DE RESULTADOS. LA GANANCIA O PÉRDIDA NETA RECONOCIDA EN LOS RESULTADOS INCLUYE CUALQUIER DIVIDENDO O INTERÉS OBTENIDO DEL ACTIVO FINANCIERO Y SE INCLUYE EN LA PARTIDA DE OTRAS GANANCIAS Y PÉRDIDAS EN EL ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES.

OTROS PASIVOS FINANCIEROS, INCLUYENDO LOS PRÉSTAMOS, SE VALÚAN INICIALMENTE A VALOR RAZONABLE, NETO DE LOS COSTOS DE LA TRANSACCIÓN. EL MÉTODO DE TASA DE INTERÉS EFECTIVA ES UN MÉTODO DE CÁLCULO DEL COSTO AMORTIZADO DE UN PASIVO FINANCIERO Y DE ASIGNACIÓN DEL GASTO FINANCIERO A LO LARGO DEL PERIODO PERTINENTE. LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA ES LA TASA QUE DESCUENTA EXACTAMENTE LOS FLUJOS ESTIMADOS DE PAGOS EN EFECTIVO A LO LARGO DE LA VIDA ESPERADA DEL PASIVO FINANCIERO (O, CUANDO SEA ADECUADO, EN UN PERIODO MÁS CORTO) CON EL IMPORTE NETO EN LIBROS DEL PASIVO FINANCIERO EN SU RECONOCIMIENTO INICIAL.

LA ENTIDAD DA DE BAJA LOS PASIVOS FINANCIEROS SI, Y SOLO SI, LAS OBLIGACIONES DE LA ENTIDAD SE CUMPLEN, CANCELAN O EXPIRAN. LA DIFERENCIA ENTRE EL VALOR EN LIBROS DEL PASIVO FINANCIERO DADO DE BAJA Y LA CONTRAPRESTACIÓN PAGADA Y POR PAGAR ES RECONOCIDA EN RESULTADOS.

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.  
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 19 / 21

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

V. INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS - LA ENTIDAD OBTIENE FINANCIAMIENTOS BAJO DIFERENTES CONDICIONES; CUANDO ESTOS SON A TASA VARIABLE Y A PLAZOS SUPERIORES A UN AÑO, CON LA FINALIDAD DE REDUCIR SU EXPOSICIÓN A RIESGOS DE VOLATILIDAD EN TASAS DE INTERÉS, EVALÚA LA CONTRATACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS SWAPS DE TASA DE INTERÉS QUE CONVIERTEN SU PERFIL DE PAGO DE INTERESES, DE TASA VARIABLE A FIJA, ASÍ COMO SWAPS O FORWARDS DE TIPO DE CAMBIO. LA POLÍTICA DE LA ENTIDAD ES LA DE NO REALIZAR OPERACIONES CON PROPÓSITOS DE ESPECULACIÓN CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS.

LOS DERIVADOS SE RECONOCEN INICIALMENTE AL VALOR RAZONABLE A LA FECHA EN QUE SE SUSCRIBE EL CONTRATO DEL DERIVADO Y POSTERIORMENTE SE REMIDEN A SU VALOR RAZONABLE AL FINAL DEL PERIODO QUE SE INFORMA. LA GANANCIA O PÉRDIDA RESULTANTE SE RECONOCE EN LOS RESULTADOS INMEDIATAMENTE A MENOS QUE EL DERIVADO ESTÉ DESIGNADO Y SEA EFECTIVO COMO UN INSTRUMENTO DE COBERTURA, EN CUYO CASO LA OPORTUNIDAD DEL RECONOCIMIENTO EN LOS RESULTADOS DEPENDERÁ DE LA NATURALEZA DE LA RELACIÓN DE COBERTURA.

AL INICIO DE LA RELACIÓN DE COBERTURA, LA ENTIDAD DOCUMENTA LA RELACIÓN ENTRE EL INSTRUMENTO DE COBERTURA Y LA PARTIDA CUBIERTA, JUNTO CON SUS OBJETIVOS DE CONTROL DE RIESGO Y LA ESTRATEGIA DE TRANSACCIONES DE COBERTURA. ADICIONALMENTE, AL INICIO DE LA COBERTURA Y SOBRE UNA BASE CONTINUA, LA ENTIDAD DOCUMENTA SI EL INSTRUMENTO DE COBERTURA ES ALTAMENTE EFECTIVO PARA COMPENSAR LA EXPOSICIÓN A LOS CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE O LOS CAMBIOS EN LOS FLUJOS DE EFECTIVO DE LA PARTIDA CUBIERTA.

LA PORCIÓN EFECTIVA DE LOS CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE LOS DERIVADOS QUE SE DESIGNAN Y CALIFICAN COMO COBERTURA DE FLUJO DE EFECTIVO SE RECONOCE EN LAS OTRAS PARTIDAS DE UTILIDAD INTEGRAL, Y ACUMULADOS BAJO EL TÍTULO DE VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS, NETO DEL IMPUESTO A LA UTILIDAD. LAS PÉRDIDAS Y GANANCIAS RELATIVAS A LA PORCIÓN NO EFECTIVA DEL INSTRUMENTO DE COBERTURA SE RECONOCEN INMEDIATAMENTE EN LOS RESULTADOS, Y SE INCLUYEN EN EL RUBRO DE VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS DENTRO DE LA UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL AÑO CONSOLIDADA.

LA ENTIDAD EVALÚA PERIÓDICAMENTE LOS CAMBIOS EN LOS FLUJOS DE EFECTIVO DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS PARA ANALIZAR SI LOS SWAPS SON ALTAMENTE EFECTIVOS PARA MITIGAR LA EXPOSICIÓN A LAS FLUCTUACIONES DEL PRECIO EN LAS TASAS DE INTERÉS O TIPOS DE CAMBIO. UN INSTRUMENTO DE COBERTURA SE CONSIDERA ALTAMENTE EFECTIVO CUANDO LOS CAMBIOS EN SU VALOR RAZONABLE O FLUJOS DE EFECTIVO DE LA POSICIÓN PRIMARIA SON COMPENSADOS DE FORMA REGULAR O EN SU CONJUNTO, POR LOS CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE O FLUJOS DE EFECTIVO DEL INSTRUMENTO DE COBERTURA EN UN RANGO ENTRE 80% Y 125%.

LOS MONTOS PREVIAMENTE RECONOCIDOS EN LAS OTRAS PARTIDAS DE UTILIDAD INTEGRAL, Y ACUMULADOS EN EL CAPITAL CONTABLE, SE RECLASIFICAN A LOS RESULTADOS EN LOS PERIODOS EN LOS QUE LA PARTIDA CUBIERTA SE RECONOCE EN LOS RESULTADOS, EN EL MISMO RUBRO DEL ESTADO DE UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL CONSOLIDADO DE LA PARTIDA CUBIERTA RECONOCIDA. SIN EMBARGO, CUANDO UNA TRANSACCIÓN PRONOSTICADA QUE ESTÁ CUBIERTA DA LUGAR AL RECONOCIMIENTO DE UN ACTIVO NO FINANCIERO O UN PASIVO NO FINANCIERO, LAS PÉRDIDAS O GANANCIAS PREVIAMENTE ACUMULADAS EN EL CAPITAL CONTABLE, SE TRANSFIEREN Y SE INCLUYEN EN LA VALUACIÓN INICIAL DEL COSTO DEL ACTIVO NO FINANCIERO O DEL PASIVO NO FINANCIERO.

LA CONTABILIZACIÓN DE COBERTURAS SE DISCONTINÚA CUANDO LA ENTIDAD REVOCA LA RELACIÓN DE COBERTURA, CUANDO EL INSTRUMENTO DE COBERTURA VENCE O SE VENDE, TERMINA, O SE EJERCE, O CUANDO DEJA DE CUMPLIR CON LOS CRITERIOS PARA LA CONTABILIZACIÓN DE COBERTURAS. CUALQUIER GANANCIA O PÉRDIDA ACUMULADA DEL INSTRUMENTO DE COBERTURA QUE HAYA SIDO RECONOCIDA EN EL CAPITAL CONTINUARÁ EN EL CAPITAL HASTA QUE LA TRANSACCIÓN PRONOSTICADA SEA FINALMENTE RECONOCIDA EN LOS RESULTADOS. CUANDO YA NO SE ESPERA QUE LA TRANSACCIÓN PRONOSTICADA OCURRA, LA GANANCIA O PÉRDIDA ACUMULADA EN EL CAPITAL, SE RECLASIFICARÁ INMEDIATAMENTE A LOS RESULTADOS.

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.  
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 20 / 21

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS AL 30 DE JUNIO DE 2013 Y 2012 AUNQUE FUERON CONTRATADOS CON FINES DE COBERTURA DESDE UNA PERSPECTIVA ECONÓMICA, POR NO CUMPLIR CON TODOS LOS REQUISITOS QUE EXIGE LA NORMATIVIDAD, PARA EFECTOS CONTABLES, SE HAN DESIGNADO COMO DE NEGOCIACIÓN.

W.RECONOCIMIENTO DE INGRESOS - LOS INGRESOS SE CALCULAN AL VALOR RAZONABLE DE LA CONTRAPRESTACIÓN COBRADA O POR COBRAR Y SE RECONOCEN EN EL PERIODO EN EL QUE SE TRANSFIEREN LOS RIESGOS Y BENEFICIOS DE LOS INVENTARIOS A LOS CLIENTES QUE LOS ADQUIEREN, LO CUAL GENERALMENTE OCURRE CUANDO SE ENTREGAN DICHS INVENTARIOS EN CUMPLIMIENTO DE SUS PEDIDOS; NO SE CONSERVA PARTICIPACIÓN GENERAL CONTINUA EN EL GRADO QUE USUALMENTE SE ASOCIA CON LA PROPIEDAD, NI SE RETIENE EL CONTROL EFECTIVO SOBRE LOS BIENES VENDIDOS; EL IMPORTE DE LOS INGRESOS SE PUEDE VALUAR CONFIABLEMENTE; ES PROBABLE QUE LA ENTIDAD RECIBA LOS BENEFICIOS ECONÓMICOS ASOCIADOS CON LA TRANSACCIÓN; Y LOS COSTOS INCURRIDOS, O POR INCURRIR, EN RELACIÓN CON LA TRANSACCIÓN PUEDEN SER VALUADOS CON FIABILIDAD. LAS VENTAS NETAS CORRESPONDEN A LOS PRODUCTOS VENDIDOS A PRECIO DE LISTA, MENOS LAS DEVOLUCIONES RECIBIDAS Y LOS DESCUENTOS OTORGADOS.

X.INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS - LA INFORMACIÓN ANALÍTICA POR SEGMENTOS SE PRESENTA CONSIDERANDO LAS UNIDADES DE NEGOCIO EN LAS CUALES OPERA LA ENTIDAD Y SE PRESENTA DE ACUERDO A LA INFORMACIÓN QUE UTILIZA LA MÁXIMA AUTORIDAD EN LA TOMA DE DECISIONES DE OPERACIÓN DE LA ENTIDAD.

Y.UTILIDAD (PÉRDIDA) BÁSICA POR ACCIÓN - LA UTILIDAD (PÉRDIDA) BÁSICA POR ACCIÓN ORDINARIA SE DETERMINA DIVIDIENDO LA UTILIDAD (PÉRDIDA) DE LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA ENTRE EL PROMEDIO PONDERADO DE ACCIONES ORDINARIAS EN CIRCULACIÓN DURANTE EL EJERCICIO.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO- LA ENTIDAD PRESENTA LOS ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO DE CONFORMIDAD CON EL MÉTODO INDIRECTO. LOS INTERESES COBRADOS SE PRESENTAN EN LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN, MIENTRAS QUE LOS INTERESES PAGADOS SE PRESENTAN EN LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO.

## 5.JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS E INFORMACIÓN CLAVE PARA ESTIMACIONES

A LA FECHA DE EMISIÓN DE ESTE REPORTE NO SE CONOCE DE ALGÚN JUICIO QUE PUDIERA AFECTAR LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN DE LA SOCIEDAD.

EN LA APLICACIÓN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES DE LA ENTIDAD, LAS CUALES SE DESCRIBEN EN LA NOTA 4, LA ADMINISTRACIÓN DE LA ENTIDAD DEBE HACER JUICIOS, ESTIMACIONES Y SUPUESTOS SOBRE LOS VALORES EN LIBROS DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS. LAS ESTIMACIONES Y SUPUESTOS RELATIVOS SE BASAN EN LA EXPERIENCIA Y OTROS FACTORES QUE SE CONSIDERAN PERTINENTES. LOS RESULTADOS REALES PODRÍAN DIFERIR DE ESAS ESTIMACIONES.

LAS ESTIMACIONES Y LOS SUPUESTOS RELATIVOS SE REVISAN CONTINUAMENTE; Y LOS CAMBIOS RESULTANTES SE REGISTRAN EN EL PERIODO EN QUE LA ESTIMACIÓN HA SIDO MODIFICADA, SI DICHO CAMBIO AFECTA SOLAMENTE DICHO PERIODO O EN PERIODOS FUTUROS, SI LA REVISIÓN AFECTA TANTO AL PERIODO ACTUAL COMO A PERIODOS POSTERIORES.

A.JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS - A CONTINUACIÓN SE PRESENTAN LOS JUICIOS CRÍTICOS EN LA APLICACIÓN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES, APARTE DE AQUELLOS QUE INVOLUCRAN ESTIMACIONES, HECHOS POR LA ADMINISTRACIÓN DURANTE EL PROCESO DE APLICACIÓN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES DE LA ENTIDAD Y QUE TIENEN UN EFECTO SIGNIFICATIVO EN LOS MONTOS RECONOCIDOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS:

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.  
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 21 / 21

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

-CONSOLIDACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS - LA ADMINISTRACIÓN DE LA ENTIDAD HA EVALUADO TODOS LOS INDICADORES QUE A SU JUICIO SON RELEVANTES PARA DEFINIR LAS ENTIDADES SOBRE LAS CUALES TIENE CONTROL.

B.INFORMACIÓN CLAVE PARA ESTIMACIONES - LOS SIGUIENTES SON LOS SUPUESTOS Y OTRA INFORMACIÓN CLAVE PARA ESTIMACIONES UTILIZADOS A LA FECHA DEL ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO, QUE TIENEN UN RIESGO SIGNIFICATIVO DE PODER CAUSAR UN AJUSTE MATERIAL A LOS VALORES DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS DENTRO DEL EJERCICIO SIGUIENTE.

-ESTIMACIÓN PARA CUENTAS DE COBRO DUDOSO - LA ADMINISTRACIÓN APLICA EL JUICIO PROFESIONAL A LA FECHA DEL ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO PARA EVALUAR LA RECUPERABILIDAD DE LAS CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES. LA ENTIDAD CALCULA UNA ESTIMACIÓN BASADA EN LA ANTIGÜEDAD DE LAS CUENTAS POR COBRAR Y OTRAS CONSIDERACIONES PARA CUENTAS ESPECÍFICAS.

-VALOR NETO DE REALIZACIÓN DEL INVENTARIO - LA ADMINISTRACIÓN APLICA EL JUICIO PROFESIONAL A LA FECHA DEL ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO PARA DETERMINAR SI EL INVENTARIO ESTÁ DETERIORADO. EL INVENTARIO ESTÁ DETERIORADO CUANDO SU VALOR EN LIBROS ES MAYOR A SU VALOR NETO DE REALIZACIÓN.

-DETERIORO DE ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN EN USO Y CRÉDITO MERCANTIL - LA ADMINISTRACIÓN APLICA EL JUICIO PROFESIONAL A LA FECHA DEL ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA PARA DETERMINAR SI LOS ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN EN USO Y EL CRÉDITO MERCANTIL ESTÁN DETERIORADOS. LOS ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN EN USO Y EL CRÉDITO MERCANTIL ESTÁN DETERIORADOS CUANDO SU VALOR EN LIBROS ES MAYOR QUE EL IMPORTE RECUPERABLE Y HAY EVIDENCIA OBJETIVA DE DETERIORO. EL VALOR RECUPERABLE ES EL VALOR PRESENTE DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO FUTUROS.

-ESTIMACIÓN DE VIDA ÚTIL Y VALOR RESIDUAL DE INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO - COMO SE DESCRIBE EN LA NOTA 4, LA ENTIDAD REvisa LA VIDA ÚTIL ESTIMADA Y LOS VALORES RESIDUALES DE LOS INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO AL FINAL DE CADA PERIODO ANUAL DE REPORTE.

-IMPUESTO A LA UTILIDAD DIFERIDO - PARA EFECTOS DE LA DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO A LA UTILIDAD DIFERIDO, LA ENTIDAD DEBE HACER PROYECCIONES FISCALES PARA DETERMINAR SI SE ESPERA INCURRIR ISR O IETU, Y ASÍ DETERMINAR LA BASE Y EL VALOR DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS BASADOS EN EL ENFOQUE HÍBRIDO.

-ACTIVOS DE IMPUESTO A LA UTILIDAD DIFERIDOS - LA ENTIDAD REvisa EL VALOR EN LIBROS AL FINAL DE CADA PERIODO DE REPORTE Y DISMINUYE, EN SU CASO, EL VALOR DE LOS ACTIVOS DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS EN LA MEDIDA EN QUE LAS UTILIDADES FISCALES DISPONIBLES NO SEAN SUFICIENTES PARA PERMITIR QUE TODO O PARTE DEL ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS SEA UTILIZADO. SIN EMBARGO, NO SE PUEDE ASEGURAR QUE LA ENTIDAD GENERARÁ UTILIDADES FISCALES SUFICIENTES PARA PERMITIR QUE TODO O PARTE DE LOS ACTIVOS POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS SE REALICEN.

-VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS - EL VALOR RAZONABLE DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE NO COTIZAN EN UN MERCADO ACTIVO SE DETERMINA UTILIZANDO TÉCNICAS DE VALUACIÓN RECONOCIDAS. LA ENTIDAD APLICA SU JUICIO PARA SELECCIONAR UNA VARIEDAD DE MÉTODOS Y SUPUESTOS QUE ESTÁN BASADOS PRINCIPALMENTE EN CONDICIONES DE MERCADO EXISTENTES AL CIERRE DE CADA PERIODO DE REPORTE.

---

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.**

CLAVE DE COTIZACIÓN **CULTIBA**  
 ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV

TRIMESTRE **02** AÑO **2013**

**INVERSIONES EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS  
 CONJUNTOS  
 (MILES DE PESOS)**

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

NOMBRE DE LA EMPRESA	ACTIVIDAD PRINCIPAL	NO. DE ACCIONES	% DE TENENCIA	MONTO TOTAL	
				COSTO DE ADQUISICIÓN	VALOR ACTUAL
INMOBILIARIA DOS AGUAS S.A. DE C.V.	INMOBILIARIA	15,684,000	34.72	1,568	5,837
INGENIO BENITO JUAREZ S.A. DE C.V.	PRODUCCION Y COMERCIALIZACION DE AZUCAR	598,066,777	49.00	774,633	771,175
INVERSIONES CHILAQUIMAR S.A..	TENEDORA DE ACCIONES	4,195	49.95	37,386	37,386
<b>TOTAL DE INVERSIONES EN ASOCIADAS</b>				813,587	814,398

**OBSERVACIONES**

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN CULTIBA  
ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV

TRIMESTRE 02 AÑO 2013

DESGLOSE DE CRÉDITOS

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

TIPO DE CRÉDITO / INSTITUCIÓN	INSTITUCION EXTRANJERA (SI/NO)	FECHA DE FIRMA / CONTRATO	FECHA DE VENCIMIENTO	TASA DE INTERÉS Y/O SOBRETASA	VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA NACIONAL						VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA					
					INTERVALO DE TIEMPO						INTERVALO DE TIEMPO					
					AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS
<b>BANCARIOS</b>																
<b>COMERCIO EXTERIOR</b>																
RABOBANK	SI	28/09/2012	28/09/2017	LIBOR+2.75%							0	112,869	225,741	225,741	225,741	56,436
RABOBANK	SI	01/03/2012	01/03/2017	LIBOR+2.25%							0	0	0	0	0	1,106,998
BNP PARIBAS	SI	03/06/2013	18/07/2013	LIBOR+2.75%							52,094	0	0	0	0	0
BNP PARIBAS	SI	17/06/2013	01/08/2013	LIBOR+2.75%							26,047	0	0	0	0	0
BNP PARIBAS	SI	01/06/2013	15/08/2013	LIBOR+2.75%							39,071	0	0	0	0	0
BNP PARIBAS	SI	01/07/2013	15/08/2013	LIBOR+2.75%							6,512	0	0	0	0	0
BNP PARIBAS	SI	17/05/2013	01/07/2013	LIBOR+2.75%							9,116	0	0	0	0	0
<b>CON GARANTÍA</b>																
<b>BANCA COMERCIAL</b>																
BANCO DEL BAJIO	NO	14/09/2012	01/07/2013	FIRATIIIE	650	0	0	0	0	0						
BANCO DEL BAJIO	NO	05/10/2012	01/07/2013	FIRATIIIE	111	0	0	0	0	0						
BANCO DEL BAJIO	NO	14/09/2012	01/07/2013	FIRATIIIE+5%	321	0	0	0	0	0						
BANCO DEL BAJIO	NO	05/10/2012	01/07/2013	FIRATIIIE+5%	53	0	0	0	0	0						
BANCO DEL BAJIO	NO	29/04/2013	25/04/2016	FIRATIIIE+4%	0	1,480	1,861	1,861	0	0						
BANCO DEL BAJIO	NO	26/06/2013	31/05/2016	FIRATIIIE+4%	0	535	535	535	0	0						
BANCO DEL BAJIO	NO	27/06/2013	30/06/2014	FIRATIIIE	0	1,110	0	0	0	0						
BANCO DEL BAJIO	NO	27/06/2013	30/06/2014	FIRATIIIE+4%	0	285	0	0	0	0						
BANCO DEL BAJIO	NO	05/04/2013	30/04/2016	FIRATIIIE+5%	0	2,646	2,646	2,646	0	0						
BANCA INBURSA	NO	15/05/2013	15/10/2013	TIIE+1.5%	180,000	0	0	0	0	0						
BANCA INBURSA	NO	14/06/2013	15/10/2013	TIIE+1.5%	20,000	0	0	0	0	0						
BANCA INBURSA	NO	14/09/2011	14/09/2014	TIIE+4%	27,070	0	27,070	0	0	0						
BANCA INBURSA	NO	25/01/2013	24/07/2013	TIIE+1.5%	1,000,000	0	0	0	0	0						
BANCA INBURSA	NO	05/02/2013	02/08/2013	TIIE+1.5%	500,000	0	0	0	0	0						
BANCA INBURSA	NO	05/02/2013	05/07/2013	TIIE+1.5%	500,000	0	0	0	0	0						
BANCA INBURSA	NO	17/01/2013	12/07/2013	TIIE+1%	415,000	0	0	0	0	0						
BANCA INBURSA	NO	07/05/2013	07/08/2013	LIBOR+1.85%							143,259	0	0	0	0	0
BANCA INBURSA	NO	06/06/2013	04/09/2013	LIBOR+2.25%							117,212	0	0	0	0	0
<b>OTROS</b>																
<b>TOTAL BANCARIOS</b>					<b>2,643,205</b>	<b>6,056</b>	<b>32,112</b>	<b>5,042</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>393,311</b>	<b>112,869</b>	<b>225,741</b>	<b>225,741</b>	<b>225,741</b>	<b>1,163,434</b>





BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN CULTIBA  
ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV

TRIMESTRE 02 AÑO 2013

DESGLOSE DE CRÉDITOS  
(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO  
Impresión Final

TIPO DE CRÉDITO / INSTITUCIÓN	INSTITUCION EXTRANJERA (SI/NO)	FECHA CONCERTACIÓN	FECHA DE VENCIMIENTO	VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA NACIONAL						VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA					
				INTERVALO DE TIEMPO						INTERVALO DE TIEMPO					
				AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS
OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES CON COSTO															
TOTAL OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES CON COSTO				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>PROVEEDORES</b>															
PROVEEDORES	NO	31/05/2013	31/07/2013	2,129,771	0										
PROVEEDORES VARIOS	NO	31/05/2013	31/07/2013							1,143,308	0				
<b>TOTAL PROVEEDORES</b>				2,129,771	0					1,143,308	0				
OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES															
PASIVOS VARIOS	NO			703,822	0	2,401,108	0	0	0						
VARIOS	NO									0	0	0	0	0	0
<b>TOTAL OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES</b>				703,822	0	2,401,108	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>TOTAL GENERAL</b>				5,476,798	6,056	2,433,220	751,377	0	0	1,536,619	112,869	225,741	225,741	225,741	1,163,434

OBSERVACIONES

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.**

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**  
 ORGANIZACIÓN **CULTIBA, S.A.B. DE CV**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**POSICIÓN MONETARIA EN MONEDA EXTRANJERA**

**CONSOLIDADO**

**(MILES DE PESOS)**

**Impresión Final**

POSICIÓN EN MONEDA EXTRANJERA (MILES DE PESOS)	DÓLARES		OTRAS MONEDAS		TOTAL MILES DE PESOS
	MILES DE DÓLARES	MILES DE PESOS	MILES DE DÓLARES	MILES DE PESOS	
<b>ACTIVO MONETARIO</b>	55,963	728,831	5	80	728,911
CIRCULANTE	55,963	728,831	5	80	728,911
NO CIRCULANTE	0	0	0	0	0
<b>PASIVO</b>	267,409	3,482,610	453	7,535	3,490,145
CIRCULANTE	126,076	1,641,953	453	7,535	1,649,488
NO CIRCULANTE	141,333	1,840,657	0	0	1,840,657
<b>SALDO NETO</b>	<b>-211,446</b>	<b>-2,753,779</b>	<b>-448</b>	<b>-7,455</b>	<b>-2,761,234</b>

**OBSERVACIONES**

---

**LIMITACIONES FINANCIERAS SEGÚN CONTRATO, ESCRITURAS DE LA EMISION Y/O TITULO**

ORGANIZACIÓN CULTIBA COMO ENTE INDIVIDUAL TIENE LAS SIGUIENTES LIMITANTES FINANCIERAS:

EL 22 DE FEBRERO DE 2012, SE CELEBRÓ UN CONTRATO DE CRÉDITO SINDICADO CON RABOBANK Y BANORTE, HABIÉNDOSE FIRMADO SU PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO EL 19 DE ABRIL DE 2013, POR LA CANTIDAD DE \$85'000,000 DE DÓLARES, SIENDO AHORA EL ACREEDOR UNICO RABOBANK ("CONTRATO DE CRÉDITO").

EL CONTRATO DE CRÉDITO ESTÁ GARANTIZADO POR GAM Y GAMPEC Y POR LA CONSTITUCIÓN DE UNA GARANTÍA PRENDARIA EN PRIMER LUGAR SOBRE 53,000,000 (CINCUENTA Y TRES MILLONES) ACCIONES REPRESENTATIVAS DEL CAPITAL SOCIAL DE CULTIBA, PROPIEDAD DE GAM Y ESTÁN DOCUMENTADOS ADEMÁS POR UN PAGARÉ DENOMINADO EN DÓLARES, SUSCRITO POR NOSOTROS COMO ACREDITADA Y GAM Y GAMPEC COMO AVAL

DE CONFORMIDAD CON EL CONTRATO DE CRÉDITO, SE ASUMIERON CIERTAS OBLIGACIONES DE HACER, ENTRE OTRAS, CONSERVAR LAS PROPIEDADES Y MANTENER LOS SEGUROS CORRESPONDIENTES, CONSERVAR DEL CONTROL SOBRE LAS SUBSIDIARIAS, ASÍ COMO LA PRESERVAR LA PRENDA OTORGADA A RABOBANK COMO GARANTÍA Y MANTENER UN CONTRATO DE COBERTURA.

ASIMISMO, HEMOS ASUMIDO CIERTAS OBLIGACIONES QUE NOS LIMITAN PARCIALMENTE NUESTRA CAPACIDAD ENTRE OTROS LO SIGUIENTE:

(I) CONTRAER DEUDA FINANCIERA,

(II) CONSTITUIR GRAVÁMENES; FUSIONARSE, CONSOLIDARSE Y/O DISPONER DE LA TOTALIDAD O UNA PARTE SUSTANCIAL DE NUESTROS ACTIVOS;

(III) REALIZAR PAGOS RESTRINGIDOS, INCLUYENDO DIVIDENDOS Y OTRAS DISTRIBUCIONES;

(IV) CELEBRAR OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS; Y OTORGAR GARANTÍAS.

ADEMÁS, CONFORME AL CONTRATO DE CRÉDITO SINDICADO, LA SOCIEDAD SE COMPROMETIÓ A CUMPLIR CIERTAS RAZONES FINANCIERAS, RELACIONADAS CON APALANCAMIENTO, CAPITAL CONTABLE, COBERTURA POR CARGOS FIJOS Y RAZÓN DEUDA/EBITDA.

EL CONTRATO DE CRÉDITO PUEDE DARSE POR TERMINADO DE MANERA ANTICIPADA POR RABOBANK, ENTRE OTRAS CAUSAS, DE OCURRIR UN CAMBIO DE CONTROL QUE TENGA COMO RESULTADO QUE:

(I) EL SR. JUAN I. GALLARDO THURLOW DEJE, DIRECTA O INDIRECTAMENTE, DE SER EL TITULAR DE MÁS DEL 50% DEL CAPITAL SOCIAL EN CIRCULACIÓN Y DE MÁS DEL 50% DEL CAPITAL SOCIAL EN CIRCULACIÓN CON DERECHO DE VOTO, EN CULTIBA, O DE ALGUNA OTRA FORMA DEJE DE CONTROLAR CULTIBA;

(II) EL SR. JUAN I. GALLARDO THURLOW DEJE, DIRECTA O INDIRECTAMENTE, DE SER EL TITULAR DE MÁS DEL 50% DEL CAPITAL SOCIAL EN CIRCULACIÓN Y DE MÁS DEL 50% DEL CAPITAL SOCIAL EN CIRCULACIÓN CON DERECHO DE VOTO, EN GAM, O DE ALGUNA OTRA FORMA DEJE DE CONTROLAR GAM;

(III) CULTIBA DEJE, DIRECTA O INDIRECTAMENTE, DE SER EL TITULAR DE MÁS DEL 50% DEL CAPITAL SOCIAL EN CIRCULACIÓN Y DE MÁS DEL 50% DEL CAPITAL SOCIAL EN CIRCULACIÓN CON DERECHO DE VOTO, EN GRUPO GEPP, O DE ALGUNA OTRA FORMA DEJE DE CONTROLAR GRUPO GEPP;

(IV) GRUPO GEPP DEJE, DIRECTA O INDIRECTAMENTE, DE SER EL TITULAR DE MÁS DEL

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV**

**INSTRUMENTOS DE DEUDA**

PAGINA 2 / 7

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

50% DEL CAPITAL SOCIAL EN CIRCULACIÓN Y DE MÁS DEL 50% DEL CAPITAL SOCIAL EN CIRCULACIÓN CON DERECHO DE VOTO, EN LAS SUBSIDIARIAS EMBOTELLADORAS, O DE ALGUNA OTRA FORMA DE JE DE CONTROLAR LAS SUBSIDIARIAS EMBOTELLADORAS O

(V) GAMPEC DEJE, DIRECTA O INDIRECTAMENTE, DE SER EL TITULAR DE MÁS DEL 50% DEL CAPITAL SOCIAL EN CIRCULACIÓN Y DE MÁS DEL 50% DEL CAPITAL SOCIAL EN CIRCULACIÓN CON DERECHO DE VOTO, EN LAS SUBSIDIARIAS AZUCARERAS, O DE ALGUNA OTRA FORMA DE JE DE CONTROLAR LAS SUBSIDIARIAS AZUCARERAS.

## SECTOR BEBIDAS

GRUPO GEPP SAPI DE CV (ANTES GEUSA SA DE CV), SUBSIDIARIA DE CULTIBA, EMITIÓ EN 2006 UN PROGRAMA DE CERTIFICADOS BURSÁTILES A 10 AÑOS POR \$750 MILLONES DE PESOS DE TIPO QUIROGRAFARIO CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS:

### OBLIGACIONES DE HACER.

(I) ESTADOS FINANCIEROS INTERNOS. ENTREGAR AL REPRESENTANTE COMÚN EN FORMA TRIMESTRAL, EN LAS FECHAS QUE SEÑALEN LAS DISPOSICIONES DE VALORES EMITIDAS POR LA CNBV O CUALQUIER OTRA DISPOSICIÓN APLICABLE O QUE LA SUSTITUYA, UN EJEMPLAR COMPLETO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERNOS DEL EMISOR AL FIN DE CADA TRIMESTRE, INCLUYENDO BALANCE GENERAL, ESTADO DE RESULTADOS Y ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA, LOS CUALES DEBERÁN SER PREPARADOS CONFORME A LAS NIF Y DEBERÁN FIRMARSE POR EL DIRECTOR DE FINANZAS DEL EMISOR.

(II) REPORTE OPERATIVO. EL EMISOR REPORTARÁ DE MANERA TRIMESTRAL SU INFORMACIÓN OPERATIVA RELEVANTE. DICHO REPORTE ESTARÁ A DISPOSICIÓN DEL PÚBLICO INVERSIONISTA EN LA PÁGINA WEB DE LA COMPAÑÍA: [WWW.GEPP.COM.MX](http://WWW.GEPP.COM.MX).

(III) ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS. ENTREGAR AL REPRESENTANTE COMÚN EN FORMA ANUAL, EN LAS FECHAS QUE SEÑALEN LAS DISPOSICIONES DE VALORES EMITIDAS POR LA CNBV O CUALQUIER OTRA DISPOSICIÓN APLICABLE O QUE LA SUSTITUYA, UN EJEMPLAR COMPLETO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS ANUALES DEL EMISOR, INCLUYENDO BALANCE GENERAL, ESTADO DE RESULTADOS Y ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA, PREPARADOS Y DICTAMINADOS POR LOS AUDITORES EXTERNOS DEL EMISOR.

### (IV) OTROS REPORTES.

(A) CUMPLIR CON TODOS LOS REQUERIMIENTOS DE PRESENTACIÓN O DIVULGACIÓN DE INFORMACIÓN A QUE ESTÉ OBLIGADA EL EMISOR EN TÉRMINOS DE LA LEY DEL MERCADO DE VALORES Y LAS DISPOSICIONES APLICABLES, EN EL ENTENDIDO QUE EL EMISOR DEBERÁ ENTREGAR AL REPRESENTANTE COMÚN CUALQUIER REPORTE, ESTADO FINANCIERO O COMUNICACIÓN QUE ENTREGUE A LA CNBV O A LA BMV DENTRO DE LOS 30 (TREINTA) DÍAS NATURALES SIGUIENTES A DICHA ENTREGA. ADICIONALMENTE, EL EMISOR DEBERÁ ENTREGAR AL REPRESENTANTE COMÚN UN CERTIFICADO TRIMESTRAL (EN LA MISMA FECHA DE ENTREGA QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERNOS INDICADOS EN EL PÁRRAFO (1) ANTERIOR) INDICANDO EL CUMPLIMIENTO POR PARTE DE LA COMPAÑÍA A LAS "OBLIGACIONES DE HACER" Y "OBLIGACIONES DE NO HACER" CONTENIDAS EN EL TÍTULO QUE DOCUMENTA LA EMISIÓN. ASIMISMO, EL EMISOR DEBERÁ ENTREGAR AL REPRESENTANTE COMÚN CUALQUIER INFORMACIÓN QUE ÉSTE LE SOLICITE, ACTUANDO EN FORMA RAZONABLE, RESPECTO DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA.

(B) INFORMAR POR ESCRITO AL REPRESENTANTE COMÚN, DENTRO DE LOS 5 (CINCO) DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A QUE EL EMISOR OBTENGA CONOCIMIENTO DEL MISMO, SOBRE CUALQUIER EVENTO QUE AFECTE O PUEDA AFECTAR ADVERSAMENTE EN FORMA SUSTANCIAL

---

---

SU CONDICIÓN FINANCIERA O QUE CONSTITUYA, O PUEDA CONSTITUIR, UN CASO DE VENCIMIENTO ANTICIPADO.

(V) USO DE RECURSOS DERIVADOS DE LA EMISIÓN; INSCRIPCIÓN DE CERTIFICADOS BURSÁTILES. (A) UTILIZAR LOS RECURSOS DERIVADOS DE LA COLOCACIÓN DE LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES PARA LOS FINES ESTIPULADOS EN EL PRESENTE SUPLEMENTO. (B) MANTENER LA INSCRIPCIÓN DE LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES EN EL REGISTRO NACIONAL DE VALORES QUE MANTIENE LA CNBV Y EN EL LISTADO DE VALORES DE LA BMV.

(VI) EXISTENCIA LEGAL; CONTABILIDAD Y AUTORIZACIONES. (A) CONSERVAR SU EXISTENCIA LEGAL, Y LA DE SUS SUBSIDIARIAS (SALVO, EN EL CASO DE LAS SUBSIDIARIAS, QUE LIMITACIONES FINANCIERAS SEGÚN ESCRITURAS DE LA EMISIÓN Y/O TÍTULO SE TRATE DE LA CONTINUACIÓN DE LA RESTRUCTURA CORPORATIVA DEL EMISOR CON LA FINALIDAD DE ELIMINAR DE LA ESTRUCTURA CORPORATIVA EMPRESAS QUE NO TIENEN OPERACIONES O QUE SON INNECESARIAS), Y MANTENERSE COMO NEGOCIO EN MARCHA, SALVO (I) POR LO PERMITIDO EN EL PÁRRAFO (2) (FUSIONES) DE LA SECCIÓN DE "OBLIGACIONES DE NO HACER" MÁS ADELANTE Y (II) EN LOS CASOS EN QUE LA ADMINISTRACIÓN DEL EMISOR O DE SUS SUBSIDIARIAS, SEGÚN CORRESPONDA, DETERMINE DE BUENA FE, QUE ES EN EL MEJOR INTERÉS DEL EMISOR O DE LA SUBSIDIARIA CORRESPONDIENTE, EL DESCONTINUAR ALGUNA LÍNEA DE PRODUCCIÓN O LA TERMINACIÓN DE UN NEGOCIO ESPECÍFICO O LA DISOLUCIÓN DE ALGUNA DE SUS SUBSIDIARIA, SIEMPRE Y CUANDO LO ANTERIOR NO AFECTE DE MANERA ADVERSA LAS OPERACIONES O SITUACIÓN FINANCIERA DEL EMISOR Y SUS SUBSIDIARIAS NI PERJUDIQUE EN FORMA ALGUNA LOS DERECHOS DE LOS TENEDORES. (B) MANTENER SU CONTABILIDAD DE CONFORMIDAD CON LAS NIF. (C) MANTENER VIGENTES TODAS LAS AUTORIZACIONES, PERMISOS, LICENCIAS O CONCESIONES NECESARIAS PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO Y EXPLOTACIÓN DE SUS ACTIVIDADES Y LAS DE SUS SUBSIDIARIAS, SALVO POR AQUELLAS AUTORIZACIONES, PERMISOS, LICENCIAS O CONCESIONES QUE, DE NO MANTENERSE VIGENTES, NO AFECTEN DE MANERA ADVERSA LAS OPERACIONES O LA SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA.

(VII) RELACIÓN DEUDA/EBITDA. EL EMISOR PODRÁ INCURRIR EN DEUDA MIENTRAS LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES NO HUBIEREN SIDO PAGADOS EN SU TOTALIDAD, SI EL EMISOR MANTUVIERE, EN FORMA CONSOLIDADA, EN CUALQUIER FECHA DE DETERMINACIÓN DE LA TASA DE RENDIMIENTO ANUAL BRUTO, UNA RELACIÓN NO MAYOR A 2.30 (DOS PUNTO TRES) A 1 (UNO) RESPECTO DE SU DEUDA Y SU EBITDA RESPECTIVAMENTE.

(VIII) ACTIVOS. MANTENER LOS BIENES NECESARIOS PARA LA REALIZACIÓN DE SUS ACTIVIDADES Y LAS DE SUS SUBSIDIARIAS EN BUEN ESTADO (CON EXCEPCIÓN DEL DESGASTE Y DETERIORO NORMALES), Y HACER LAS REPARACIONES, REEMPLAZOS Y MEJORAS NECESARIAS.

(IX) INSPECCIONES. PERMITIR QUE EL REPRESENTANTE COMÚN, O A LAS PERSONAS QUE ÉSTE DESIGNA, PRACTIQUEN VISITAS A LAS INSTALACIONES Y REVISEN LOS LIBROS Y REGISTROS DEL EMISOR Y SUS SUBSIDIARIAS, CUANDO MEDIE AVISO POR ESCRITO CON POR LO MENOS 10 (DIEZ) DÍAS HÁBILES DE ANTICIPACIÓN, SUJETO A QUE OBSERVEN LAS MEDIDAS DE CONFIDENCIALIDAD Y SEGURIDAD QUE PARA TAL EFECTO MANTENGA EL EMISOR Y SUS SUBSIDIARIAS EN FORMA GENERAL.

(X) OBLIGACIONES FISCALES. EL EMISOR DEBERÁ CUMPLIR Y ESTAR AL CORRIENTE Y HACER QUE SUS SUBSIDIARIAS CUMPLAN Y ESTÉN AL CORRIENTE, EN EL PAGO DE TODAS LAS CONTRIBUCIONES FISCALES A QUE ESTÉN OBLIGADAS, EXCEPTO POR CONTRIBUCIONES FISCALES (INDEPENDIEMENTE DEL MONTO) CUYA LEGALIDAD, CONSTITUCIONALIDAD O DETERMINACIÓN SE ENCUENTRE PENDIENTE DE RESOLVER POR SER MOTIVO DE CONTROVERSIAS CON, O DE DIFERIMIENTO SOLICITADO ANTE, LA

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV**

**INSTRUMENTOS DE DEUDA**

PAGINA 4 / 7

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

AUTORIDAD FISCAL COMPETENTE, SIEMPRE QUE EL EMISOR O, EN SU CASO, LA SUBSIDIARIA QUE CORRESPONDA (A) HAYA INTERPUESTO DE BUENA FE LOS MEDIOS DE DEFENSA QUE ESTABLECEN LAS LEYES FISCALES APLICABLES, (B) HAYA ESTABLECIDO O MANTENGA RESERVAS SUFICIENTES, CONFORME A LAS NIF, PARA EL CASO DE QUE SE DECLARARE POR SENTENCIA EJECUTORIA LA PROCEDENCIA DEL PAGO Y (C) HAYA PROCEDIDO A GARANTIZAR EL INTERÉS FISCAL EN LOS TÉRMINOS QUE EXIGEN LAS DISPOSICIONES FISCALES APLICABLES, DE SER EL CASO.

(XI) OBLIGACIONES LABORALES. EL EMISOR DEBERÁ CUMPLIR Y ESTAR AL CORRIENTE Y HACER QUE SUS SUBSIDIARIAS CUMPLAN Y ESTÉN AL CORRIENTE, EN EL PAGO DE SUS OBLIGACIONES DE NATURALEZA LABORAL (INCLUYENDO, DE MANERA EJEMPLIFICATIVA, CON LAS CUOTAS AL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL (IMSS), AL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA LA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES (INFONAVIT), ASÍ COMO LAS CONTRIBUCIONES AL SISTEMA DE AHORRO PARA EL RETIRO (SAR)), O CUALQUIER OTRA APORTACIÓN DE CARÁCTER LABORAL ESTABLECIDA EN LAS LEYES O REGLAMENTOS APLICABLES, EXCEPTO POR AQUELLAS OBLIGACIONES LABORALES (INDEPENDIENTEMENTE DEL MONTO) CUYA APLICACIÓN O DETERMINACIÓN SE ENCUENTRE PENDIENTE DE RESOLVER POR SER MOTIVO DE CONTROVERSIA CON, O DE DIFERIMIENTO SOLICITADO ANTE, LAS AUTORIDADES COMPETENTES, SIEMPRE QUE EL EMISOR O, EN SU CASO, LA SUBSIDIARIA QUE CORRESPONDA (A) HAYA INTERPUESTO DE BUENA FE LOS MEDIOS DE DEFENSA QUE ESTABLECEN LAS DISPOSICIONES LEGALES APLICABLES, (B) HAYA ESTABLECIDO Y MANTENGA RESERVAS SUFICIENTES, CONFORME A LAS NIF EN MÉXICO, PARA EL CASO DE QUE SE DECLARARE POR SENTENCIA EJECUTORIA LA PROCEDENCIA DEL PAGO Y (C) HAYA PROCEDIDO A GARANTIZAR EL INTERÉS DE LOS TRABAJADORES EN LOS TÉRMINOS QUE EXIGEN LAS DISPOSICIONES APLICABLES, DE SER EL CASO.

OBLIGACIONES DE NO HACER. SALVO QUE LOS TENEDORES DE LA MAYORÍA DE LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES EN LOS TÉRMINOS DEL TÍTULO QUE DOCUMENTA LA EMISIÓN, AUTORIZEN POR ESCRITO LO CONTRARIO, A PARTIR DE LA FECHA DEL TÍTULO QUE DOCUMENTA LA EMISIÓN Y HASTA QUE LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES SEAN PAGADOS EN SU TOTALIDAD, EL EMISOR SE HA OBLIGADO A CUMPLIR POR SÍ MISMA Y, EN LOS CASOS ESPECÍFICAMENTE PREVISTOS A CONTINUACIÓN, HARÁ QUE SUS SUBSIDIARIAS CUMPLAN, CON LO SIGUIENTE:

(I) OBJETO SOCIAL. NO CAMBIAR O DE CUALQUIER OTRA FORMA MODIFICAR EL GIRO PREPONDERANTE DE SU EMPRESA Y LA DE SUS SUBSIDIARIAS CONSIDERADAS EN CONJUNTO.

(II) FUSIONES. (A) EL EMISOR NO PODRÁ FUSIONARSE (O CONSOLIDARSE DE CUALQUIER OTRA FORMA), SALVO QUE (I) LA SOCIEDAD O ENTIDAD QUE RESULTE DE LA FUSIÓN ASUMA EXPRESAMENTE LAS OBLIGACIONES DEL EMISOR (INCLUYENDO SUS OBLIGACIONES CONFORME A LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES), (II) NO TUVIERE LUGAR UN CASO DE VENCIMIENTO ANTICIPADO O CUALQUIER OTRO EVENTO QUE CON EL TRANSCURSO DEL TIEMPO O MEDIANTE NOTIFICACIÓN, SE CONVERTIRÍA EN UN CASO DE VENCIMIENTO ANTICIPADO, COMO RESULTADO DE DICHA FUSIÓN O CONSOLIDACIÓN, (III) EL EMISOR INDEMNICE A LOS TENEDORES DE LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES POR CUALQUIER IMPUESTO O CARGA GUBERNAMENTAL OCASIONADA POR LA OPERACIÓN Y (IV) SE ENTREGUE AL REPRESENTANTE COMÚN UNA OPINIÓN LEGAL EN EL SENTIDO QUE LA OPERACIÓN NO AFECTA LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES.

SECTOR AZUCARERO

LAS SUBSIDIARIAS AZUCARERAS, INGENIO TALA, INGENIO LÁZARO CÁRDENAS, INGENIO

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV**

**INSTRUMENTOS DE DEUDA**

PAGINA 5 / 7

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

ELDORADO Y TALA ELECTRIC SON ACREDITADAS AL AMPARO DE UN CONTRATO DE CRÉDITO CELEBRADO EL 21 DE SEPTIEMBRE DE 2012 CON RABOBANK POR UN MONTO DE EU\$65 MILLONES.

CONFORME AL CONTRATO DE CRÉDITO, LAS ACREDITADAS ESTÁN SUJETAS A CIERTAS OBLIGACIONES DE HACER Y NO HACER, DENTRO DE LAS QUE SE INCLUYE EN FORMA ENUNCIATIVA MÁS NO LIMITATIVA:

(I) MANTENER CIERTOS VOLÚMENES DE AZÚCAR LIBRES DE GRAVÁMENES Y,

(II) CUMPLIR CON CIERTAS RAZONES FINANCIERAS.

ADICIONALMENTE, DICHAS SUBSIDIARIAS DE GAM HAN ASUMIDO CIERTAS OBLIGACIONES DE NO HACER, LAS CUALES RESTRINGEN SU CAPACIDAD, DE FORMA ENUNCIATIVA MÁS NO LIMITATIVA, PARA:

(I) INCURRIR EN DEUDA FINANCIERA (SALVO POR CIERTA DEUDA PERMITIDA, TAL COMO DEUDA FINANCIERA QUIROGRAFARIA O GARANTIZADA CON AZÚCAR A CORTO PLAZO UTILIZADA PARA FINANCIAR LAS NECESIDADES DE CAPITAL DE TRABAJO DE LOS INGENIOS O DEUDA DE CORTO PLAZO PARA FINANCIAR A LOS PRODUCTORES DE CAÑA);

(II) CONSTITUIR GRAVÁMENES (SALVO POR GRAVÁMENES PERMITIDOS BAJO EL CONTRATO DE CRÉDITO, TALES COMO PRENDAS Y DEPÓSITOS REALIZADAS EN EL CURSO ORDINARIO DE LOS NEGOCIOS);

(III) FUSIONARSE, CONSOLIDARSE Y/O ENAJENAR LA TOTALIDAD O UNA PARTE SUSTANCIAL DE SUS ACTIVOS, EN CASO QUE DICHOS ACTOS SE LLEVEN A CABO CON UN TERCERO DISTINTO A LAS ACREDITADAS Y/O SUS SUBSIDIARIAS;

(IV) HACER CIERTOS PAGOS RESTRINGIDOS, INCLUYENDO DIVIDENDOS (QUE SOLO SE PERMITEN BAJO CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO DE CRÉDITO, INCLUYENDO ENTRE OTRAS, EL QUE NO ESTÉ OCURRIENDO ALGÚN EVENTO DE INCUMPLIMIENTO Y SE CUMPLA CON LAS RAZONES FINANCIERAS ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO) Y OTRAS DISTRIBUCIONES; Y

(V) CELEBRAR OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS (SALVO QUE SE CUMPLAN CIERTOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL CONTRATO DE CRÉDITO PARA DICHO EFECTO, TALES COMO QUE DICHAS OPERACIONES SE REALICEN EN TÉRMINOS NO MENOS FAVORABLES QUE AQUELLOS QUE PODRÍAN OBTENERSE SOBRE UNA BASE DE IGUALDAD Y LIBRE COMPETENCIA DE TERCEROS NO RELACIONADAS). ASIMISMO, CONFORME AL CONTRATO DE CRÉDITO, LAS ACREDITADAS TIENEN LA OBLIGACIÓN DE CUMPLIR CON CIERTAS RAZONES FINANCIERAS, INCLUYENDO ÍNDICES DETERMINADOS DE DEUDA FINANCIERA EN RELACIÓN AL EBITDA (SEGÚN SE DEFINE EN EL MISMO CONTRATO), DE ACTIVO CIRCULANTE EN RELACIÓN AL PASIVO CIRCULANTE, Y DE EBITDA EN RELACIÓN A LOS GASTOS POR INTERESES Y PAGOS DE PRINCIPAL. LAS ACREDITADAS HAN ASUMIDO CIERTAS OBLIGACIONES FINANCIERAS ADICIONALES CONFORME A LAS CUALES DEBEN MANTENER, EN TODO MOMENTO DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO, UN CAPITAL CONTABLE TOTAL MÍNIMO, SOBRE UNA BASE CONSOLIDADA, DE NO MENOS DE PS.1.5 MIL MILLONES, MÁS UNA CANTIDAD IGUAL AL 50% DE SU UTILIDAD NETA CONSOLIDADA (EN LA MEDIDA EN QUE LO ANTERIOR SEA FAVORABLE). ASIMISMO, LAS ACREDITADAS DEBERÁN OBTENER UTILIDADES POSITIVAS ANTES DE INTERESES E IMPUESTOS POR PERIODOS TRIMESTRALES CONSECUTIVOS.

EL CONTRATO DE CRÉDITO CON RABOBANK PREVÉ DIVERSOS SUPUESTOS, QUE DE ACTUALIZARSE CONSTITUIRÍAN EVENTOS DE INCUMPLIMIENTO, INCLUYENDO DE FORMA ENUNCIATIVA MÁS NO LIMITATIVA, UN CAMBIO DE CONTROL DERIVADO DEL CUAL: (I) EL SEÑOR JUAN I. GALLARDO THURLOW Y EL SEÑOR JUAN ANTONIO CORTINA GALLARDO

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV**

**INSTRUMENTOS DE DEUDA**

PAGINA 6 / 7

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

DEJAREN, DIRECTA O INDIRECTAMENTE, DE SER LOS TITULARES DE MÁS DEL 50% DEL CAPITAL SOCIAL EN CIRCULACIÓN Y MÁS DEL 50% DEL CAPITAL SOCIAL EN CIRCULACIÓN Y CON PODER DE VOTO EN CULTIBA, O (II) SI CULTIBA DEJARA, DIRECTA O INDIRECTAMENTE, DE SER TITULAR DE MÁS DE 50% DEL CAPITAL SOCIAL EN CIRCULACIÓN Y 50% DEL CAPITAL SOCIAL EN CIRCULACIÓN Y CON PODER DE VOTO DE, O DE CUALQUIER FORMA DEJE DE CONTROLAR A CUALQUIERA DE LAS ACREDITADAS O A PAM, GAM O GAMPEC. DE ACTUALIZARSE ALGÚN EVENTO DE INCUMPLIMIENTO, RABOBANK PODRÁ DAR POR TERMINADO EL CONTRATO DE CRÉDITO Y/O HACER EXIGIBLE EL PAGO DEL CRÉDITO DISPUESTO EN FORMA INMEDIATA.

ASIMISMO, RABOBANK Y LAS ACREDITADAS CELEBRARON UN CONTRATO MAESTRO PARA OPERACIONES FINANCIERAS DERIVADAS, CONFORME AL CUAL, SUJETO A LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES ESTIPULADOS EN DICHO DOCUMENTO, LAS ACREDITADAS TIENEN LA FACULTAD DE CELEBRAR OPERACIONES DE COBERTURA DE TASAS DE INTERÉS Y DE DIVISAS APLICABLES AL CRÉDITO OTORGADO POR RABOBANK. DERIVADO DE DICHO CONTRATO MAESTRO PARA OPERACIONES FINANCIERAS DERIVADAS, CON FECHA 14 DE NOVIEMBRE DE 2012 LAS ACREDITADAS Y RABOBANK CELEBRARON UNA OPERACIÓN DE COBERTURA DE TASAS DE INTERÉS POR UN MONTO DE COBERTURA (NOTIONAL AMOUNT) DE EU\$65 MILLONES, CON (I) UN MARGEN (SPREAD) DE 2.75%, (II) UNA TASA VARIABLE PARA EL PERIODO INICIAL DE CÁLCULO DE 3.12% (INCLUYENDO MARGEN) Y (III) UNATASA FIJA DE 3.44%.



BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV**

**INSTRUMENTOS DE DEUDA**

PAGINA **7 / 7**

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

**SITUACIÓN ACTUAL DE LAS LIMITACIONES FINANCIERAS**

GRUPO GEPP S.A.P.I. DE C.V. (ANTES GEUSA S.A. DE C.V.) Y EL SEGMENTO AZUCARERO SUBSIDIARIAS DE GEUPEC HAN CUMPLIDO CABALMENTE CON LAS LIMITACIONES FINANCIERAS ACORDE AL SUPLEMENTO RESPECTIVO.

---

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **CULTIBA**  
 ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV

TRIMESTRE **02** AÑO **2013**

**DISTRIBUCIÓN DE INGRESOS POR PRODUCTO**  
**INGRESOS TOTALES**  
 (MILES DE PESOS)

**CONSOLIDADO**  
**Impresión Final**

PRINCIPALES PRODUCTOS O LINEA DE PRODUCTOS	VENTAS		% DE PARTICIPACION EN EL MERCADO	PRINCIPALES	
	VOLUMEN	IMPORTE		MARCAS	CLIENTES
<b>INGRESOS NACIONALES</b>					
BEBIDAS ENVASADAS	813,700	15,694,109	0	PEPSICO, PROPIAS	MERCADO NACIONAL
AZUCAR	69,309	546,439	0	GAM	MAYORISTAS IND
MIELES	113,702	193,110	0		MAYORISTAS IND
STEVIA	3,055	3,080	0		MAYORISTAS IND
OTROS	0	55,345	0		
<b>INGRESOS POR EXPORTACIÓN</b>					
AZUCAR	81,445	515,410	0		MERCADO MUNDIAL
<b>INGRESOS DE SUBSIDIARIAS EN EL EXTRANJERO</b>					
<b>TOTAL</b>	<b>1,081,211</b>	<b>17,007,493</b>			

**OBSERVACIONES**

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **CULTIBA**  
 ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV

TRIMESTRE **02** AÑO **2013**

**INTEGRACIÓN DEL CAPITAL SOCIAL  
 PAGADO**  
**CARACTERÍSTICAS DE LAS ACCIONES**

**CONSOLIDADO**

Impresión Final

SERIES	VALOR NOMINAL(\$)	CUPÓN VIGENTE	NUMERO DE ACCIONES				CAPITAL SOCIAL	
			PORCIÓN FIJA	PORCIÓN VARIABLE	MEXICANOS	LIBRE SUSCRIPCIÓN	FIJO	VARIABLE
B	0	0	75,600,504	641,936,962	0	0	414,475	3,804,433
<b>TOTAL</b>			75,600,504	641,936,962	0	0	414,475	3,804,433

TOTAL DE ACCIONES QUE REPRESENTAN EL CAPITAL SOCIAL PAGADO A LA FECHA DE ENVIO DE LA INFORMACIÓN:

717,537,466

OBSERVACIONES

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE  
CV**

**INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS**

PAGINA **1 / 4**

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

POLÍTICAS DE USO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS.

LA POLÍTICA DE CULTIBA EN SU DIVISIÓN AZUCARERA CONSISTE EN UTILIZAR DERIVADOS ÚNICAMENTE CON FINES DE COBERTURA, LO QUE NOS PERMITE MITIGAR EL RIESGO DE TASAS DE INTERÉS Y DE FLUCTUACIONES CAMBIARIAS EN OPERACIONES FINANCIERAS, TODAS ELLAS RELACIONADAS CON EL NEGOCIO. ASIMISMO, EL OBJETIVO GENERAL DE REALIZAR OPERACIONES DE COBERTURA TANTO DE TASAS DE INTERÉS COMO DE TIPO DE CAMBIO ES REDUCIR LA EXPOSICIÓN DE LA POSICIÓN PRIMARIA ANTE MOVIMIENTOS ADVERSOS EN LOS MERCADOS CAMBIARIOS DE LAS TASAS DE INTERÉS QUE PUDIERAN AFECTAR NUESTROS RESULTADOS Y FLUJOS. EN VIRTUD DE LA POLÍTICA ANTERIOR, NO UTILIZAMOS DERIVADOS CON PROPÓSITOS DE ESPECULACIÓN.

## I. INFORMACIÓN CUALITATIVA Y CUANTITATIVA

A) DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS OBJETIVOS PARA CELEBRAR OPERACIONES CON DERIVADOS: CULTIBA ESTÁ EXPUESTA A RIESGOS DE MERCADO POR LOS CAMBIOS EN LAS FLUCTUACIONES CAMBIARIAS Y EN LAS TASAS DE INTERÉS TANTO EN MÉXICO COMO EN LOS PAÍSES DONDE SE TIENEN CONTRATADOS LOS CRÉDITOS BANCARIOS EJERCIDOS PARA FINANCIAR CAPITAL DE TRABAJO, ASÍ COMO OPERACIONES DE COMPRA VENTA DE BIENES EN EL EXTRANJERO. POR ESTA RAZÓN SE TIENEN CONTRATADOS DERIVADOS FINANCIEROS.

## B) INSTRUMENTOS UTILIZADOS

A LA FECHA DEL PRESENTE REPORTE SE TIENEN CONTRATADO DOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADO DE DIVISAS CON CI BANCO E IXE BANORTE RESPECTIVAMENTE; MISMOS QUE SIRVEN PARA CUBRIR EL RIESGO CAMBIARIO QUE PUDIERA PRESENTARSE DE LAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS CON LAS EXPORTACIONES QUE SE REALIZAN AL MERCADO MUNDIAL DEL AZÚCAR A PARTIR DEL MES DE JULIO 2013 HASTA JUNIO DE 2014 FECHAS EN LAS QUE SE TIENE PROGRAMACIÓN DE EXPORTACIÓN DE AZÚCAR Y ASÍ PODER CUBRIR LA COBRANZA DENOMINADA EN MONEDA EXTRANJERA DERIVADA DE VENTAS DE EXPORTACIÓN QUE SE EFECTUARÁN CON EL CLIENTE CSC SUGAR.

ADICIONAL A LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS ANTERIORMENTE DESCRITOS, EXISTE UN INSTRUMENTO FINANCIERO DERIVADO DE TASA DE INTERÉS CELEBRADO CON RABOBANK EN EL SECTOR AZUCARERO QUE SIRVE PARA CUBRIR CUALQUIER RIESGO EN VARIACIÓN DE LAS TASAS DE INTERÉS INTERNACIONALES Y ESTAR CUBIERTOS SOBRE EL CRÉDITO CONTRATADO POR UN MONTO DE 65 MDD.

## C) ESTRATEGIAS DE COBERTURA Ó NEGOCIACIÓN IMPLEMENTADAS

UTILIZAMOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DE COBERTURA PARA REDUCIR LOS RIESGOS DE MERCADO CAMBIARIO Y DE TASAS DE INTERÉS EN MÉXICO, DÓNDE SE TIENE CONTRATADOS CRÉDITOS BANCARIOS DENOMINADOS EN DÓLARES CON FINES DE FINANCIAMIENTO DE CAPITAL DE TRABAJO.

## D) MERCADOS DE NEGOCIACIÓN

FORWARD DE DIVISAS Y SWAP DE TASA DE INTERÉS.  
MERCADO OTC (OVER THE COUNTER).

## E) CONTRAPARTES ELEGIBLES

NO TENEMOS NINGUNA LIMITACIÓN PARA TRABAJAR CON BANCOS NACIONALES Y EXTRANJEROS NI CON CUALQUIER INSTITUCIÓN FINANCIERA AUTORIZADA PARA OPERAR DERIVADOS FINANCIEROS. LAS CONTRAPARTES CON LAS QUE NORMALMENTE TRABAJAMOS SON: RABOBANK, IXE, BANORTE Y CI BANCO.

## F) POLÍTICAS PARA LA DESIGNACIÓN DE AGENTES DE CÁLCULO Ó VALUACIÓN

NORMALMENTE LAS VALUACIONES DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS CON LOS QUE CONTAMOS SON REALIZADAS POR LAS CONTRAPARTES DE LOS DERIVADOS CONTRATADOS. ES POLÍTICA DE

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE  
CV**

**INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS**

PAGINA **2 / 4**

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

LA COMPAÑÍA SOLICITAR MENSUALMENTE LA VALUACIÓN DEL INSTRUMENTO FINANCIERO DERIVADO PARA FINES DE REGISTRO Y EVALUACIÓN DEL MISMO.

G) PRINCIPALES CONDICIONES Ó TÉRMINOS DE LOS CONTRATOS  
FORWARD DE DIVISAS

PARA CUBRIR EL RIESGO CAMBIARIO DE LAS EXPORTACIONES A REALIZARSE DURANTE LOS MESES DE JUNIO 2013 A JUNIO 2014 PRÓXIMOS, SE CONTRATÓ UN FORWARD DE DIVISAS, EN EL CUAL EL ACTIVO SUBYACENTE ES EL TIPO DE CAMBIO DÓLAR/PESO POR UN MONTO DE \$27.5 MILLONES DE DÓLARES DIVIDIDO EN VEINTE OPERACIONES PACTADAS A DIVERSOS TIPOS DE CAMBIO, MISMOS QUE SE DETALLAN MÁS ADELANTE EN LA INFORMACIÓN CUALITATIVA. ASÍ MISMO SE CONTRATO CON IXE BANCO UN DERIVADO DE DIVISAS EN EL CUAL EL ACTIVO SUBYACENTE ES EL TIPO DE CAMBIO DÓLAR/PESO POR UN MONTO DE \$5 MILLONES DE DÓLARES DIVIDIDO EN TRES OPERACIONES PACTADAS QUE VENCERÁN DURANTE LOS MESES DE ENERO A MARZO 2014.

SWAP DE TASA DE INTERÉS

PARA CUBRIR LA TASA SUBYACENTE DEL CRÉDITO REESTRUCTURADO CON FECHA 28 DE SEPTIEMBRE DE 2012 REFERENTE AL SECTOR AZUCARERO CONTRATAMOS UN DERIVADO DE TASA DE INTERÉS EL 14 DE NOVIEMBRE DE 2012 QUE INICIÓ DE FORMA RETROACTIVA EL 28 DE SEPTIEMBRE DE 2012, EL CUAL SE DEJO CON UNA TASA FIJA 3.44% SOBRE UN MONTO DE \$65 MILLONES DE DÓLARES; EL CUAL CONCLUIRÁ EL 28 DE SEPTIEMBRE DE 2017.

H) POLÍTICA DE MÁRGENES, COLATERALES Y LÍNEAS DE CRÉDITO:

LAS POLÍTICAS DE CULTIBA ESTABLECEN COMO REQUISITO FUNDAMENTAL QUE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS SEAN CONSIDERADOS COMO UN INSTRUMENTO DE COBERTURA, DONDE DICHA COBERTURA QUEDE FORMALMENTE DOCUMENTADA. ASIMISMO, ES POLÍTICA DE CULTIBA EVITAR CELEBRAR DERIVADOS QUE TENGAN LLAMADAS DE MARGEN; GARANTIZANDO ASÍ PRÁCTICAMENTE TODAS SUS OPERACIONES QUE POR SU PROPIA NATURALEZA PUDIERAN INCURRIR EN LLAMADAS DE MARGEN.

II. DESCRIPCIÓN GENÉRICA DE LAS TÉCNICAS DE VALUACIÓN

POR NUESTRAS ACTIVIDADES, ESTAMOS EXPUESTOS A CIERTOS RIESGOS FINANCIEROS RELACIONADOS CON LOS FINANCIAMIENTOS. EN ESTE SENTIDO, NUESTRA POLÍTICA ES UTILIZAR CIERTAS COBERTURAS QUE NOS PERMITAN MITIGAR RIESGOS DE TASA Y DE TIPO DE CAMBIO EN OPERACIONES FINANCIERAS, TODAS ELLAS RELACIONADAS CON NUESTRO NEGOCIO. EN CUANTO A LAS POLÍTICAS Y TÉCNICAS DE VALUACIÓN, CULTIBA RECIBE LA VALUACIÓN DE LA INSTITUCIÓN FINANCIERA QUE LE OTORGA LA COBERTURA. ASIMISMO, RECONOCEMOS LOS ACTIVOS O PASIVOS QUE SURGEN DE LAS OPERACIONES CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS EN EL BALANCE GENERAL Y DE RESULTADOS DENTRO DEL COSTO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO A SU VALOR RAZONABLE MIENTRAS QUE UNA VEZ REALIZADA LA GANANCIA Ó PÉRDIDA DE TALES DERIVADOS A LA FECHA DE SU VENCIMIENTO TRATÁNDOSE DE DIVISAS ESTAS SE REGISTRAN EN EL RUBRO DE VENTAS, INDEPENDIENTEMENTE DEL PROPÓSITO DE SU TENENCIA. EL VALOR RAZONABLE SE DETERMINA CON BASE EN PRECIOS DE MERCADOS RECONOCIDOS Y CUANDO NO COTIZAN EN UN MERCADO, SE DETERMINA CON BASE EN TÉCNICAS DE VALUACIÓN ACEPTADAS EN EL ÁMBITO FINANCIERO. AL CIERRE DE CADA EJERCICIO NUESTRA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN REALIZA UNA EVALUACIÓN DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS CON LA FINALIDAD DE ANALIZAR SU RAZONABILIDAD.

III. DISCUSIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LAS FUENTES INTERNAS Y EXTERNAS DE LIQUIDEZ QUE PUDIERAN SER UTILIZADAS PARA ATENDER REQUERIMIENTOS RELACIONADOS CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS.

FUENTES DE LIQUIDEZ

CONSIDERAMOS QUE PODEMOS CUBRIR CUALQUIER REQUERIMIENTO RELACIONADO CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS CON NUESTROS PROPIOS RECURSOS, SIN NECESIDAD DE RECURRIR A FUENTES EXTERNAS DE FINANCIAMIENTO. SIN EMBARGO, CONTAMOS CON LÍNEAS DE CRÉDITO SUFICIENTES PARA SOLVENTAR CUALQUIER CONTINGENCIA RELACIONADA CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS.

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV**

**INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS**

PAGINA **3 / 4**

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

IV. EXPLICACIÓN DE LOS CAMBIOS EN LA EXPOSICIÓN A LOS PRINCIPALES RIESGOS IDENTIFICADOS Y EN LA ADMINISTRACIÓN DE LA MISMA, ASÍ COMO CONTINGENCIAS Y EVENTOS CONOCIDOS Ó ESPERADOS POR LA ADMINISTRACIÓN, QUE PUDIERAN AFECTAR FUTUROS REPORTES.

NO CONSIDERAMOS QUE EN EL FUTURO VAYAMOS A MODIFICAR SIGNIFICATIVAMENTE EL RIESGO DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS CONTRATADOS. ASIMISMO, NO CONOCEMOS SITUACIÓN ALGUNA QUE IMPLIQUE QUE EL USO DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS DIFIERA DE AQUEL POR EL QUE FUE ORIGINALMENTE CONTRATADO.

TODOS LOS CAMBIOS RELACIONADOS CON LOS DERIVADOS FINANCIEROS SON REFLEJADOS EN EL ESTADO DE RESULTADOS DENTRO DEL RUBRO DE COSTO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO Ó DENTRO DEL RUBRO PARA EL CUAL FUE CONTRATADO, SIN EMBARGO, ESTO NO IMPLICA QUE TENGAMOS AÚN UN FLUJO DE EFECTIVO A FAVOR Ó EN CONTRA.

ES IMPORTANTE MENCIONAR QUE EN RELACIÓN CON LLAMADAS AL MARGEN, NO SE PRESENTÓ NINGUNA AL 30 DE JUNIO DE 2013.

EN CUANTO A INCUMPLIMIENTOS POR PARTE DE LA COMPAÑÍA EN LOS DERIVADOS FINANCIEROS CONTRATADOS, A LA FECHA NO SE HA PRESENTADO NINGÚN INCUMPLIMIENTO.

## V. INFORMACIÓN CUALITATIVA

CIFRAS EN MILES DE PESOS AL 30 DE JUNIO DE 2013 (EXCEPTO VARIABLES DE REFERENCIA)

TIPO DERIVADO	MONTO NOCIONAL	VARIABLE REFERENCIA	VALOR RAZONABLE TRIMESTRE ACTUAL FAVOR ( CONTRA)	VALOR RAZONABLE TRIMESTRE ANTERIOR	FECHA VENCIMIENTO	INSTITUCIÓN
FWDUSD.MXP	1.5 MDD	19.9 MDP	0.4 MDP	1.1 MDP	24/07/2013	CI BANCO
FWDUSD.MXP	1.5 MDD	20.0 MDP	0.4 MDP	1.2 MDP	21/08/2013	CI BANCO
FWDUSD.MXP	1.5 MDD	20.1 MDP	0.4 MDP	1.2 MDP	18/09/2013	CI BANCO
FWDUSD.MXP	1.5 MDD	20.2 MDP	0.4 MDP	1.2 MDP	23/10/2013	CI BANCO
FWDUSD.MXP	0.85MDD	10.9 MDP	(0.4) MDP	-	31/01/2014	CI BANCO
FWDUSD.MXP	1.65MDD	21.2 MDP	(0.7) MDP	-	31/01/2014	CI BANCO
FWDUSD.MXP	0.85MDD	10.9 MDP	(0.4) MDP	-	28/02/2014	CI BANCO
FWDUSD.MXP	1.65MDD	21.2 MDP	(0.8) MDP	-	28/02/2014	CI BANCO
FWDUSD.MXP	0.85MDD	10.9 MDP	(0.5) MDP	-	31/03/2014	CI BANCO
FWDUSD.MXP	1.65MDD	21.2 MDP	(0.9) MDP	-	31/03/2014	CI BANCO
FWDUSD.MXP	1.65MDD	21.1 MDP	(1.0) MDP	-	24/04/2014	CI BANCO
FWDUSD.MXP	0.85MDD	10.9 MDP	(0.5) MDP	-	30/04/2014	CI BANCO
FWDUSD.MXP	1.65MDD	21.2 MDP	(1.0) MDP	-	30/04/2014	CI BANCO
FWDUSD.MXP	1.65MDD	21.2 MDP	(1.0) MDP	-	23/05/2014	CI BANCO
FWDUSD.MXP	0.85MDD	10.9 MDP	(0.5) MDP	-	30/05/2014	CI BANCO
FWDUSD.MXP	1.65MDD	21.2 MDP	(1.0) MDP	-	30/05/2014	CI BANCO
FWDUSD.MXP	1.65MDD	21.2 MDP	(1.0) MDP	-	19/06/2014	CI BANCO
FWDUSD.MXP	0.85MDD	10.9 MDP	(0.6) MDP	-	27/06/2014	CI BANCO
FWDUSD.MXP	1.65MDD	21.2 MDP	(1.0) MDP	-	27/06/2014	CI BANCO

TIPO DERIVADO	MONTO NOCIONAL	VARIABLE REFERENCIA	VALOR RAZONABLE TRIMESTRE ACTUAL FAVOR ( CONTRA)	VALOR RAZONABLE TRIMESTRE ANTERIOR	FECHA VENCIMIENTO	INSTITUCIÓN
FWDUSD.MXP	1.65 MDD	-	(0.8) MDP	-	23-01-2014	IXE/BANORTE
FWDUSD.MXP	1.65 MDD	-	(0.8) MDP	-	20-02-2014	IXE/BANORTE
FWDUSD.MXP	1.70 MDD	-	(0.9) MDP	-	20-03-2014	IXE/BANORTE

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.**

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE  
CV**

**INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS**

PAGINA **4 / 4**

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

TIPO	MONTO	VARIABLE	VALOR	VALOR	FECHA	
DERIVADO	NOCIONAL	REFERENCIA	RAZONABLE	RAZONABLE	VENCIMIENTO	
INSTITUCIÓN						
			TRIMESTRE	TRIMESTRE		
			ACTUAL FAVOR	ANTERIOR		
			( CONTRA)			
SWAP TASA		TASA FIJA				
DE INTERÉS	65 MDD	3.4	%2.8 MDP	(2.4)MDP	28-09-2017	RABOBANK

**ANÁLISIS DE SENSIBILIDAD**

CULTIBA CONSIDERA QUE NO ES NECESARIO REALIZAR UN ANÁLISIS DE SENSIBILIDAD POR EL USO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS. EN ESTE SENTIDO, OPTAMOS POR REGISTRAR PARA FINES CONTABLES LOS DERIVADOS COMO SI FUERAN DE NEGOCIACIÓN AUNQUE LA FINALIDAD SEA CUBRIR LOS RIESGOS CAMBIARIOS MENCIONADOS EN LOS PUNTOS ANTERIORES Y QUE TODOS LOS CAMBIOS DE ESTOS EFECTOS SE PRESENTAN EN EL COSTO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**  
ORGANIZACIÓN **CULTIBA, S.A.B. DE CV**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

50090080: LOS DIVIDENDOS PAGADOS CORRESPONDE A 128,008 A SOCIOS DE CULTIBA Y 61,925 A SOCIOS MINORITARIOS

---

EN ESTE ANEXO SE INCLUYE LAS NOTAS CORRESPONDIENTES A LAS CIFRAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS BASICOS, ASI COMO SUS DESGLOSES Y OTROS CONCEPTOS