

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV

ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

INFORMACIÓN DICTAMINADA

REF	CUENTA / SUBCUENTA	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
10000000	ACTIVOS TOTALES	31,884,684	29,546,623
11000000	ACTIVOS CIRCULANTES	8,104,770	6,657,126
11010000	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	1,083,266	589,462
11020000	INVERSIONES A CORTO PLAZO	0	0
11020010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
11020020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS PARA NEGOCIACIÓN	0	0
11020030	INSTRUMENTOS FINANCIEROS CONSERVADOS A SU VENCIMIENTO	0	0
11030000	CLIENTES (NETO)	1,886,318	1,897,942
11030010	CLIENTES	1,955,561	2,012,256
11030020	ESTIMACIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES	-69,243	-114,314
11040000	OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	1,535,070	2,147,885
11040010	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	1,546,525	2,158,726
11040020	ESTIMACIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES	-11,455	-10,841
11050000	INVENTARIOS	1,521,850	1,623,650
11051000	ACTIVOS BIOLÓGICOS CIRCULANTES	139,638	94,197
11060000	OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	1,938,628	303,990
11060010	PAGOS ANTICIPADOS	1,938,432	276,354
11060020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	196	27,636
11060030	ACTIVOS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
11060040	OPERACIONES DISCONTINUAS	0	0
11060050	DERECHOS Y LICENCIAS	0	0
11060060	OTROS	0	0
12000000	ACTIVOS NO CIRCULANTES	23,779,914	22,889,497
12010000	CUENTAS POR COBRAR (NETO)	58,148	69,441
12020000	INVERSIONES	816,733	597,683
12020010	INVERSIONES EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	816,733	597,683
12020020	INVERSIONES CONSERVADAS A SU VENCIMIENTO	0	0
12020030	INVERSIONES DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
12020040	OTRAS INVERSIONES	0	0
12030000	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (NETO)	14,766,240	14,448,057
12030010	INMUEBLES	5,512,259	5,600,554
12030020	MAQUINARIA Y EQUIPO INDUSTRIAL	5,056,374	5,784,856
12030030	OTROS EQUIPOS	6,848,560	5,362,292
12030040	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	-3,332,456	-2,839,366
12030050	CONSTRUCCIONES EN PROCESO	681,503	539,721
12040000	PROPIEDADES DE INVERSIÓN	0	0
12050000	ACTIVOS BIOLÓGICOS NO CIRCULANTES	54,720	86,016
12060000	ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)	7,523,582	7,537,346
12060010	CRÉDITO MERCANTIL	3,041,599	3,041,599
12060020	MARCAS	665,882	705,024
12060030	DERECHOS Y LICENCIAS	3,438,955	3,436,540
12060031	CONCESIONES	0	0
12060040	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES	377,146	354,183
12070000	ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	465,861	0
12080000	OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	94,630	150,954
12080001	PAGOS ANTICIPADOS	91,396	119,218
12080010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	537	0
12080020	BENEFICIOS A EMPLEADOS	0	0
12080021	ACTIVOS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
12080030	OPERACIONES DISCONTINUAS	0	0
12080040	CARGOS DIFERIDOS (NETO)	0	0
12080050	OTROS	2,697	31,736
20000000	PASIVOS TOTALES	13,015,185	13,704,920
21000000	PASIVOS CIRCULANTES	7,356,895	5,968,732
21010000	CRÉDITOS BANCARIOS	3,976,315	1,816,564
21020000	CRÉDITOS BURSÁTILES	0	0
21030000	OTROS PASIVOS CON COSTO	0	0
21040000	PROVEEDORES	2,364,910	2,704,326
21050000	IMPUESTOS POR PAGAR	379,401	229,995
21050010	IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	0	0

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV

ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

INFORMACIÓN DICTAMINADA

REF	CUENTA / SUBCUENTA	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
21050020	OTROS IMPUESTOS POR PAGAR	379,401	229,995
21060000	OTROS PASIVOS CIRCULANTES	636,269	1,217,847
21060010	INTERESES POR PAGAR	12,545	21,520
21060020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	9,260	3,608
21060030	INGRESOS DIFERIDOS	0	0
21060050	BENEFICIOS A EMPLEADOS	54,378	67,492
21060060	PROVISIONES	0	0
21060061	PASIVOS RELACIONADOS CON ACTIVOS DISPONIBLES PARA SU VENTA CIRCULANTES	0	0
21060070	OPERACIONES DISCONTINUAS	0	0
21060080	OTROS	560,086	1,125,227
22000000	PASIVOS NO CIRCULANTES	5,658,290	7,736,188
22010000	CRÉDITOS BANCARIOS	2,016,396	4,101,978
22020000	CRÉDITOS BURSÁTILES	1,392,237	746,335
22030000	OTROS PASIVOS CON COSTO	0	0
22040000	PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	0	36,925
22050000	OTROS PASIVOS NO CIRCULANTES	2,249,657	2,850,950
22050010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
22050020	INGRESOS DIFERIDOS	0	0
22050040	BENEFICIOS A EMPLEADOS	1,023,261	1,239,162
22050050	PROVISIONES	0	0
22050051	PASIVOS RELACIONADOS CON ACTIVOS DISPONIBLES PARA SU VENTA NO CIRCULANTES	0	0
22050060	OPERACIONES DISCONTINUAS	0	0
22050070	OTROS	1,226,396	1,611,788
30000000	CAPITAL CONTABLE	18,869,499	15,841,703
30010000	CAPITAL CONTABLE DE LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	11,726,071	8,923,666
30030000	CAPITAL SOCIAL	4,218,907	3,768,656
30040000	ACCIONES RECOMPRADAS	0	-17,606
30050000	PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	5,869,588	3,678,324
30060000	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	0	0
30070000	OTRO CAPITAL CONTRIBUIDO	0	0
30080000	UTILIDADES RETENIDAS (PERDIDAS ACUMULADAS)	1,604,259	1,576,982
30080010	RESERVA LEGAL	0	0
30080020	OTRAS RESERVAS	100,000	100,000
30080030	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	-172,905	-628,642
30080040	RESULTADO DEL EJERCICIO	37,214	455,737
30080050	OTROS	1,639,950	1,649,887
30090000	OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS (NETOS DE IMPUESTOS)	33,317	-82,690
30090010	GANANCIAS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES	0	0
30090020	GANANCIAS (PERDIDAS) ACTUARIALES POR OBLIGACIONES LABORALES	33,317	-82,690
30090030	RESULTADO POR CONVERSIÓN DE MONEDAS EXTRANJERAS	0	0
30090040	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
30090050	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
30090060	CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE OTROS ACTIVOS	0	0
30090070	PARTICIPACIÓN EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0
30090080	OTROS RESULTADOS INTEGRALES	0	0
30020000	CAPITAL CONTABLE DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	7,143,428	6,918,037

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV

**ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA
DATOS INFORMATIVOS**

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

INFORMACIÓN DICTAMINADA

REF	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
91000010	PASIVOS MONEDA EXTRANJERA CORTO PLAZO	1,157,770	1,336,885
91000020	PASIVOS MONEDA EXTRANJERA LARGO PLAZO	2,016,396	2,467,720
91000030	CAPITAL SOCIAL NOMINAL	3,933,853	3,483,601
91000040	CAPITAL SOCIAL POR ACTUALIZACIÓN	285,055	285,055
91000050	FONDOS PARA PENSIONES Y PRIMA DE ANTIGÜEDAD	385,150	164,270
91000060	NUMERO DE FUNCIONARIOS (*)	522	500
91000070	NUMERO DE EMPLEADOS (*)	18,191	17,422
91000080	NUMERO DE OBREROS (*)	22,039	21,189
91000090	NUMERO DE ACCIONES EN CIRCULACIÓN (*)	717,537,466	635,411,330
91000100	NUMERO DE ACCIONES RECOMPRADAS (*)	0	0
91000110	EFFECTIVO RESTRINGIDO (1)	0	0
91000120	DEUDA DE ASOCIADAS GARANTIZADA	0	0

(1) ESTE CONCEPTO SE DEBERÁ LLENAR CUANDO SE HAYAN OTORGADO GARANTÍAS QUE AFECTEN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

(*) DATOS EN UNIDADES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2013**

ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

CONSOLIDADO

POR LOS PERIODOS DE DOCE Y TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
40010000	INGRESOS NETOS	33,453,156	7,932,071	31,986,573	7,638,293
40010010	SERVICIOS	4,945	-11,647	4,569	-324
40010020	VENTA DE BIENES	33,393,067	7,921,404	31,916,482	7,625,682
40010030	INTERESES	0	0	0	0
40010040	REGALIAS	0	0	0	0
40010050	DIVIDENDOS	0	0	0	0
40010060	ARRENDAMIENTO	0	0	0	0
40010061	CONSTRUCCIÓN	0	0	0	0
40010070	OTROS	55,144	22,314	65,522	12,935
40020000	COSTO DE VENTAS	19,535,075	4,417,695	19,823,243	5,142,506
40021000	UTILIDAD (PÉRDIDA) BRUTA	13,918,081	3,514,376	12,163,330	2,495,787
40030000	GASTOS GENERALES	13,508,602	3,769,017	11,876,276	2,763,826
40040000	UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE OTROS INGRESOS Y GASTOS, NETO	409,479	-254,641	287,054	-268,039
40050000	OTROS INGRESOS Y (GASTOS), NETO	242,421	142,136	-55,904	-83,438
40060000	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE OPERACIÓN (*)	651,900	-112,505	231,150	-351,477
40070000	INGRESOS FINANCIEROS	23,275	4,636	284,350	52,464
40070010	INTERESES GANADOS	23,275	4,636	36,300	11,967
40070020	UTILIDAD POR FLUCTUACIÓN CAMBIARIA, NETO	0	0	238,405	39,557
40070030	UTILIDAD POR DERIVADOS, NETO	0	0	9,645	0
40070040	UTILIDAD POR CAMBIOS EN VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS	0	0	0	0
40070050	OTROS INGRESOS FINANCIEROS	0	0	0	940
40080000	GASTOS FINANCIEROS	428,486	76,119	421,291	104,676
40080010	INTERESES PAGADOS	338,920	54,718	421,291	99,606
40080020	PÉRDIDA POR FLUCTUACIÓN CAMBIARIA, NETO	57,011	19,040	0	0
40080030	PÉRDIDA POR DERIVADOS, NETO	32,555	5,078	0	5,070
40080050	PÉRDIDA POR CAMBIOS EN VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS	0	0	0	0
40080060	OTROS GASTOS FINANCIEROS	0	-2,717	0	0
40090000	INGRESOS (GASTOS) FINANCIEROS NETO	-405,211	-71,483	-136,941	-52,212
40100000	PARTICIPACIÓN EN LOS RESULTADOS DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	-16,641	-4,065	20,034	-30,568
40110000	UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	230,048	-188,053	114,243	-434,257
40120000	IMPUESTOS A LA UTILIDAD	25,735	168,328	-534,879	-255,022
40120010	IMPUESTO CAUSADO	572,333	337,410	495,734	-325,637
40120020	IMPUESTO DIFERIDO	-546,598	-169,082	-1,030,613	70,615
40130000	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE LAS OPERACIONES CONTINUAS	204,313	-356,381	649,122	-179,235
40140000	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE LAS OPERACIONES DISCONTINUAS, NETO	0	0	0	0
40150000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	204,313	-356,381	649,122	-179,235
40160000	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	167,099	-104,928	193,385	11,343
40170000	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	37,214	-251,453	455,737	-190,578
40180000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA BÁSICA POR ACCIÓN	0.05	0	0.72	-0.37
40190000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA POR ACCIÓN DILUIDA	0.00	0	0.00	0.00

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2013**

ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES OTROS RESULTADOS INTEGRALES (NETOS DE IMPUESTOS)

CONSOLIDADO

POR LOS PERIODOS DE DOCE Y TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
40200000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	204,313	-356,381	649,122	-179,235
	PARTIDAS QUE NO SERAN RECLASIFICADAS A RESULTADOS				
40210000	GANANCIAS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES	0	0	0	0
40220000	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACTUARIALES POR OBLIGACIONES LABORALES	232,016	232,016	-142,175	-142,174
40220100	PARTICIPACIÓN EN RESULTADOS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0	0	0
	PARTIDAS QUE PUEDEN SER RECLASIFICADAS SUBSECUENTEMENTE A RESULTADOS				
40230000	RESULTADO POR CONVERSIÓN DE MONEDAS EXTRANJERAS	0	0	0	0
40240000	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0	0	0
40250000	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0	0	0
40260000	CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE OTROS ACTIVOS	0	0	0	0
40270000	PARTICIPACIÓN EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0	0	0
40280000	OTROS RESULTADOS INTEGRALES	0	0	0	0
40290000	TOTAL DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES	232,016	232,016	-142,175	-142,174
40300000	UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL	436,329	-124,365	506,947	-321,409
40320000	UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL ATRIBUIBLE A LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	283,108	11,086	133,900	-71,347
40310000	UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL ATRIBUIBLE A LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	153,221	-135,451	373,047	-250,062

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE
CV**

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES DATOS INFORMATIVOS

CONSOLIDADO

POR LOS PERIODOS DE DOCE Y TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
92000010	DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN OPERATIVA	2,282,921	567,347	2,166,774	558,573
92000020	PTU CAUSADA	4,875	-276	61,607	-13,667

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2013**

ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES DATOS INFORMATIVOS (12 MESES)

CONSOLIDADO

POR LOS PERIODOS DE DOCE Y TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO	
		ACTUAL	ANTERIOR
92000030	INGRESOS NETOS (**)	33,453,156	31,986,573
92000040	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE OPERACIÓN (**)	651,900	231,150
92000050	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA(**)	37,214	455,737
92000060	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA (**)	204,313	649,122
92000070	DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN OPERATIVA (**)	2,282,921	2,166,774

(*) DEFINIRÁ CADA EMPRESA

(**) INFORMACIÓN ÚLTIMOS 12 MESES, para las emisoras

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV **ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (METODO INDIRECTO)**

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

INFORMACIÓN DICTAMINADA

REF	CUENTA/SUBCUENTA	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
50010000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	230,048	114,243
50020000	+(-) PARTIDAS SIN IMPACTO EN EL EFECTIVO	0	0
50020010	+ ESTIMACIÓN DEL PERIODO	0	0
50020020	+PROVISIÓN DEL PERIODO	0	0
50020030	+ (-) OTRAS PARTIDAS NO REALIZADAS	0	0
50030000	+(-) PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	2,358,036	2,138,680
50030010	+ DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN DEL PERIODO	2,282,921	2,166,774
50030020	(-) + UTILIDAD O PERDIDA EN VENTA DE PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	-9,554	10,104
50030030	+(-) PÉRDIDA (REVERSIÓN) POR DETERIORO	0	0
50030040	(-)+PARTICIPACIÓN EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	16,641	-20,034
50030050	(-)DIVIDENDOS COBRADOS	0	0
50030060	(-)INTERESES A FAVOR	-10,707	0
50030070	(-)FLUCTUACIÓN CAMBIARIA	75,069	0
50030080	(-) +OTRAS PARTIDAS	3,666	-18,164
50040000	+(-) PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	371,474	386,837
50040010	(+)INTERESES DEVENGADOS	338,919	421,289
50040020	(+)FLUCTUACIÓN CAMBIARIA	0	-34,452
50040030	(+)OPERACIONES FINANCIERAS DE DERIVADOS	32,555	0
50040040	+ (-) OTRAS PARTIDAS	0	0
50050000	FLUJO DERIVADO DEL RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	2,959,558	2,639,760
50060000	FLUJOS GENERADOS O UTILIZADOS EN LA OPERACIÓN	-2,466,457	-1,588,377
50060010	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN CLIENTES	11,624	-454,689
50060020	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN INVENTARIOS	101,800	172,453
50060030	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN OTRAS CUENTAS POR COBRAR Y OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	-1,024,292	-593,810
50060040	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN PROVEEDORES	-1,092,724	44,069
50060050	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN OTROS PASIVOS	142,592	-116,678
50060060	+ (-)IMPUESTOS A LA UTILIDAD PAGADOS O DEVUELTOS	-605,457	-639,722
50070000	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	493,101	1,051,383
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
50080000	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-2,906,404	-2,316,176
50080010	(-)INVERSIONES CON CARÁCTER PERMANENTE	-235,691	-68,000
50080020	+DISPOSICIONES DE INVERSIONES CON CARÁCTER PERMANENTE	0	0
50080030	(-)INVERSION EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	-2,929,816	-2,861,810
50080040	+VENTA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	284,672	616,012
50080050	(-) INVERSIONES TEMPORALES	0	0
50080060	+DISPOSICION DE INVERSIONES TEMPORALES	0	0
50080070	(-)INVERSION EN ACTIVOS INTANGIBLES	0	0
50080080	+DISPOSICION DE ACTIVOS INTANGIBLES	-36,276	-2,378
50080090	(-)ADQUISICIONES DE NEGOCIOS	0	0
50080100	+DISPOSICIONES DE NEGOCIOS	0	0
50080110	+DIVIDENDOS COBRADOS	0	0
50080120	+INTERESES COBRADOS	10,707	0
50080130	+(-) DECREMENTO (INCREMENTO) ANTICIPOS Y PRESTAMOS A TERCEROS	0	0
50080140	+ (-) OTRAS PARTIDAS	0	0
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			
50090000	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	2,907,107	1,334,034
50090010	+ FINANCIAMIENTOS BANCARIOS	6,181,854	7,156,581
50090020	+ FINANCIAMIENTOS BURSÁTILES	1,392,237	0
50090030	+ OTROS FINANCIAMIENTOS	0	0
50090040	(-) AMORTIZACIÓN DE FINANCIAMIENTOS BANCARIOS	-6,182,754	-6,236,882
50090050	(-) AMORTIZACIÓN DE FINANCIAMIENTOS BURSÁTILES	-750,000	0
50090060	(-) AMORTIZACIÓN DE OTROS FINANCIAMIENTOS	0	0
50090070	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN EL CAPITAL SOCIAL	450,252	188,591
50090080	(-) DIVIDENDOS PAGADOS	-190,002	0
50090090	+ PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	2,319,272	642,605
50090100	+ APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	0	0
50090110	(-)INTERESES PAGADOS	-331,358	-416,861
50090120	(-)RECOMPRA DE ACCIONES	17,606	0
50090130	+ (-) OTRAS PARTIDAS	0	0

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (METODO
INDIRECTO)**

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

REF	CUENTA/SUBCUENTA	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
50100000	INCREMENTO (DISMINUCION) DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	493,804	69,241
50110000	CAMBIOS EN EL VALOR DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	0	0
50120000	EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	589,462	520,221
50130000	EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	1,083,266	589,462

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**
ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

ESTADOS DE VARIACIONES EN EL CAPITAL
CONTABLE
(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

INFORMACIÓN DICTAMINADA

CONCEPTOS	CAPITAL SOCIAL	ACCIONES RECOMPRADAS	PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	OTRO CAPITAL CONTRIBUIDO	UTILIDADES O PÉRDIDAS ACUMULADAS		OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS (NETOS DE IMPUESTOS)	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	TOTAL DE CAPITAL CONTABLE
						RESERVAS	UTILIDADES RETENIDAS (PÉRDIDAS ACUMULADAS)				
SALDO INICIAL AL 1 DE ENERO DEL 2012	3,768,656	-17,606	3,678,324	0	0	1,678,546	-628,642	0	8,479,278	6,715,593	15,194,871
AJUSTES RETROSPECTIVOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
APLICACIÓN DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES A UTILIDADES RETENIDAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CONSTITUCIÓN DE RESERVAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DIVIDENDOS DECRETADOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTOS DE CAPITAL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RECOMPRA DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO EN PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OTROS MOVIMIENTOS	0	0	0	0	0	71,341	0	0	71,341	68,544	139,885
RESULTADO INTEGRAL	0	0	0	0	0	0	455,737	-82,690	373,047	133,900	506,947
SALDO FINAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012	3,768,656	-17,606	3,678,324	0	0	1,749,887	-172,905	-82,690	8,923,666	6,918,037	15,841,703
SALDO INICIAL AL 1 DE ENERO DEL 2013	3,768,656	-17,606	3,678,324	0	0	1,749,887	-172,905	-82,690	8,923,666	6,918,037	15,841,703
AJUSTES RETROSPECTIVOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
APLICACIÓN DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES A UTILIDADES RETENIDAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CONSTITUCIÓN DE RESERVAS	0	17,606	0	0	0	0	0	0	17,606	0	17,606
DIVIDENDOS DECRETADOS	0	0	-128,008	0	0	0	0	0	-128,008	-61,994	-190,002
(DISMINUCIÓN) AUMENTOS DE CAPITAL	450,251	0	0	0	0	0	0	0	450,251	0	450,251
RECOMPRA DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO EN PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	0	2,319,272	0	0	0	0	0	2,319,272	0	2,319,272
(DISMINUCIÓN) AUMENTO DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	0	0	0	0	0	-9,937	0	0	-9,937	4,277	-5,660
OTROS MOVIMIENTOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RESULTADO INTEGRAL	0	0	0	0	0	0	37,214	116,007	153,221	283,108	436,329
SALDO FINAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013	4,218,907	0	5,869,588	0	0	1,739,950	-135,691	33,317	11,726,071	7,143,428	18,869,499

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 1 / 4

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE C.V. ("CULTIBA") (BMV: CULTIBAB), COMPAÑÍA HOLDING; CON PARTICIPACIÓN MAYORITARIA EN UNA DE LAS EMBOTELLADORAS LÍDERES EN MÉXICO, LA CUAL EMBOTELLA Y DISTRIBUYE MARCAS DE PEPSICO, PROPIAS, Y DE TERCEROS; CON 100% DE PARTICIPACIÓN EN UN PRODUCTOR LÍDER DE AZÚCAR EN MÉXICO, REPORTA EL DÍA DE HOY SUS RESULTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AUDITADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013.

	4T ACUMULADO		
	2013	2012	%CHG
VOLUMEN*	1,607.7	1,559.7	3.1%
CARBONATADAS, NO CARBONATADAS Y AGUA DE MESA	806.9	793.1	1.7%
GARRAFÓN	800.6	766.6	4.4%

DATOS CONSOLIDADOS

** VENTAS	33,453	31,986	4.6%
** EBITDA	2,917	2,393	21.9%
**EBITDA AJUSTADO POR GASTOS			
NO REC	3,018	2,393	26.1%
**UTILIDAD (PERDIDA)	204	649	-68.6%

* EN MILES DE CAJAS 8 ONZAS ** CIFRAS EN MILLIONES DE PESOS

EBITDA = UTILIDAD DE OPERACIÓN + DEPRECIACIÓN & AMORTIZACIÓN; + COSTO O RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO + IMPUESTOS A LA UTILIDAD

RESULTADOS DEL 2013

VOLUMEN

2013 TUVO UN BUEN COMIENZO, SIN EMBARGO LA DESACELERACIÓN ECONÓMICA Y LAS FUERTES LLUVIAS DISMINUYERON LA DEMANDA A MEDIDA QUE AVANZÓ EL AÑO. A PESAR DE ESTOS RETOS, INCREMENTAMOS EL VOLUMEN TOTAL DE BEBIDAS EN 3.1% ALCANZANDO 1.6 BILLONES DE CAJAS DE OCHO ONZAS EN 2013. ESTE CRECIMIENTO DE VOLUMEN SE MANTUVO SUPERIOR A LA TASA DE CRECIMIENTO DE LA INDUSTRIA A LO LARGO DE 2013, REFLEJANDO EL ÉXITO DE NUESTRO PORTAFOLIO RE-ALINEADO DE PRODUCTOS Y UNA EJECUCIÓN MÁS FOCALIZADA. EL VOLUMEN DE BEBIDAS Y AGUA EMBOTELLADA AUMENTÓ 1.7% ALCANZANDO LOS 806.9 MILLONES DE CAJAS DE OCHO ONZAS EN LOS DOCE MESES DE 2013 FRENTE A LOS 793.1 MILLONES DE CAJAS DE OCHO ONZAS EN EL MISMO PERIODO DEL EJERCICIO ANTERIOR. ESTE DESEMPEÑO CONTINÚA REFLEJANDO LOS BENEFICIOS DEL LANZAMIENTO DE JUMEX FRESH EN LA CATEGORÍA DE BEBIDAS A BASE DE JUGO, EL RE-LANZAMIENTO DE E-PURA COMO LA MARCA NACIONAL DE AGUA, LA CONSOLIDACIÓN DE JARRITOS COMO MARCA MULTI-SABOR EN LOS TERRITORIOS AUTORIZADOS, UN MAYOR NÚMERO DE RUTAS, Y LA CONTINUA EXPANSIÓN Y RE-POSICIONAMIENTO DE MARCAS CLAVE CON RELEVANCIA NACIONAL.

NUESTROS GARRAFONES DE AGUA PRESENTARON UN VOLUMEN INCREMENTAL DE 4.4% DURANTE 2013; ALCANZANDO LOS 800.6 MILLONES DE CAJAS DE OCHO ONZAS EN COMPARACIÓN CON LOS 766.6 MILLONES DE CAJAS DE OCHO ONZAS EN 2012. EL INCREMENTO EN LA DISTRIBUCIÓN DIRECTA A HOGARES ASÍ COMO MEJORAS EN LA EJECUCIÓN A LO LARGO DEL PAÍS, HAN CONTRIBUIDO AL DESEMPEÑO DEL SEGMENTO DE GARRAFÓN.

VENTAS

NUESTROS INGRESOS CONSOLIDADOS EN LOS DOCE MESES DE 2013 SE INCREMENTARON EN 4.6%

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 2 / 4

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

ALCANZANDO LOS PS.33,453 MILLONES FRENTE A LOS PS.31,986 MILLONES REGISTRADOS EN EL MISMO PERIODO DE 2012. EL CRECIMIENTO DE LOS INGRESOS SE DEBIÓ PRINCIPALMENTE AL AUMENTO DEL 3.1% EN EL VOLUMEN TOTAL DE BEBIDAS ASÍ COMO AL ALZA DE 2.0% EN LOS INGRESOS POR CAJA UNIDAD. UN INCREMENTO ACUMULADO DE 4.4% EN LOS PRECIOS DE BEBIDAS Y AGUA EMBOTELLADA FUE EL PRINCIPAL IMPULSOR DE LA MEJORA EN INGRESOS POR CAJA PARA EL PERIODO.

COSTO DE VENTAS

EL COSTO DE VENTAS TOTAL FUE DE PS.19,535 MILLONES A DICIEMBRE DE 2013, DISMINUYENDO 1.5% CON RESPECTO AL MISMO PERIODO DEL EJERCICIO ANTERIOR. EL MARGEN BRUTO COMO PORCENTAJE DE VENTAS FUE DE 41.6% EN EL 2013, APROXIMADAMENTE 360 PUNTOS BASE MÁS QUE EN EL MISMO PERIODO DEL 2012, REFLEJANDO LAS SINERGIAS SEGUIMOS CAPTURANDO. ADICIONALMENTE, EN LA DIVISIÓN BEBIDAS, DEBIDO A LA MEJORA DE PRECIOS Y A LA DISMINUCIÓN DE COSTOS UNITARIOS, LA UTILIDAD BRUTA POR CAJA INCREMENTÓ MÁS DE 13% EN 2013 RESPECTO AL AÑO ANTERIOR.

GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTA

LOS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS TOTALES ALCANZARON LOS PS.13,509 MILLONES EN 2013, SUPERIORES A LOS PS.11,876 MILLONES REGISTRADOS EN 2012. COMO RESULTADO, EL TOTAL DE GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTA COMO PORCENTAJE DE VENTAS INCREMENTÓ A 40.4% DURANTE LOS DOCE MESES DE TRANSCURRIDOS EN 2013, COMPARADO CON 37.1% EN EL MISMO PERIODO DE 2012; PRINCIPALMENTE DEBIDO A GASTOS DE MARKETING, RUTA AL MERCADO Y GASTOS DE VENTA QUE REALIZAMOS CONTEMPLANDO MAYORES VOLÚMENES EN LA DIVISIÓN BEBIDAS. PESE A UN CRECIMIENTO EN VOLÚMENES MENOR AL ESPERADO, PERO EN LÍNEA CON NUESTRA ESTRATEGIA DE PORTAFOLIO FOCALIZADO, NUESTROS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTA FUERON FUNDAMENTALES PARA RE-POSICIONAR MARCAS CLAVE EN DISTINTOS CANALES DURANTE 2013 Y HACIA ADELANTE.

VALE LA PENA MENCIONAR QUE LA UTILIDAD DE OPERACIÓN A NIVEL CONSOLIDADO CRECIÓ CASI TRES VECES DURANTE EL 2013, ALCANZANDO PS.652 MILLONES COMPARADO CON PS.231 MILLONES EN 2012. EN LA DIVISIÓN BEBIDAS LA UTILIDAD DE OPERACIÓN FUE DE PS.494 MILLONES EN 2013 COMPARADO CON PS.6 MILLONES EN 2012.

EBITDA

A NIVEL CONSOLIDADO, ALCANZAMOS UN EBITDA AJUSTADO EN 2013 DE PS.3,018 MILLONES, LO QUE REPRESENTA UN INCREMENTO DE 26.1% CON RESPECTO A LOS PS.2,393 MILLONES REGISTRADOS EN EL EJERCICIO ANTERIOR. COMO RESULTADO, NUESTRO MARGEN AJUSTADO DE EBITDA PARA EL AÑO 2013 FUE DE 9.0% COMPARADO CON 7.5% EN 2012.

LA DIVISIÓN DE AZÚCAR CONTRIBUYÓ POSITIVAMENTE AL MARGEN CONSOLIDADO DE EBITDA EN 2013. LO ANTERIOR PESE A LA BAJA SIGNIFICATIVA DE PRECIOS DE AZÚCAR EN COMPARACIÓN CON 2012, Y AL INCREMENTO EN LAS EXPORTACIONES DEBIDO A MAYOR PRODUCCIÓN EN MÉXICO. CONTINUAMOS PREVIENDO QUE LA DIVISIÓN AZÚCAR CONTRIBUYA POSITIVAMENTE A LOS MÁRGENES DE EBITDA; A DICIEMBRE DEL 2013 EL NEGOCIO DE AZÚCAR CONTRIBUYÓ CON MÁS DE 100 PUNTOS BASE AL EBITDA CONSOLIDADO.

EN LA DIVISIÓN DE BEBIDAS, EL EBITDA AJUSTADO POR CARGOS NO-RECURRENTES ASOCIADOS A OPTIMIZACIONES EN LA RED DE MANUFACTURA Y A RACIONALIZACIONES EN EL CANAL MODERNO FUE DE PS.2,690 MILLONES EN 2013; LO CUAL REPRESENTA UNA EXPANSIÓN DE MÁRGENES DE 190 PUNTOS BASE, ALCANZANDO 8.6% SOBRE VENTAS DE 2013 EN COMPARACIÓN CON EL 6.7% REPORTADO A DICIEMBRE 2012.

COSTO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO

EL COSTO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO EN 2013 FUE DE PS.405 MILLONES, COMPARADO CON PS.137 MILLONES EN EL 2012. ES IMPORTANTE MENCIONAR QUE EL INCREMENTO EN EL COSTO DE FINANCIAMIENTO DURANTE 2013 SE DEBE PRINCIPALMENTE A NO HABER TENIDO EL BENEFICIO NO

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 3 / 4

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

MONETARIO DE PS.238 MILLONES REFLEJADO EN GANANCIAS POR TIPO DE CAMBIO DURANTE 2012. ESTE SE PRODUJO, DEBIDO A QUE LA DEUDA DENOMINADA EN DÓLARES ALCANZABA LOS U\$190 MILLONES Y EL PESO MEXICANO SE REVALUÓ CERCA DEL 7% CONTRA EL DÓLAR ESTADOUNIDENSE. A LA INVERSA, DURANTE 2013 EL PESO MEXICANO SE DEVALUÓ CERCA DE 0.6% CONTRA EL DÓLAR ESTADOUNIDENSE, RESULTANDO EN UN IMPACTO NO MONETARIO DE PS.55 MILLONES PARA 2013.

UTILIDAD NETA

A DICIEMBRE 2013 LA UTILIDAD NETA CONSOLIDADA ALCANZÓ LOS PS.204.3 MILLONES, EN COMPARACIÓN LOS PS.649.1 MILLONES EN EL MISMO PERIODO DEL EJERCICIO ANTERIOR. CABE MENCIONAR QUE EL RESULTADO NETO DE 2012 INCLUÍA UNA GANANCIA NO MONETARIA EN LA DEUDA DENOMINADA EN DÓLARES, RESULTADO DE LA REVALUACIÓN DEL PESO EN RELACIÓN AL DÓLAR. CABE MENCIONAR QUE DEBIDO A EFECTOS POR DES-CONSOLIDACIÓN Y IETU DERIVADOS DE LA REFORMA FISCAL, LA DIVISIÓN DE BEBIDAS TUVO UN IMPACTO NO MONETARIO DE PS.372 MILLONES DURANTE EL 2013.

BALANCE Y FLUJO DE CAJA

CERRAMOS EL AÑO 2013 CON PS.1,083 MILLONES EN EFECTIVO Y EQUIVALENTES, COMPARADO CON PS.589 MILLONES AL CIERRE DE 2012. LA DEUDA TOTAL NETA A DICIEMBRE 2013 FUE DE PS.6,301 MILLONES COMPARADO CON PS.6,075 MILLONES AL CIERRE DE 2012. HEMOS DISMINUIDO LA DEUDA TOTAL DE LA COMPAÑÍA HOLDING SIGNIFICATIVAMENTE UTILIZANDO LOS RECURSOS PROCEDENTES DE LA OFERTA PÚBLICA REALIZADA EN ENERO DE 2013. LA DEUDA DE LARGO PLAZO A DICIEMBRE 2013 ALCANZÓ LOS PS.3,408 MILLONES, SITUÁNDOSE POR DEBAJO DE LOS PS.4,848 MILLONES AL CIERRE DE 2012.

INVERSIONES

DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE DE 2013 CERRAMOS LA COLOCACIÓN DE PS.1,400 MILLONES EN CERTIFICADOS BURSÁTILES DE LARGO PLAZO EN EL MERCADO LOCAL. LA COLOCACIÓN FORMA PARTE DE UN PROGRAMA REVOLVENTE POR UN MONTO TOTAL AUTORIZADO DE PS.2,000 MILLONES. LOS CERTIFICADOS SON UN "PAGO BULLET" EN CINCO AÑOS, CON TASA DE RENDIMIENTO TIIE 28 DÍAS MÁS 89 PUNTOS BASE, E INTERESES PAGABLES CADA 28 DÍAS. LOS RECURSOS DE LA COLOCACIÓN SE UTILIZARON PARA MEJORAR SUSTANCIALMENTE EL PERFIL DE APALANCAMIENTO DE LA COMPAÑÍA.

DURANTE EL 4T13, APROVECHANDO UN SÓLIDO BALANCE, EN LA DIVISIÓN DE BEBIDAS REALIZAMOS UNA SERIE DE COMPRAS ANTICIPADAS PARA CAPTURAR DESCUENTOS POR VOLUMEN Y PRE-ÓRDENES QUE IMPACTARÁN POSITIVAMENTE LAS EFICIENCIAS DE COSTO EN LOS PRIMEROS MESES DE 2014. DICHAS COMPRAS FUERON RESPALDADAS POR UN PRÉSTAMO BANCARIO DE PS.2,750 MILLONES. SIN CONSIDERAR ESTE PRÉSTAMO, LA DEUDA NETA CONSOLIDADA A DICIEMBRE DE 2013 FUE DE PS.3,551 MILLONES, RESULTANDO EN UN RATIO DEUDA/EBITDA DE 1.2X AL CIERRE DE 2013 COMPARADO CON 2.5X AL CIERRE DE 2012.

LAS INVERSIONES ACUMULADAS DE CAPITAL A DICIEMBRE 2013 ALCANZARON LOS PS.2,900 MILLONES. LOS FONDOS SE INVIRTIERON PRINCIPALMENTE EN LA EXPANSIÓN Y FORTALECIMIENTO DE LA RED DE LOGÍSTICA Y DISTRIBUCIÓN, EN EL INCREMENTO DE LA CAPACIDAD DE PRODUCCIÓN Y EMPAQUE, ASÍ COMO EN LA MEJORA DE HERRAMIENTAS COMERCIALES PARA EL SERVICIO A CLIENTES. ASIMISMO SE REALIZARON INVERSIONES DE MANTENIMIENTO PARA LAS PLANTAS DE AZÚCAR.

COBERTURA DE ANALISTAS

BANK OF AMERICA MERRILL LYNCH, BANORTE-IXE, BBVA BANCOMER, CREDIT SUISSE, GBM GRUPO BURSÁTIL MEXICANO, JP MORGAN, VECTOR CASA DE BOLSA AND VE POR MAS.

[NOTA: ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE C.V. (CULTIBA) ES CUBIERTA POR LOS ANALISTAS LISTADOS ANTERIORMENTE. LE RECORDAMOS QUE CUALQUIER OPINIÓN, ESTIMADO O PROYECCIÓN EN RELACIÓN AL DESEMPEÑO DE CULTIBA QUE SEA PUBLICADO POR ANALISTAS REFLEJA SU PROPIO PUNTO DE VISTA, Y POR LO TANTO NO REPRESENTA OPINIONES, ESTIMADOS O PROYECCIONES DE CULTIBA O SU ADMINISTRACIÓN. EL QUE CULTIBA PUEDA REFERIRSE A DICHAS OPINIONES NO

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE
CV**

**COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA
ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE
OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA
COMPAÑÍA**

PAGINA 4 / 4

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

IMPLICA QUE ESTÉ DE ACUERDO CON ELLAS O APRUEBE CUALQUIER INFORMACIÓN, CONCLUSIÓN O RECOMENDACIÓN QUE ÉSTAS CONTENGAN.]

ACERCA DE CULTIBA

ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE C.V. ("CULTIBA") ES UNA COMPAÑÍA HOLDING CON PARTICIPACIÓN MAYORITARIA EN UNA DE LAS EMBOTELLADORAS LÍDERES EN MÉXICO DE BEBIDAS CARBONATADAS Y NO CARBONATADAS, ASÍ COMO GARRAFONES DE AGUA, LA CUAL EMBOTELLA Y DISTRIBUYE DE MANERA EXCLUSIVA LAS MARCAS DE PEPSICO EN MÉXICO, ASÍ COMO MARCAS PROPIAS Y DE TERCEROS. LA DIVISIÓN DE BEBIDAS CUENTA CON 44 PLANTAS DE EMBOTELLADO EN MÉXICO Y ES LA ÚNICA EMBOTELLADORA CON COBERTURA NACIONAL DE DISTRIBUCIÓN. ASIMISMO CULTIBA ES COMPAÑÍA HOLDING DE UN PRODUCTOR LÍDER DE AZÚCAR QUE CUENTA CON 3 INGENIOS AZUCAREROS Y UN CUARTO AL 49% EN LA REGIÓN NOROESTE Y OESTE DEL PAÍS. LA COMPAÑÍA ESTÁ LISTADA EN LA BOLSA MEXICANA DE VALORES, EN LA CUAL COTIZA BAJO EL SÍMBOLO CULTIBAB. PARA MÁS INFORMACIÓN FAVOR DE VISITAR WWW.CULTIBA.MX.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 1 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

1. ACTIVIDADES PRINCIPALES Y EVENTOS IMPORTANTES

ORGANIZACIÓN CULTIBA, S. A. B. DE C. V (ANTES GRUPO EMBOTELLADORAS UNIDAS, S. A. B. DE C. V.) ("CULTIBA") Y SUBSIDIARIAS (LA ENTIDAD) SE DEDICA A LA PRODUCCIÓN Y VENTA DE BEBIDAS CARBONATADAS Y NO CARBONATADAS, PRINCIPALMENTE DE LAS MARCAS PEPSI-COLA, SEVEN-UP, MANZANITA SOL, MIRINDA, GATORADE, LIPTÓN Y BE LIGHT, BAJO FRANQUICIAS OTORGADAS POR PEPSI-CO., INC. (PEPSICO), ASÍ COMO DE LAS MARCAS PROPIAS, ENTRE LAS QUE DESTACAN, TRISODA Y GARCI-CRESPO, Y AGUA EMBOTELLADA SANTORINI, EPURA, ELECTROPURA Y JUNGHANNS, ASÍ COMO A LA DISTRIBUCIÓN EN ALGUNAS ZONAS DEL PAÍS DE LAS BEBIDAS SQUIRT, JARRITOS Y JUGOS PETIT. ADICIONALMENTE, A PARTIR DEL 1 DE MAYO DE 2011, MEDIANTE LA FUSIÓN DE GAMHOLD1, S. A. DE C. V. (GAMHOLD 1) Y CONTROLADORA CONASA, S. A. DE C. V. (CONASA) SE INCORPORARON UN GRUPO DE EMPRESAS QUE SE DEDICAN AL PROCESAMIENTO, REFINACIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE AZÚCAR DE CAÑA Y MIELES INCRISTALIZABLES.

APROXIMADAMENTE, EL 87% DE LA CAÑA DE AZÚCAR QUE SE UTILIZA EN EL PROCESO DE PRODUCCIÓN PROVIENE DE PLANTACIONES QUE NO PERTENECEN A LA ENTIDAD. LOS PERÍODOS DE COSECHA DE LA CAÑA DE AZÚCAR (ZAFRA) SE INICIAN ENTRE NOVIEMBRE Y DICIEMBRE DE CADA AÑO Y CONCLUYEN ENTRE MAYO Y JUNIO DEL SIGUIENTE AÑO. LOS MESES RESTANTES SON UTILIZADOS PARA LA REHABILITACIÓN Y PUESTA A PUNTO DE LOS INGENIOS PARA LA SIGUIENTE ZAFRA. EL PAGO POR LA COMPRA DE LA CAÑA DE AZÚCAR A LOS PRODUCTORES ESTÁ BASADO EN LA LEY CAÑERA, CONSIDERANDO UN PRECIO DE REFERENCIA POR TONELADA DE AZÚCAR BASADO EN EL PROMEDIO MENSUAL DE LAS CUATRO PRINCIPALES PLAZAS A NIVEL NACIONAL. PARA LAS ZAFRAS 2012-2013 Y 2011-2012 EL PRECIO DETERMINADO FUE DE \$6,697 Y \$10,618 POR TONELADA DE AZÚCAR, RESPECTIVAMENTE.

LA ENTIDAD ESTÁ CONSTITUIDA EN MÉXICO Y SU DOMICILIO ES MONTE CÁUCASO 915 INTERIOR 307, COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC SECCIÓN I, DELEGACIÓN MIGUEL HIDALGO, DISTRITO FEDERAL.

DURANTE 2013 OCURRIERON LOS SIGUIENTES EVENTOS IMPORTANTES:

A. EL 30 DE ENERO DE 2013 SE LLEVÓ A CABO LA OFERTA PÚBLICA PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LAS ACCIONES REPRESENTATIVAS DEL CAPITAL SOCIAL DE CULTIBA, COMO RESULTADO DE ESTO SE OBTUVIERON RECURSOS BRUTOS POR \$2,874,415 (\$2,769,523 NETO DE GASTOS DE COLOCACIÓN INCURRIDOS Y EFECTO DE IMPUESTOS) DE DERIVADO DE LA COLOCACIÓN DE 74,256,853 Y 7,869,283 ACCIONES COMO PARTE DE LA OFERTA PÚBLICA PRIMARIA Y SECUNDARIA, RESPECTIVAMENTE, TODAS COLOCADAS A UN PRECIO DE \$35 PESOS POR ACCIÓN. LA LIQUIDACIÓN DE LAS ACCIONES SE REALIZÓ EL 6 DE FEBRERO DE 2013 SIN CONSIDERAR LA OPCIÓN DE SOBREASIGNACIÓN DE ACCIONES Y EL 6 DE MARZO CONSIDERANDO LA OPCIÓN DE SOBREASIGNACIÓN.

EL 11 DE FEBRERO DE 2013 CON LOS RECURSOS OBTENIDOS DE LA COLOCACIÓN DE ACCIONES SE LIQUIDÓ LA TOTALIDAD DEL CRÉDITO SINDICADO EN PESOS OTORGADO POR BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. (BANORTE) DE FECHA 22 DE FEBRERO DE 2012, POR LA CANTIDAD DE \$1,607,187 Y SE EFECTUO UN PAGO PARCIAL DE 40 MILLONES DE DÓLARES ESTADOUNIDENSES (MDD) AL CRÉDITO BANCARIO QUE TENÍA HASTA ESA FECHA CON CÖOPERATIEVE CENTRALE RAIFFEISEN-BOERENLEENBANK B.A., "RABOBANK NEDERLAND", NEW YORK BRANCH (RABOBANK) EL CUAL HABÍA SIDO RESTRUCTURADO EL 22 DE FEBRERO DE 2012.

B. EN MARZO DE 2013, LA ENTIDAD REALIZÓ UNA REESTRUCTURA ORGANIZACIONAL INTERNA, LA CUAL CONSISTIÓ EN TRASPASAR LAS ACCIONES DE LAS COMPAÑÍAS DEL SEGMENTO AZUCARERO A UNA SUBSIDIARIA DENOMINADA GAMPEC, S.A. DE C.V. (GAMPEC, SUBSIDIARIA QUE POSTERIORMENTE CAMBIÓ SU RAZÓN SOCIAL A GRUPO AZUCARERO MÉXICO GAM, S.A. DE C.V.), LA CUAL A PARTIR DE ESA FECHA SE CONVIRTIÓ EN LA TENEDORA DEL SEGMENTO AZUCARERO. LA INVERSIÓN EN ACCIONES QUE FUE TRANSFERIDA A GAMPEC ES DE LAS SIGUIENTES COMPAÑÍAS:

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 2 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

COMPAÑÍA PARTICIPACIÓN

SEGMENTO AZUCARERO

-AGROESTEVIA, S. A. DE C. V. (AGROESTEVIA)	50.50%
-EMPRESAS Y SERVICIOS ORGANIZADOS, S. A. DE C. V. (ESOSA)	99.99%
-INGENIO ELDORADO, S. A. DE C. V. (EL DORADO)	99.99%
-INGENIO LÁZARO CÁRDENAS, S. A. DE C. V. (LÁZARO CÁRDENAS)	99.99%
-INGENIO ROSALES, S. A. DE C. V.	99.99%
-INGENIO TALA, S. A. DE C. V. (TALA)	99.99%
-ITLC AGRÍCOLA CENTRAL, S. A. DE C. V.	99.99%
-PROVEEDORA DE ALIMENTOS MÉXICO, S. A. DE C. V. (PAM)	99.99%
-TALA ELECTRIC, S. A. DE C. V. (ELECTRIC)	99.99%

ASIMISMO, DURANTE 2013 LA ENTIDAD A TRAVÉS DE GAMPEC INCREMENTO SU PARTICIPACIÓN EN AGROESTEVIA DE 50.50% A 89.55%, LO CUAL GENERÓ UN DÉFICIT POR EL INCREMENTO EN LA PARTICIPACIÓN EN AGROESTEVIA DE \$5,665 (\$9,938 EN PARTICIPACIÓN CONTROLADORA), EL CUAL SE MUESTRA EN EL ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL CAPITAL CONTABLE ADJUNTO.

C.EL 12 DE ABRIL DE 2013 MEDIANTE OFICIO NO. 153/6570/2013 LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES EMITIÓ EL OFICIO DE ACTUALIZACIÓN EN EL REGISTRO NACIONAL DE VALORES DE LAS ACCIONES REPRESENTATIVAS DEL CAPITAL SOCIAL, LA ACTUALIZACIÓN DE 717,537,466 ACCIONES DE LA SERIE "B" ORDINARIAS, NOMINATIVAS Y SIN EXPRESIÓN DE VALOR NOMINAL, DIVIDIDAS EN 75,600,504 ACCIONES DEL CAPITAL SOCIAL FIJO Y 641,936,962 ACCIONES REPRESENTATIVAS DEL CAPITAL SOCIAL VARIABLE.

D.EL 19 DE ABRIL DE 2013, LA ENTIDAD EFECTUÓ UNA REESTRUCTURA DEL CONTRATO DE CRÉDITO SINDICADO QUE TENÍA HASTA ESA FECHA CON RABOBANK, EL CUAL AL 31 DE DICIEMBRE ASCENDÍA A 125 MDD Y TAL COMO SE MENCIONA EN EL INCISO A. ANTERIOR SE HABÍAN PRE PAGADO 40 MDD EN FEBRERO 2013. MEDIANTE DICHA REESTRUCTURA EL CRÉDITO BANCARIO MUESTRA LOS SIGUIENTES VENCIMIENTOS:

FECHA DE VENCIMIENTO RABOBANK
(MILES DE DÓLARES)

25 DE ABRIL DE 2014	8,500
25 DE OCTUBRE DE 2014	8,500
25 DE ABRIL DE 2015	12,750
25 DE OCTUBRE DE 2015	12,750
25 DE ABRIL DE 2016	12,750
25 DE OCTUBRE DE 2016	12,750
25 DE ABRIL DE 2017	17,000
	85,000

ASIMISMO, LA TASA DE INTERÉS QUE DEVENGA A PARTIR DE LA FECHA DE REESTRUCTURA ES TASA LIBOR MÁS 2 PUNTOS PORCENTUALES ADICIONALES, PAGADEROS SEMESTRALMENTE. ADICIONALMENTE SE EFECTUARON MODIFICACIONES A LAS RAZONES FINANCIERAS QUE SE DEBEN CUMPLIR COMO PARTE DE LAS OBLIGACIONES DE HACER Y NO HACER, Y SE OTORGÓ DISPENSA SOBRE LAS RAZONES FINANCIERAS HASTA ESE MOMENTO NO CUMPLIDAS.

ASIMISMO SE LIBERÓ LA MAYOR PARTE DE LAS ACCIONES QUE SE MANTENÍA EN PRENDA MERCANTIL QUEDANDO RETENIDAS SOLO 53,000,000 DE ACCIONES.

E.EN ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS CELEBRADA EL 29 DE AGOSTO DE 2013, SE ACORDÓ FUSIONAR A LA ENTIDAD CON CONTROLADORA DE NEGOCIOS AZUCAREROS, S. A. DE C. V.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 3 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

(CONASA) Y CON GRUPO AZUCARERO MÉXICO, S. A. DE C. V. (GAM) PARTES RELACIONADAS, SUBSISTIENDO LA ENTIDAD COMO SOCIEDAD FUSIONANTE. HASTA ESA FECHA CONASA Y GAM TENÍAN UNA INVERSIÓN EN ACCIONES EN CULTIBA DEL 6.79% Y 30.13%, RESPECTIVAMENTE. DEBIDO A QUE LA TRANSACCIÓN ANTERIOR CALIFICA COMO UNA REORGANIZACIÓN DE ENTIDADES BAJO CONTROL COMÚN, LA CUAL TUVO POR OBJETO QUE LOS ACCIONISTAS PERSONAS FÍSICAS DE GAM Y CONASA SE LES CANJEARÁN SUS ACCIONES DE LAS ENTIDADES FUSIONADAS POR ACCIONES DE CULTIBA Y A LA POCA IMPORTANCIA DEL RESTO LOS ACTIVOS NETOS TRANSFERIDOS, NO SE INCORPORAN MAYORES REVELACIONES AL RESPECTO.

F.EL 29 DE NOVIEMBRE DE 2013 SE LLEVÓ A CABO LA COLOCACIÓN DE 12,000,000 DE CERTIFICADOS BURSÁTILES OBTENIENDO LA ENTIDAD RECURSOS POR \$1,200,000, LOS CERTIFICADOS TIENEN UNA VIGENCIA DE 5 AÑOS Y DEVENGAN INTERESES EQUIVALENTES A TASA DE INTERÉS INTERBANCARIA DE EQUILIBRIO (TIE) DE HASTA 29 DÍAS MAS 0.89 PUNTOS. EL 18 DE DICIEMBRE DE 2013 SE LLEVÓ A CABO UNA COLOCACIÓN ADICIONAL DE 2,000,000 DE CERTIFICADOS BURSÁTILES ADICIONALES OBTENIENDO RECURSOS POR \$200,548 CON LAS MISMAS CONDICIONES DE LA COLOCACIÓN ORIGINAL.

G.COMO PARTE DE UNA REESTRUCTURA DE SUS PASIVOS FINANCIEROS, EL 9 DE SEPTIEMBRE DE 2013, GRUPO GEPP, S. A. P. I. DE C.V. (GEPP) SUBSIDIARIA DE LA ENTIDAD, REALIZÓ LA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA TOTAL DE LA EMISIÓN DE LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES IDENTIFICADOS CON CLAVE DE PIZARRA GEUSA 06 (LOS CERTIFICADOS), PARA LO CUAL SE REALIZARON LOS SIGUIENTES PAGOS:

-LOS INTERESES CORRESPONDIENTES AL PERÍODO NÚMERO 87, POR 31 DÍAS, COMPRENDIDO ENTRE EL 8 DE AGOSTO DE 2013 Y EL 8 DE SEPTIEMBRE DE 2013, POR LA CANTIDAD DE \$3,365.

-EL MONTO DE LA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA TOTAL POR UN IMPORTE DE \$750,000.

-EL PAGO ADICIONAL A LOS TENEDORES DE LOS CERTIFICADOS DE UNA PRIMA POR AMORTIZACIÓN ANTICIPADA POR UN IMPORTE DE \$2,257, LA CUAL FUE CALCULADA AL AMPARO DEL TÍTULO DE EMISIÓN DE LOS CERTIFICADOS, CONSIDERANDO UNA PRIMA NETA DE 0.25% SOBRE EL VALOR NOMINAL DE LOS CERTIFICADOS.

H.CON BASE EN UN INCISO ANTERIOR Y A PARTIR DE LA FECHA DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA DE LOS CERTIFICADOS, GEPP CONCLUYÓ SUS OBLIGACIONES COMO COMPAÑÍA EMISORA DE TÍTULOS DE DEUDA, INCLUYENDO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE LISTADO Y DE MANTENIMIENTO PARA LAS COMPAÑÍAS EMISORAS CON VALORES INSCRITOS EN EL REGISTRO NACIONAL DE VALORES, ENTRE ELLOS LOS QUE SE REFIEREN A LA PRESENTACIÓN DE INFORMACIÓN FINANCIERA ANUAL Y TRIMESTRAL A LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES (CNBV).

I.EL 31 DE OCTUBRE DE 2013 EL CONGRESO DE LA UNIÓN APROBÓ EL DECRETO POR EL QUE SE REFORMAN, ADICIONAN Y DEROGAN DIVERSAS DISPOSICIONES FISCALES, INCLUYENDO MODIFICACIONES A LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA QUE SE MENCIONAN POSTERIORMENTE EN LA NOTA 25 Y MODIFICACIONES A LA LEY DEL IMPUESTO ESPECIAL SOBRE PRODUCCIÓN Y SERVICIOS (LIEPS); PROMULGADO POR EL PODER EJECUTIVO FEDERAL MEDIANTE PUBLICACIÓN EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 11 DE DICIEMBRE 2013. EL DECRETO ENTRA EN VIGOR A PARTIR DEL 1 DE ENERO 2014. LAS MODIFICACIONES A LA LIEPS, CON IMPACTO DIRECTO EN LAS OPERACIONES DE GEPP INCLUYEN ENTRE OTRAS, LA APLICACIÓN EN LAS SUBSIDIARIAS PRODUCTORAS Y EMBOTELLADORAS DE LA ENTIDAD, DE UNA CUOTA DE UN PESO POR LITRO PRODUCIDO DE BEBIDAS SABORIZADAS CON AZUCARES AÑADIDOS QUE DEBERÁ CALCULARSE Y ENTERARSE MENSUALMENTE A LAS AUTORIDADES FISCALES, BAJO LAS REGLAS Y PROCEDIMIENTOS ESTABLECIDOS EN LA LIEPS.

J.EN ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS CELEBRADA EL 21 DE NOVIEMBRE DE 2012, SE APROBÓ MODIFICAR LA DENOMINACIÓN SOCIAL DE LA ENTIDAD DE GRUPO EMBOTELLADORAS UNIDAS, S.A.B. DE C.V. A ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE C.V. Y MODIFICAR SU ARTÍCULO PRIMERO DE LOS ESTATUTOS DE LA ENTIDAD PARA ESTABLECER DICHO CAMBIO.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 4 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

2. BASES DE PRESENTACIÓN

A. NUEVAS Y MODIFICADAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (IFRS'S POR SUS SIGLAS EN INGLÉS) QUE AFECTAN SALDOS REPORTADOS Y / O REVELACIONES EN LOS ESTADOS FINANCIEROS

EN EL AÑO EN CURSO, LA ENTIDAD APLICÓ UNA SERIE DE NUEVAS Y MODIFICADAS IFRS EMITIDAS POR EL CONSEJO DE NORMAS INTERNACIONALES DE CONTABILIDAD (IASB) LAS CUALES SON OBLIGATORIAS Y ENTRAN EN VIGOR A PARTIR DE LOS EJERCICIOS QUE INICIEN EN O DESPUÉS DEL 1 DE ENERO DE 2013.

MODIFICACIONES A LA IFRS 7, REVELACIONES - COMPENSACIÓN DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS -

LA ENTIDAD APLICÓ LAS MODIFICACIONES A LA IFRS 7, REVELACIONES - COMPENSACIÓN DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS POR PRIMERA VEZ EN EL AÑO ACTUAL. LAS MODIFICACIONES A IFRS 7 REQUIEREN A LAS COMPAÑÍAS REVELAR INFORMACIÓN ACERCA DE LOS DERECHOS DE COMPENSAR Y ACUERDOS RELACIONADOS PARA INSTRUMENTOS FINANCIEROS RECONOCIDOS QUE ESTÁN SUJETOS A UN ACUERDO MAESTRO DE COMPENSACIÓN EXIGIBLE O ACUERDO SIMILAR.

LAS MODIFICACIONES A LA IFRS 7 SE APLICAN RETROACTIVAMENTE. DADO QUE LA ENTIDAD NO TIENE NINGÚN ACUERDO DE COMPENSACIÓN, LA APLICACIÓN DE LAS MODIFICACIONES NO TUVO NINGÚN EFECTO SIGNIFICATIVO EN LAS REVELACIONES O EN LOS SALDOS RECONOCIDOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS.

NORMAS NUEVAS Y MODIFICADAS DE CONSOLIDACIÓN, ACUERDOS CONJUNTOS, ASOCIADAS Y REVELACIONES

EN MAYO DE 2011, SE EMITIÓ UN PAQUETE DE CINCO NORMAS DE CONSOLIDACIÓN, ACUERDOS CONJUNTOS, ASOCIADAS Y REVELACIONES QUE COMPRENDE LA IFRS 10, ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS, IFRS 11, ACUERDOS CONJUNTOS, IFRS 12, INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE PARTICIPACIONES EN OTRAS ENTIDADES, LA IAS 27 (REVISADA EN 2011), ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS Y LA IAS 28 (REVISADA EN 2011), INVERSIONES EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS. POSTERIOR, A LA EMISIÓN DE ESTAS NORMAS, LAS MODIFICACIONES DE LA IFRS 10, IFRS 11 E IFRS 12 SE EMITIERON PARA ACLARAR CIERTA ORIENTACIÓN DE TRANSICIÓN EN LA APLICACIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NORMAS.

EN EL AÑO EN CURSO LA ENTIDAD APLICÓ POR PRIMERA VEZ LAS IFRS 10, IFRS 11, IFRS 12 E IAS 28 (REVISADA EN 2011) JUNTO CON LAS MODIFICACIONES A IFRS 10, IFRS 11 E IFRS 12 EN RELACIÓN A LA GUÍA DE TRANSICIÓN.

EL IMPACTO DE LA APLICACIÓN DE ESTAS NORMAS SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

IMPACTO DE LA APLICACIÓN DE LA IFRS 10

IFRS 10 REEMPLAZA LAS PARTES DE LA IAS 27, ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y SEPARADOS QUE TIENEN QUE VER CON ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y LA SIC-12, CONSOLIDACIÓN - ENTIDADES CON PROPÓSITOS ESPECIALES. IFRS 10 CAMBIA LA DEFINICIÓN DE CONTROL DE TAL MANERA QUE UN INVERSIONISTA TIENE EL CONTROL SOBRE UNA ENTIDAD CUANDO: A) TIENE PODER SOBRE LA ENTIDAD, B) ESTÁ EXPUESTO, O TIENE LOS DERECHOS, A LOS RETORNOS VARIABLES DERIVADOS DE SU PARTICIPACIÓN EN DICHA ENTIDAD Y C) TIENE LA CAPACIDAD DE AFECTAR TALES RENDIMIENTOS A TRAVÉS DE SU PODER SOBRE LA ENTIDAD EN QUE INVIERTE. LOS TRES CRITERIOS DEBEN CUMPLIRSE PARA QUE UN INVERSIONISTA TENGA EL CONTROL SOBRE UNA ENTIDAD. ANTERIORMENTE, EL CONTROL SE DEFINÍA COMO EL PODER PARA DIRIGIR LAS POLÍTICAS

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 5 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

FINANCIERAS Y OPERATIVAS DE UNA ENTIDAD, PARA OBTENER BENEFICIOS DE SUS ACTIVIDADES. UNA GUÍA ADICIONAL SE INCLUYÓ EN LA IFRS 10 PARA EXPLICAR CUANDO UN INVERSIONISTA TIENE EL CONTROL SOBRE UNA PARTICIPADA. ALGUNAS GUÍAS ADICIONALES EN LA IFRS 10 SE OCUPAN DE DEFINIR SI UN INVERSIONISTA QUE POSEE MENOS DEL 50% DE LOS DERECHOS DE VOTO DE UNA ENTIDAD TIENE CONTROL SOBRE ESTA.

LA ADMINISTRACIÓN DE LA ENTIDAD HIZO UNA EVALUACIÓN EN LA FECHA DE LA APLICACIÓN INICIAL DE LA IFRS 10 (ES DECIR, 1 ENERO DE 2013) Y DETERMINO QUE LOS EFECTOS DE DICHA NORMA NO MODIFICAN LAS CONDICIONES DE CONTROL QUE CULTIBA TIENE SOBRE SUS SUBSIDIARIAS.

IMPACTO DE LA APLICACIÓN DE LA IFRS 12

IFRS 12 ES UN NUEVA NORMA DE REVELACIÓN Y APLICABLE A LAS ENTIDADES QUE TIENEN INTERESES EN SUBSIDIARIAS, ACUERDOS CONJUNTOS, ASOCIADAS Y / O ENTIDADES ESTRUCTURADAS NO CONSOLIDADAS. EN GENERAL, LA APLICACIÓN DE LA IFRS 12 HA DADO LUGAR A REVELACIONES MÁS EXTENSAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS (VER NOTA 11 PARA MÁS DETALLE).

IFRS 13 MEDICIÓN A VALOR RAZONABLE

LA ENTIDAD APLICÓ LA IFRS 13, POR PRIMERA VEZ EN EL AÑO EN CURSO. LA IFRS 13 ESTABLECE UNA ÚNICA FUENTE DE ORIENTACIÓN PARA LAS MEDICIONES A VALOR RAZONABLE Y LAS REVELACIONES SOBRE LAS MEDICIONES DE VALOR RAZONABLE. EL ALCANCE DE LA IFRS 13 ES AMPLIO; LOS REQUERIMIENTOS DE MEDICIÓN A VALOR RAZONABLE DE LA IFRS 13 SE APLICAN TANTO A INSTRUMENTOS FINANCIEROS COMO A INSTRUMENTOS NO FINANCIEROS PARA LOS CUALES OTRAS IFRS'S REQUIEREN O PERMITEN MEDICIONES A VALOR RAZONABLE Y REVELACIONES SOBRE LAS MEDICIONES DE VALOR RAZONABLE, EXCEPTO POR TRANSACCIONES CON PAGOS BASADOS EN ACCIONES QUE SE ENCUENTRAN DENTRO DEL ALCANCE DE LA IFRS 2, PAGOS BASADOS EN ACCIONES, OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO QUE ESTÁN DENTRO DEL ALCANCE DE LA IAS 17, ARRENDAMIENTOS, Y VALUACIONES QUE TIENEN ALGUNAS SIMILITUDES CON EL VALOR RAZONABLE, PERO QUE NO SON A VALOR RAZONABLE (EJ. VALOR NETO REALIZABLE, PARA EFECTOS DE LA VALUACIÓN DE LOS INVENTARIOS O EL VALOR EN USO PARA LA EVALUACIÓN DE DETERIORO).

LA IFRS 13 DEFINE EL VALOR RAZONABLE COMO EL PRECIO QUE SE RECIBIRÍA POR VENDER UN ACTIVO O EL PRECIO PAGADO PARA TRANSFERIR UN PASIVO EN UNA TRANSACCIÓN ORDENADA EN EL MERCADO PRINCIPAL (O EL MÁS VENTAJOSO) A LA FECHA DE MEDICIÓN, EN LAS CONDICIONES ACTUALES DEL MERCADO. EL VALOR RAZONABLE DE ACUERDO CON LA IFRS 13 ES UN PRECIO DE SALIDA, INDEPENDIEMENTE DE SI ESE PRECIO ES OBSERVABLE O PUEDE ESTIMARSE DIRECTAMENTE UTILIZANDO OTRA TÉCNICA DE VALUACIÓN. ASIMISMO, LA IFRS 13 INCLUYE REQUISITOS AMPLIOS DE REVELACIÓN

IFRS 13 REQUIERE LA APLICACIÓN PROSPECTIVA A PARTIR DEL 1 ENERO DE 2013. ADICIONALMENTE, EXISTEN DISPOSICIONES DE TRANSICIÓN ESPECÍFICAS PARA ESTAS ENTIDADES QUE NO NECESITAN APLICAR LOS REQUISITOS DE REVELACIÓN ESTABLECIDOS EN LA NORMA, A LA INFORMACIÓN COMPARATIVA PROPORCIONADA POR PERÍODOS ANTERIORES A LA APLICACIÓN INICIAL DE LA NORMA. DE ACUERDO CON ESTAS DISPOSICIONES DE TRANSICIÓN, LA ENTIDAD NO HA REVELADO INFORMACIÓN REQUERIDA POR LA IFRS 13 PARA EL PERÍODO COMPARATIVO 2012 (VER NOTA 24 PARA LAS REVELACIONES 2013). ADEMÁS DE LAS REVELACIONES ADICIONALES, LA APLICACIÓN DE LA IFRS 13 NO HA TENIDO IMPACTO SIGNIFICATIVO SOBRE LOS IMPORTES RECONOCIDOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS.

MODIFICACIONES A IAS 1 PRESENTACIÓN DE LAS PARTIDAS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES

LA ENTIDAD APLICÓ LAS MODIFICACIONES A LA IAS 1, PRESENTACIÓN DE LAS PARTIDAS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES POR PRIMERA VEZ EN EL AÑO ACTUAL. LAS MODIFICACIONES INTRODUCEN UNA NUEVA TERMINOLOGÍA PARA EL ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL Y ESTADO DE RESULTADOS. LAS

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 6 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

MODIFICACIONES A LA IAS 1 SON: EL "ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES" CAMBIA DE NOMBRE A "ESTADO DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES" Y EL "ESTADO DE RESULTADOS" CONTINÚA CON EL NOMBRE DE "ESTADO DE RESULTADOS". LAS MODIFICACIONES A LA IAS 1 RETIENEN LA OPCIÓN DE PRESENTAR RESULTADOS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES EN UN SOLO ESTADO FINANCIERO O BIEN EN DOS ESTADOS SEPARADOS PERO CONSECUTIVOS. SIN EMBARGO, LAS MODIFICACIONES A LA IAS 1 REQUIEREN QUE LAS PARTIDAS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES SE AGRUPEN EN DOS CATEGORÍAS EN LA SECCIÓN DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES: (A) LAS PARTIDAS QUE NO SERÁN RECLASIFICADAS POSTERIORMENTE A RESULTADOS Y (B) LAS PARTIDAS QUE PUEDEN SER RECLASIFICADAS POSTERIORMENTE A RESULTADOS CUANDO SE CUMPLAN DETERMINADAS CONDICIONES. SE REQUIERE QUE EL IMPUESTO A LA UTILIDAD SOBRE LAS PARTIDAS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES SE ASIGNE EN LAS MISMAS Y LAS MODIFICACIONES NO CAMBIAN LA OPCIÓN DE PRESENTAR PARTIDAS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES, YA SEA ANTES DE IMPUESTOS O DESPUÉS DE IMPUESTOS. LAS MODIFICACIONES SE HAN APLICADO RETROACTIVAMENTE, Y POR LO TANTO LA PRESENTACIÓN DE LAS PARTIDAS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES SE HA MODIFICADO PARA REFLEJAR LOS CAMBIOS. ADICIONALMENTE A LOS CAMBIOS DE PRESENTACIÓN ANTES MENCIONADOS, LA APLICACIÓN DE LAS MODIFICACIONES A LA IAS 1 NO DA LUGAR A NINGÚN IMPACTO EN RESULTADOS, OTROS RESULTADOS INTEGRALES NI EN EL RESULTADO INTEGRAL TOTAL.

B. IFRS NUEVAS Y MODIFICADAS EMITIDAS PERO NO VIGENTES

LA ENTIDAD NO HA APLICADO LAS SIGUIENTES IFRS NUEVAS Y MODIFICADAS QUE HAN SIDO ANALIZADAS PERO AÚN NO SE HAN IMPLEMENTADO:

IFRS 9, INSTRUMENTOS FINANCIEROS²

MODIFICACIONES A LA IFRS 9 E IFRS 7, ENTRADA EN VIGOR DE IFRS 9 Y REVELACIONES DE TRANSICIÓN³

MODIFICACIONES A LA IFRS 10 E IFRS 12 E IAS 27, ENTIDADES DE INVERSIÓN¹

MODIFICACIONES A LA IAS 32, - COMPENSACIÓN DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS¹

1 ENTRADA EN VIGOR PARA LOS PERÍODOS ANUALES QUE COMIENCEN A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2014, SE PERMITE SU APLICACIÓN ANTICIPADA

2 ENTRADA EN VIGOR PARA LOS PERÍODOS ANUALES QUE COMIENCEN A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2015, SE PERMITE SU APLICACIÓN ANTICIPADA

3 ENTRADA EN VIGOR PARA LOS PERÍODOS ANUALES QUE COMIENCEN A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2016, SE PERMITE SU APLICACIÓN ANTICIPADA

IFRS 9, INSTRUMENTOS FINANCIEROS

LA IFRS 9 EMITIDA EN NOVIEMBRE DE 2009 INTRODUCE NUEVOS REQUERIMIENTOS PARA LA CLASIFICACIÓN Y MEDICIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS. LA IFRS 9 MODIFICADA EN OCTUBRE DE 2010 INCLUYE LOS REQUERIMIENTOS PARA LA CLASIFICACIÓN Y MEDICIÓN DE PASIVOS FINANCIEROS Y PARA SU BAJA.

LOS PRINCIPALES REQUERIMIENTOS DE LA IFRS 9 SE DESCRIBEN A CONTINUACIÓN:

1. LA IFRS 9 REQUIERE QUE TODOS LOS ACTIVOS FINANCIEROS RECONOCIDOS QUE ESTÉN DENTRO DEL ALCANCE DE IAS 39, INSTRUMENTOS FINANCIEROS: RECONOCIMIENTO Y MEDICIÓN SEAN MEDIDOS POSTERIORMENTE A COSTO AMORTIZADO O A VALOR RAZONABLE. ESPECÍFICAMENTE, LAS INVERSIONES DE DEUDA EN UN MODELO DE NEGOCIOS CUYO OBJETIVO ES COBRAR LOS FLUJOS DE EFECTIVO CONTRACTUALES Y QUE TENGAN FLUJOS DE EFECTIVO CONTRACTUALES QUE SEAN EXCLUSIVAMENTE PAGOS DE CAPITAL E INTERESES SOBRE EL CAPITAL EN CIRCULACIÓN GENERALMENTE SE MIDEN A COSTO AMORTIZADO AL FINAL DE LOS PERIODOS CONTABLES POSTERIORES. TODAS LAS DEMÁS INVERSIONES DE DEUDA Y DE CAPITAL SE MIDEN A SUS VALORES RAZONABLES AL FINAL DE LOS PERIODOS CONTABLES POSTERIORES. ADICIONALMENTE, BAJO IFRS 9, LAS COMPAÑÍAS PUEDEN HACER LA ELECCIÓN IRREVOCABLE DE PRESENTAR LOS CAMBIOS POSTERIORES EN EL VALOR RAZONABLE DE

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 7 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

UNA INVERSIÓN DE CAPITAL (QUE NO ES MANTENIDA CON FINES DE NEGOCIACIÓN) EN OTRAS PARTIDAS DE LA UTILIDAD INTEGRAL, CON INGRESOS POR DIVIDENDOS GENERALMENTE RECONOCIDOS EN LA (PÉRDIDA) UTILIDAD NETA DEL AÑO.

2. EL EFECTO MÁS SIGNIFICATIVO DE LA IFRS 9 CON RESPECTO A LA CLASIFICACIÓN Y MEDICIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS SE RELACIONA CON EL TRATAMIENTO CONTABLE DE LOS CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE UN PASIVO FINANCIERO (DESIGNADO COMO A VALOR RAZONABLE A TRAVÉS DE RESULTADOS) ATRIBUIBLE A CAMBIOS EN EL RIESGO DE CRÉDITO DE DICHO PASIVO. ESPECÍFICAMENTE, BAJO LA IFRS 9, PARA LOS PASIVOS FINANCIEROS DESIGNADOS COMO A VALOR RAZONABLE A TRAVÉS DE RESULTADOS, EL MONTO DE LOS CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DEL PASIVO FINANCIERO QUE ES ATRIBUIBLE A CAMBIOS EN EL RIESGO DE CRÉDITO DE DICHO PASIVO SE PRESENTA BAJO OTROS RESULTADOS INTEGRALES, SALVO QUE EL RECONOCIMIENTO DE LOS EFECTOS DE LOS CAMBIOS EN EL RIESGO DE CRÉDITO DEL PASIVO DENTRO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES CREARA O INCREMENTARA UNA DISCREPANCIA CONTABLE EN EL ESTADO DE RESULTADOS. LOS CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE ATRIBUIBLES AL RIESGO DE CRÉDITO DEL PASIVO FINANCIERO NO SE RECLASIFICAN POSTERIORMENTE AL ESTADO DE RESULTADOS. ANTERIORMENTE, CONFORME A IAS 39, EL MONTO COMPLETO DEL CAMBIO EN EL VALOR RAZONABLE DEL PASIVO FINANCIERO DESIGNADO COMO A VALOR RAZONABLE A TRAVÉS DE LA UTILIDAD O PÉRDIDA SE PRESENTÓ EN EL ESTADO DE RESULTADOS.

LA ADMINISTRACIÓN DE LA ENTIDAD ANTICIPA QUE LA APLICACIÓN DE LA IFRS 9 NO TENDRÁ UN IMPACTO IMPORTANTE EN LOS MONTOS REPORTADOS CON RESPECTO A LOS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS DE LA ENTIDAD. SIN EMBARGO, NO ES PRÁCTICO PROPORCIONAR UN ESTIMADO RAZONABLE DE DICHO EFECTO HASTA QUE SE HAYA COMPLETADO UNA REVISIÓN DETALLADA.

MODIFICACIONES A LA IFRS 10 E IFRS 12 E IAS 27, ENTIDADES DE INVERSIÓN

LAS MODIFICACIONES A LA IFRS 10 DEFINEN UNA ENTIDAD DE INVERSIÓN Y REQUIEREN QUE LA ENTIDAD CUMPLA CON LA DEFINICIÓN DE UNA ENTIDAD DE INVERSIÓN PARA EFECTOS DE NO CONSOLIDAR SUS SUBSIDIARIAS SINO VALUARLAS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS, TANTO EN LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS COMO EN LOS SEPARADOS.

PARA CALIFICAR COMO UNA ENTIDAD DE INVERSIÓN, SE REQUIERE QUE LA ENTIDAD:

- OBTENGA FONDOS DE UNO O MÁS INVERSIONISTAS CON EL FIN DE PROPORCIONARLES SERVICIOS DE ADMINISTRACIÓN DE INVERSIONES
- COMPROMISO HACIA SU INVERSIONISTA O INVERSIONISTAS DE QUE EL PROPÓSITO DEL NEGOCIO ES INVERTIR LOS FONDOS EXCLUSIVAMENTE PARA GENERAR RETORNOS MEDIANTE LA APRECIACIÓN DE CAPITAL, INGRESOS POR INVERSIONES, O AMBOS,
- MEDIR Y EVALUAR EL DESEMPEÑO SUSTANCIALMENTE DE TODAS SUS INVERSIONES CON BASE EN EL VALOR RAZONABLE

LA ADMINISTRACIÓN DE LA ENTIDAD NO ANTICIPA QUE LAS MODIFICACIONES A LAS ENTIDADES DE INVERSIÓN TENDRÁN UN EFECTO EN LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS YA QUE LA ENTIDAD NO CALIFICA COMO UNA ENTIDAD DE INVERSIÓN.

MODIFICACIONES A LA IAS 32, COMPENSACIÓN DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

LAS MODIFICACIONES A LA IAS 32 ACLARAN LA APLICACIÓN DE LOS REQUERIMIENTOS EXISTENTES SOBRE LA COMPENSACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS Y PASIVOS FINANCIEROS. EN ESPECÍFICO, LAS MODIFICACIONES ACLARAN EL SIGNIFICADO DE "TENGA, EN EL MOMENTO ACTUAL, EL DERECHO, EXIGIBLE LEGALMENTE, DE COMPENSAR LOS IMPORTES RECONOCIDOS" Y "TENGA LA INTENCIÓN DE LIQUIDAR POR EL IMPORTE NETO, O DE REALIZAR EL ACTIVO Y LIQUIDAR EL PASIVO SIMULTÁNEAMENTE".

LA ADMINISTRACIÓN DE LA ENTIDAD ESTIMA QUE LA APLICACIÓN DE ESTA NORMA REVISADA SOBRE

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 8 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

LA COMPENSACIÓN DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS, NO TENDRÁ NINGÚN EFECTO EN LA PRESENTACIÓN DEL ESTADO CONSOLIDADO DE POSICIÓN FINANCIERA.

3.RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A.DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO - LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DE LA ENTIDAD HAN SIDO PREPARADOS DE ACUERDO CON LAS IFRS'S EMITIDAS POR EL CONSEJO DE NORMAS INTERNACIONALES DE CONTABILIDAD.

B.BASES DE MEDICIÓN - LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS HAN SIDO PREPARADOS SOBRE LA BASE DE COSTO HISTÓRICO, EXCEPTO EL PASIVO POR BENEFICIOS AL RETIRO DE EMPLEADOS, EL CUAL SE RECONOCE POR EL VALOR PRESENTE DE LA OBLIGACIÓN POR BENEFICIOS A EMPLEADOS Y POR CIERTOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS, QUE SE VALÚAN A VALOR RAZONABLE. EL COSTO HISTÓRICO GENERALMENTE SE BASA EN EL VALOR RAZONABLE DE LA CONTRAPRESTACIÓN ENTREGADA EN EL INTERCAMBIO DE ACTIVOS.

I.COSTO HISTÓRICO

EL COSTO HISTÓRICO GENERALMENTE SE BASA EN EL VALOR RAZONABLE DE LA CONTRAPRESTACIÓN ENTREGADA A CAMBIO DE BIENES Y SERVICIOS.

II.VALOR RAZONABLE

EL VALOR RAZONABLE SE DEFINE COMO EL PRECIO QUE SE RECIBIRÍA POR VENDER UN ACTIVO O QUE SE PAGARÍA POR TRANSFERIR UN PASIVO EN UNA TRANSACCIÓN ORDENADA ENTRE PARTICIPANTES EN EL MERCADO A LA FECHA DE VALUACIÓN INDEPENDIENTEMENTE DE SI ESE PRECIO ES OBSERVABLE O ESTIMADO UTILIZANDO DIRECTAMENTE OTRA TÉCNICA DE VALUACIÓN. AL ESTIMAR EL VALOR RAZONABLE DE UN ACTIVO O UN PASIVO, LA ENTIDAD TIENE EN CUENTA LAS CARACTERÍSTICAS DEL ACTIVO O PASIVO, SI LOS PARTICIPANTES DEL MERCADO TOMARÍAN ESAS CARACTERÍSTICAS AL MOMENTO DE FIJAR EL PRECIO DEL ACTIVO O PASIVO EN LA FECHA DE MEDICIÓN. EL VALOR RAZONABLE PARA PROPÓSITOS DE MEDICIÓN Y / O REVELACIÓN DE ESTOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS SE DETERMINA DE FORMA TAL, A EXCEPCIÓN DE LAS TRANSACCIONES CON PAGOS BASADOS EN ACCIONES QUE ESTÁN DENTRO DEL ALCANCE DE LA IFRS 2, LAS OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO QUE ESTÁN DENTRO DEL ALCANCE DE LA IAS 17, Y LAS MODIFICACIONES QUE TIENEN ALGUNAS SIMILITUDES CON VALOR RAZONABLE, PERO NO ES UN VALOR RAZONABLE, TALES COMO EL VALOR NETO DE REALIZACIÓN DE LA IAS 2 O EL VALOR EN USO DE LA IAS 36.

ADEMÁS, PARA EFECTOS DE INFORMACIÓN FINANCIERA, LAS MEDICIONES DE VALOR RAZONABLE SE CLASIFICAN EN EL NIVEL 1, 2 Ó 3 CON BASE EN AL GRADO EN QUE SE INCLUYEN DATOS DE ENTRADA OBSERVABLES EN LAS MEDICIONES Y SU IMPORTANCIA EN LA DETERMINACIÓN DEL VALOR RAZONABLE EN SU TOTALIDAD, LAS CUALES SE DESCRIBEN DE LA SIGUIENTE MANERA:

- NIVEL 1 SE CONSIDERAN PRECIOS DE COTIZACIÓN EN UN MERCADO ACTIVO PARA ACTIVOS O PASIVOS IDÉNTICOS;
- NIVEL 2 DATOS DE ENTRADA OBSERVABLES DISTINTOS DE LOS PRECIOS DE COTIZACIÓN DEL NIVEL 1, SEA DIRECTA O INDIRECTAMENTE,
- NIVEL 3 CONSIDERA DATOS DE ENTRADA NO OBSERVABLES.

C.BASES DE CONSOLIDACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS - LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INCLUYEN LOS DE LA ENTIDAD Y LOS DE SUS SUBSIDIARIAS EN LAS QUE TIENE CONTROL. EL CONTROL SE OBTIENE CUANDO LA ENTIDAD:

- TIENE PODER SOBRE LA INVERSIÓN
 - ESTÁ EXPUESTO, O TIENE LOS DERECHOS, A LOS RENDIMIENTOS VARIABLES DERIVADOS DE SU
-

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 9 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

PARTICIPACIÓN CON DICHA ENTIDAD, Y

- TIENE LA CAPACIDAD DE AFECTAR TALES RENDIMIENTOS A TRAVÉS DE SU PODER SOBRE LA ENTIDAD EN LA QUE INVIERTE

LA ENTIDAD REEVALÚA SI CONTROLA UNA ENTIDAD SI LOS HECHOS Y CIRCUNSTANCIAS INDICAN QUE HAY CAMBIOS A UNO O MÁS DE LOS TRES ELEMENTOS DE CONTROL QUE SE LISTARON ANTERIORMENTE.

CUANDO LA ENTIDAD TIENE MENOS DE LA MAYORÍA DE LOS DERECHOS DE VOTO DE UNA PARTICIPADA, LA ENTIDAD TIENE PODER SOBRE LA MISMA CUANDO LOS DERECHOS DE VOTO SON SUFICIENTES PARA OTORGARLE LA CAPACIDAD PRÁCTICA DE DIRIGIR SUS ACTIVIDADES RELEVANTES, DE FORMA UNILATERAL. LA ENTIDAD CONSIDERA TODOS LOS HECHOS Y CIRCUNSTANCIAS RELEVANTES PARA EVALUAR SI LOS DERECHOS DE VOTO DE LA ENTIDAD EN UNA PARTICIPADA SON SUFICIENTES PARA OTORGARLE PODER, INCLUYENDO:

- EL PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DE LA ENTIDAD EN LOS DERECHOS DE VOTO EN RELACIÓN CON EL PORCENTAJE Y LA DISPERSIÓN DE LOS DERECHOS DE VOTO DE LOS OTROS TENEDORES DE LOS MISMOS;
- LOS DERECHOS DE VOTO POTENCIALES MANTENIDOS POR LA ENTIDAD, POR OTROS ACCIONISTAS O POR TERCEROS;
- LOS DERECHOS DERIVADOS DE OTROS ACUERDOS CONTRACTUALES, Y
- TODOS LOS HECHOS Y CIRCUNSTANCIAS ADICIONALES QUE INDICAN QUE LA ENTIDAD TIENE, O NO TIENE, LA CAPACIDAD ACTUAL DE DIRIGIR LAS ACTIVIDADES RELEVANTES EN EL MOMENTO EN QUE LAS DECISIONES DEBEN TOMARSE, INCLUIDAS LAS TENDENCIAS DE VOTO DE LOS ACCIONISTAS EN LAS ASAMBLEAS ANTERIORES.

LAS SUBSIDIARIAS SE CONSOLIDAN DESDE LA FECHA EN QUE SU CONTROL SE TRANSFIERE A LA ENTIDAD, Y SE DEJAN DE CONSOLIDAR DESDE LA FECHA EN LA QUE SE PIERDE EL CONTROL. LAS GANANCIAS Y PÉRDIDAS DE LAS SUBSIDIARIAS ADQUIRIDAS O VENDIDAS DURANTE EL AÑO SE INCLUYEN EN LOS ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADO INTEGRAL DESDE LA FECHA DE ADQUISICIÓN O HASTA LA FECHA DE VENTA, SEGÚN SEA EL CASO.

LA UTILIDAD Y CADA COMPONENTE DE LOS OTROS RESULTADOS INTEGRALES SE ATRIBUYEN A LAS PARTICIPACIONES CONTROLADORAS Y NO CONTROLADORAS. EL RESULTADO INTEGRAL SE ATRIBUYE A LAS PARTICIPACIONES CONTROLADORAS Y NO CONTROLADORAS AÚN SI DA LUGAR A UN DÉFICIT EN ÉSTAS ÚLTIMAS.

CUANDO ES NECESARIO, SE REALIZAN AJUSTES A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LAS SUBSIDIARIAS PARA ALINEAR SUS POLÍTICAS CONTABLES DE CONFORMIDAD CON LAS POLÍTICAS CONTABLES DE LA ENTIDAD.

TODOS LOS SALDOS Y OPERACIONES ENTRE LAS ENTIDADES DE LA ENTIDAD SE HAN ELIMINADO EN LA CONSOLIDACIÓN.

CAMBIOS EN LAS PARTICIPACIONES DE LA ENTIDAD EN LAS SUBSIDIARIAS EXISTENTES

LOS CAMBIOS EN LAS INVERSIONES EN LAS SUBSIDIARIAS DE LA ENTIDAD QUE NO DEN LUGAR A UNA PÉRDIDA DE CONTROL SE REGISTRAN COMO TRANSACCIONES DE CAPITAL. EL VALOR EN LIBROS DE LAS INVERSIONES Y PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS DE LA ENTIDAD SE AJUSTA PARA REFLEJAR LOS CAMBIOS EN LAS CORRESPONDIENTES INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS. CUALQUIER DIFERENCIA ENTRE EL IMPORTE POR EL CUAL SE AJUSTAN LAS PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS Y EL VALOR RAZONABLE DE LA CONTRAPRESTACIÓN PAGADA O RECIBIDA SE RECONOCE DIRECTAMENTE EN EL CAPITAL CONTABLE Y SE ATRIBUYE A LOS PROPIETARIOS DE LA ENTIDAD.

CUANDO LA ENTIDAD PIERDE EL CONTROL DE UNA SUBSIDIARIA, LA GANANCIA O PÉRDIDA EN LA DISPOSICIÓN SE CALCULA COMO LA DIFERENCIA ENTRE (I) LA SUMA DEL VALOR RAZONABLE DE LA

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 10 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

CONTRAPRESTACIÓN RECIBIDA Y EL VALOR RAZONABLE DE CUALQUIER PARTICIPACIÓN RETENIDA Y (II) EL VALOR EN LIBROS ANTERIOR DE LOS ACTIVOS (INCLUYENDO EL CRÉDITO MERCANTIL) Y PASIVOS DE LA SUBSIDIARIA Y CUALQUIER PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA. LOS IMPORTES PREVIAMENTE RECONOCIDOS EN OTRAS PARTIDAS DEL RESULTADO INTEGRAL RELATIVOS A LA SUBSIDIARIA SE REGISTRAN (ES DECIR, SE RECLASIFICAN A RESULTADOS O SE TRANSFIEREN DIRECTAMENTE A OTRAS PARTIDAS DE CAPITAL CONTABLE SEGÚN LO ESPECIFIQUE/PERMITA LA IFRS APLICABLE) DE LA MISMA MANERA ESTABLECIDA PARA EL CASO DE QUE SE DISPONGA DE LOS ACTIVOS O PASIVOS RELEVANTES. EL VALOR RAZONABLE DE CUALQUIER INVERSIÓN RETENIDA EN LA SUBSIDIARIA A LA FECHA EN QUE SE PIERDA EL CONTROL SE CONSIDERA COMO EL VALOR RAZONABLE PARA EL RECONOCIMIENTO INICIAL, SEGÚN LA IAS 39 O, EN SU CASO, EL COSTO EN EL RECONOCIMIENTO INICIAL DE UNA INVERSIÓN EN UNA ASOCIADA O NEGOCIO CONJUNTO.

AL 31 DE DICIEMBRE 2013, LAS SUBSIDIARIAS DE CULTIBA INCLUIDAS EN LA CONSOLIDACIÓN SON LAS SIGUIENTES:

COMPAÑÍA	PARTICIPACIÓN
SEGMENTO DE BEBIDAS	
-GRUPO GEPP, S. A. P. I. DE C. V. Y SUBSIDIARIAS	51.00%
-CONTROLADORA GEUPEC, S. A. DE C. V. Y SUBSIDIARIAS	99.99%
SEGMENTO AZUCARERO	
-GRUPO AZUCARERO MÉXICO GAM, S.A. DE C.V. (GAMPEC) Y SUBSIDIARIAS	99.99%
OTRAS	
-GEUPEC ADMINISTRACIÓN, S. A. DE C. V. (GEUPEC)	99.99%
-TRANSPORTACIÓN AÉREA DEL MAR DE CORTÉS, S. A. DE C. V. (TRANSMAR)	99.99%

D.RECLASIFICACIONES - LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO QUE TERMINÓ EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 HAN SIDO RECLASIFICADOS EN CIERTOS RUBROS PARA CONFORMAR SU PRESENTACIÓN CON LA UTILIZADA EN 2013.

1.HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012, LA ENTIDAD MOSTRABA PARA EFECTOS DE PRESENTACIÓN EN LOS PASIVOS CIRCULANTES LOS PROVEEDORES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR Y PASIVOS ACUMULADOS EN RUBROS POR SEPARADO DEL ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA. DERIVADO DE CIERTOS CAMBIOS EN LOS SISTEMAS DE INFORMACIÓN EN GEPP, A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2013 SE UNIFICARON LOS RUBROS DE PROVEEDORES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR Y PASIVOS ACUMULADOS EN UN SOLO RUBRO, ADICIONALMENTE SE CREO UN RUBRO DE PROVISIONES DEBIDO A LA IMPORTANCIA QUE ESTAS REPRESENTAS PARA LAS CIFRAS CONSOLIDADAS.

2.HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012, LA ENTIDAD MOSTRABA PARA EFECTOS DE PRESENTACIÓN LAS PARTES Y REFACCIONES DEL SEGMENTO REFRESQUERO COMO PARTE DE INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO, SIN EMBARGO A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2013, DICHAS PARTES Y REFACCIONES FUERON RECLASIFICADAS AL INVENTARIO, YA QUE LA MAYOR PARTE DE ESAS REFACCIONES SERÍAN UTILIZADAS COMO MATERIAL PARA MANTENIMIENTO DE CAMIONES Y MAQUINARIA Y NO COMO REFACCIONES SUSTITUTAS DE COMPONENTES DE INMUEBLES MAQUINARIA Y EQUIPO.

3.AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012, LA ADMINISTRACIÓN DE LA ENTIDAD DECIDIÓ PRESENTAR EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA A LARGO PLAZO POR CONSOLIDACIÓN FISCAL Y REINVERSIÓN DE UTILIDADES, EN SU TOTALIDAD COMO PARTE DEL PASIVO A LARGO PLAZO, SIN EMBARGO, DERIVADO DE CIERTOS ANÁLISIS EFECTUADOS DURANTE 2013 EFECTUADOS CON MOTIVO DE LA REFORMA FISCAL 2014, SE PERCATÓ QUE PARTE DE DICHO PASIVO SE DEBERÍA MOSTRAR COMO PARTE DEL PASIVO CIRCULANTE EN 2013 Y 2012, Y QUE DENTRO DE DICHO RUBRO SE INCLUYÓ UNA PARTE DE LOS IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 11 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

LOS EFECTOS DE ESTAS RECLASIFICACIONES QUE SE REALIZARON PARA CONDENSAR EL ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA SE APLICARON RETROSPECTIVAMENTE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012, DE ACUERDO A LA NIC 8, POLÍTICAS CONTABLES, CAMBIOS EN LAS ESTIMACIONES CONTABLES Y ERRORES. LOS EFECTOS DE LAS RECLASIFICACIONES ANTES MENCIONADAS, EN LOS RUBROS DEL ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA, SON COMO SIGUE:

CIFRAS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

AUMENTO	ORIGINALMENTE PRESENTADAS	(DISMINUCIÓN) POR RECLASIFICACIONES	RECLASIFICACIONES RETROSPECTIVAMENTE
ACTIVO			
INVENTARIOS	\$ 1,586,036	\$ 37,614	\$ 1,623,650
INMUEBLES, MAQ. Y EQUIPO	14,485,672	(37,614)	14,448,058
	\$ 16,071,708	\$ -	\$ 16,071,708
PASIVO			
PROVEEDORES	\$2,704,326	\$ 753,308	\$ 3,457,634
OTRAS CUENTAS POR PAGAR Y PASIVOS ACUMULADOS	1,342,317	(1,342,317)	-
PROVISIONES	-	589,009	589,009
IMPUESTO SOBRE LA RENTA A CORTO PLAZO POR CONSOLIDACIÓN FISCAL	-	290,153	290,153
IMPUESTO SOBRE LA RENTA A LARGO PLAZO POR CONSOLIDACIÓN FISCAL	1,379,648	(58,014)	1,321,634
IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS	269,064	(232,139)	36,925
	\$5,695,355	\$ -	\$5,695,355

DEBIDO A LA POCA IMPORTANCIA RELATIVA DEL EFECTO DE ESTE CAMBIO, LA ENTIDAD DECIDIÓ NO PRESENTAR EL ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO AL INICIO DEL PERIODO MÁS ANTIGUO PRESENTADO.

E.EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO - CONSISTEN PRINCIPALMENTE EN DEPÓSITOS BANCARIOS EN CUENTAS DE CHEQUES E INVERSIONES EN VALORES A CORTO PLAZO, DE GRAN LIQUIDEZ, FÁCILMENTE CONVERTIBLES EN EFECTIVO, CON VENCIMIENTO HASTA DE TRES MESES A PARTIR DE SU FECHA DE ADQUISICIÓN Y SUJETOS A RIESGOS POCO IMPORTANTES DE CAMBIO EN VALOR. EL EFECTIVO SE PRESENTA A VALOR NOMINAL Y LOS RENDIMIENTOS QUE SE GENERAN SE RECONOCEN COMO INGRESOS POR INTERESES DEL PERÍODO. LOS EQUIVALENTES DE EFECTIVO, ESTÁN REPRESENTADOS POR INVERSIONES EN MESA DE DINERO. ESTAS INVERSIONES SE EXPRESAN AL COSTO MÁS RENDIMIENTOS DEVENGADOS. EL VALOR ASÍ DETERMINADO ES SIMILAR A SU VALOR RAZONABLE.

F.ACTIVOS FINANCIEROS - LOS ACTIVOS FINANCIEROS SE CLASIFICAN EN LAS SIGUIENTES CATEGORÍAS: ACTIVOS FINANCIEROS 'A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS A TRAVÉS DE RESULTADOS' (FVTPL, POR SUS SIGLAS EN INGLÉS), COSTO AMORTIZADO, INVERSIONES 'CONSERVADAS AL VENCIMIENTO', ACTIVOS FINANCIEROS 'DISPONIBLES PARA SU VENTA' (AFS, POR SUS SIGLAS EN INGLÉS) Y 'PRÉSTAMOS Y CUENTAS POR COBRAR'. LA CLASIFICACIÓN DEPENDE DE LA NATURALEZA Y PROPÓSITO DE LOS ACTIVOS FINANCIEROS Y SE DETERMINA AL MOMENTO DEL RECONOCIMIENTO INICIAL. TODAS LAS COMPRAS O VENTAS DE ACTIVOS FINANCIEROS REALIZADAS DE FORMA HABITUAL

SE RECONOCEN Y ELIMINAN CON BASE EN A LA FECHA DE NEGOCIACIÓN. LAS COMPRAS O VENTAS REALIZADAS DE FORMA HABITUAL SON AQUELLAS COMPRAS O VENTAS DE ACTIVOS FINANCIEROS QUE REQUIEREN LA ENTREGA DE LOS ACTIVOS DENTRO DEL MARCO DE TIEMPO ESTABLECIDO POR NORMA O COSTUMBRE EN DICHO MERCADO.

1.MÉTODO DE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA

EL MÉTODO DE INTERÉS EFECTIVO ES UN MÉTODO PARA CALCULAR EL COSTO AMORTIZADO DE UN INSTRUMENTO DE FINANCIERO Y DE ASIGNACIÓN DEL INGRESO O COSTO FINANCIERO DURANTE EL PERIODO RELEVANTE. LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA ES LA TASA QUE DESCUENTA LOS INGRESOS FUTUROS DE EFECTIVO ESTIMADOS (INCLUYENDO TODOS LOS HONORARIOS Y PUNTOS BASE PAGADOS O RECIBIDOS QUE FORMAN PARTE INTEGRAL DE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA, COSTOS DE LA TRANSACCIÓN Y OTRAS PRIMAS O DESCUENTOS) DURANTE LA VIDA ESPERADA DEL INSTRUMENTO DE ACTIVO O PASIVO DEUDA O, CUANDO ES APROPIADO, UN PERIODO MENOR, AL VALOR EN LIBROS NETO AL MOMENTO DEL RECONOCIMIENTO INICIAL.

LOS INGRESOS SE RECONOCEN CON BASE EN AL INTERÉS EFECTIVO PARA INSTRUMENTOS DE DEUDA DISTINTOS A AQUELLOS ACTIVOS FINANCIEROS CLASIFICADOS COMO FVTPL.

2.ACTIVOS FINANCIEROS A FVTPL

LOS ACTIVOS FINANCIEROS SE CLASIFICAN COMO FVTPL CUANDO SE CONSERVAN PARA SER NEGOCIADOS O SE DESIGNAN COMO FVTPL.

UN ACTIVO FINANCIERO SE CLASIFICA COMO MANTENIDO CON FINES DE NEGOCIACIÓN SI:

- SE COMPRA PRINCIPALMENTE CON EL OBJETIVO DE VENDERLO EN UN PERIODO CORTO; O
- EN SU RECONOCIMIENTO INICIAL, ES PARTE DE UNA CARTERA DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS IDENTIFICADOS QUE LA ENTIDAD ADMINISTRA CONJUNTAMENTE, Y PARA LA CUAL EXISTE UN PATRÓN REAL RECIENTE DE TOMA DE UTILIDADES A CORTO PLAZO; O
- ES UN DERIVADO QUE NO ESTÁ DESIGNADO Y ES EFECTIVO, COMO INSTRUMENTO DE COBERTURA.

UN ACTIVO FINANCIERO QUE NO SEA UN ACTIVO FINANCIERO MANTENIDO CON FINES DE NEGOCIACIÓN PODRÍA SER DESIGNADO COMO UN ACTIVO FINANCIERO A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS A TRAVÉS DE RESULTADOS AL MOMENTO DEL RECONOCIMIENTO INICIAL SI:

- CON DICHA DESIGNACIÓN SE ELIMINA O REDUCE SIGNIFICATIVAMENTE UNA INCONSISTENCIA DE VALUACIÓN O RECONOCIMIENTO QUE DE OTRA MANERA SURGIRÍA; O
- EL ACTIVO FINANCIERO FORMA PARTE DE UN GRUPO DE ACTIVOS FINANCIEROS, DE PASIVOS FINANCIEROS O DE AMBOS, EL CUAL SE ADMINISTRA Y SU DESEMPEÑO SE EVALÚA SOBRE LA BASE DE SU VALOR RAZONABLE, DE ACUERDO CON UNA ESTRATEGIA DE ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS E INVERSIÓN DOCUMENTADA DE LA ENTIDAD, Y SE PROVEA INTERNAMENTE INFORMACIÓN SOBRE ESE GRUPO, SOBRE LA BASE DE SU VALOR RAZONABLE; O
- FORMA PARTE DE UN CONTRATO QUE CONTENGA UNO O MÁS INSTRUMENTOS DERIVADOS IMPLÍCITOS, Y LA IAS 39 PERMITA QUE LA TOTALIDAD DEL CONTRATO HÍBRIDO (ACTIVO O PASIVO) SEA DESIGNADO COMO DE VALOR RAZONABLE.

LOS ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS A TRAVÉS DE RESULTADOS SE REGISTRAN A VALOR RAZONABLE, RECONOCIENDO CUALQUIER UTILIDAD O PÉRDIDA QUE SURGE DE SU REMEDIACIÓN EN RESULTADOS. LA UTILIDAD O PÉRDIDA NETA RECONOCIDA EN LOS RESULTADOS INCLUYE CUALQUIER DIVIDENDO O INTERÉS OBTENIDO DEL ACTIVO FINANCIERO Y SE INCLUYE EN EL RUBRO DE 'OTROS INGRESOS Y GASTOS' EN EL ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL.

LA ENTIDAD NO CUENTA CON ACTIVOS FINANCIEROS CLASIFICADOS CON FVTPL

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 13 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

3. INVERSIONES CONSERVADAS AL VENCIMIENTO

LA ENTIDAD NO CUENTA CON ACTIVOS FINANCIEROS CLASIFICADOS COMO "ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS A TRAVÉS DE RESULTADOS", "INVERSIONES CONSERVADAS AL VENCIMIENTO", NI "ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA".

4. PRÉSTAMOS Y CUENTAS POR COBRAR

LAS CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES, PRÉSTAMOS Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CON PAGOS FIJOS O DETERMINABLES, QUE NO SE NEGOCIAN EN UN MERCADO ACTIVO, SE CLASIFICAN COMO PRÉSTAMOS Y CUENTAS POR COBRAR. LOS PRÉSTAMOS Y CUENTAS POR COBRAR (INCLUYENDO CLIENTES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR) SE VALÚAN AL COSTO AMORTIZADO USANDO EL MÉTODO DE INTERÉS EFECTIVO, MENOS CUALQUIER DETERIORO.

LOS INGRESOS POR INTERESES SE RECONOCEN APLICANDO LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA, EXCEPTO POR LAS CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO EN CASO DE QUE EL RECONOCIMIENTO DE INTERESES SEA POCO IMPORTANTE.

5. DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS

LOS ACTIVOS FINANCIEROS DISTINTOS A LOS ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS A TRAVÉS DE RESULTADOS, SE SUJETAN A PRUEBAS PARA EFECTOS DE DETERIORO AL FINAL DE CADA PERIODO SOBRE EL CUAL SE INFORMA. SE CONSIDERA QUE LOS ACTIVOS FINANCIEROS ESTÁN DETERIORADOS, CUANDO EXISTE EVIDENCIA OBJETIVA QUE, COMO CONSECUENCIA DE UNO O MÁS EVENTOS QUE HAYAN OCURRIDO DESPUÉS DEL RECONOCIMIENTO INICIAL DEL ACTIVO FINANCIERO, LOS FLUJOS DE EFECTIVO FUTUROS ESTIMADOS DEL ACTIVO FINANCIERO HAN SIDO AFECTADOS.

PARA LOS INSTRUMENTOS DE CAPITAL COTIZADOS Y NO COTIZADOS EN UN MERCADO ACTIVO CLASIFICADOS COMO DISPONIBLES PARA SU VENTA, UN DESCENSO SIGNIFICATIVO O PROLONGADO DEL VALOR RAZONABLE DE LOS VALORES POR DEBAJO DE SU COSTO, SE CONSIDERA QUE ES EVIDENCIA OBJETIVA DE DETERIORO.

PARA TODOS LOS DEMÁS ACTIVOS FINANCIEROS, LA EVIDENCIA OBJETIVA DE DETERIORO PODRÍA INCLUIR:

- DIFICULTADES FINANCIERAS SIGNIFICATIVAS DEL EMISOR O CONTRAPARTE;
- INCUMPLIMIENTO EN EL PAGO DE LOS INTERESES O EL PRINCIPAL;
- ES PROBABLE QUE EL PRESTATARIO ENTRE EN QUIEBRA O EN UNA REORGANIZACIÓN FINANCIERA; O
- LA DESAPARICIÓN DE UN MERCADO ACTIVO PARA EL ACTIVO FINANCIERO DEBIDO A DIFICULTADES FINANCIERAS.

PARA CIERTAS CATEGORÍAS DE ACTIVOS FINANCIEROS, COMO CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES, LOS ACTIVOS QUE SE SUJETAN A PRUEBAS PARA EFECTOS DE DETERIORO Y QUE NO HAN SUFRIDO DETERIORO EN FORMA INDIVIDUAL, SE INCLUYEN EN LA EVALUACIÓN DE DETERIORO SOBRE UNA BASE COLECTIVA. ENTRE LA EVIDENCIA OBJETIVA DE QUE UNA CARTERA DE CUENTAS POR COBRAR PODRÍA ESTAR DETERIORADA, SE PODRÍA INCLUIR LA EXPERIENCIA PASADA DE LA ENTIDAD CON RESPECTO A LA COBRANZA, UN INCREMENTO EN EL NÚMERO DE PAGOS ATRASADOS EN LA CARTERA QUE SUPEREN EL PERIODO DE CRÉDITO PROMEDIO DE 45 DÍAS, ASÍ COMO CAMBIOS OBSERVABLES EN LAS CONDICIONES ECONÓMICAS NACIONALES Y LOCALES QUE SE CORRELACIONEN CON EL INCUMPLIMIENTO EN LOS PAGOS.

PARA LOS ACTIVOS FINANCIEROS QUE SE REGISTRAN AL COSTO AMORTIZADO, EL IMPORTE DE LA PÉRDIDA POR DETERIORO QUE SE RECONOCE ES LA DIFERENCIA ENTRE EL VALOR EN LIBROS DEL ACTIVO Y EL VALOR PRESENTE DE LOS COBROS FUTUROS, DESCONTADOS A LA TASA DE INTERÉS

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 14 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

EFFECTIVA ORIGINAL DEL ACTIVO FINANCIERO.

PARA LOS ACTIVOS FINANCIEROS QUE SE CONTABILICEN AL COSTO, EL IMPORTE DE LA PÉRDIDA POR DETERIORO SE CALCULA COMO LA DIFERENCIA ENTRE EL VALOR EN LIBROS DEL ACTIVO Y EL VALOR PRESENTE DE LOS FLUJOS FUTUROS DE EFECTIVO ESTIMADOS, DESCONTADOS A LA TASA ACTUAL DEL MERCADO DE CAMBIO DE UN ACTIVO FINANCIERO SIMILAR. TAL PÉRDIDA POR DETERIORO NO SE REVERTIRÁ EN LOS PERIODOS POSTERIORES.

EL VALOR EN LIBROS DEL ACTIVO FINANCIERO SE REDUCE POR LA PÉRDIDA POR DETERIORO DIRECTAMENTE PARA TODOS LOS ACTIVOS FINANCIEROS, EXCEPTO PARA LAS CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES, DONDE EL VALOR EN LIBROS SE REDUCE A TRAVÉS DE UNA CUENTA DE ESTIMACIÓN PARA CUENTAS DE COBRO DUDOSO. CUANDO SE CONSIDERA QUE UNA CUENTA POR COBRAR ES INCOBRABLE, SE ELIMINA CONTRA LA ESTIMACIÓN. LA RECUPERACIÓN POSTERIOR DE LOS MONTOS PREVIAMENTE ELIMINADOS SE CONVIERTE EN UN CRÉDITO CONTRA LA ESTIMACIÓN. LOS CAMBIOS EN EL VALOR EN LIBROS DE LA CUENTA DE LA ESTIMACIÓN SE RECONOCEN EN LOS RESULTADOS.

CUANDO SE CONSIDERA QUE UN ACTIVO FINANCIERO DISPONIBLE PARA LA VENTA ESTÁ DETERIORADO, LAS UTILIDADES O PÉRDIDAS ACUMULADAS PREVIAMENTE RECONOCIDAS EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES SE RECLASIFICAN A LOS RESULTADOS DEL PERIODO.

PARA ACTIVOS FINANCIERO VALUADOS A COSTO AMORTIZADO, SI, EN UN PERIODO SUBSECUENTE, EL IMPORTE DE LA PÉRDIDA POR DETERIORO DISMINUYE Y ESA DISMINUCIÓN SE PUEDE RELACIONAR OBJETIVAMENTE CON UN EVENTO QUE OCURRE DESPUÉS DEL RECONOCIMIENTO DEL DETERIORO, LA PÉRDIDA POR DETERIORO PREVIAMENTE RECONOCIDA SE REVERSA A TRAVÉS DE RESULTADOS HASTA EL PUNTO EN QUE EL VALOR EN LIBROS DE LA INVERSIÓN A LA FECHA EN QUE SE REVERSÓ EL DETERIORO NO EXCEDA EL COSTO AMORTIZADO QUE HABRÍA SIDO SI NO SE HUBIERA RECONOCIDO EL DETERIORO.

CON RESPECTO A LOS INSTRUMENTOS DE CAPITAL DISPONIBLES PARA SU VENTA, LAS PÉRDIDAS POR DETERIORO PREVIAMENTE RECONOCIDAS EN LOS RESULTADOS NO SE REVERSAN A TRAVÉS DE LOS MISMOS. CUALQUIER INCREMENTO EN EL VALOR RAZONABLE POSTERIOR AL RECONOCIMIENTO DE LA PÉRDIDA POR DETERIORO SE RECONOCE EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES Y ACUMULAD EN EL RUBRO DE RESERVA POR REVALUACIÓN DE LAS INVERSIONES. CON RESPECTO A LOS INSTRUMENTOS DISPONIBLES PARA SU VENTA DE DEUDA, LAS PÉRDIDAS POR DETERIORO SE REVERSAN POSTERIORMENTE A TRAVÉS DE RESULTADOS SI UN AUMENTO EN EL VALOR RAZONABLE DE LA INVERSIÓN PUEDE SER OBJETIVAMENTE RELACIONADA CON UN EVENTO QUE OCURRE POSTERIOR AL RECONOCIMIENTO DE LA PÉRDIDA POR DETERIORO.

6. BAJA DE ACTIVOS FINANCIEROS

LA ENTIDAD DEJA DE RECONOCER UN ACTIVO FINANCIERO ÚNICAMENTE CUANDO EXPIRAN LOS DERECHOS CONTRACTUALES SOBRE LOS FLUJOS DE EFECTIVO DEL ACTIVO FINANCIERO, Y TRANSFIEREN DE MANERA SUSTANCIAL LOS RIESGOS Y BENEFICIOS INHERENTES A LA PROPIEDAD DEL ACTIVO FINANCIERO. SI LA ENTIDAD NO TRANSFIERE NI RETIENE SUBSTANCIALMENTE TODOS LOS RIESGOS Y BENEFICIOS INHERENTES A LA PROPIEDAD Y CONTINÚA RETENIENDO EL CONTROL DEL ACTIVO TRANSFERIDO, LA ENTIDAD RECONOCERÁ SU PARTICIPACIÓN EN EL ACTIVO Y LA OBLIGACIÓN ASOCIADA POR LOS MONTOS QUE TENDRÍA QUE PAGAR. SI LA ENTIDAD RETIENE SUBSTANCIALMENTE TODOS LOS RIESGOS Y BENEFICIOS INHERENTES A LA PROPIEDAD DE UN ACTIVO FINANCIERO TRANSFERIDO, LA ENTIDAD CONTINÚA RECONOCIENDO EL ACTIVO FINANCIERO Y TAMBIÉN RECONOCE UN PRÉSTAMO COLATERAL POR LOS RECURSOS RECIBIDOS.

EN LA BAJA DE UN ACTIVO FINANCIERO EN SU TOTALIDAD, LA DIFERENCIA ENTRE EL VALOR EN LIBROS DEL ACTIVO Y LA SUMA DE LA CONTRAPRESTACIÓN RECIBIDA Y POR RECIBIR Y LA GANANCIA O PÉRDIDA ACUMULADA QUE HAYA SIDO RECONOCIDA EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES Y RESULTADOS ACUMULADOS SE RECONOCEN EN RESULTADOS.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 15 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

EN LA BAJA DE UN ACTIVO FINANCIERO QUE NO SEA EN SU TOTALIDAD (POR EJEMPLO, CUANDO LA ENTIDAD RETIENE UNA OPCIÓN PARA RECOMPRAR PARTE DE UN ACTIVO TRANSFERIDO), LA ENTIDAD DISTRIBUYE EL IMPORTE EN LIBROS PREVIO DEL ACTIVO FINANCIERO ENTRE LA PARTE QUE CONTINÚA RECONOCIENDO EN VIRTUD DE SU INVOLUCRAMIENTO CONTINUO, Y LA PARTE QUE YA NO RECONOCE SOBRE LA BASE DE LOS VALORES RAZONABLES RELATIVOS DE DICHAS PARTES EN LA FECHA DE LA TRANSFERENCIA. LA DIFERENCIA ENTRE EL IMPORTE EN LIBROS IMPUTABLE A LA PARTE QUE YA NO SE RECONOCE Y LA SUMA DE LA CONTRAPRESTACIÓN RECIBIDA POR LA PARTE NO RECONOCIDA Y CUALQUIER GANANCIA O PÉRDIDA ACUMULADA QUE LE SEA ASIGNADA QUE HAYA SIDO RECONOCIDA EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES SE RECONOCE EN EL RESULTADO DEL EJERCICIO. LA GANANCIA O PÉRDIDA ACUMULADA QUE HAYA SIDO RECONOCIDA EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES SE DISTRIBUIRÁ ENTRE LA PARTE QUE CONTINÚA RECONOCIÉNDOSE Y LA PARTE QUE YA NO SE RECONOCEN SOBRE LA BASE DE LOS VALORES RAZONABLES RELATIVOS DE DICHAS PARTES.

G. INVENTARIOS - LOS INVENTARIOS SE VALÚAN AL COSTO DE ADQUISICIÓN O VALOR NETO DE REALIZACIÓN, EL MENOR. LOS COSTOS, INCLUYENDO UNA PORCIÓN DE COSTOS INDIRECTOS FIJOS Y VARIABLES, SE ASIGNAN A LOS INVENTARIOS A TRAVÉS DEL MÉTODO MÁS APROPIADO PARA LA CLASE PARTICULAR DE INVENTARIO, SIENDO LA MAYORÍA VALUADO CON EL MÉTODO DE PRIMERAS ENTRADAS-PRIMERAS SALIDAS. EL VALOR NETO DE REALIZACIÓN REPRESENTA EL PRECIO DE VENTA ESTIMADO MENOS TODOS LOS COSTOS DE TERMINACIÓN Y LOS COSTOS NECESARIOS PARA EFECTUAR SU VENTA.

H. PAGOS ANTICIPADOS - CORRESPONDEN PRINCIPALMENTE A: 1) PAGOS DE LEALTAD PARA GARANTIZAR LA VENTA DEL PRODUCTO POR PARTE DE LOS DISTRIBUIDORES, MAYORES A VEINTICINCO MIL PESOS Y MENORES A UN MILLÓN DE PESOS, SE AMORTIZAN EN UN AÑO; LOS MAYORES A UN MILLÓN DE PESOS, EN EL PERÍODO DE VIGENCIA DEL CONTRATO; PERÍODOS EN LOS QUE SE ESPERA OBTENER EL BENEFICIO DE DICHA INVERSIÓN; 2) SEGUROS Y RENTAS PAGADAS POR ANTICIPADO, LOS CUALES SE LLEVAN A RESULTADOS CONFORME SE DEVENGA EL SERVICIO EN UN PERÍODO MÁXIMO DE UN AÑO; 3) ANTICIPOS A PROVEEDORES DE INVENTARIOS Y ACTIVO FIJO, LOS CUALES SE REGISTRAN COMO PAGO ANTICIPADO A CORTO Y/O LARGO PLAZO, Y SON RECLASIFICADOS A INVENTARIO O INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO UNA VEZ QUE SE RECIBE EL BIEN PARA EL QUE SE OTORGÓ EL ANTICIPO.

I. INMUEBLES MAQUINARIA Y EQUIPO - SE REGISTRAN INICIALMENTE AL COSTO DE ADQUISICIÓN. SE PRESENTAN AL COSTO MENOS LA DEPRECIACIÓN ACUMULADA Y CUALQUIER PÉRDIDA ACUMULADA POR DETERIORO.

LA DEPRECIACIÓN SE RECONOCE Y SE LLEVA A RESULTADOS EL COSTO O LA VALUACIÓN DE LOS ACTIVOS, (DISTINTOS A LOS TERRENOS Y PROPIEDADES EN CONSTRUCCIÓN) MENOS SU VALOR RESIDUAL, SOBRE SUS VIDAS ÚTILES UTILIZANDO EL MÉTODO DE LÍNEA RECTA. LA VIDA ÚTIL ESTIMADA, EL VALOR RESIDUAL Y EL MÉTODO DE DEPRECIACIÓN SE REVISAN AL FINAL DE CADA AÑO, Y EL EFECTO DE CUALQUIER CAMBIO EN LA ESTIMACIÓN REGISTRADA SE RECONOCE SOBRE UNA BASE PROSPECTIVA.

UN ELEMENTO DE INMUEBLES, PLANTA Y EQUIPO SE DA DE BAJA CUANDO SE VENDE O CUANDO NO SE ESPERE OBTENER BENEFICIOS ECONÓMICOS FUTUROS QUE DERIVEN DEL USO CONTINUO DEL ACTIVO. LA UTILIDAD O PÉRDIDA QUE SURGE DE LA VENTA O RETIRO DE UNA PARTIDA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, SE CALCULA COMO LA DIFERENCIA ENTRE LOS RECURSOS QUE SE RECIBEN POR LA VENTA Y EL VALOR EN LIBROS DEL ACTIVO, Y SE RECONOCE EN LOS RESULTADOS. LOS TERRENOS NO SE DEPRECIAN. LAS TASAS DE DEPRECIACIÓN UTILIZADAS SON LAS SIGUIENTES:

‰

EDIFICIOS Y CONSTRUCCIONES	1% A 3%
MAQUINARIA Y EQUIPO	3% A 7%

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 16 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA	6% A 10%
EQUIPO DE TRANSPORTE	8% A 13%
EQUIPO DE CÓMPUTO	30%
ENFRIADORES	20%
MONTACARGAS	6%
ENVASES Y CAJAS	25%
GARRAFONES	50%
MEJORAS A LOCALES ARRENDADOS	25%
AERONAVE	5%

LOS PROYECTOS EN PROCESO SE REGISTRAN AL COSTO MENOS CUALQUIER PÉRDIDA POR DETERIORO.

J. ARRENDAMIENTOS - SE CLASIFICAN COMO FINANCIEROS CUANDO LOS TÉRMINOS DEL ARRENDAMIENTO TRANSFIEREN SUSTANCIALMENTE A LOS ARRENDATARIOS TODOS LOS RIESGOS Y BENEFICIOS INHERENTES A LA PROPIEDAD. TODOS LOS DEMÁS ARRENDAMIENTOS SE CLASIFICAN COMO OPERATIVOS.

-LA ENTIDAD COMO ARRENDATARIO

LOS PAGOS POR RENTAS DE ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS SE CARGAN A RESULTADOS EMPLEANDO EL MÉTODO DE LÍNEA RECTA, DURANTE EL PLAZO CORRESPONDIENTE AL ARRENDAMIENTO, SALVO QUE RESULTE MÁS REPRESENTATIVA OTRA BASE SISTEMÁTICA DE PRORRATEO PARA REFLEJAR MÁS ADECUADAMENTE EL PATRÓN DE LOS BENEFICIOS DEL ARRENDAMIENTO PARA EL USUARIO. LAS RENTAS CONTINGENTES SE RECONOCEN COMO GASTOS EN LOS PERIODOS EN LOS QUE SE INCURREN.

EN EL CASO DE QUE SE RECIBAN LOS INCENTIVOS (EJ. PERIODOS DE GRACIA) DE ARRENDAMIENTO POR CELEBRAR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO OPERATIVO, TALES INCENTIVOS SE RECONOCEN COMO UN PASIVO. EL BENEFICIO AGREGADO DE LOS INCENTIVOS SE RECONOCE COMO UNA REDUCCIÓN DEL GASTO POR ARRENDAMIENTO SOBRE UNA BASE DE LÍNEA RECTA, SALVO QUE OTRA BASE SISTEMÁTICA SEA MÁS REPRESENTATIVA DEL PATRÓN DE TIEMPO EN EL QUE LOS BENEFICIOS ECONÓMICOS DEL ACTIVO ARRENDADO SE CONSUMEN.

K. COSTOS POR PRÉSTAMOS - LOS COSTOS POR PRÉSTAMOS ATRIBUIBLES DIRECTAMENTE A LA ADQUISICIÓN, CONSTRUCCIÓN O PRODUCCIÓN DE ACTIVOS CALIFICABLES, LOS CUALES CONSTITUYEN ACTIVOS QUE REQUIEREN DE UN PERIODO DE TIEMPO SUBSTANCIAL HASTA QUE ESTÁN LISTOS PARA SU USO O VENTA, SE ADICIONAN AL COSTO DE ESOS ACTIVOS DURANTE ESE TIEMPO HASTA EL MOMENTO EN QUE ESTÉN LISTOS PARA SU USO O VENTA.

EL INGRESO QUE SE OBTIENE POR LA INVERSIÓN TEMPORAL DE FONDOS DE PRÉSTAMOS ESPECÍFICOS PENDIENTES DE SER UTILIZADOS EN ACTIVOS CALIFICABLES, SE DEDUCE DE LOS COSTOS POR PRÉSTAMOS ELEGIBLES PARA SER CAPITALIZADOS.

TODOS LOS OTROS COSTOS POR PRÉSTAMOS SE RECONOCEN EN RESULTADOS DURANTE EL PERIODO EN QUE SE INCURREN.

L. INVERSIÓN EN ACCIONES DE COMPAÑÍAS ASOCIADAS - UNA ASOCIADA ES UNA ENTIDAD SOBRE LA CUAL LA ENTIDAD TIENE INFLUENCIA SIGNIFICATIVA, Y QUE NO CONSTITUYE UNA SUBSIDIARIA NI UN NEGOCIO CONJUNTO. INFLUENCIA SIGNIFICATIVA ES EL PODER DE PARTICIPAR EN DECIDIR LAS POLÍTICAS FINANCIERAS Y DE OPERACIÓN DE LA ENTIDAD EN LA QUE SE INVIERTE, PERO NO IMPLICA UN CONTROL O CONTROL CONJUNTO.

LOS RESULTADOS Y LOS ACTIVOS Y PASIVOS DE LAS ASOCIADAS O NEGOCIOS CONJUNTOS SE INCORPORAN A LOS ESTADOS FINANCIEROS UTILIZANDO EL MÉTODO DE PARTICIPACIÓN, EXCEPTO SI LA INVERSIÓN SE CLASIFICA COMO MANTENIDA PARA SU VENTA, EN CUYO CASO SE CONTABILIZA CONFORME A LA IFRS 5, ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES

DISCONTINUAS. CONFORME AL MÉTODO DE PARTICIPACIÓN, LAS INVERSIONES EN ASOCIADAS O NEGOCIOS CONJUNTOS INICIALMENTE SE CONTABILIZAN EN EL ESTADO CONSOLIDADO DE POSICIÓN FINANCIERA AL COSTO Y SE AJUSTA POR CAMBIOS POSTERIORES A LA ADQUISICIÓN POR LA PARTICIPACIÓN DE LA ENTIDAD EN LA UTILIDAD O PÉRDIDA Y LOS RESULTADOS INTEGRALES DE LA ASOCIADA O NEGOCIO CONJUNTO. CUANDO LA PARTICIPACIÓN DE LA ENTIDAD EN LAS PÉRDIDAS DE UNA ENTIDAD ASOCIADA O UN NEGOCIO CONJUNTO DE LA ENTIDAD SUPERA LA PARTICIPACIÓN DE LA ENTIDAD EN ESA ASOCIADA O NEGOCIO CONJUNTO (QUE INCLUYE LOS INTERESES A LARGO PLAZO QUE, EN SUSTANCIA, FORMAN PARTE DE LA INVERSIÓN NETA DE LA ENTIDAD EN LA ASOCIADA O NEGOCIO CONJUNTO) LA ENTIDAD DEJA DE RECONOCER SU PARTICIPACIÓN EN LAS PÉRDIDAS. LAS PÉRDIDAS ADICIONALES SE RECONOCEN SIEMPRE Y CUANDO LA ENTIDAD HAYA CONTRAÍDO ALGUNA OBLIGACIÓN LEGAL O IMPLÍCITA O HAYA HECHO PAGOS EN NOMBRE DE LA ASOCIADA O NEGOCIO CONJUNTO.

UNA INVERSIÓN EN UNA ASOCIADA O UN NEGOCIO CONJUNTO SE REGISTRA UTILIZANDO EL MÉTODO DE PARTICIPACIÓN DESDE LA FECHA EN QUE LA PARTICIPADA SE CONVIERTE EN UNA ASOCIADA O UN NEGOCIO CONJUNTO. EN LA ADQUISICIÓN DE LA INVERSIÓN EN UNA ASOCIADA O NEGOCIO CONJUNTO, EL EXCESO EN EL COSTO DE ADQUISICIÓN SOBRE LA PARTICIPACIÓN DE LA ENTIDAD EN EL VALOR RAZONABLE NETO DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS IDENTIFICABLES EN LA INVERSIÓN SE RECONOCE COMO CRÉDITO MERCANTIL, EL CUAL SE INCLUYE EN EL VALOR EN LIBROS DE LA INVERSIÓN. CUALQUIER EXCESO DE PARTICIPACIÓN DE LA ENTIDAD EN EL VALOR RAZONABLE NETO DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS IDENTIFICABLES EN EL COSTO DE ADQUISICIÓN DE LA INVERSIÓN, DESPUÉS DE LA RE-EVALUACIÓN, LUEGO DE SU RE-EVALUACIÓN, SE RECONOCE INMEDIATAMENTE EN LOS RESULTADOS DEL PERIODO EN EL CUAL LA INVERSIÓN SE ADQUIRIÓ.

LOS REQUERIMIENTOS DE IAS 39 SE APLICAN PARA DETERMINAR SI ES NECESARIO RECONOCER UNA PÉRDIDA POR DETERIORO CON RESPECTO A LA INVERSIÓN DE LA ENTIDAD EN UNA ASOCIADA O UN NEGOCIO CONJUNTO. CUANDO ES NECESARIO, SE PRUEBA EL DETERIORO DEL VALOR EN LIBROS TOTAL DE LA INVERSIÓN (INCLUYENDO EL CRÉDITO MERCANTIL) DE CONFORMIDAD CON IAS 36 DETERIORO DE ACTIVOS COMO UN ÚNICO ACTIVO, COMPARANDO SU MONTO RECUPERABLE (MAYOR ENTRE VALOR EN USO Y VALOR RAZONABLE MENOS COSTO DE VENTA) CONTRA SU VALOR EN LIBROS. CUALQUIER PÉRDIDA POR DETERIORO RECONOCIDA FORMA PARTE DEL VALOR EN LIBROS DE LA INVERSIÓN. CUALQUIER REVERSIÓN DE DICHA PÉRDIDA POR DETERIORO SE RECONOCE DE CONFORMIDAD CON IAS 36 EN LA MEDIDA EN QUE DICHO MONTO RECUPERABLE DE LA INVERSIÓN INCREMENTA POSTERIORMENTE.

LA ENTIDAD DESCONTINUA EL USO DEL MÉTODO DE PARTICIPACIÓN DESDE LA FECHA EN QUE LA INVERSIÓN DEJA DE SER UNA ASOCIADA O UN NEGOCIO CONJUNTO, O CUANDO LA INVERSIÓN SE CLASIFICA COMO MANTENIDA PARA LA VENTA. CUANDO LA ENTIDAD MANTIENE LA PARTICIPACIÓN EN LA ANTES ASOCIADA O NEGOCIO CONJUNTO LA INVERSIÓN RETENIDA SE MIDE A VALOR RAZONABLE A DICHA FECHA Y SE CONSIDERA COMO SU VALOR RAZONABLE AL MOMENTO DEL RECONOCIMIENTO INICIAL COMO ACTIVO FINANCIERO DE CONFORMIDAD CON IAS 39. LA DIFERENCIA ENTRE EL VALOR CONTABLE DE LA ASOCIADA O NEGOCIO CONJUNTO EN LA FECHA EN QUE EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN SE DESCONTINUO Y EL VALOR RAZONABLE ATRIBUIBLE A LA PARTICIPACIÓN RETENIDA Y LA GANANCIA POR LA VENTA DE UNA PARTE DEL INTERÉS EN LA ASOCIADA O NEGOCIO CONJUNTO SE INCLUYE EN LA DETERMINACIÓN DE LA GANANCIA O PÉRDIDA POR DISPOSICIÓN DE LA ASOCIADA O NEGOCIO CONJUNTO. ADICIONALMENTE, LA ENTIDAD CONTABILIZA TODOS LOS MONTOS PREVIAMENTE RECONOCIDOS EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES EN RELACIÓN A ESA ASOCIADA O NEGOCIO CONJUNTO CON LA MISMA BASE QUE SE REQUERIRÍA SI ESA ASOCIADA O NEGOCIO CONJUNTO HUBIESE DISPUESTO DIRECTAMENTE LOS ACTIVOS O PASIVOS RELATIVOS. POR LO TANTO, SI UNA GANANCIA O PÉRDIDA PREVIAMENTE RECONOCIDA EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES POR DICHA ASOCIADA O NEGOCIO CONJUNTO SE HUBIERE RECLASIFICADO AL ESTADO DE RESULTADOS AL DISPONER DE LOS ACTIVOS O PASIVOS RELATIVOS, LA ENTIDAD RECLASIFICA LA GANANCIA O PÉRDIDA DEL CAPITAL AL ESTADO DE RESULTADOS (COMO UN AJUSTE POR RECLASIFICACIÓN) CUANDO EL MÉTODO DE PARTICIPACIÓN SE DESCONTINUA.

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

LA ENTIDAD SIGUE UTILIZANDO EL MÉTODO DE PARTICIPACIÓN CUANDO UNA INVERSIÓN EN UNA ASOCIADA SE CONVIERTE EN UNA INVERSIÓN EN UN NEGOCIO CONJUNTO O UNA INVERSIÓN EN UN NEGOCIO CONJUNTO SE CONVIERTE EN UNA INVERSIÓN EN UNA ASOCIADA. NO EXISTE UNA EVALUACIÓN A VALOR RAZONABLE SOBRE DICHSO CAMBIOS EN LA PARTICIPACIÓN.

CUANDO LA ENTIDAD REDUCE SU PARTICIPACIÓN EN UNA ASOCIADA O UN NEGOCIO CONJUNTO PERO LA ENTIDAD SIGUE UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN, LA ENTIDAD RECLASIFICA A RESULTADOS LA PROPORCIÓN DE LA GANANCIA O PÉRDIDA QUE HABÍA SIDO PREVIAMENTE RECONOCIDA EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES EN RELACIÓN A LA REDUCCIÓN DE SU PARTICIPACIÓN EN LA INVERSIÓN SI ESA UTILIDAD O PÉRDIDA SE HUBIERAN RECLASIFICADO AL ESTADO DE RESULTADOS EN LA DISPOSICIÓN DE LOS ACTIVOS O PASIVOS RELATIVOS.

CUANDO LA ENTIDAD LLEVA A CABO TRANSACCIONES CON SU ASOCIADA O NEGOCIO CONJUNTO, LA UTILIDAD O PÉRDIDA RESULTANTE DE DICHSO TRANSACCIONES CON LA ASOCIADA O NEGOCIO CONJUNTO SE RECONOCEN EN LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DE LA ENTIDAD SÓLO EN LA MEDIDA DE LA PARTICIPACIÓN EN LA ASOCIADA O NEGOCIO CONJUNTO QUE NO SE RELACIONE CON LA ENTIDAD.

M.ACTIVOS INTANGIBLES

1.ACTIVOS INTANGIBLES ADQUIRIDOS DE FORMA SEPARADA

LOS ACTIVOS INTANGIBLES ADQUIRIDOS DE FORMA SEPARADA SE RECONOCEN AL COSTO DE ADQUISICIÓN MENOS LA AMORTIZACIÓN ACUMULADA Y LA PÉRDIDA ACUMULADA POR DETERIORO. LA AMORTIZACIÓN SE RECONOCE CON BASE EN EL MÉTODO DE LÍNEA RECTA SOBRE SU VIDA ÚTIL ESTIMADA. LA VIDA ÚTIL ESTIMADA, VALOR RESIDUAL Y MÉTODO DE AMORTIZACIÓN SE REVISAN AL FINAL DE CADA AÑO, Y EL EFECTO DE CUALQUIER CAMBIO EN LA ESTIMACIÓN REGISTRADA SE RECONOCE SOBRE UNA BASE PROSPECTIVA. LOS ACTIVOS INTANGIBLES CON VIDA ÚTIL INDEFINIDA QUE SE ADQUIEREN POR SEPARADO SE REGISTRAN AL COSTO MENOS LAS PÉRDIDAS POR DETERIORO ACUMULADAS.

2.ACTIVOS INTANGIBLES QUE SE GENERAN INTERNAMENTE - DESEMBOLSOS POR INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO

LOS DESEMBOLSOS ORIGINADOS POR LAS ACTIVIDADES DE INVESTIGACIÓN SE RECONOCEN COMO UN GASTO EN EL PERIODO EN EL CUAL SE INCURREN.

UN ACTIVO INTANGIBLE QUE SE GENERA INTERNAMENTE COMO CONSECUENCIA DE ACTIVIDADES DE DESARROLLO (O DE LA FASE DE DESARROLLO DE UN PROYECTO INTERNO) SE RECONOCE SI, Y SÓLO SI TODO LO SIGUIENTE SE HA DEMOSTRADO:

- TÉCNICAMENTE, ES POSIBLE COMPLETAR EL ACTIVO INTANGIBLE DE FORMA QUE PUEDA ESTAR DISPONIBLE PARA SU USO O VENTA;
- LA INTENCIÓN DE COMPLETAR EL ACTIVO INTANGIBLE ES PARA USARLO O VENDERLO;
- LA HABILIDAD PARA USAR O VENDER EL ACTIVO INTANGIBLE;
- LA FORMA EN QUE EL ACTIVO INTANGIBLE VAYA A GENERAR PROBABLES BENEFICIOS ECONÓMICOS EN EL FUTURO;
- LA DISPONIBILIDAD DE LOS RECURSOS TÉCNICOS ADECUADOS, FINANCIEROS O DE OTRO TIPO, PARA COMPLETAR EL DESARROLLO Y PARA UTILIZAR O VENDER EL ACTIVO INTANGIBLE; Y
- LA CAPACIDAD PARA VALUAR CONFIABLEMENTE, EL DESEMBOLSO ATRIBUIBLE AL ACTIVO INTANGIBLE DURANTE SU DESARROLLO.

EL MONTO QUE SE RECONOCE INICIALMENTE PARA UN ACTIVO INTANGIBLE QUE SE GENERA INTERNAMENTE SERÁ LA SUMA DE LOS DESEMBOLSOS INCURRIDOS DESDE EL MOMENTO EN QUE EL ACTIVO INTANGIBLE CUMPLE LAS CONDICIONES PARA SU RECONOCIMIENTO, ESTABLECIDAS ANTERIORMENTE. CUANDO NO SE PUEDE RECONOCER UN ACTIVO INTANGIBLE GENERADO INTERNAMENTE,

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 19 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

LOS DESEMBOLSOS POR DESARROLLO SE CARGAN A LOS RESULTADOS EN EL PERIODO EN QUE SE INCURREN.

CON POSTERIORIDAD A SU RECONOCIMIENTO INICIAL, UN ACTIVO INTANGIBLE QUE SE GENERA INTERNAMENTE SE RECONOCE A SU COSTO MENOS LA AMORTIZACIÓN ACUMULADA Y EL IMPORTE ACUMULADO DE LAS PÉRDIDAS POR DETERIORO, SOBRE LA MISMA BASE QUE LOS ACTIVOS INTANGIBLES QUE SE ADQUIEREN DE FORMA SEPARADA.

3. ACTIVOS INTANGIBLES ADQUIRIDOS EN UNA COMBINACIÓN DE NEGOCIOS

CUANDO SE ADQUIERE UN ACTIVO INTANGIBLE EN UNA COMBINACIÓN DE NEGOCIOS Y SE RECONOCEN SEPARADAMENTE DEL CRÉDITO MERCANTIL, SU COSTO SERÁ SU VALOR RAZONABLE EN LA FECHA DE ADQUISICIÓN (QUE ES CONSIDERADO COMO SU COSTO).

CON POSTERIORIDAD A SU RECONOCIMIENTO INICIAL, UN ACTIVO INTANGIBLE ADQUIRIDO EN UNA COMBINACIÓN DE NEGOCIOS SE RECONOCERÁ POR SU COSTO MENOS LA AMORTIZACIÓN ACUMULADA Y EL IMPORTE ACUMULADO DE LAS PÉRDIDAS POR DETERIORO, SOBRE LA MISMA BASE QUE LOS ACTIVOS INTANGIBLES QUE SE ADQUIEREN DE FORMA SEPARADA.

4. BAJA DE ACTIVOS INTANGIBLES

UN ACTIVO INTANGIBLE SE DA DE BAJA POR VENTA, O CUANDO NO SE ESPERA TENER BENEFICIOS ECONÓMICOS FUTUROS POR SU USO O DISPOSICIÓN. LAS GANANCIAS O PÉRDIDAS QUE SURGEN DE LA BAJA DE UN ACTIVO INTANGIBLE, MEDIDO COMO LA DIFERENCIA ENTRE LOS INGRESOS NETOS Y EL VALOR EN LIBROS DEL ACTIVO, SE RECONOCEN EN RESULTADOS CUANDO EL ACTIVO SEA DADO DE BAJA.

LAS VIDAS ÚTILES QUE SE UTILIZAN PARA EL CÁLCULO DE LA AMORTIZACIÓN DE LOS ACTIVOS INTANGIBLES CON VIDA DEFINIDA SON:

AÑOS

MARCAS	3
SISTEMA DE INFORMACIÓN	5

N. CRÉDITO MERCANTIL - EL CRÉDITO MERCANTIL QUE SURGE POR LA ADQUISICIÓN DE UN NEGOCIO SE RECONOCE AL COSTO DETERMINADO A LA FECHA DE ADQUISICIÓN DEL NEGOCIO (VER NOTA 12) MENOS LAS PÉRDIDAS ACUMULADAS POR DETERIORO, SI EXISTIERAN.

PARA FINES DE EVALUAR EL DETERIORO, EL CRÉDITO MERCANTIL SE ASIGNA A CADA UNIDAD GENERADORA DE EFECTIVO (O GRUPOS DE UNIDADES GENERADORAS DE EFECTIVO) DE LA ENTIDAD, QUE SE ESPERA SERÁ BENEFICIADA POR LAS SINERGIAS DE LA COMBINACIÓN.

EL DETERIORO DE UNA UNIDAD GENERADORA DE EFECTIVO A LA QUE SE LE HA ASIGNADO CRÉDITO MERCANTIL SE PRUEBA ANUALMENTE, O CON MAYOR FRECUENCIA CUANDO EXISTEN INDICIOS DE QUE LA UNIDAD PUEDA ESTAR DETERIORADA. SI EL MONTO RECUPERABLE DE LA UNIDAD GENERADORA DE EFECTIVO ES MENOR A SU VALOR EN LIBROS, LA PÉRDIDA POR DETERIORO SE ASIGNA PRIMERO PARA REDUCIR EL VALOR EN LIBROS DE CUALQUIER CRÉDITO MERCANTIL ASIGNADO A LA UNIDAD Y POSTERIORMENTE A LOS OTROS ACTIVOS DE LA UNIDAD DE MANERA PRORRATEADA Y CON BASE EN EL VALOR EN LIBROS DE CADA ACTIVO DENTRO DE LA UNIDAD. CUALQUIER PÉRDIDA POR DETERIORO DEL CRÉDITO MERCANTIL SE RECONOCE DIRECTAMENTE EN LA UTILIDAD O PÉRDIDA EN EL ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO. UNA PÉRDIDA POR DETERIORO RECONOCIDA AL CRÉDITO MERCANTIL NO SE REVERSA EN PERIODOS POSTERIORES.

AL DISPONER DE LA UNIDAD GENERADORA DE EFECTIVO RELEVANTE, EL MONTO DE CRÉDITO MERCANTIL ATRIBUIBLE SE INCLUYE EN LA DETERMINACIÓN DE LA UTILIDAD O PÉRDIDA AL MOMENTO

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 20 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

DE LA DISPOSICIÓN.

LA POLÍTICA DE LA ENTIDAD PARA EL CRÉDITO MERCANTIL QUE SURGE DE LA ADQUISICIÓN DE UNA ASOCIADA SE DESCRIBE EN LA NOTA 3 L.

O.DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS TANGIBLES E INTANGIBLES EXCLUYENDO EL CRÉDITO MERCANTIL - AL FINAL DE CADA PERIODO, LA ENTIDAD REvisa LOS VALORES EN LIBROS DE SUS ACTIVOS TANGIBLES E INTANGIBLES A FIN DE DETERMINAR SI EXISTEN INDICIOS DE QUE ESTOS ACTIVOS HAN SUFRIDO ALGUNA PÉRDIDA POR DETERIORO. SI EXISTE ALGÚN INDICIO, SE CALCULA EL MONTO RECUPERABLE DEL ACTIVO A FIN DE DETERMINAR EL ALCANCE DE LA PÉRDIDA POR DETERIORO (DE HABER ALGUNA). CUANDO NO ES POSIBLE ESTIMAR EL MONTO RECUPERABLE DE UN ACTIVO INDIVIDUAL, LA ENTIDAD ESTIMA EL MONTO RECUPERABLE DE LA UNIDAD GENERADORA DE EFECTIVO A LA QUE PERTENECE DICHO ACTIVO. CUANDO SE PUEDE IDENTIFICAR UNA BASE RAZONABLE Y CONSISTENTE DE DISTRIBUCIÓN, LOS ACTIVOS CORPORATIVOS TAMBIÉN SE ASIGNAN A LAS UNIDADES GENERADORAS DE EFECTIVO INDIVIDUALES, O DE LO CONTRARIO, SE ASIGNAN A LA ENTIDAD MÁS PEQUEÑO DE UNIDADES GENERADORAS DE EFECTIVO PARA LOS CUALES SE PUEDE IDENTIFICAR UNA BASE DE DISTRIBUCIÓN RAZONABLE Y CONSISTENTE.

LOS ACTIVOS INTANGIBLES CON UNA VIDA ÚTIL INDEFINIDA O TODAVÍA NO DISPONIBLES PARA SU USO, SE SUJETAN A PRUEBAS PARA EFECTOS DE DETERIORO AL MENOS CADA AÑO, Y SIEMPRE QUE EXISTA UN INDICIO DE QUE EL ACTIVO PODRÍA HABERSE DETERIORADO.

EL MONTO RECUPERABLE ES EL MAYOR ENTRE EL VALOR RAZONABLE MENOS EL COSTO DE VENDERLO Y EL VALOR DE USO. AL EVALUAR EL VALOR DE USO, LOS FLUJOS DE EFECTIVO FUTUROS ESTIMADOS SE DESCUENTAN A SU VALOR PRESENTE UTILIZANDO UNA TASA DE DESCUENTO ANTES DE IMPUESTOS QUE REFLEJE LA EVALUACIÓN ACTUAL DEL MERCADO RESPECTO AL VALOR DEL DINERO EN EL TIEMPO Y LOS RIESGOS ESPECÍFICOS DEL ACTIVO PARA EL CUAL NO SE HAN AJUSTADO LAS ESTIMACIONES DE FLUJOS DE EFECTIVO FUTUROS.

SI SE ESTIMA QUE EL MONTO RECUPERABLE DE UN ACTIVO (O UNIDAD GENERADORA DE EFECTIVO) ES MENOR QUE SU VALOR EN LIBROS, EL VALOR EN LIBROS DEL ACTIVO (O UNIDAD GENERADORA DE EFECTIVO) SE REDUCE A SU MONTO RECUPERABLE. LAS PÉRDIDAS POR DETERIORO SE RECONOCEN INMEDIATAMENTE EN RESULTADOS, SALVO SI EL ACTIVO SE REGISTRA A UN MONTO REVALUADO, EN CUYO CASO SE DEBE CONSIDERAR LA PÉRDIDA POR DETERIORO COMO UNA DISMINUCIÓN DE LA REVALUACIÓN.

CUANDO UNA PÉRDIDA POR DETERIORO SE REVIERTE POSTERIORMENTE, EL VALOR EN LIBROS DEL ACTIVO (O UNIDAD GENERADORA DE EFECTIVO) SE INCREMENTA AL VALOR ESTIMADO REVISADO A SU MONTO RECUPERABLE, DE TAL MANERA QUE EL VALOR EN LIBROS AJUSTADO NO EXCEDA EL VALOR EN LIBROS QUE SE HUBIERA DETERMINADO SI NO SE HUBIERA RECONOCIDO UNA PÉRDIDA POR DETERIORO PARA DICHO ACTIVO (O UNIDAD GENERADORA DE EFECTIVO) EN AÑOS ANTERIORES. LA REVERSIÓN DE UNA PÉRDIDA POR DETERIORO SE RECONOCE INMEDIATAMENTE EN RESULTADOS, A MENOS QUE EL ACTIVO CORRESPONDIENTE SE RECONOZCA A UN MONTO REVALUADO, EN CUYO CASO LA REVERSIÓN DE LA PÉRDIDA POR DETERIORO SE TRATA COMO UN INCREMENTO EN LA REVALUACIÓN.

P.INCENTIVOS DEL FRANQUICIATARIO - PEPSICOLA MEXICANA, S. DE R. L. DE C. V. OTORGA A LA ENTIDAD EN SU SEGMENTO DE BEBIDAS, CIERTOS APOYOS COMO SOPORTE EN PUBLICIDAD Y LANZAMIENTO DE NUEVOS PRODUCTOS. EL APOYO A LA PUBLICIDAD Y LANZAMIENTO DE NUEVOS PRODUCTOS SE CONSIDERAN COMO UNA RECUPERACIÓN DE LOS CORRESPONDIENTES GASTOS DE PUBLICIDAD CUANDO SE RECIBEN.

Q.PROVISIONES - LAS PROVISIONES SE RECONOCEN CUANDO LA ENTIDAD TIENE UNA OBLIGACIÓN PRESENTE (YA SEA LEGAL O ASUMIDA) COMO RESULTADO DE UN SUCESO PASADO, ES PROBABLE QUE LA ENTIDAD TENGA QUE LIQUIDAR LA OBLIGACIÓN, Y PUEDE HACERSE UNA ESTIMACIÓN CONFIABLE DEL IMPORTE DE LA OBLIGACIÓN.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 21 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

EL IMPORTE QUE SE RECONOCE COMO PROVISIÓN ES LA MEJOR ESTIMACIÓN DEL DESEMBOLSO NECESARIO PARA LIQUIDAR LA OBLIGACIÓN PRESENTE, AL FINAL DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA, TENIENDO EN CUENTA LOS RIESGOS Y LAS INCERTIDUMBRES QUE RODEAN A LA OBLIGACIÓN. CUANDO SE VALÚA UNA PROVISIÓN USANDO LOS FLUJOS DE EFECTIVO ESTIMADOS PARA LIQUIDAR LA OBLIGACIÓN PRESENTE, SU VALOR EN LIBROS REPRESENTA EL VALOR PRESENTE DE DICHS FLUJOS DE EFECTIVO (CUANDO EL EFECTO DEL VALOR DEL DINERO EN EL TIEMPO ES MATERIAL).

CUANDO SE ESPERA LA RECUPERACIÓN DE UN TERCERO DE ALGUNOS O TODOS LOS BENEFICIOS ECONÓMICOS REQUERIDOS PARA LIQUIDAR UNA PROVISIÓN, SE RECONOCE UNA CUENTA POR COBRAR COMO UN ACTIVO SI ES VIRTUALMENTE CIERTO QUE SE RECIBIRÁ EL DESEMBOLSO Y EL MONTO DE LA CUENTA POR COBRAR PUEDE SER VALUADO CONFIABLEMENTE.

1. CONTRATOS ONEROSOS

LAS OBLIGACIONES PRESENTES QUE SE DERIVEN DE UN CONTRATO ONEROSO SE RECONOCEN Y VALÚAN COMO PROVISIONES. SE CONSIDERA QUE EXISTE UN CONTRATO ONEROSO CUANDO LA ENTIDAD TIENE UN CONTRATO BAJO EL CUAL LOS COSTOS INEVITABLES PARA CUMPLIR CON LAS OBLIGACIONES COMPROMETIDAS, SON MAYORES QUE LOS BENEFICIOS QUE SE ESPERAN RECIBIR DEL MISMO.

2. REESTRUCTURACIONES

SE RECONOCE UNA PROVISIÓN POR REESTRUCTURACIÓN CUANDO LA ENTIDAD HA DESARROLLADO UN PLAN FORMAL DETALLADO PARA EFECTUAR LA REESTRUCTURACIÓN, Y SE HAYA CREADO UNA EXPECTATIVA VÁLIDA ENTRE LOS AFECTADOS, QUE SE LLEVARÁ A CABO LA REESTRUCTURACIÓN, YA SEA POR HABER COMENZADO LA IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN O POR HABER ANUNCIADO SUS PRINCIPALES CARACTERÍSTICAS A LOS AFECTADOS POR EL MISMO. LA PROVISIÓN POR REESTRUCTURACIÓN DEBE INCLUIR SÓLO LOS DESEMBOLSOS DIRECTOS QUE SE DERIVEN DE LA MISMA, LOS CUALES COMPRENDEN LOS MONTOS QUE SURJAN NECESARIAMENTE POR LA REESTRUCTURACIÓN; Y QUE NO ESTÉN ASOCIADOS CON LAS ACTIVIDADES CONTINUAS DE LA ENTIDAD.

3. PASIVOS CONTINGENTES ADQUIRIDOS EN UNA COMBINACIÓN DE NEGOCIOS

LOS PASIVOS CONTINGENTES ADQUIRIDOS EN UNA COMBINACIÓN DE NEGOCIOS SE VALÚAN INICIALMENTE A SUS VALORES RAZONABLES, EN LA FECHA DE ADQUISICIÓN. AL FINAL DE LOS PERIODOS SUBSECUENTES SOBRE LOS CUALES SE INFORMA, DICHS PASIVOS CONTINGENTES SE VALÚAN AL MONTO MAYOR ENTRE EL QUE HUBIERA SIDO RECONOCIDO DE CONFORMIDAD CON LA IAS 37 Y EL MONTO RECONOCIDO INICIALMENTE MENOS LA AMORTIZACIÓN ACUMULADA RECONOCIDA DE CONFORMIDAD CON LA IAS 18, INGRESOS.

R. COSTO DE BENEFICIOS AL RETIRO, BENEFICIOS POR TERMINACIÓN Y PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES (PTU) - LAS APORTACIONES A LOS PLANES DE BENEFICIOS AL RETIRO DE CONTRIBUCIONES DEFINIDAS SE RECONOCEN COMO GASTOS AL MOMENTO EN QUE LOS EMPLEADOS HAN PRESTADO LOS SERVICIOS QUE LES OTORGAN EL DERECHO A LAS CONTRIBUCIONES.

EN EL CASO DE LOS PLANES DE BENEFICIOS DEFINIDOS, QUE INCLUYEN PRIMA DE ANTIGÜEDAD Y PENSIONES, SU COSTO SE DETERMINA UTILIZANDO EL MÉTODO DE CRÉDITO UNITARIO PROYECTADO, CON VALUACIONES ACTUARIALES QUE SE REALIZAN AL FINAL DE CADA PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA. LAS REMEDICIONES, QUE INCLUYEN LAS GANANCIAS Y PÉRDIDAS ACTUARIALES, EL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN EL PISO DEL ACTIVO (EN SU CASO) Y EL RETORNO DEL PLAN DE ACTIVOS (EXCLUIDOS LOS INTERESES), SE REFLEJA DE INMEDIATO EN EL ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA CON CARGO O CRÉDITO QUE SE RECONOCE EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES EN EL PERÍODO EN QUE SE INCURREN. LAS REMEDICIONES QUE RECONOCEN EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES SE RECONOCEN DE INMEDIATO EN LAS UTILIDADES ACUMULADAS Y NO SE RECLASIFICA A RESULTADOS. COSTO POR

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 22 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

SERVICIOS PASADOS SE RECONOCE EN RESULTADOS EN EL PERÍODO DE LA MODIFICACIÓN AL PLAN. LOS INTERESES NETOS SE CALCULAN APLICANDO LA TASA DE DESCUENTO AL INICIO DEL PERÍODO DE LA OBLIGACIÓN EL ACTIVO POR BENEFICIOS DEFINIDOS. LOS COSTOS POR BENEFICIOS DEFINIDOS SE CLASIFICAN DE LA SIGUIENTE MANERA:

- COSTO POR SERVICIO (INCLUIDO EL COSTO DEL SERVICIO ACTUAL, COSTO DE LOS SERVICIOS PASADOS, ASÍ COMO LAS GANANCIAS Y PÉRDIDAS POR REDUCCIONES O LIQUIDACIONES).
- LOS GASTOS O INGRESOS POR INTERÉS- NETOS.
- REMEDIACIONES

LA ENTIDAD PRESENTA LOS DOS PRIMEROS COMPONENTES DE LOS COSTOS POR BENEFICIOS DEFINIDOS COMO UN GASTO O UN INGRESO SEGÚN LA PARTIDA. LAS GANANCIAS Y PÉRDIDAS POR REDUCCIÓN DEL SERVICIO SE RECONOCEN COMO COSTOS POR SERVICIOS PASADOS.

LAS OBLIGACIONES POR BENEFICIOS AL RETIRO RECONOCIDAS EN EL ESTADO CONSOLIDADO DE POSICIÓN FINANCIERA, REPRESENTAN LAS PÉRDIDAS Y GANANCIAS ACTUALES EN LOS PLANES POR BENEFICIOS DEFINIDOS DE LA ENTIDAD. CUALQUIER GANANCIA QUE SURJA DE ESTE CÁLCULO SE LIMITA AL VALOR PRESENTE DE CUALQUIER BENEFICIO ECONÓMICO DISPONIBLE DE LOS REEMBOLSOS Y REDUCCIONES DE CONTRIBUCIONES FUTURAS AL PLAN.

CUALQUIER OBLIGACIÓN POR INDEMNIZACIÓN SE RECONOCE AL MOMENTO QUE LA ENTIDAD YA NO PUEDE RETIRAR LA OFERTA DE INDEMNIZACIÓN Y/O CUANDO LA ENTIDAD RECONOCE LOS COSTOS DE REESTRUCTURACIÓN RELACIONADOS.

PTU

LA PTU SE REGISTRA EN LOS RESULTADOS DEL AÑO EN QUE SE CAUSA Y SE PRESENTA EN EL RUBRO DE COSTO DE VENTAS, GASTOS DE VENTA Y DE ADMINISTRACIÓN EN LOS ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADO INTEGRAL ADJUNTOS.

S.IMPUESTOS A LA UTILIDAD - EL GASTO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD REPRESENTA LA SUMA DEL IMPUESTO CAUSADO Y EL IMPUESTO DIFERIDO.

1.IMPUESTO CAUSADO

EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA (ISR) Y EL IMPUESTO EMPRESARIAL A TASA ÚNICA (IETU) SE REGISTRAN EN LOS RESULTADOS DEL AÑO EN QUE SE CAUSAN.

2.IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS

PARA RECONOCER EL IMPUESTO DIFERIDO SE DETERMINA SI, CON BASE EN PROYECCIONES FINANCIERAS, LA ENTIDAD CAUSARÁ ISR O IETU Y RECONOCE EL IMPUESTO DIFERIDO QUE CORRESPONDA AL IMPUESTO QUE ESENCIALMENTE PAGARÁ. LOS IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS SE RECONOCE SOBRE LAS DIFERENCIAS TEMPORALES ENTRE EL VALOR EN LIBROS DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS INCLUIDOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS Y LAS BASES FISCALES CORRESPONDIENTES UTILIZADAS PARA DETERMINAR EL RESULTADO FISCAL, APLICANDO LA TASA CORRESPONDIENTES A ESTAS DIFERENCIAS Y EN SU CASO SE INCLUYEN LOS BENEFICIOS DE LAS PÉRDIDAS FISCALES POR AMORTIZAR Y DE ALGUNOS CRÉDITOS FISCALES. EL PASIVO POR IMPUESTO A LA UTILIDAD DIFERIDO SE RECONOCE GENERALMENTE PARA TODAS LAS DIFERENCIAS FISCALES TEMPORALES. SE RECONOCERÁ UN ACTIVO POR IMPUESTOS DIFERIDOS, POR TODAS LAS DIFERENCIAS TEMPORALES DEDUCIBLES, EN LA MEDIDA EN QUE RESULTE PROBABLE QUE LA ENTIDAD DISPONGA DE UTILIDADES FISCALES FUTURAS CONTRA LAS QUE PUEDA APLICAR ESAS DIFERENCIAS TEMPORALES DEDUCIBLES. ESTOS ACTIVOS Y PASIVOS NO SE RECONOCEN SI LAS DIFERENCIAS TEMPORALES SURGEN DEL CRÉDITO MERCANTIL O DEL RECONOCIMIENTO INICIAL (DISTINTO AL DE LA COMBINACIÓN DE NEGOCIOS) DE OTROS ACTIVOS Y PASIVOS EN UNA OPERACIÓN QUE NO AFECTA EL RESULTADO FISCAL NI EL CONTABLE.EL VALOR EN LIBROS DE UN ACTIVO POR IMPUESTOS DIFERIDOS DEBE REVISARSE EN LA

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 23 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

FECHA DE CADA BALANCE GENERAL Y SE DEBE REDUCIR EN LA MEDIDA QUE SE ESTIME PROBABLE QUE NO HABRÁ UTILIDADES GRAVABLES SUFICIENTES PARA PERMITIR QUE SE RECUPERE LA TOTALIDAD O UNA PARTE DEL ACTIVO.

COMO CONSECUENCIA DE LA REFORMA FISCAL 2014, AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 YA NO SE RECONOCE IETU DIFERIDO, POR LO QUE DICHOS EFECTOS SE CANCELARON EN LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO 2013.

SE RECONOCE UN PASIVO POR IMPUESTOS DIFERIDOS POR DIFERENCIAS TEMPORALES GRAVABLES ASOCIADAS CON INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS, Y PARTICIPACIONES EN NEGOCIOS CONJUNTOS, EXCEPTO CUANDO LA ENTIDAD ES CAPAZ DE CONTROLAR LA REVERSIÓN DE LA DIFERENCIA TEMPORAL Y CUANDO SEA PROBABLE QUE LA DIFERENCIA TEMPORAL NO SE REVERSARÁ EN UN FUTURO PREVISIBLE. LOS ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS QUE SURGEN DE LAS DIFERENCIAS TEMPORALES ASOCIADAS CON DICHAS INVERSIONES Y PARTICIPACIONES SE RECONOCEN ÚNICAMENTE EN LA MEDIDA EN QUE RESULTE PROBABLE QUE HABRÁN UTILIDADES FISCALES FUTURAS SUFICIENTES CONTRA LAS QUE SE UTILICEN ESAS DIFERENCIAS TEMPORALES Y SE ESPERA QUE ÉSTAS SE REVERSARÁN EN UN FUTURO CERCANO.

EL VALOR EN LIBROS DE UN ACTIVO POR IMPUESTOS DIFERIDOS DEBE SOMETERSE A REVISIÓN AL FINAL DE CADA PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA Y SE DEBE REDUCIR EN LA MEDIDA QUE SE ESTIME PROBABLE QUE NO HABRÁN UTILIDADES GRAVABLES SUFICIENTES PARA PERMITIR QUE SE RECUPERE LA TOTALIDAD O UNA PARTE DEL ACTIVO.

LOS ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS SE VALÚAN EMPLEANDO LAS TASAS FISCALES QUE SE ESPERA APLICAR EN EL PERÍODO EN EL QUE EL PASIVO SE PAGUE O EL ACTIVO SE REALICE, BASÁNDOSE EN LAS TASAS (Y LEYES FISCALES) QUE HAYAN SIDO APROBADAS O SUSTANCIALMENTE APROBADAS AL FINAL DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA.

LA VALUACIÓN DE LOS PASIVOS Y ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS REFLEJA LAS CONSECUENCIAS FISCALES QUE SE DERIVARÍAN DE LA FORMA EN QUE LA ENTIDAD ESPERA, AL FINAL DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA, RECUPERAR O LIQUIDAR EL VALOR EN LIBROS DE SUS ACTIVOS Y PASIVOS.

3.IMPUESTOS CAUSADOS Y DIFERIDOS

LOS IMPUESTOS CAUSADOS Y DIFERIDOS SE RECONOCEN COMO INGRESO O GASTO EN RESULTADOS, EXCEPTO CUANDO SE REFIEREN A PARTIDAS QUE SE RECONOCEN FUERA DE LOS RESULTADOS, YA SEA EN LOS OTROS RESULTADOS INTEGRALES O DIRECTAMENTE EN EL CAPITAL CONTABLE, EN CUYO CASO EL IMPUESTO TAMBIÉN SE RECONOCE FUERA DE LOS RESULTADOS; O CUANDO SURGEN DEL RECONOCIMIENTO INICIAL DE UNA COMBINACIÓN DE NEGOCIOS. EN EL CASO DE UNA COMBINACIÓN DE NEGOCIOS, EL EFECTO FISCAL SE INCLUYE DENTRO DEL RECONOCIMIENTO DE LA COMBINACIÓN DE NEGOCIOS.

4.IMPUESTOS AL ACTIVO

EL IMPUESTO AL ACTIVO (IMPAC) QUE SE ESPERA RECUPERAR, SOLO SE RECONOCE EN EL ESTADO DE RESULTADOS CUANDO SE OBTIENE EFECTIVAMENTE POR PARTE DE LA AUTORIDAD.

T.TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA - LAS DIFERENCIAS EN TIPO DE CAMBIO SE RECONOCEN EN LOS RESULTADOS DEL PERIODO, EXCEPTO POR:

-DIFERENCIAS EN TIPO DE CAMBIO PROVENIENTES DE PRÉSTAMOS DENOMINADOS EN MONEDAS EXTRANJERAS RELACIONADOS CON LOS ACTIVOS EN CONSTRUCCIÓN PARA SU USO PRODUCTIVO FUTURO, LAS CUALES SE INCLUYEN EN EL COSTO DE DICHOS ACTIVOS CUANDO SE CONSIDERAN COMO UN AJUSTE A LOS COSTOS POR INTERESES SOBRE DICHOS PRÉSTAMOS DENOMINADOS EN MONEDAS

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 24 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

EXTRANJERAS;

-DIFERENCIAS EN TIPO DE CAMBIO PROVENIENTE DE TRANSACCIONES RELACIONADAS CON COBERTURAS DE RIESGOS DE TIPO DE CAMBIO.

U. INSTRUMENTOS FINANCIEROS - LOS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS SON RECONOCIDOS CUANDO LA ENTIDAD FORMA PARTE DE LAS PROVISIONES CONTRACTUALES DEL INSTRUMENTO.

LOS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS SE VALÚAN INICIALMENTE A SU VALOR RAZONABLE. LOS COSTOS DE LA TRANSACCIÓN QUE SON DIRECTAMENTE ATRIBUIBLES A LA ADQUISICIÓN O EMISIÓN DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS (DISTINTOS DE LOS ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS) SE SUMAN O REDUCEN DEL VALOR RAZONABLE DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS, EN SU CASO, EN EL RECONOCIMIENTO INICIAL. LOS COSTOS DE TRANSACCIÓN DIRECTAMENTE ATRIBUIBLES A LA ADQUISICIÓN DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS A SU VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS SE RECONOCEN INMEDIATAMENTE EN RESULTADOS.

V. PASIVOS FINANCIEROS E INSTRUMENTOS DE CAPITAL

1. CLASIFICACIÓN COMO DEUDA O CAPITAL

LOS INSTRUMENTOS DE DEUDA Y/O CAPITAL SE CLASIFICAN COMO PASIVOS FINANCIEROS O COMO CAPITAL DE CONFORMIDAD CON LA SUSTANCIA DEL ACUERDO CONTRACTUAL Y LAS DEFINICIONES DE PASIVO Y CAPITAL.

2. INSTRUMENTOS DE CAPITAL

UN INSTRUMENTO DE CAPITAL CONSISTE EN CUALQUIER CONTRATO QUE EVIDENCIE UN INTERÉS RESIDUAL EN LOS ACTIVOS DE LA ENTIDAD LUEGO DE DEDUCIR TODOS SUS PASIVOS. LOS INSTRUMENTOS DE CAPITAL EMITIDOS POR LA ENTIDAD SE RECONOCEN POR LOS RECURSOS RECIBIDOS, NETO DE LOS COSTOS DIRECTOS DE EMISIÓN.

LA RECOMPRA DE INSTRUMENTOS DE CAPITAL PROPIO DE LA ENTIDAD SE RECONOCEN Y SE DEDUCEN DIRECTAMENTE EN EL CAPITAL. NINGUNA GANANCIA O PÉRDIDA SE RECONOCE EN RESULTADOS EN LA COMPRA, VENTA, EMISIÓN O AMORTIZACIÓN DE LOS INSTRUMENTOS DE CAPITAL PROPIO DE LA ENTIDAD.

3. INSTRUMENTOS COMPUESTOS

LOS ELEMENTOS DE LOS INSTRUMENTOS COMPUESTOS (OBLIGACIONES CONVERTIBLES) EMITIDOS POR LA ENTIDAD SE CLASIFICAN POR SEPARADO COMO PASIVOS FINANCIEROS Y CAPITAL DE ACUERDO CON LOS ACUERDOS CONTRACTUALES Y LAS DEFINICIONES DE PASIVO FINANCIERO Y DE INSTRUMENTO DE CAPITAL. UNA OPCIÓN DE CONVERSIÓN QUE SERÁ LIQUIDADADA POR UNA CANTIDAD FIJA DE EFECTIVO U OTRO ACTIVO FINANCIERO POR UNA CANTIDAD FIJA DE LOS INSTRUMENTOS DE CAPITAL DE LA ENTIDAD ES UN INSTRUMENTO DE CAPITAL.

A LA FECHA DE EMISIÓN, LA ENTIDAD NO POSEE INSTRUMENTOS COMPUESTOS.

LOS COSTOS DE TRANSACCIÓN RELATIVOS A LA EMISIÓN DE LAS OBLIGACIONES NEGOCIABLES CONVERTIBLES SE ASIGNAN A LOS COMPONENTES DE PASIVO Y DE CAPITAL EN PROPORCIÓN A LA DISTRIBUCIÓN DE LOS MONTOS BRUTOS. LOS COSTOS DE TRANSACCIÓN RELACIONADOS CON EL COMPONENTE DE CAPITAL SE RECONOCEN DIRECTAMENTE EN EL CAPITAL. LOS COSTOS DE TRANSACCIÓN RELACIONADOS CON EL COMPONENTE DE PASIVO SE INCLUYEN EN EL IMPORTE EN LIBROS DEL COMPONENTE DE PASIVO Y SE AMORTIZAN DURANTE LA VIDA DE LOS BONOS CONVERTIBLES UTILIZANDO EL MÉTODO DE INTERÉS EFECTIVO.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 25 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

4.PASIVOS FINANCIEROS

LOS PASIVOS FINANCIEROS SE CLASIFICAN COMO PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS A TRAVÉS DE RESULTADOS O COMO OTROS PASIVOS FINANCIEROS.

5.PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS A TRAVÉS DE RESULTADOS

UN PASIVO FINANCIERO A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS A TRAVÉS DE RESULTADOS ES UN PASIVO FINANCIERO QUE SE CLASIFICA COMO MANTENIDO CON FINES DE NEGOCIACIÓN O SE DESIGNA COMO A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS A TRAVÉS DE RESULTADOS:

UN PASIVO FINANCIERO SE CLASIFICA COMO MANTENIDO CON FINES DE NEGOCIACIÓN SI:

- SE ADQUIERE PRINCIPALMENTE CON EL OBJETIVO DE RECOMPRARLO EN UN FUTURO CERCANO; O
- ES PARTE DE UNA CARTERA DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS IDENTIFICADOS QUE SE ADMINISTRAN CONJUNTAMENTE, Y PARA LA CUAL EXISTE EVIDENCIA DE UN PATRÓN RECIENTE DE TOMA DE UTILIDADES A CORTO PLAZO; O
- ES UN DERIVADO QUE NO HA SIDO DESIGNADO COMO INSTRUMENTO DE COBERTURA Y CUMPLE LAS CONDICIONES PARA SER EFECTIVO.
- CON ELLO SE ELIMINA O REDUCE SIGNIFICATIVAMENTE ALGUNA INCONSISTENCIA EN LA VALUACIÓN O EN EL RECONOCIMIENTO QUE DE OTRA MANERA SURGIRÍA; O
- EL RENDIMIENTO DE UN GRUPO DE ACTIVOS FINANCIEROS, DE PASIVOS FINANCIEROS O DE AMBOS, SE ADMINISTRE Y EVALÚE SOBRE LA BASE DE SU VALOR RAZONABLE, DE ACUERDO CON UNA ESTRATEGIA DE INVERSIÓN O DE ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO QUE LA ENTIDAD TENGA DOCUMENTADA, Y SE PROVEA INTERNAMENTE INFORMACIÓN SOBRE ESE GRUPO, SOBRE LA BASE DE SU VALOR RAZONABLE; O
- FORME PARTE DE UN CONTRATO QUE CONTENGA UNO O MÁS INSTRUMENTOS DERIVADOS IMPLÍCITOS, Y LA IAS 39 INSTRUMENTOS FINANCIEROS: RECONOCIMIENTO Y MEDICIÓN PERMITA QUE LA TOTALIDAD DEL CONTRATO HÍBRIDO (ACTIVO O PASIVO) SEA DESIGNADO COMO A VALOR RAZONABLE.

LOS PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS A TRAVÉS DE RESULTADOS SE REGISTRAN A VALOR RAZONABLE, RECONOCIENDO CUALQUIER GANANCIA O PÉRDIDA SURGIDA DE LA REMEDIACIÓN EN EL ESTADO DE RESULTADOS. LA GANANCIA O PÉRDIDA NETA RECONOCIDA EN LOS RESULTADOS INCLUYE CUALQUIER INTERÉS OBTENIDO DEL PASIVO FINANCIERO Y SE INCLUYE EN LA PARTIDA DE 'OTROS INGRESOS Y GASTOS' EN EL ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL.

6.OTROS PASIVOS FINANCIEROS

OTROS PASIVOS FINANCIEROS, (INCLUYENDO LOS PRÉSTAMOS Y CUENTAS POR PAGAR), SE VALÚAN SUBSECUENTEMENTE AL COSTO AMORTIZADO USANDO EL MÉTODO DE TASA DE INTERÉS EFECTIVA.

EL MÉTODO DE TASA DE INTERÉS EFECTIVA ES UN MÉTODO DE CÁLCULO DEL COSTO AMORTIZADO DE UN PASIVO FINANCIERO Y DE ASIGNACIÓN DEL GASTO FINANCIERO A LO LARGO DEL PERIODO PERTINENTE. LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA ES LA TASA QUE DESCUENTA EXACTAMENTE LOS FLUJOS ESTIMADOS DE PAGOS EN EFECTIVO A LO LARGO DE LA VIDA ESPERADA DEL PASIVO FINANCIERO (O, CUANDO SEA ADECUADO, EN UN PERIODO MÁS CORTO) CON EL IMPORTE NETO EN LIBROS DEL PASIVO FINANCIERO EN SU RECONOCIMIENTO INICIAL.

7.PASIVOS POR CONTRATO DE GARANTÍA FINANCIERA

UN CONTRATO DE GARANTÍA FINANCIERA ES UN CONTRATO QUE EXIGE QUE EL EMISOR EFECTÚE PAGOS ESPECÍFICOS PARA REEMBOLSAR AL TENEDOR POR LA PÉRDIDA EN LA QUE INCURRE PORQUE UN DEUDOR ESPECÍFICO INCUMPLE SU OBLIGACIÓN DE PAGOS A SU VENCIMIENTO, DE ACUERDO CON LOS TÉRMINOS DE UN INSTRUMENTO DE DEUDA.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 26 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

LOS CONTRATOS DE GARANTÍA FINANCIERA SE VALÚAN INICIALMENTE A SU VALOR RAZONABLE Y, SI NO ES DESIGNADO COMO FVTPL, POSTERIORMENTE, SE VALÚAN AL MAYOR DE:

- EL IMPORTE DETERMINADO DE ACUERDO CON LA IAS 37; Y
- EL IMPORTE INICIALMENTE RECONOCIDO MENOS, CUANDO SEA APROPIADO, LA AMORTIZACIÓN ACUMULADA RECONOCIDA DE ACUERDO CON LAS POLÍTICAS DE RECONOCIMIENTO DE INGRESOS.

8. BAJA DE PASIVOS FINANCIEROS

LA ENTIDAD DA DE BAJA LOS PASIVOS FINANCIEROS SI, Y SOLO SI, LAS OBLIGACIONES DE LA ENTIDAD SE CUMPLEN, CANCELAN O EXPIRAN. LA DIFERENCIA ENTRE EL VALOR EN LIBROS DEL PASIVO FINANCIERO DADO DE BAJA Y LA CONTRAPRESTACIÓN PAGADA Y POR PAGAR SE RECONOCE EN RESULTADOS.

W. RECONOCIMIENTO DE INGRESOS - LOS INGRESOS SE CALCULAN AL VALOR RAZONABLE DE LA CONTRAPRESTACIÓN COBRADA O POR COBRAR, TENIENDO EN CUENTA EL IMPORTE ESTIMADO DE DEVOLUCIONES DE CLIENTES, REBAJAS Y OTROS DESCUENTOS SIMILARES.

- VENTA DE BIENES

LOS INGRESOS POR LA VENTA DE BIENES DEBEN SER RECONOCIDOS CUANDO SE CUMPLEN TODAS Y CADA UNA DE LAS SIGUIENTES CONDICIONES:

- LA ENTIDAD HA TRANSFERIDO AL COMPRADOR LOS RIESGOS Y BENEFICIOS SIGNIFICATIVOS QUE SE DERIVAN DE LA PROPIEDAD DE LOS BIENES;
- LA ENTIDAD NO CONSERVA PARA SÍ NINGUNA IMPLICACIÓN EN LA GESTIÓN CONTINUA DE LOS BIENES VENDIDOS, EN EL GRADO USUALMENTE ASOCIADO CON LA PROPIEDAD, NI RETIENE EL CONTROL EFECTIVO SOBRE LOS MISMOS;
- EL IMPORTE DE LOS INGRESOS PUEDE VALUARSE CONFIABLEMENTE;
- SEA PROBABLE QUE LA ENTIDAD RECIBA LOS BENEFICIOS ECONÓMICOS ASOCIADOS CON LA TRANSACCIÓN; Y
- LOS COSTOS INCURRIDOS, O POR INCURRIR, EN RELACIÓN CON LA TRANSACCIÓN PUEDEN SER VALUADOS CONFIABLEMENTE.

- INGRESOS POR DIVIDENDOS E INGRESOS POR INTERESES

EL INGRESO POR DIVIDENDOS DE INVERSIONES SE RECONOCE UNA VEZ QUE SE HAN ESTABLECIDO LOS DERECHOS DE LOS ACCIONISTAS PARA RECIBIR ESTE PAGO (SIEMPRE QUE SEA PROBABLE QUE LOS BENEFICIOS ECONÓMICOS FLUIRÁN PARA LA ENTIDAD Y QUE EL INGRESO PUEDA SER VALUADO CONFIABLEMENTE).

LOS INGRESOS POR INTERESES SE RECONOCEN CUANDO ES PROBABLE QUE LOS BENEFICIOS ECONÓMICOS FLUYAN HACIA LA ENTIDAD Y EL IMPORTE DE LOS INGRESOS PUEDA SER VALUADO CONFIABLEMENTE. LOS INGRESOS POR INTERESES SE REGISTRAN SOBRE UNA BASE PERIÓDICA, CON REFERENCIA AL SALDO INSOLUTO Y A LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA APLICABLE, LA CUAL ES LA TASA QUE EXACTAMENTE DESCUENTA LOS FLUJOS DE EFECTIVO ESTIMADOS A RECIBIR A LO LARGO DE LA VIDA ESPERADA DEL ACTIVO FINANCIERO Y LO IGUALA CON EL IMPORTE NETO EN LIBROS DEL ACTIVO FINANCIERO EN SU RECONOCIMIENTO INICIAL.

X. INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS - LA ENTIDAD UTILIZA UNA VARIEDAD DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS PARA MANEJAR SU EXPOSICIÓN A LOS RIESGOS DE VOLATILIDAD EN TASAS DE INTERÉS

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 27 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

Y TIPOS DE CAMBIO, INCLUYENDO CONTRATOS FORWARD DE MONEDA EXTRANJERA Y SWAPS DE TASA DE INTERÉS. EN LA NOTA 17 SE INCLUYE UNA EXPLICACIÓN MÁS DETALLADA SOBRE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS.

LOS DERIVADOS SE RECONOCEN INICIALMENTE AL VALOR RAZONABLE A LA FECHA EN QUE SE SUSCRIBE EL CONTRATO DEL DERIVADO Y POSTERIORMENTE SE REVALÚAN A SU VALOR RAZONABLE AL FINAL DEL PERIODO QUE SE INFORMA. LA GANANCIA O PÉRDIDA RESULTANTE SE RECONOCE EN LOS RESULTADOS INMEDIATAMENTE A MENOS QUE EL DERIVADO ESTÉ DESIGNADO Y SEA EFECTIVO COMO UN INSTRUMENTO DE COBERTURA, EN CUYO CASO LA OPORTUNIDAD DEL RECONOCIMIENTO EN LOS RESULTADOS DEPENDERÁ DE LA NATURALEZA DE LA RELACIÓN DE COBERTURA.

Y. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS - LA INFORMACIÓN ANALÍTICA POR SEGMENTOS SE PRESENTA CONSIDERANDO LAS UNIDADES DE NEGOCIO EN LAS CUALES OPERA LA ENTIDAD Y SE PRESENTA DE ACUERDO A LA INFORMACIÓN QUE UTILIZA LA MÁXIMA AUTORIDAD EN LA TOMA DE DECISIONES DE OPERACIÓN DE LA ENTIDAD.

Z. UTILIDAD BÁSICA POR ACCIÓN - LA UTILIDAD BÁSICA POR ACCIÓN ORDINARIA SE DETERMINA DIVIDIENDO LA UTILIDAD (PÉRDIDA) DE LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA ENTRE EL PROMEDIO PONDERADO DE ACCIONES ORDINARIAS EN CIRCULACIÓN DURANTE EL EJERCICIO.

AA. ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO - LA ENTIDAD PRESENTA LOS ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO DE CONFORMIDAD CON EL MÉTODO INDIRECTO. LOS INTERESES COBRADOS SE PRESENTAN EN LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN, MIENTRAS QUE LOS INTERESES PAGADOS SE PRESENTAN EN LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO.

4. JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS E INFORMACIÓN CLAVE PARA ESTIMACIONES

EN LA APLICACIÓN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES DE LA ENTIDAD, LAS CUALES SE DESCRIBEN EN LA NOTA 3, LA ADMINISTRACIÓN DE LA ENTIDAD DEBE HACER JUICIOS, ESTIMACIONES Y SUPUESTOS SOBRE LOS VALORES EN LIBROS DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS. LAS ESTIMACIONES Y SUPUESTOS RELATIVOS SE BASAN EN LA EXPERIENCIA Y OTROS FACTORES QUE SE CONSIDERAN PERTINENTES. LOS RESULTADOS REALES PODRÍAN DIFERIR DE ESAS ESTIMACIONES.

LAS ESTIMACIONES Y LOS SUPUESTOS RELATIVOS SE REVISAN CONTINUAMENTE; Y LOS CAMBIOS RESULTANTES SE REGISTRAN EN EL PERIODO EN QUE LA ESTIMACIÓN HA SIDO MODIFICADA, SI DICHO CAMBIO AFECTA SOLAMENTE DICHO PERIODO O EN PERIODOS FUTUROS, SI LA REVISIÓN AFECTA TANTO AL PERIODO ACTUAL COMO A PERIODOS POSTERIORES.

A. JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS - A CONTINUACIÓN SE PRESENTAN LOS JUICIOS CRÍTICOS EN LA APLICACIÓN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES, APARTE DE AQUELLOS QUE INVOLUCRAN ESTIMACIONES, HECHOS POR LA ADMINISTRACIÓN DURANTE EL PROCESO DE APLICACIÓN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES DE LA ENTIDAD Y QUE TIENEN UN EFECTO SIGNIFICATIVO EN LOS MONTOS RECONOCIDOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS:

1. CONSOLIDACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

LA ADMINISTRACIÓN DE LA ENTIDAD HA EVALUADO TODOS LOS INDICADORES QUE A SU JUICIO SON RELEVANTES PARA DEFINIR LAS ENTIDADES SOBRE LAS CUALES TIENE CONTROL.

2. TASA DE DESCUENTO UTILIZADA PARA DETERMINAR EL VALOR EN LIBROS DE LA OBLIGACIÓN POR DEFINIDOS DE LA ENTIDAD

LA OBLIGACIÓN POR BENEFICIOS DEFINIDOS DE LA ENTIDAD SE DESCUENTA A UNA TASA ESTABLECIDA EN LAS TASAS DE MERCADO DE BONOS CORPORATIVOS DE ALTA CALIDAD AL FINAL DEL

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 28 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

PERIODO QUE SE INFORMA. SE REQUIERE UTILIZAR EL JUICIO PROFESIONAL AL ESTABLECER LOS CRITERIOS PARA LOS BONOS QUE SE DEBEN DE INCLUIR SOBRE LA POBLACIÓN DE LA QUE SE DERIVA LA CURVA DE RENDIMIENTO. LOS CRITERIOS MÁS IMPORTANTES QUE CONSIDERAN PARA LA SELECCIÓN DE LOS BONOS INCLUYEN EL TAMAÑO DE LA EMISIÓN DE LOS BONOS CORPORATIVOS, SU CALIFICACIÓN Y LA IDENTIFICACIÓN DE LOS BONOS ATÍPICOS QUE SE EXCLUYEN.

B.FUENTES CLAVE DE INCERTIDUMBRE EN LAS ESTIMACIONES - A CONTINUACIÓN SE DISCUTEN LOS SUPUESTOS CLAVE RESPECTO AL FUTURO Y OTRAS FUENTES CLAVE DE INCERTIDUMBRE EN LAS ESTIMACIONES AL FINAL DEL PERIODO, QUE TIENEN UN RIESGO SIGNIFICATIVO DE RESULTAR EN AJUSTES IMPORTANTES EN LOS VALORES EN LIBROS DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS DURANTE EL PRÓXIMO AÑO.

1.ESTIMACIÓN PARA CUENTAS DE COBRO DUDOSO

LA ADMINISTRACIÓN APLICA EL JUICIO PROFESIONAL A LA FECHA DEL ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO PARA EVALUAR LA RECUPERABILIDAD DE LAS CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES. LA ENTIDAD CALCULA UNA ESTIMACIÓN BASADA EN LA ANTIGÜEDAD DE LAS CUENTAS POR COBRAR Y OTRAS CONSIDERACIONES PARA CUENTAS ESPECÍFICAS.

2.VALOR NETO DE REALIZACIÓN DEL INVENTARIO

LA ADMINISTRACIÓN APLICA EL JUICIO PROFESIONAL A LA FECHA DEL ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO PARA DETERMINAR SI EL INVENTARIO ESTÁ DETERIORADO. EL INVENTARIO ESTÁ DETERIORADO CUANDO SU VALOR EN LIBROS ES MAYOR A SU VALOR NETO DE REALIZACIÓN.

3.DETERIORO DEL CRÉDITO MERCANTIL Y DE LOS ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN

DETERMINAR SI EL CRÉDITO MERCANTIL Y LOS ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN HAN SUFRIDO DETERIORO IMPLICA EL CÁLCULO DEL VALOR DE USO DE LAS UNIDADES GENERADORAS DE EFECTIVO A LAS CUALES HA SIDO ASIGNADO EL CRÉDITO MERCANTIL Y LOS ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN. EL CÁLCULO DEL VALOR DE USO REQUIERE QUE LA ENTIDAD DETERMINE LOS FLUJOS DE EFECTIVO FUTUROS QUE DEBERÍAN SURGIR DE LAS UNIDADES GENERADORAS DE EFECTIVO Y UNA TASA DE DESCUENTO APROPIADA PARA CALCULAR EL VALOR PRESENTE.

4.ESTIMACIÓN DE VIDA ÚTIL Y VALOR RESIDUAL DE INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO

COMO SE DESCRIBE EN LA NOTA 3, LA ENTIDAD REvisa LA VIDA ÚTIL ESTIMADA Y LOS VALORES RESIDUALES DE LOS INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO AL FINAL DE CADA PERIODO ANUAL DE REPORTE.

5.IMPUESTO A LA UTILIDAD DIFERIDO

PARA EFECTOS DE LA DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO A LA UTILIDAD DIFERIDO, CON ANTERIORIDAD A QUE SE PROMULGARA LA REFORMA FISCAL 2014, LA ENTIDAD DEBÍA HACER PROYECCIONES FISCALES PARA DETERMINAR SI SE ESPERABA INCURRIR ISR O IETU, Y ASÍ DETERMINAR LA BASE Y EL VALOR DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS BASADOS EN EL ENFOQUE HÍBRIDO.

6.ACTIVOS DE IMPUESTO A LA UTILIDAD DIFERIDOS

LA ENTIDAD REvisa EL VALOR EN LIBROS AL FINAL DE CADA PERIODO DE REPORTE Y DISMINUYE, EN SU CASO, EL VALOR DE LOS ACTIVOS DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS EN LA MEDIDA EN QUE LAS UTILIDADES FISCALES DISPONIBLES NO SEAN SUFICIENTES PARA PERMITIR QUE TODO O PARTE DEL ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS SEA UTILIZADO. SIN EMBARGO, NO SE PUEDE ASEGURAR QUE LA ENTIDAD GENERARÁ UTILIDADES FISCALES SUFICIENTES PARA PERMITIR QUE TODO O PARTE DE LOS ACTIVOS POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS SE REALICEN.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 29 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

PARA PROPÓSITOS DE LOS ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO, EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO INCLUYE EFECTIVO Y BANCOS E INVERSIONES EN INSTRUMENTOS EN EL MERCADO DE DINERO, NETOS DE SOBREGIROS BANCARIOS. EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO COMO SE MUESTRA EN EL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO, PUEDE SER CONCILIADO CON LAS PARTIDAS RELACIONADAS EN EL ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO COMO SIGUE:

	2013	2012
EFECTIVO	\$ 388,932	\$ 533,827
INVERSIONES DE DISPONIBILIDAD INMEDIATA	694,334	55,635
	\$ 1,083,266	\$ 589,462

6. CUENTAS POR COBRAR

CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES

EN EL SEGMENTO DE BEBIDAS, APROXIMADAMENTE EL 30% DE LAS VENTAS DE LA ENTIDAD SE REALIZA A CRÉDITO, A UN PLAZO DE CRÉDITO PROMEDIO DE 30 A 45 DÍAS. EN EL SEGMENTO AZUCARERO, APROXIMADAMENTE EL 81% DE LAS VENTAS DE LA ENTIDAD SE REALIZA A CRÉDITO, A UN PLAZO PROMEDIO DE 15 A 30 DÍAS. NO SE HACE NINGÚN CARGO POR INTERESES SOBRE LAS CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES. LA ENTIDAD NO TIENE GARANTÍAS O AVALES SOBRE ESTAS CUENTAS POR COBRAR. LA ENTIDAD RECONOCE, EN EL SEGMENTO DE BEBIDAS, UNA ESTIMACIÓN PARA CUENTAS DE COBRO DUDOSO POR EL 100% DE TODAS LAS CUENTAS POR COBRAR CON ANTIGÜEDAD DE 180 DÍAS O MÁS, DEBIDO A QUE POR EXPERIENCIA LAS CUENTAS POR COBRAR VENCIDAS A MÁS DE 180 DÍAS NO SE RECUPERAN, EXCEPTO LOS CLIENTES DE MERCADO MODERNO SOBRE LOS CUALES NO SE RECONOCE UNA PORCENTAJE ESTABLECIDO DE RESERVA, DEBIDO A QUE LAS CUENTAS POR COBRAR A LOS CLIENTES DE ESTE CANAL DE DISTRIBUCIÓN, SE CONSIDERAN CON LA SUFICIENTE SOLVENCIA ECONÓMICA PARA ESTIMARLO INICIALMENTE LIBRE DE RIESGOS DE INCOBRABILIDAD; SIN EMBARGO, EN CASO DE EXISTIR CUENTAS EN LAS QUE SE HAYAN IDENTIFICADO RIESGOS POTENCIALES DE COBRO, SE RECONOCE UNA RESERVA CON BASE EN LA EVALUACIÓN DE RIESGO AUTORIZADA POR LA DIRECCIÓN DE CONTRALORÍA. EN EL SEGMENTO AZUCARERO, LA ENTIDAD RECONOCE UNA ESTIMACIÓN PARA CUENTAS DE COBRO DUDOSO POR LAS CUENTAS POR COBRAR VENCIDAS CON BASE EN IMPORTES IRRECUPERABLES POR INCUMPLIMIENTO DE LA CONTRAPARTE.

ANTES DE ACEPTAR CUALQUIER NUEVO CLIENTE, LA ENTIDAD REALIZA UN ANÁLISIS PARA EVALUAR LA CALIDAD CREDITICIA DEL CLIENTE POTENCIAL Y DEFINE LOS LÍMITES DE CRÉDITO POR CLIENTE. LOS LÍMITES Y CALIFICACIONES ATRIBUIDOS A LOS CLIENTES SE REVISAN PERIÓDICAMENTE. DEL SALDO DE CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012, LOS TRES CLIENTES MÁS IMPORTANTES DE LA ENTIDAD ADEUDAN \$580,281 Y \$703,900, RESPECTIVAMENTE. NINGÚN OTRO CLIENTE REPRESENTA MÁS DEL 10% DEL SALDO TOTAL DE LAS CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES.

LAS CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES REVELADAS EN LOS PÁRRAFOS ANTERIORES INCLUYEN MONTOS QUE ESTÁN VENCIDOS AL FINAL DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA (VER ABAJO EL ANÁLISIS DE ANTIGÜEDAD), PERO PARA LOS CUALES LA ENTIDAD NO HA RECONOCIDO ESTIMACIÓN ALGUNA PARA CUENTAS DE COBRO DUDOSO DEBIDO A QUE NO HA HABIDO UN CAMBIO SIGNIFICATIVO EN LA CALIDAD CREDITICIA Y LOS IMPORTES AÚN SE CONSIDERAN RECUPERABLES. LA ENTIDAD NO MANTIENE NINGÚN COLATERAL U OTRAS MEJORAS CREDITICIAS SOBRE ESOS SALDOS, NI TIENE EL DERECHO LEGAL DE COMPENSARLOS CONTRA ALGÚN MONTO QUE ADEUDE LA ENTIDAD A LA CONTRAPARTE.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 30 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

CUENTAS POR COBRAR A CAÑEROS

LA ENTIDAD CELEBRA CONTRATOS CON PRODUCTORES DE CAÑA MEDIANTE LOS CUÁLES ÉSTOS SE COMPROMETEN A SEMBRAR, MANTENER Y VENDERLE LA TOTALIDAD DE LA CAÑA DE AZÚCAR QUE PRODUZCAN EN LOS PREDIOS DETERMINADOS CONJUNTAMENTE CON LA ENTIDAD, Y POR SU PARTE, LA ENTIDAD SE OBLIGA A COMPRAR LA CAÑA DE AZÚCAR QUE ÉSTOS PRODUZCAN Y A OTORGARLES ANTICIPOS A CUENTA DE SU PRODUCCIÓN. ESTOS ANTICIPOS DEVENGAN INTERESES PAGADEROS EN LAS FECHAS EN QUE LOS PRODUCTORES DE CAÑA ENTREGUEN LA CAÑA DE AZÚCAR A LA ENTIDAD, Y QUE SE CALCULAN CON BASE EN TIE O CETES MÁS CIERTOS PUNTOS. DURANTE 2013 Y 2012, LA TASA PROMEDIO DE INTERÉS FUE DE 11.31% Y 12.64%, RESPECTIVAMENTE. EN CADA ENTREGA DE CAÑA DE AZÚCAR, LA ENTIDAD APLICA EL 80% DE SU VALOR CONTRA LA CUENTA POR COBRAR A LOS CAÑEROS Y EL REMANENTE SE MANTIENE COMO PASIVO HASTA LA FECHA DE LA LIQUIDACIÓN FINAL. LA APROBACIÓN DEL IMPORTE TOTAL QUE CADA CAÑERO PUEDE RECIBIR COMO ANTICIPO SE HACE CON BASE EN UN ANÁLISIS DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL PRODUCTOR Y DEL PREDIO EN EL QUE ÉSTE REALIZARÁ LA SIEMBRA. AL FINAL DE LA ZAFRA, SE REALIZA LA LIQUIDACIÓN FINAL CON CADA PRODUCTOR Y SE DETERMINA SI SE LE DEBE HACER UN PAGO ADICIONAL O SI EL PRODUCTOR TIENE UN ADEUDO CON LA ENTIDAD.

MOVIMIENTO EN LA ESTIMACIÓN PARA CUENTAS DE COBRO DUDOSO:

	2013	2012
SALDO AL INICIO DEL PERIODO	\$ 125,155	\$ 115,562
INCREMENTOS	40,693	30,607
CASTIGOS DE CUENTAS POR COBRAR	(85,150)	(21,014)
SALDO AL FINAL DEL PERIODO	\$ 80,698	\$ 125,155

LA ANTIGÜEDAD DE LAS CUENTAS POR COBRAR POR LAS QUE SE REGISTRÓ UNA ESTIMACIÓN PARA CUENTAS DE COBRO DUDOSO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012 ES MAYOR A 180 DÍAS.

7. INVENTARIOS

	2013	2012
MATERIAS PRIMAS	\$ 567,536	\$ 631,967
PRODUCCIÓN EN PROCESO	-	-
PRODUCTO TERMINADO	920,915	876,221
INVENTARIO DE REFACCIONES	7,333	37,614
MERCANCÍAS EN TRÁNSITO	4,455	45,996
INVENTARIO DE MATERIALES	24,628	34,431
ESTIMACIÓN PARA PÉRDIDA POR DETERIORO DE PRODUCTO TERMINADO	(3,017)	(2,579)
	\$ 1,521,850	\$ 1,623,650

8. PAGOS ANTICIPADOS A CORTO Y LARGO PLAZO

	2013	2012
A CORTO PLAZO:		
ANTICIPOS A PROVEEDORES DE INVENTARIOS	\$ 1,797,832	\$ 152,731
SEGUROS Y RENTAS PAGADAS POR ANTICIPADO	32,129	19,837
PAGOS DE LEALTAD	80,218	56,480

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 31 / 61

CONSOLIDADO

Impresión Final

INFORMACIÓN DICTAMINADA

DEPÓSITOS EN GARANTÍA	26,185	17,741
OTROS MENORES	2,068	29,565
	\$ 1,938,432	\$ 276,354
A LARGO PLAZO:		
PAGOS DE LEALTAD	\$ 77,138	\$ 87,467
ANTICIPOS A PROVEEDORES DE INMUEBLES, MAQ. Y EQ.	14,258	27,061
OTROS MENORES	-	4,690
	\$ 91,396	\$ 119,218

9. CULTIVOS EN PROCESO A CORTO Y LARGO PLAZO

	CAÑA DE AZÚCAR	PLANTA DE CAÑA	TOTAL
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012	\$ 134,240	\$ 45,972	\$ 180,212
INCREMENTO DEL AÑO POR COMPRAS Y COSTOS DE DESARROLLO1	44,399	8,001	152,400
DISMINUCIÓN POR VENTAS	(112,185)	-	(112,185)
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013	166,454	53,973	220,427
AGOTAMIENTO DEL EJERCICIO	(178)	(25,891)	(26,069)
MENOS - CULTIVOS EN PROCESO A LARGO PLAZO	(26,638)	(28,082)	(54,720)
	\$ 139,638	\$ -	\$ 139,638

	CAÑA DE AZÚCAR	PLANTA DE CAÑA	TOTAL
SALDOS AL 1 DE ENERO DE 2012	\$ 82,294	\$ 17,732	\$ 100,026
INCREMENTO DEL AÑO POR COMPRAS Y COSTOS DE DESARROLLO	133,404	34,946	168,350
DISMINUCIÓN POR VENTAS	(81,458)	-	(81,458)
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012	134,240	52,678	186,918
AGOTAMIENTO DEL EJERCICIO	-	(6,706)	(6,706)
	134,240	45,972	180,212
MENOS - CULTIVOS EN PROCESO A LARGO PLAZO	(40,043)	(45,972)	(86,015)
	\$ 94,197	\$ -	\$ 94,197

10. INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO

LA CONCILIACIÓN ENTRE LOS VALORES EN LIBROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012, ES COMO SIGUE:

SALDOS AL 31 DE DIC. DE 2012	ADICIONES	DESINVERSIONES	TRASPASOS	SALDOS AL 31 DE DIC. DE 2013
---------------------------------	-----------	----------------	-----------	---------------------------------

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 32 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

INVERSIÓN:

TERRENO	\$ 2,672,983	\$ 4,021	\$ (48,762)	\$ (5,993)	\$ 2,622,249
EDIFICIO Y CONSTRUCCIONES	2,927,571	29,111	(17,858)	(48,814)	2,890,010
MAQUINARIA Y EQUIPO	5,784,856	293,908	(600,932)	(421,458)	5,056,374
MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFIC.	45,869	10,264	(2,644)	17,414	70,903
EQUIPO DE TRANSPORTE	2,127,638	560,296	(530,307)	257,971	2,415,598
EQUIPO DE CÓMPUTO	230,551	72,959	(115,908)	9,595	197,197
ENFRIADORES	1,370,053	439,893	(67,714)	470,604	2,212,836
MONTACARGAS	28,494	4,613	(1,176)	52,634	84,565
ENVASES Y CAJAS	404,776	124,732	(2,325)	104,267	631,450
GARRAFONES	840,744	506,250	(335,422)	(41,902)	969,670
MEJORAS A LOCALES ARRENDADOS	17,018	4,086	(3,542)	13,977	31,539
AERONAVE	151,964	-	-	(15,323)	136,641
PARTES REFACC.	48,386	-	(17,831)	-	30,555
PROYECTOS EN PROCESO FUERA DE USO	491,335	752,644	(246,510)	(346,521)	650,948
	145,186	-	(574)	(46,451)	98,161
TOTAL INVERSIÓN	17,287,424	2,802,777	(1,991,505)	-	18,098,696

DEPRECIACIÓN:

EDIFICIO Y CONSTRUCCIONES	209,753	146,858	(17,653)	17,834	356,792
MAQUINARIA Y EQ.	817,556	715,004	(813,732)	(203,136)	515,692
MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFIC.	24,955	7,066	(2,515)	(12,899)	16,607
EQUIPO DE TRANSPORTE	498,406	335,032	(378,847)	35,745	490,336
EQUIPO DE CÓMPUTO	72,341	72,477	(115,956)	20,902	49,764
ENFRIADORES	520,287	376,741	(48,564)	110,869	959,333
MONTACARGAS	6,981	9,857	(1,008)	6,256	22,086
ENVASES Y CAJAS	241,579	62,718	(265)	104,267	408,299
GARRAFONES	427,075	454,223	(334,559)	(78,021)	468,718
MEJORAS A LOCALES ARRENDADOS	1,281	8,239	(3,072)	1,711	8,159
AERONAVE	9,973	6,668	-	-	16,641
FUERA DE USO	9,179	14,594	(216)	(3,528)	20,029
TOTAL DEPRECIACIÓN ACUMULADA	2,839,366	2,209,477	(1,716,387)	-	3,332,456

INVERSIÓN NETA	\$14,448,058	\$ 593,300	\$ (275,118)	\$ -	\$ 14,766,240
----------------	--------------	------------	--------------	------	---------------

	SALDOS AL 1 DE ENERO. DE 2012	ADICIONES	DESINVERSIONES	TRASPASOS	SALDOS AL 31 DE DIC. DE 2012
--	----------------------------------	-----------	----------------	-----------	---------------------------------

INVERSIÓN:					
TERRENO	\$ 2,675,537	\$ -	\$ (2,487)	\$ (67)	\$ 2,672,983
EDIFICIO					

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 33 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

Y CONSTRUCCIONES	2,884,124	33,660	(20,260)	30,047	2,927,571
MAQUINARIA Y EQ. MOBILIARIO Y	4,981,714	263,505	(34,140)	573,777	5,784,856
EQUIPO DE OFIC.	43,309	3,295	(160)	(575)	45,869
EQUIPO DE TRANSPORTE	1,892,394	308,109	(352,797)	279,932	2,127,638
EQUIPO DE CÓMPUTO	156,443	75,968	(1,540)	(320)	230,551
ENFRIADORES	891,998	394,983	(29,262)	112,334	1,370,053
MONTACARGAS	30,199	280	(1,985)	-	28,494
ENVASES Y CAJAS	289,844	188,559	(128,080)	54,453	404,776
GARRAFONES	438,334	298,410	(154,290)	258,290	840,744
MEJORAS A LOCALES ARRENDADOS	17,018	-	-	-	17,018
AERONAVE	149,763	2,201	-	-	151,964
PARTES REFACC.	-	-	-	48,386	48,386
PROYECTOS EN PROCESO FUERA DE USO	466,538	1,492,213	(111,159)	(1,356,257)	491,335
	135,414	9,772	-	-	145,186
TOTAL INVERSIÓN	15,052,629	3,070,955	(836,160)	-	17,287,424

DEPRECIACIÓN:

EDIFICIO Y CONSTRUCCIONES	61,791	162,849	(14,887)	-	209,753
MAQUINARIA Y EQ. MOBILIARIO	228,789	619,606	(30,839)	-	817,556
Y EQUIPO DE OFIC.	19,202	6,868	(1,115)	-	24,955
EQUIPO DE TRANSPORTE	195,534	333,239	(30,367)	-	498,406
EQUIPO DE CÓMPUTO	6,083	57,451	(1,193)	-	72,341
ENFRIADORES	174,990	354,012	(8,715)	-	520,287
MONTACARGAS	3,132	4,387	(538)	-	6,981
ENVASES Y CAJAS	116,028	125,552	(1)	-	241,579
GARRAFONES	196,423	353,041	(122,389)	-	427,075
MEJORAS A LOCALES ARRENDADOS	1,281	-	-	-	1,281
AERONAVE	4,011	5,962	-	-	9,973
FUERA DE USO	9,179	-	-	-	9,179
TOTAL DEPRECIACIÓN ACUMULADA	1,026,443	2,022,967	(210,044)	-	2,839,366

INVERSIÓN NETA \$ 14,026,186 \$ 1,047,988 \$ (626,116) \$ - \$ 14,448,058

LA DEPRECIACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012 QUE FUE RECONOCIDA EN EL ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADO INTEGRAL ASCENDIÓ A \$2,209,477 Y \$2,022,967, RESPECTIVAMENTE.

ALGUNOS DE LOS INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO SE ENCUENTRAN OTORGADOS EN GARANTÍA DE CIERTOS FINANCIAMIENTOS OBTENIDOS POR LA ENTIDAD, TAL COMO SE DESCRIBE EN LA NOTA 14.

11. INVERSIÓN EN ACCIONES DE ASOCIADAS

LAS ASOCIADAS DE LA ENTIDAD SON:

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 34 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

	PORCENTAJE DE TENENCIA	ACTIVIDAD PRINCIPAL
ENTIDAD ACCIONARIA		
INGENIO PRESIDENTE BENITO JUÁREZ, S. A. DE C. V (IPBJ)	49.00%	INGENIO AZUCARERO
INMOBILIARIA DOS AGUAS, S. A. DE C. V.	34.72%	INMOBILIARIA
INVERSIONES CHILAQUIMAR, S. A.	49.00%	PRODUCCIÓN AGROESTEVIA
IMPULSORA AGRÍCOLA GANADERA Y COMERCIAL, S. P. R. DE R. L. DE C. V. (IMPULSORA)	49.00%	CULTIVO DE CAÑA DE AZÚCAR

LA INFORMACIÓN FINANCIERA RELACIONADA CON LAS ASOCIADAS DE LA ENTIDAD SE RESUME A CONTINUACIÓN:

31 DE DICIEMBRE DE 2013

ENTIDAD	PORCENTAJE DE TENENCIA ACCIONARIA	PARTICIPACIÓN EN:	
		CAPITAL CONTABLE	RESULTADOS
INGENIO PRESIDENTE BENITO JUÁREZ, S. A. DE C. V.	49.00%	\$ 374,058	\$ (16,641)
INMOBILIARIA DOS AGUAS, S. A. DE C. V. Y OTRAS MENORES	34.72%	5,837	-
INVERSIONES CHILAQUIMAR, S. A.	49.00%	37,386	-
IMPULSORA AGRÍCOLA GANADERA Y COMERCIAL, S. P. R. DE R. L. DE C. V.	49.00%	399,452	-
		\$ 816,733	\$ (16,641)

31 DE DICIEMBRE DE 2012

ENTIDAD	PORCENTAJE DE TENENCIA ACCIONARIA	PARTICIPACIÓN EN:	
		CAPITAL CONTABLE	RESULTADOS
INMOBILIARIA DOS AGUAS, S. A. DE C. V. Y OTRAS MENORES	34.72%	\$ 5,837	\$ 26
INGENIO PRESIDENTE BENITO JUÁREZ, S. A. DE C. V.	49.00%	591,846	20,008
		\$ 597,683	\$ 20,034

IPBJ E IMPULSORA

EL 15 DE ENERO, 11 DE FEBRERO, 11 DE MARZO, 16 DE ABRIL, 17 DE MAYO, 11 DE JUNIO Y 14 DE JULIO DE 2013, SE CELEBRARON ASAMBLEAS GENERALES EXTRAORDINARIAS DE ACCIONISTAS DEL (IPBJ), EN LAS QUE SE RESOLVIÓ CAPITALIZAR PASIVOS QUE HASTA ESE MOMENTO TENÍA IPBJ CON SUS ACCIONISTAS, RESPETANDO EL DERECHO AL TANTO Y LA PARTICIPACIÓN CON QUE CUENTA CADA UNO DE LOS ACCIONISTAS. DERIVADO DE LO ANTERIOR, LA INVERSIÓN EN ACCIONES DE LA ENTIDAD SE INCREMENTÓ EN \$198,305.

EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 EN ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS SE APROBÓ UNA REDUCCIÓN DE CAPITAL SOCIAL EN LA PARTE VARIABLE DE IPBJ POR \$815,207 DE LOS CUALES \$399,452 CORRESPONDEN A LA PARTICIPACIÓN DE LA ENTIDAD EN IPBJ.

ASIMISMO, EN EL ACTA DE ASAMBLEA SE ESTABLECE QUE LOS ACCIONISTAS (TANTO EL ACCIONISTA MAYORITARIO COMO LA ENTIDAD) NO RECIBIRÍAN EN EFECTIVO LA REDUCCIÓN DE CAPITAL SOCIAL, SINO LA CESIÓN DE LOS DERECHOS SOBRE LA APORTACIÓN PARA FUTUROS AUMENTOS QUE IPBJ MANTENÍA HASTA ESA FECHA EN IMPULSORA (SUBSIDIARIA DE IPBJ AL 99.99%).

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 35 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 EN ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE IMPULSORA, SE RECONOCE LA EXISTENCIA DE LA APORTACIÓN PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL REALIZADA POR IPBJ POR UN IMPORTE DE \$815,207, ASIMISMO TAMBIÉN SE DETERMINÓ QUE IPBJ PODRÁ CEDER TOTAL O PARCIALMENTE EL DERECHO A CAPITALIZAR LA APORTACIÓN PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL A FAVOR DE UNO O MÁS TERCEROS. EL 31 DE MARZO DE 2014, SE EFECTUÓ UNA ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE IMPULSORA EN LA QUE SE CAPITALIZA LA APORTACIÓN PARA FUTUROS AUMENTOS DE \$815,207 MENCIONADA ANTERIORMENTE, DE LOS CUALES \$399,452 SON EN FAVOR DE LA ENTIDAD, POR LO QUE A PARTIR DE ESA FECHA LA ENTIDAD POSEE EL 49% DE LAS PARTES SOCIALES DE IMPULSORA.

EL 31 DE MARZO, 14 DE ABRIL Y 10 DE DICIEMBRE DE 2012, SE CELEBRARON ASAMBLEAS GENERALES EXTRAORDINARIAS DE ACCIONISTAS DEL (IPBJ), EN LAS QUE SE RESOLVIÓ CAPITALIZAR PASIVOS QUE HASTA ESE MOMENTO TENÍA IPBJ CON SUS ACCIONISTAS, RESPETANDO EL DERECHO AL TANTO Y LA PARTICIPACIÓN CON QUE CUENTA CADA UNO DE LOS ACCIONISTAS. DERIVADO DE LO ANTERIOR, LA INVERSIÓN EN ACCIONES DE LA ENTIDAD SE INCREMENTÓ EN \$68,000.

CHILAQUIMAR -

DURANTE MAYO DE 2013, LA ENTIDAD EFECTUÓ A TRAVÉS DE PAM CHILE LIMITADA (SUBSIDIARIA INDIRECTA A TRAVÉS DE GAMPEC) UNA INVERSIÓN EN CAPITAL CONTABLE DE CHILAQUIMAR DE \$37,386. DICHA INVERSIÓN OTORGA DE MANERA INDIRECTA A LA ENTIDAD UNA INVERSIÓN EN ACCIONES DEL 49% EN EL CAPITAL SOCIAL DE CHILAQUIMAR. DURANTE 2013, LA ENTIDAD NO RECONOCIÓ MÉTODO DE PARTICIPACIÓN SOBRE LA INVERSIÓN EN ACCIONES EN CHILAQUIMAR DEBIDO A LAS POCAS OPERACIONES QUE EN 2013 AÚN MANTENÍA ESTA ASOCIADA.

INFORMACIÓN FINANCIERA DE PRINCIPALES ASOCIADAS -

A CONTINUACIÓN SE INCLUYE LA INFORMACIÓN FINANCIERA DE LA ASOCIADA SIGNIFICATIVA (IPBJ):

	2013	2012
IPBJ		
ACTIVOS CIRCULANTES	\$ 233,653	\$ 193,433
ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$1,575,657	\$2,046,074
PASIVOS CIRCULANTES	\$ 500,519	\$ 548,088
PASIVOS NO CIRCULANTES	\$ 545,406	\$ 483,569
INGRESOS	\$1,151,815	\$1,225,307
UTILIDAD DE OPERACIONES CONTINUAS	\$ 12,898	\$ 57,592
(PÉRDIDA) UTILIDAD DEL AÑO	\$ (33,961)	\$ 40,834

12. CRÉDITO MERCANTIL

EL CRÉDITO MERCANTIL SE INTEGRA COMO SIGUE:

	2013	2012
ADQUISICIÓN DE INDUSTRIA EMBOTELLADORA DE JALISCO, S. A. DE C. V.		

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 36 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

COMPañÍA DISTRIBUIDORA DE SEVEN-UP EN JALISCO Y COLIMA	\$ 44,828	\$ 44,828
ADQUISICIÓN DE GRUPO EMBOTELLADOR BRET, S. A. DE C. V. (BRET)	355,034	355,034
ADQUISICIÓN DE THE PEPSI BOTTLING GROUP MEXICO, S. DE R.L. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS (PBC)	27,257	27,257
ADQUISICIÓN DE QUAKER HOLDINGS LLC (QUAKER)	300,232	300,232
ADQUISICIÓN DE GAMHOLD 1 Y CONASA (SEGMENTO AZUCARERO).	2,314,248	2,314,248
	\$3,041,599	\$3,041,599
	2013	2012
SALDOS AL INICIO DEL PERÍODO	\$3,041,599	\$3,090,305
DISMINUCIÓN NETA DE CRÉDITO MERCANTIL DE PBC Y QUAKER	-	(48,706)
SALDOS AL FINAL DEL PERÍODO	\$3,041,599	\$3,041,599

13. PRÉSTAMOS BANCARIOS

DOCUMENTOS POR PAGAR A BANCO INBURSA S. A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO (INBURSA) DEL 26 DE DICIEMBRE DE 2013, CONTRATADOS POR GEPP POR UN MONTO DE \$1,000,000 CON VENCIMIENTO DEL 26 DE MARZO DE 2014; DEVENGA INTERESES A LA TASA ANUAL QUE RESULTE DE ADICIONAR 1 PUNTO A LA TASA DE INTERÉS INTERBANCARIA DE EQUILIBRIO (TIIE) A UN PLAZO DE 90 DÍAS. A LA FECHA DE EMISIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS GEPP PAGÓ \$600,000 Y EL REMANENTE FUE REESTRUCTURADO CON VENCIMIENTO EL 30 DE ABRIL DE 2014

EL 28 DE SEPTIEMBRE DE 2012, TALA, LÁZARO CÁRDENAS, EL DORADO Y ELECTRIC CELEBRARON UN CONTRATO DE CRÉDITO CON RABOBANK POR UN MONTO DE 65 MILLONES DE DÓLARES A PAGAR A PARTIR DE MARZO 2014, CON VENCIMIENTO EN SEPTIEMBRE 2017 Y DEVENGA INTERESES A LA TASA LIBOR MÁS 2.75%. ESTE CRÉDITO ES EL RESULTADO DE UNA REESTRUCTURA CON RABOBANK RESPECTO DE LOS CRÉDITOS ANTERIORES. PARA ESTOS EFECTOS, SE CREÓ UN FIDEICOMISO DE GARANTÍA. LA ENTIDAD, PAM Y GAMPEC SON LOS AVALES EN ESTE CRÉDITO.

CONTRATO DE CRÉDITO SINDICADO CELEBRADO CON RABOBANK, EL 6 DE SEPTIEMBRE DE 2013, POR UN MONTO DE \$60,000 DÓLARES AMERICANOS CON VENCIMIENTO DEL 11 DE OCTUBRE DE 2016; DEVENGA INTERESES A LA TASA ANUAL QUE RESULTE ADICIONAR 2 PUNTOS A LA TASA LIBOR.

CONTRATO DE CRÉDITO SINDICADO CELEBRADO CON RABOBANK, EL 7 DE OCTUBRE DE 2013, POR UN MONTO DE \$60,000 DÓLARES AMERICANOS CON VENCIMIENTO DEL 11 DE OCTUBRE DE 2016; DEVENGA INTERESES A LA TASA ANUAL QUE RESULTE ADICIONAR 2 PUNTOS A LA TASA LIBOR.

DOCUMENTOS POR PAGAR A HSBC S.A. DEL 30 DE DICIEMBRE DE 2013 CONTRATADOS POR GEPP, POR UN MONTO DE \$750,000 CON VENCIMIENTO DEL 28 DE MARZO DE 2014; DEVENGA INTERESES A LA TASA ANUAL QUE RESULTE DE ADICIONAR 0.90 PUNTOS A LA TIIE A UN PLAZO DE 88 DÍAS. A LA FECHA DE EMISIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS, LA ENTIDAD HA REFINANCIADO DICHO PRÉSTAMO, CON VENCIMIENTO DEL 26 DE JUNIO DE 2014.

DOCUMENTOS POR PAGAR A INBURSA DEL 26 DE DICIEMBRE DE 2013, POR UN MONTO DE \$500,000 CON VENCIMIENTO DEL 31 DE ENERO DE 2014 CONTRATADOS POR GEPP; DEVENGA INTERESES A LA TASA ANUAL QUE RESULTE DE ADICIONAR 1 PUNTO A LA TIIE A UN PLAZO DE 36 DÍAS. DICHS

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 37 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

DOCUMENTOS POR PAGAR FUERON LIQUIDADOS A SU VENCIMIENTO.

DOCUMENTOS POR PAGAR A INBURSA DEL 26 DE DICIEMBRE DE 2013, POR UN MONTO DE \$500,000 CON VENCIMIENTO DEL 31 DE ENERO DE 2014 CONTRATADOS POR GEPP; DEVENGA INTERESES A LA TASA ANUAL QUE RESULTE DE ADICIONAR 1 PUNTO A LA TIIE A UN PLAZO DE 36 DÍAS. DICHOS DOCUMENTOS POR PAGAR FUERON LIQUIDADOS A SU VENCIMIENTO.

DOCUMENTOS POR PAGAR A BBVA BANCOMER S.A. DEL 4 DE DICIEMBRE DE 2013, POR UN MONTO DE \$400,000 CON VENCIMIENTO DEL 4 DE MARZO DE 2014 CONTRATADOS POR GEPP; DEVENGA INTERESES A LA TASA ANUAL QUE RESULTE DE ADICIONAR 0.60 PUNTOS A LA TIIE A UN PLAZO DE 90 DÍAS. DICHO PRÉSTAMO FUE REESTRUCTURADO A SU VENCIMIENTO, CON PLAZO HASTA EL 30 DE ABRIL DE 2014.

DOCUMENTOS POR PAGAR A BANORTE DEL 4 DE DICIEMBRE DE 2013, POR UN MONTO DE \$200,000 CON VENCIMIENTO DEL 4 DE MARZO DE 2014 CONTRATADOS POR GEPP; DEVENGA INTERESES A LA TASA ANUAL QUE RESULTE DE ADICIONAR 0.90 PUNTOS A LA TIIE A UN PLAZO DE 90 DÍAS. DICHOS DOCUMENTOS POR PAGAR FUERON LIQUIDADOS A SU VENCIMIENTO.

CRÉDITO REVOLVENTE CON INBURSA EN DOLARES, GARANTIZADO CON PAGARES Y CUYO ÚLTIMO VENCIMIENTOS ES EL 3 DE DICIEMBRE 2013. LA TASA FUE DEL 2.2375% AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 (INCLUYEN \$29 DE INTERESES POR PAGAR AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013). DICHO PRÉSTAMO FUE LIQUIDADO EL 15 DE ENERO DE 2014.

CRÉDITO SIMPLE EN PESOS PARA CAPITAL DE TRABAJO CON BANCO SANTANDER (MÉXICO), S.A. POR \$50,000, EL CUAL DEVENGA INTERESES A LA TASA TIIE DE 28 DÍAS MÁS 3 PUNTOS PORCENTUALES, CON AMORTIZACIONES MENSUALES Y CON VENCIMIENTO EL 14 DE DICIEMBRE DE 2014. CULTIBA, PAM Y GAMPEC SON LOS AVALES EN ESTE CRÉDITO.

CONTRATO DE CRÉDITO EN CUENTA CORRIENTE CELEBRADOS CON INBURSA, POR UN MONTO DE \$30,000 CON VENCIMIENTO EL 4 DE MARZO DE 2014. DEVENGAN INTERESES A LA TASA TIIE MÁS 1.5 PUNTOS PORCENTUALES. DICHO CRÉDITO FUE LIQUIDADO A SU VENCIMIENTO.

PRÉSTAMO EN PESOS CON INBURSA, CON GARANTÍA HIPOTECARIA SOBRE LA AERONAVE PROPIEDAD DE LA ENTIDAD, EL CUAL DEVENGA INTERESES A LA TASA TIIE MÁS 4 PUNTOS PORCENTUALES A UN PLAZO DE 91 DÍAS. ESTE PRÉSTAMO VENCE EL 14 DE SEPTIEMBRE DE 2014.

CRÉDITO EN CUENTA CORRIENTE EN PESOS PARA OTORGAMIENTO DE CRÉDITOS HABILITACIÓN O AVÍO PARA EL MANTENIMIENTO CAPITAL DE TRABAJO CON BANCO DEL BAJÍO, S.A. HASTA POR \$40,000,000, EL CUAL DEVENGA INTERESES A LA TASA TIIE DE 28 DÍAS MÁS 5 PUNTOS PORCENTUALES, CON AMORTIZACIONES MENSUALES Y CON VENCIMIENTO EL 6 DE ABRIL DE 2018. PAM ES EL AVAL EN ESTE CRÉDITO. SIN EMBARGO, ESTE CRÉDITO SE HA PREPAGADO ANTICIPADAMENTE POR DECISIONES DE LA ADMINISTRACIÓN.

CONTRATO DE CRÉDITO SINDICADO CON RABOBANK, POR 125 MDD, CON VENCIMIENTO EN 2017. DEVENGA INTERESES A LA TASA LIBOR MÁS 2.25 PUNTOS PORCENTUALES, INCREMENTÁNDOSE A TASA LIBOR MÁS 2.5 PUNTOS PORCENTUALES A PARTIR DE ENERO DE 2017. ALGUNOS INMUEBLES, PLANTA Y EQUIPO DE LA ENTIDAD GARANTIZAN ESTE CRÉDITO, ADEMÁS DEL AVAL CONCEDIDO POR GAM, Y DE LA PRENDA MERCANTIL SOBRE 216,220,186 ACCIONES DE LA ENTIDAD, PROPIEDAD DE GAM. ORIGINALMENTE ESTE CRÉDITO TENÍA UN MONTO MÁXIMO DE 220 MDD Y EL 22 DE FEBRERO DE 2013 SE INCREMENTÓ A 250 MDD, DE MANERA COMPARTIDA ENTRE RABOBANK Y BANORTE AL 50% CADA UNO, TENIENDO COMO CARACTERÍSTICA QUE EL CRÉDITO DE BANORTE FUE ENTREGADO EN SU EQUIVALENTE EN PESOS POR \$1,607,187.

CONTRATO DE CRÉDITO SINDICADO EN PESOS CON BANORTE, CON VENCIMIENTO EN SEIS AÑOS A PARTIR DEL AÑO 2017. DEVENGABA INTERESES A LA TASA DE INTERÉS INTERBANCARIA DE EQUILIBRIO MÁS 1.6 PUNTOS PORCENTUALES. ALGUNOS INMUEBLES, PLANTA Y EQUIPO DE LA

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 38 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

ENTIDAD GARANTIZAN ESTE CRÉDITO, ADEMÁS DEL AVAL CONCEDIDO POR GAM, PARTE RELACIONADA, Y DE LA PRENDA MERCANTIL SOBRE 216,220,186 ACCIONES DE LA ENTIDAD, PROPIEDAD DE GAM. TAL COMO SE MENCIONA EN LA NOTA 1, ESTE PRÉSTAMO FUE LIQUIDADADO EL 11 DE FEBRERO DE 2013, CON LOS RECURSOS QUE SE OBTUVIERON DE LA OFERTA PÚBLICA

DOCUMENTOS POR PAGAR A INBURSA; DEVENGABA INTERESES A LA TASA ANUAL QUE RESULTE DE ADICIONAR 1.5 PUNTOS A LA TASA DE INTERÉS INTERBANCARIA DE EQUILIBRIO A UN PLAZO DE 28 DÍAS. LOS CUALES FUERON LIQUIDADOS A SU VENCIMIENTO.

DOCUMENTO POR PAGAR CON BANCO SANTANDER, S.A. DEL 19 DE OCTUBRE DE 2013, POR UN MONTO DE \$415,000 CON VENCIMIENTO INICIAL DEL 1 DE ENERO DE 2013, MISMO QUE FUE RENEGOCIADO AL 17 DE ABRIL DE 2013 Y CON VENCIMIENTO HASTA EL 12 DE JULIO DE 2013. DICHO PRÉSTAMO FUE LIQUIDADADO A SU VENCIMIENTO. LA TASA DE INTERÉS ES UNA TASA VARIABLE BASADA EN TIIIE MÁS UN PUNTO PORCENTUAL.

CRÉDITO REVOLVENTE CON INBURSA EN MONEDA NACIONAL, GARANTIZADO CON PAGARÉS Y CUYO ÚLTIMO VENCIMIENTO ES EL 17 DE FEBRERO DE 2013. DEVENGABA INTERÉS A LA TASA TIIIE MÁS 1.5 Y 2.5 PUNTOS PORCENTUALES A SEPTIEMBRE Y DICIEMBRE 2013, RESPECTIVAMENTE. DICHO PRÉSTAMO FUE LIQUIDADADO A SU VENCIMIENTO.

CONTRATOS DE CRÉDITO EN CUENTA CORRIENTE CELEBRADOS CON INBURSA, POR UN MONTO MÁXIMO DE \$286,000 CON VENCIMIENTO EL 17 DE ENERO DE 2013. DEVENGABA INTERESES A LA TASA TIIIE MÁS 1.5 PUNTOS PORCENTUALES. DICHO CRÉDITO FUE LIQUIDADADO EL 8 DE MARZO DE 2013.

CONTRATOS DE CRÉDITO EN CUENTA CORRIENTE CELEBRADOS CON INBURSA, POR UN MONTO MÁXIMO DE \$26,000 CON VENCIMIENTO EL 17 DE FEBRERO DE 2013. DEVENGABA INTERESES A LA TASA TIIIE MÁS 1.5 PUNTOS PORCENTUALES. DICHO CRÉDITO FUE LIQUIDADADO A SU VENCIMIENTO.

CONTRATOS DE CRÉDITO EN CUENTA CORRIENTE CELEBRADOS CON INBURSA, POR UN MONTO MÁXIMO DE \$15,000 CON VENCIMIENTO EL 13 DE FEBRERO DE 2013. DEVENGABA INTERESES A LA TASA TIIIE MÁS 1.5 PUNTOS PORCENTUALES. DICHO CRÉDITO FUE LIQUIDADADO A SU VENCIMIENTO.

CRÉDITO SIMPLE EN PESOS CON BANCO DEL BAJÍO, S.A., CUYO VENCIMIENTO ES EL 30 DE JUNIO DE 2013. DEVENGABA INTERESES A LA TASA TIIIE MÁS 5 PUNTOS PORCENTUALES. DICHO PRÉSTAMO FUE LIQUIDADADO A SU VENCIMIENTO.

15. CERTIFICADOS BURSÁTILES

DURANTE 2013 SE EFECTUARON LAS SIGUIENTES OPERACIONES:

A.EL 9 DE SEPTIEMBRE DE 2013, GEPP REALIZÓ LA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA TOTAL DE LA EMISIÓN DE LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES IDENTIFICADOS CON CLAVE DE PIZARRA GEUSA 06 (LOS CERTIFICADOS), PARA LO CUAL SE REALIZARON LOS SIGUIENTES PAGOS:

-LOS INTERESES CORRESPONDIENTES AL PERIODO NÚMERO 87, POR 31 DÍAS, COMPRENDIDO ENTRE EL 8 DE AGOSTO DE 2013 Y EL 8 DE SEPTIEMBRE DE 2013, POR LA CANTIDAD DE \$3,365.

-EL MONTO DE LA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA TOTAL POR UN IMPORTE DE \$750,000 (\$746,334 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 POR LOS GASTOS DE EMISIÓN DE DEUDA NETOS DEL PASIVO).

-EL PAGO ADICIONAL A LOS TENEDORES DE LOS CERTIFICADOS DE UNA PRIMA POR AMORTIZACIÓN ANTICIPADA POR UN IMPORTE DE \$2,257, LA CUAL FUE CALCULADA AL AMPARO DEL TÍTULO DE EMISIÓN DE LOS CERTIFICADOS, CONSIDERANDO UNA PRIMA NETA DE 0.25% SOBRE EL VALOR NOMINAL DE LOS CERTIFICADOS.

CON BASE EN LO ANTERIOR, A PARTIR DE LA FECHA DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA DE LOS

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 39 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

CERTIFICADOS, LA ENTIDAD CONCLUYÓ SUS OBLIGACIONES COMO COMPAÑÍA EMISORA DE TÍTULOS DE DEUDA, INCLUYENDO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE LISTADO Y DE MANTENIMIENTO PARA LAS COMPAÑÍAS EMISORAS CON VALORES INSCRITOS EN EL REGISTRO NACIONAL DE VALORES; ENTRE ELLOS LOS QUE SE REFIEREN A LA PRESENTACIÓN DE INFORMACIÓN FINANCIERA ANUAL Y TRIMESTRAL A LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES (CNBV).

B.DURANTE EL MES DE NOVIEMBRE Y DICIEMBRE LA ENTIDAD LLEVÓ A CABO LA COLOCACIÓN DE 1,400,000 CERTIFICADOS BURSÁTILES AL PORTADOR, AUTORIZADA POR LA CNBV, CON UN VALOR NOMINAL DE \$100 PESOS CADA UNO, PAGADEROS EN MONEDA NACIONAL, DE DICHA COLOCACIÓN SE OBTUVIERON RECURSOS BRUTOS POR \$1,400,548.

LAS CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA EMISIÓN SON LAS SIGUIENTES:

-LOS FONDOS PRODUCTO DE LA EMISIÓN SE UTILIZARON PARA LIQUIDAR TOTALMENTE ALGUNOS PRÉSTAMOS BANCARIOS QUE TENÍA LA ENTIDAD, LOS CUALES SE EFECTUARON DE LA SIGUIENTE FORMA 85 MDD PARA LIQUIDAR EL FINANCIAMIENTO QUE TENÍA LA ENTIDAD CON RABOBANK Y EL DIFERENCIAL SE UTILIZÓ PARA FONDEAR A LAS SUBSIDIARIAS DEL SEGMENTO AZUCARERO.

-EL PLAZO DE LA EMISIÓN ES 5 AÑOS, EQUIVALENTES A 1,820 DÍAS NATURALES Y CONCLUIRÁ EL 23 DE NOVIEMBRE DE 2018.

-LOS INTERESES QUE DEVENGAN LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES SE LIQUIDAN A SU EQUIVALENTE EN MONEDA NACIONAL EN FORMA MENSUAL, ADICIONANDO 0.89 PUNTOS PORCENTUALES, A LA MÁS ALTA DE LAS TASAS DE RENDIMIENTO ANUAL DE LA TIIE, A PLAZOS DE HASTA 28 DÍAS, DADAS A CONOCER POR EL BANCO DE MÉXICO.

-LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES SE AMORTIZARÁN EN UN SOLO PAGO AL FINAL DEL PLAZO DE LA EMISIÓN CONTRA LA ENTREGA DEL TÍTULO CORRESPONDIENTE.

-LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES EMITIDOS SON QUIROGRAFARIOS Y POR LO TANTO NO CUENTAN CON GARANTÍA ESPECÍFICA.

PARA EFECTOS DE PRESENTACIÓN DEL ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO ADJUNTO, LOS GASTOS DE EMISIÓN DE DEUDA INCURRIDOS POR LA COLOCACIÓN DE LA MISMA SE ENCUENTRAN NETOS DEL PASIVO DE CERTIFICADOS BURSÁTILES. LOS GASTOS DE EMISIÓN DE DEUDA PENDIENTES DE AMORTIZARSE SON DE \$8,311.

16. PROVEEDORES Y PRODUCTORES DE CAÑA

EL PERIODO DE CRÉDITO PROMEDIO OTORGADO A LA ENTIDAD POR SUS PROVEEDORES ES DE 30 DÍAS, Y NO SE CARGAN INTERESES SOBRE LAS CUENTAS POR PAGAR A PROVEEDORES. LA ENTIDAD TIENE IMPLEMENTADAS POLÍTICAS DE MANEJO DE RIESGO FINANCIERO PARA ASEGURAR QUE TODAS LAS CUENTAS POR PAGAR SE PAGUEN DE CONFORMIDAD CON LOS TÉRMINOS CREDITICIOS PRE-ACORDADOS.

17. INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS ACTIVOS (PASIVOS), SE INTEGRAN COMO SIGUE:

	2013	2013
FORWARDS DE TIPO DE CAMBIO	\$ (9,260)	\$ 27,636
SWAP DE TASA DE INTERÉS	733	(3,608)
POSICIÓN NETA EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	\$ (8,527)	\$ 24,028

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 40 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

FORWARDS DE TIPO DE CAMBIO

DURANTE MAYO 2012 LA ENTIDAD CONTRATÓ DOS FORWARDS DE TIPO DE CAMBIO SOBRE PASIVOS DENOMINADOS EN DÓLARES POR UN TOTAL DE 20 MDD, QUE VENCEN EN ENERO 2013, FIJANDO UN TIPO DE CAMBIO A \$14.28 Y \$14.26 PESOS POR DÓLAR, RESPECTIVAMENTE, PARA CUBRIR SU EXPOSICIÓN CAMBIARIA EN VENTAS DE AZÚCAR AL MERCADO ESTADOUNIDENSE. LA COBERTURA SE CLASIFICÓ COMO DE FLUJO DE EFECTIVO, POR LO QUE EL RESULTADO CAMBIARIO DEL FORWARD SE REGISTRA EN LOS INGRESOS Y GASTOS FINANCIEROS, COMPENSANDO EL RESULTADO CAMBIARIO DERIVADO DEL PASIVO CUBIERTO.

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012, LOS FORWARDS DE TIPO DE CAMBIO DESCRITOS EN EL PÁRRAFO ANTERIOR TIENEN EL SIGUIENTE VALOR RAZONABLE:

AÑO	MONTO NOCIONAL EN MILES DE DÓLARE	MONTO NOCIONAL EN MILES DE PESOS	FECHA DE INICIO	FECHA DE ÚLTIMO VENCIMIENTO	TIPO DE CAMBIO QUE SE PAGA	VALOR RAZONABLE
2012	\$10,000	\$142,565	24/05/2012	15/01/2013	\$14.26	\$13,433
2012	10,000	142,802	24/05/2012	30/01/2013	14.28	13,456
	\$20,000	\$285,367				26,889
		MENOS- PORCIÓN CIRCULANTE				26,889
		LARGO PLAZO				\$ -

EL 20 DE NOVIEMBRE DE 2012, LA ENTIDAD CONTRATÓ 6 FORWARDS CON IXE BANCO, S.A. POR TIPO DE CAMBIO SOBRE PASIVOS DENOMINADOS EN DÓLARES POR UN TOTAL DE 9 MDD QUE TIENEN VENCIMIENTO MENSUAL A PARTIR DE MAYO DE 2013. ESTOS FORWARDS FUERON CONTRATADOS PARA CUBRIR SU EXPOSICIÓN CAMBIARIA EN VENTAS DE AZÚCAR AL MERCADO ESTADOUNIDENSE. LA COBERTURA SE CLASIFICÓ COMO DE FLUJO DE EFECTIVO, POR LO QUE EL RESULTADO CAMBIARIO DEL FORWARD SE REGISTRA EN EL LOS INGRESOS Y GASTOS FINANCIEROS, COMPENSANDO EL RESULTADO CAMBIARIO DERIVADO DEL PASIVO CUBIERTO.

AÑO	MONTO NOCIONAL EN MILES DE DÓLARES	MONTO NOCIONAL EN MILES DE PESOS	FECHA DE INICIO	FECHA DE ÚLTIMO VENCIMIENTO	TIPO DE CAMBIO QUE SE PAGA	VALOR RAZONABLE
2012	\$ 1,500	\$ 19,872	20/11/2012	22/05/2013	\$13.25	\$177
2012	1,500	19,929	20/11/2012	19/06/2013	13.29	163
2012	1,500	19,975	20/11/2012	24/07/2013	13.32	120
2012	1,500	20,035	20/11/2012	21/08/2013	13.36	109
2012	1,500	20,098	20/11/2012	18/09/2013	13.40	101
2012	1,500	20,164	20/11/2012	23/10/2013	13.44	77
	\$ 9,000	\$120,073				747
		MENOS- PORCIÓN CIRCULANTE				747
		LARGO PLAZO				\$ -

ASIMISMO, EL 24 DE MAYO DE 2013 LA ENTIDAD CONTRATÓ 3 FORWARDS CON BANCO MERCANTIL DEL NORTE S.A., DE TIPO DE CAMBIO SOBRE PASIVOS DENOMINADOS EN DÓLARES POR UN TOTAL DE 5 MDD, QUE TIENEN VENCIMIENTO MENSUAL A PARTIR DE ENERO DE 2014. ESTOS FORWARDS FUERON CONTRATADOS PARA CUBRIR SU EXPOSICIÓN CAMBIARIA EN VENTAS DE AZÚCAR AL MERCADO ESTADOUNIDENSE. LA COBERTURA SE CLASIFICÓ COMO DE FLUJO DE EFECTIVO, POR LO QUE EL RESULTADO CAMBIARIO DEL FORWARD SE REGISTRA EN EL RIF, COMPENSANDO EL RESULTADO CAMBIARIO DERIVADO DEL PASIVO CUBIERTO.

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013, LOS FORWARDS DE TIPO DE CAMBIO DESCRITOS EN EL PÁRRAFO

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 41 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

ANTERIOR TIENEN EL SIGUIENTE VALOR RAZONABLE:

AÑO	MONTO NOCIONAL EN MILES DE DÓLARES	MONTO NOCIONAL EN MILES DE PESOS	FECHA DE INICIO	FECHA DE ÚLTIMO VENCIMIENTO	TIPO DE CAMBIO QUE SE PAGA	VALOR RAZONABLE
2013	\$1,650	\$21,057	24/05/2013	23/01/2014	\$12.76	\$ (565)
2013	1,650	21,093	24/05/2013	20/02/2014	12.78	(581)
2013	1,700	21,782	24/05/2013	20/03/2014	12.81	(602)
	\$5,000	\$63,932				(1,748)
						MENOS- PORCIÓN CIRCULANTE LARGO PLAZO
						(1,748)
						\$ -

ASIMISMO, EL 24 Y 28 DE MAYO Y EL 31 DE OCTUBRE DE 2013, LA ENTIDAD CONTRATÓ FORWARDS CON CIBANCO, S.A. RESPECTIVAMENTE POR TIPO DE CAMBIO SOBRE PASIVOS DENOMINADOS EN DÓLARES POR UN TOTAL DE 12.4 MILLONES DE DÓLARES QUE TIENEN VENCIMIENTO MENSUAL A PARTIR DE ENERO DE 2014. ESTOS FORWARDS FUERON CONTRATADOS PARA CUBRIR SU EXPOSICIÓN CAMBIARIA EN VENTAS DE AZÚCAR AL MERCADO ESTADOUNIDENSE. LA COBERTURA SE CLASIFICÓ COMO DE FLUJO DE EFECTIVO, POR LO QUE EL RESULTADO CAMBIARIO DEL FORWARD SE REGISTRA EN EL RIF, COMPENSANDO EL RESULTADO CAMBIARIO DERIVADO DEL PASIVO CUBIERTO.

AÑO	MONTO NOCIONAL EN MILES DE DÓLARES	MONTO NOCIONAL EN MILES DE PESOS	FECHA DE INICIO	FECHA DE ÚLTIMO VENCIMIENTO	TIPO DE CAMBIO QUE SE PAGA	VALOR RAZONABLE
2013	\$ 1,650	\$ 21,217	28/05/2013	31/01/2014	\$12.86	\$ (451)
2013	1,650	21,217	28/05/2013	28/02/2014	12.86	(509)
2013	1,650	21,217	28/05/2013	31/03/2014	12.86	(572)
2013	1,650	21,173	24/05/2013	24/04/2014	12.83	(665)
2013	1,650	21,220	24/05/2013	23/05/2014	12.86	(678)
2013	850	10,930	24/05/2013	30/04/2014	12.86	(326)
2013	850	10,930	24/05/2013	30/05/2014	12.86	(358)
2013	850	10,930	24/05/2013	27/06/2014	12.86	(388)
2013	1,650	21,262	24/05/2013	19/06/2014	12.89	(693)
2013	850	10,928	31/10/2013	31/01/2014	12.86	(232)
2013	850	10,928	31/10/2013	28/02/2014	12.86	(262)
2013	850	10,928	31/10/2013	31/03/2014	12.86	(295)
2013	1,650	21,214	31/10/2013	30/04/2014	12.86	(634)
2013	1,650	21,214	31/10/2013	30/05/2014	12.86	(696)
2013	1,650	21,214	31/10/2013	27/06/2014	12.86	(753)
	\$19,950	\$256,522				(7,512)
						MENOS- PORCIÓN CIRCULANTE LARGO PLAZO
						(7,512)
						\$ -

SWAPS DE TASA DE INTERÉS

EL 28 DE SEPTIEMBRE DE 2012, LA ENTIDAD CONTRATO UN SWAP FIJANDO LA TASA DEL 3.44% PARA EL PAGO DE INTERESES EL CRÉDITO REESTRUCTURADO OBTENIDA CON EL RABOBANK EN ESE MISMO MES, POR \$ 65 MDD, EN ESTE SWAP PARTICIPAN INGENIO LÁZARO CÁRDENAS, INGENIO TALA, INGENIO ELDORADO, Y TALA ELECTRIC.

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012, LOS SWAPS DE TIPO DE CAMBIO DESCRITOS EN EL PÁRRAFO ANTERIOR TIENEN EL SIGUIENTE VALOR RAZONABLE:

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 42 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

AÑO	MONTO NOCIONAL EN MILES DE DÓLARES	MONTO NOCIONAL EN MILES DE PESOS	FECHA DE INICIO	FECHA DE ÚLTIMO VENCIMIENTO	TIPO DE CAMBIO QUE SE PAGA	VALOR RAZONABLE DEL ACTIVO
2013	\$65,000	\$ 849,238	28/09/2012	28/12/2017	13.44	\$733

AÑO	MONTO NOCIONAL EN MILES DE DÓLARES	MONTO NOCIONAL EN MILES DE PESOS	FECHA DE INICIO	FECHA DE ÚLTIMO VENCIMIENTO	TIPO DE CAMBIO QUE SE PAGA	VALOR RAZONABLE DEL PASIVO
2012	\$65,000	\$ 843,700	28/09/2012	28/12/2017	13.44	\$(3,608)

18.BENEFICIOS AL RETIRO DE EMPLEADOS

A.PLANES DE CONTRIBUCIÓN DEFINIDOS - LA ENTIDAD REALIZA PAGOS EQUIVALENTES AL 2% DEL SALARIO INTEGRADO DE SUS TRABAJADORES (TOPADO) AL PLAN DE CONTRIBUCIÓN DEFINIDA POR CONCEPTO SISTEMA DE AHORRO PARA EL RETIRO ESTABLECIDO POR LEY. EL GASTO POR ESTE CONCEPTO FUE DE \$93,714Y \$58,806 DURANTE LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012, RESPECTIVAMENTE.

B.PLANES DE BENEFICIOS DEFINIDOS - EL PASIVO POR BENEFICIOS AL RETIRO SE DERIVA DEL PLAN DE PENSIONES QUE CUBRIRÁ UNA PENSIÓN (O UN PAGO POR RETIRO) Y LA PRIMA DE ANTIGÜEDAD AL MOMENTO DE RETIRO.

SERVICIOS CALIFICADOS, S. A. DE C. V. (SECSA), SUBSIDIARIA INDIRECTA A TRAVÉS DE GEPP, FONDEA EL MONTO QUE RESULTA DE CÁLCULOS ACTUARIALES RELATIVOS AL PLAN DE PENSIONES, EFECTUADO POR ACTUARIOS EXTERNOS, BAJO EL MÉTODO DE CRÉDITO UNITARIO PROYECTADO. EL PLAN DE PENSIONES EN SECSA CUENTA CON BENEFICIOS DEFINIDOS PARA CIERTOS EMPLEADOS, A NIVEL DIRECTIVO Y GERENCIAL, QUE CUMPLAN 65 AÑOS DE EDAD Y CONSISTE EN OTORGAR UN PAGO VITALICIO MENSUAL CON GARANTÍA DE 120 PAGOS SOBRE EL SALARIO PROMEDIO DEVENGADO EN LOS ÚLTIMOS 24 MESES ANTERIORES A LA FECHA DE JUBILACIÓN, SEGÚN LAS FECHAS, PORCENTAJES DE PAGO Y CONDICIONES DE RETIRO ESPECIFICADAS EN DICHO PLAN.

POR SU PARTE, PBC TIENE UN PLAN DE PENSIONES CON BENEFICIOS DEFINIDOS QUE CUBRE A CIERTOS EMPLEADOS DE ALGUNAS DE SUS SUBSIDIARIAS QUE CUMPLAN 65 AÑOS DE EDAD Y 10 AÑOS DE SERVICIO EN PBC. EL PLAN CONSISTE EN OTORGARLES EL 0.5% DE LA COMPENSACIÓN PROMEDIO ANUAL RECIBIDA POR CADA AÑO DE SERVICIO, MÁS UN 0.5% ADICIONAL RESULTANTE DE COMPARAR LA COMPENSACIÓN PROMEDIO ANUAL RECIBIDA CONTRA 25 VECES EL SALARIO MÍNIMO VIGENTE EN EL DISTRITO FEDERAL POR CADA AÑO DE SERVICIO EN PBC. ESTE PLAN CUBRE TAMBIÉN LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES POR RETIRO QUE CONSISTE EN PAGOS EQUIVALENTES A 20 DÍAS POR CADA AÑO DE SERVICIOS MÁS UN PAGO ADICIONAL DE 90 DÍAS.

LA PRIMA DE ANTIGÜEDAD CONSISTE EN UN PAGO ÚNICO DE 12 DÍAS POR CADA AÑO TRABAJADO CON BASE AL ÚLTIMO SUELDO, LIMITADO AL DOBLE DEL SALARIO MÍNIMO ESTABLECIDO POR LEY.

TASAS NOMINALES UTILIZADAS EN LOS CÁLCULOS ACTUARIALES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012 SON:

	2013	2012
TASA DE DESCUENTO	7.9%	6.5%
RENDIMIENTO ESPERADO DE LOS ACTIVOS DEL PLAN	7.9%	6.5%
INCREMENTO SALARIAL	4.0%	4.0%

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 43 / 61

CONSOLIDADO

Impresión Final

INFORMACIÓN DICTAMINADA

EL COSTO NETO DEL PERIODO SE INTEGRA COMO SIGUE:
2013 2012

COSTO DE SERVICIOS DEL AÑO	\$ 58,407	\$ 49,279	
COSTO FINANCIERO DEL AÑO	81,79	266,757	
RENDIMIENTO ESPERADO DE LOS ACTIVOS DEL PLAN (11,056)	(10,273)		
	\$129,143	\$105,763	

EL COSTO NETO DEL PERÍODO SE DISTRIBUYÓ COMO SIGUE:

	2013	2012	
COSTO DE VENTAS	\$ 29,071	\$ 25,475	
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	23,201	7,802	
GASTOS DE VENTA	76,871	72,486	
	\$129,143	\$105,763	

LOS VALORES PRESENTES DE ESTAS OBLIGACIONES SON:

	2013	2012	
OBLIGACIÓN POR BENEFICIOS DEFINIDOS	\$1,184,949	\$1,410,892	
MENOS - VALOR RAZONABLE DE LOS ACTIVOS DEL PLAN	161,688	171,730	
PASIVO NETO GENERADO POR LA OBLIGACIÓN POR BENEFICIOS DEFINIDOS	\$1,023,261	\$1,239,162	

CAMBIOS EN EL VALOR PRESENTE DE LA OBLIGACIÓN POR BENEFICIOS DEFINIDOS:

	2013	2012	
VALOR PRESENTE DE LA OBLIGACIÓN POR BENEFICIOS DEFINIDOS AL INICIO DEL PERÍODO	\$1,410,892	\$1,212,598	
COSTO LABORAL DEL SERVICIO ACTUAL	58,407	49,279	
COSTO FINANCIERO	81,792	66,757	
GANANCIAS ACTUARIALES	(30,905)	(10,273)	
CARGOS AL ORI (ADOPCIÓN DE IAS 19 (MODIFICADA))	(275,828)	185,256	
BENEFICIOS PAGADOS	(59,409)	(92,725)	

VALOR PRESENTE DE LA OBLIGACIÓN POR BENEFICIOS DEFINIDOS AL CIERRE DEL PERÍODO	\$1,184,949	\$1,410,892	
--	-------------	-------------	--

CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE LOS ACTIVOS DEL PLAN:

	2013	2012	
VALOR RAZONABLE DE LOS ACTIVOS DEL PLAN AL INICIO DEL PERÍODO	\$ 171,730	\$ 147,078	
RENDIMIENTOS	11,056	21,984	
APORTACIONES DE LA ENTIDAD	-	3,154	
BENEFICIOS PAGADOS	(21,098)	(486)	

VALOR RAZONABLE DE LOS ACTIVOS DEL PLAN

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 44 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

AL CIERRE DEL PERÍODO \$ 161,688 \$ 171,730

LAS PRINCIPALES CATEGORÍAS DE LOS ACTIVOS DEL PLAN Y LA TASA DE RENDIMIENTO ESPERADA PARA CADA CATEGORÍA AL FINAL DE CADA PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA, SON:

RENDIMIENTO ESPERADO
31 DE DICIEMBRE DE

	2013	2012
INSTRUMENTOS DE CAPITA	17.9%	6.5%
INSTRUMENTOS DE DEUDA	7.9%	6.5%

VALOR RAZONABLE DE LOS ACTIVOS DEL PLAN
31 DE DICIEMBRE DE

	2013	2012
INSTRUMENTOS DE CAPITAL	\$ 72,228	\$ 73,843
INSTRUMENTOS DE DEUDA	89,460	97,887
	\$161,688	\$171,730

19.CAPITAL CONTABLE

A.EL IMPORTE DEL CAPITAL SOCIAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012 , TANTO HISTÓRICO COMO ACTUALIZADO, SE INTEGRA COMO SIGUE:

	2013			
	NÚMERO DE ACCIONES	VALOR HISTÓRICO	EFECTO DE ACTUALIZACIÓN	TOTAL
CAPITAL FIJO				
SERIE B	75,600,504	\$ 414,475	\$ 36,933	\$ 451,408
CAPITAL VARIABLE				
SERIE B	641,936,962	3,519,378	248,121	3,767,499
TOTAL DE ACCIONES	717,537,466	\$ 3,933,853	\$ 285,054	\$4,218,907

	2012			
	NÚMERO DE ACCIONES	VALOR HISTÓRICO	EFECTO DE ACTUALIZACIÓN	TOTAL
CAPITAL FIJO				
SERIE B	75,600,504	\$ 414,475	\$ 36,933	\$ 451,408
CAPITAL VARIABLE				
SERIE B	559,810,826	3,069,127	248,121	3,317,248
TOTAL DE ACCIONES	635,411,330	\$ 3,483,602	\$ 285,054	\$3,768,656

LAS ACCIONES SERIE B DEL CAPITAL SOCIAL FIJO Y VARIABLE SON ACCIONES COMUNES, NOMINATIVAS SIN VALOR NOMINAL Y ESTÁN ÍNTEGRAMENTE SUSCRITAS Y PAGADAS, Y CON PLENO DERECHO A VOTO, DE LAS CUALES EL 51% DEBEN SER POSEÍDAS POR PERSONAS FÍSICAS O MORALES MEXICANAS.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 45 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

B. EN ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS CELEBRADA EL 21 DE NOVIEMBRE DE 2012 SE ACORDÓ LLEVAR A CABO UNA OFERTA PUBLICA MIXTA DE SUSCRIPCIÓN DE ACCIONES ORDINARIAS NOMINATIVAS SERIE "B" SIN EXPRESIÓN DE VALOR NOMINAL REPRESENTATIVAS DE SU CAPITAL SOCIAL, DICHA OFERTA PUBLICA SE REALIZÓ EL 5 DE FEBRERO DE 2013 MEDIANTE LA EMISIÓN DE 82,126,136 ACCIONES CON VALOR NOMINAL DE \$35 PESOS CADA UNA, DE DICHA COLOCACIÓN DE ACCIONES SE OBTUVIERON RECURSOS BRUTOS DE APROXIMADAMENTE \$2,874,415 (\$2,769,523 NETO DE LAS GASTOS DE COLOCACIÓN INCURRIDOS Y EFECTO DE IMPUESTOS), DE LOS CUALES \$450,251 CORRESPONDEN AL INCREMENTO DE CAPITAL SOCIAL Y \$2,319,272 A LA PRIMA EN SUSCRIPCIÓN DE ACCIONES.

C. EN ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS CELEBRADA EL 30 DE ABRIL 2013, SE ACORDÓ DISTRIBUIR DIVIDENDOS POR \$128,008 LOS CUALES FUERON PAGADOS EN EFECTIVO EL 3 DE JUNIO DE 2013. DEBIDO A QUE LA ENTIDAD NO CONTABA CON UTILIDADES RETENIDAS A LA FECHA DE APROBACIÓN Y PAGO DEL DIVIDENDO ANTES MENCIONADO, PARA EFECTOS FINANCIEROS EL DIVIDENDO SE MUESTRA COMO UNA REDUCCIÓN A LA PRIMA EN SUSCRIPCIÓN DE ACCIONES (CAPITAL APORTADO) DENTRO DEL ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL CAPITAL CONTABLE.

D. EN ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS CELEBRADA EL 30 DE AGOSTO DE 2013 SE ACORDÓ FUSIONAR A LA ENTIDAD CON GAM Y CONASA, LA FUSIÓN SE LLEVÓ A CABO MEDIANTE EL INTERCAMBIO DE ACCIONES DE LA SIGUIENTE FORMA I) LOS ACCIONISTAS DE GAM RECIBIERON 1 ACCIÓN DE CULTIBA POR CADA 3.185 ACCIONES DE GAM Y II) LOS ACCIONISTAS DE CONASA RECIBIERON 1 ACCIÓN POR CADA 1.302 ACCIONES DE CONASA. DERIVADO A QUE LOS ACTIVOS NETOS TRANSFERIDOS POR GAM Y CONASA AL MOMENTO DE LA FUSIÓN FUERON \$0, LOS EFECTOS DE DICHA FUSIÓN FUERON PRÁCTICAMENTE EL INTERCAMBIO DE LAS ACCIONES QUE POSEÍA GAM Y CONASA POR ACCIONES DE LA ENTIDAD.

E. EN ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA Y EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS CELEBRADA EL 30 DE ABRIL DE 2012 SE ACORDÓ REALIZAR LA DIVISIÓN (SPLIT) DE LA TOTALIDAD DE LAS ACCIONES REPRESENTATIVAS DEL CAPITAL SOCIAL DE LA ENTIDAD Y SU CONSECUENTEMENTE EMISIÓN Y ENTREGA A LOS ACCIONISTAS DE LA MISMA, LIBRE DE PAGO, DE DOS ACCIONES NUEVAS CONTRA LA ENTREGA DE CADA UNA DE LAS ACCIONES DE LAS QUE SEAN TITULARES, SIN QUE ELLO IMPLIQUE AUMENTO DE CAPITAL SOCIAL ALGUNO.

EL 15 DE OCTUBRE DE 2012 SURTIÓ EFECTOS EL SPLIT DE ACCIONES, INSCRIBIÉNDOSE EN LA SECCIÓN DE VALORES DEL REGISTRO NACIONAL DE VALORES A CARGO DE LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES. EL NÚMERO DE ACCIONES REPRESENTATIVAS DEL CAPITAL SOCIAL DE LA ENTIDAD A PARTIR DE ESA FECHA SE INTEGRA COMO SIGUE:

	NÚMERO DE ACCIONES	
	ANTES DE SPLIT	DESPUÉS DE SPLIT
CAPITAL FIJO		
SERIE B	37,800,252	75,600,504
CAPITAL VARIABLE		
SERIE B	279,905,413	559,810,826
TOTAL DE ACCIONES	317,705,665	635,411,330

DERIVADO DEL SPLIT ANTES MENCIONADO, SE HA DADO EFECTOS RETROACTIVOS A LA DETERMINACIÓN DEL PROMEDIO DE ACCIONES EN CIRCULACIÓN Y LA UTILIDAD (PÉRDIDA) BÁSICA POR ACCIONES ORDINARIA QUE SE MUESTRAN EN CADA UNO DE LOS AÑOS DE LOS ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES ADJUNTOS.

F. LAS UTILIDADES RETENIDAS INCLUYEN LA RESERVA LEGAL. DE ACUERDO CON LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES MERCANTILES, DE LAS UTILIDADES NETAS DE LA ENTIDAD Y SUS SUBSIDIARIAS DEBE

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 46 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

SEPARARSE 5% COMO MÍNIMO PARA FORMAR LA RESERVA LEGAL, HASTA QUE ÉSTA SEA IGUAL A 20% DE SU CAPITAL SOCIAL A VALOR NOMINAL. LA RESERVA LEGAL PUEDE CAPITALIZARSE, PERO NO DEBE REPARTIRSE A MENOS QUE SE DISUELVA LA SOCIEDAD, Y DEBE SER RECONSTITUIDA CUANDO DISMINUYA POR CUALQUIER MOTIVO. EN ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DEL 30 DE ABRIL DE 2013, SE ACORDÓ INCREMENTAR LA RESERVA LEGAL POR UN IMPORTE DE \$8,178, DESPUÉS DE ESTE INCREMENTO VALOR NOMINAL DE LA RESERVA LEGAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012, ASCIENDE A \$23,561 Y \$15,383, RESPECTIVAMENTE.

G.LA DISTRIBUCIÓN DEL CAPITAL CONTABLE, EXCEPTO POR LOS IMPORTES ACTUALIZADOS DEL CAPITAL SOCIAL APORTADO Y DE LAS UTILIDADES RETENIDAS FISCALES, CAUSARÁ EL ISR A CARGO DE LA ENTIDAD A LA TASA VIGENTE AL MOMENTO DE LA DISTRIBUCIÓN. EL IMPUESTO QUE SE PAGUE POR DICHA DISTRIBUCIÓN SE PODRÁ ACREDITAR CONTRA EL ISR DEL EJERCICIO EN EL QUE SE PAGUE EL IMPUESTO SOBRE DIVIDENDOS Y EN LOS DOS EJERCICIOS INMEDIATOS SIGUIENTES, CONTRA EL IMPUESTO DEL EJERCICIO Y LOS PAGOS PROVISIONALES DE LOS MISMOS.

20.ACCIONES EN FIDEICOMISO

DURANTE EL EJERCICIO DE 2013, LA ENTIDAD CANCELÓ EL FIDEICOMISO QUE TENÍA CONSTITUIDO, COMO PARTE DE UN PROGRAMA DE VENTA DE ACCIONES PARA SUS FUNCIONARIOS CLAVE, EN EL CUAL CULTIBA Y GEPP TENÍAN EL CARÁCTER DE FIDEICOMITENTE Y FIDEICOMISARIO Y SCOTIABANK INVERLAT, S.A. COMO FIDUCIARIO.

DURANTE 2013 Y 2012, LA ENTIDAD NO OTORGÓ CERTIFICADOS A SUS FUNCIONARIOS CLAVE.

21.OPERACIONES Y SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

A.LA ENTIDAD HA REALIZADO OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS EN EL CURSO NORMAL DE SUS OPERACIONES, POR LOS SIGUIENTES CONCEPTOS:

	2013	2012
ENTIDADES QUE EJERCEN INFLUENCIA SIGNIFICATIVA:		
RECUPERACIÓN DE GASTOS DE PUBLICIDAD	\$ 1,640,252	\$ 1,778,625
INGRESO POR VENTA DE PRODUCTO TERMINADO	55,255	55,133
INGRESO POR VENTA DE MATERIA PRIMA	-	250
OTROS INGRESOS	2,858	10,063
COMPRA DE MATERIA PRIMA	(3,981,564)	(2,730,935)
OTROS GASTOS(606) (20,503)		
PAGOS ANTICIPADOS POR COMPRA DE MATERIA PRIMA	(780,680)	-
AFILIADAS Y ASOCIADAS:		
INGRESOS POR VENTA DE PRODUCTO TERMINADO	\$ 52,255	\$ 153,587
INGRESO POR SERVICIOS	-	7,346
INGRESOS POR VENTA DE MATERIA PRIMA	-	411,975
OTROS INGRESOS7089,980		
COMPRAS DE MATERIA PRIMA	(279,346)	(737,008)
SERVICIOS ADMINISTRATIVOS PAGADOS	(39,174)	(68,306)
SERVICIOS DE LOGÍSTICA	-	(17,565)
INTERESES PAGADOS A AVALES	(60,921)	-
ARRENDAMIENTO PAGADO	-	(639)
GASTOS DE EXPORTACIÓN	-	(38,291)
OTROS GASTOS	(214)	(43,919)

ENTIDADES QUE EJERCEN INFLUENCIA SIGNIFICATIVA: PEPSI-COLA MEXICANA, S. DE R. L. DE C.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 47 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

V. (PCM).

ASOCIADAS SE INTEGRA POR: INMOBILIARIA DOS AGUAS, S. A. DE C. V. E INGENIO PRESIDENTE BENITO JUÁREZ, S. A. DE C. V.

AFILIADAS SE INTEGRA POR: INGENIO PRESIDENTE BENITO JUÁREZ, S. A. DE C. V. Y BLAUE NC, S. DE R. L. DE C. V. ASIMISMO SE INCORPORAN TRANSACCIONES DE GRUPO AZUCARERO MÉXICO, S. A. DE C. V., CONTROLADORA DE NEGOCIOS AZUCAREROS, S. A. DE C. V. (POR EL PERIODO DE 8 MESES TERMINADO EL 31 DE AGOSTO DE 2013, FECHA EN QUE SE FUSIONARON CULTIBA CON GAM Y CONASA) Y CORPORATIVO GAMSA, S.A. DE C.V. (POR EL PERIODO DE 6 MESES TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2013 Y 2012).

B.LOS BENEFICIOS A EMPLEADOS OTORGADOS AL PERSONAL GERENCIAL CLAVE DE LA ENTIDAD, FUERON LOS SIGUIENTES:

	2013	2012
BENEFICIOS DIRECTOS	\$105,208	\$79,042
PLANES DE BENEFICIOS DEFINIDOS	8,028	68,539

22.COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA

	2013	2012
MATERIAS PRIMAS Y MATERIALES RECONOCIDOS		
EN EL COSTO DE VENTAS	\$14,678,820	\$15,491,861
FLETES	903,970	736,177
SERVICIOS ADMINISTRATIVOS	1,861,810	1,713,128
PROPAGANDA Y PUBLICIDAD	2,532,436	1,926,045
SUELDOS Y RELATIVOS	9,143,049	7,201,996
DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN	2,282,921	2,166,774
ARRENDAMIENTOS PAGADOS	319,302	371,872
OTROS GASTOS	1,321,369	2,091,677
	\$33,043,677	\$31,699,530

23.INSTRUMENTOS FINANCIEROS

A.ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO DE CAPITAL - LA ENTIDAD ADMINISTRA SU CAPITAL PARA ASEGURAR QUE ESTARÁ EN CAPACIDAD DE CONTINUAR COMO NEGOCIO EN MARCHA MIENTRAS QUE MAXIMIZA EL RENDIMIENTO A SUS ACCIONISTAS A TRAVÉS DE LA OPTIMIZACIÓN DE LOS SALDOS DE DEUDA Y CAPITAL.

LA ESTRUCTURA DE CAPITAL DE LA ENTIDAD CONSISTE EN EL CAPITAL ATRIBUIBLE A SUS ACCIONISTAS, CONFORMADO POR EL CAPITAL EMITIDO, LAS UTILIDADES RETENIDAS Y LOS PRÉSTAMOS RECIBIDOS (VER NOTA 14), COMPENSADOS POR SALDOS DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO. LA ADMINISTRACIÓN DE LA ENTIDAD REVISLA LA ESTRUCTURA DE CAPITAL SOBRE UNA BASE PERIÓDICA. COMO PARTE DE ESTA REVISIÓN, LA ADMINISTRACIÓN CONSIDERA EL COSTO DEL CAPITAL Y LOS RIESGOS ASOCIADOS CON CADA CLASE DE CAPITAL.

LA ENTIDAD ESTÁ CONSTITUIDA COMO UNA S. A. B. DE C. V. EN TÉRMINOS DE LA LEY DEL MERCADO DE VALORES Y DE CONFORMIDAD CON LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES MERCANTILES, EL CAPITAL SOCIAL MÍNIMO FIJO ES DE \$50. EL DECRETO Y PAGO DE DIVIDENDOS SE DETERMINA, SUJETO A CIERTAS RESTRICCIONES CONTENIDAS EN LOS CONTRATOS DE CRÉDITO CELEBRADOS POR LA

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 48 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

ENTIDAD, ASÍ COMO AL VOTO AFIRMATIVO DE LA MAYORÍA DE LOS ACCIONISTAS EN ASAMBLEA ORDINARIA ANUAL DE ACCIONISTAS.

B.OBJETIVOS DE LA ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO - LA DIRECCIÓN DE FINANZAS DE LA ENTIDAD COORDINA EL ACCESO A LOS MERCADOS FINANCIEROS NACIONALES E INTERNACIONALES, SUPERVISA Y ADMINISTRA LOS RIESGOS FINANCIEROS RELACIONADOS CON SUS OPERACIONES Y LOS REPORTA AL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN. ESTOS RIESGOS INCLUYEN EL RIESGO DE MERCADO (INCLUYENDO EL RIESGO CAMBIARIO, RIESGO EN LAS TASAS DE INTERÉS Y OTROS RIESGOS DE PRECIOS), RIESGO DE CRÉDITO, RIESGO DE LIQUIDEZ Y RIESGO DE LA TASA DE INTERÉS DEL FLUJO DE EFECTIVO.

LA ENTIDAD BUSCA MINIMIZAR LOS EFECTOS NEGATIVOS DE ESTOS RIESGOS A TRAVÉS DE DIFERENTES ESTRATEGIAS. EN PRIMERA INSTANCIA, BUSCA OBTENER COBERTURAS NATURALES DE LOS RIESGOS. CUANDO ESTO NO ES POSIBLE O NO ES ECONÓMICAMENTE VIABLE, SE EVALÚA LA CONTRATACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS, SALVO QUE EL RIESGO SE CONSIDERE POCO SIGNIFICATIVO PARA LA SITUACIÓN FINANCIERA, DESEMPEÑO Y FLUJOS DE EFECTIVO DE LA ENTIDAD.

EL USO DE LOS DERIVADOS FINANCIEROS SE RIGE POR LAS POLÍTICAS DE LA ENTIDAD. LA ENTIDAD NO SUBSCRIBE O NEGOCIA INSTRUMENTOS FINANCIEROS, ENTRE LOS QUE SE INCLUYE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS, PARA FINES ESPECULATIVOS.

C.RIESGO DE MERCADO - LAS ACTIVIDADES DE LA ENTIDAD LA EXPONEN PRINCIPALMENTE A RIESGOS FINANCIEROS DE CAMBIOS EN LOS TIPOS DE CAMBIO Y TASAS DE INTERÉS. EN LA NOTA 17 SE INTEGRAN LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS QUE HA SUSCRITO LA ENTIDAD PARA MANEJAR SU EXPOSICIÓN A ESTOS RIESGOS.

D.ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO DE TIPO CAMBIO - LA ENTIDAD REALIZA TRANSACCIONES DENOMINADAS EN MONEDA EXTRANJERA; EN CONSECUENCIA SE GENERAN EXPOSICIONES A FLUCTUACIONES EN EL TIPO DE CAMBIO. LOS VALORES EN LIBROS DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS MONETARIOS DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA AL FINAL DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA SON LOS SIGUIENTES:

MONEDA: DÓLARES ESTADOUNIDENSES

	2013	2012
ACTIVOS MONETARIOS	21,219	67,226
PASIVOS MONETARIOS	(233,623)	(292,793)
POSICIÓN PASIVA NETA	(212,404)	(225,567)
EQUIVALENTE EN PESOS	\$(2,775,106)	\$(2,929,670)

MONEDA: EUROS

20132012

ACTIVOS MONETARIOS	5	-
PASIVOS MONETARIOS	(797)	(105)
POSICIÓN PASIVA NETA	(792)	(105)
EQUIVALENTE EN PESOS	\$(14,462)	\$(1,807)

LA SIGUIENTE TABLA DETALLA LA SENSIBILIDAD DE LA ENTIDAD A UN AUMENTO Y DISMINUCIÓN DE 10% EN EL TIPO DE CAMBIO DEL PESO CONTRA EL DÓLAR. EL 10% REPRESENTA LA TASA DE

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 49 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

SENSIBILIDAD UTILIZADA CUANDO SE REPORTA EL RIESGO CAMBIARIO INTERNAMENTE AL PERSONAL CLAVE DE LA ENTIDAD, Y REPRESENTA LA EVALUACIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE UN CAMBIO RAZONABLEMENTE POSIBLE EN LOS TIPOS DE CAMBIO. EL ANÁLISIS DE SENSIBILIDAD INCLUYE ÚNICAMENTE LAS PARTIDAS MONETARIAS DENOMINADAS EN MONEDA EXTRANJERA AL CIERRE DE CADA PERIODO Y AJUSTA SU CONVERSIÓN AL FINAL DEL PERIODO POR UN CAMBIO DE 10% EN LOS TIPOS DE CAMBIO. UNA CIFRA POSITIVA INDICA UN INCREMENTO EN LOS RESULTADOS CUANDO EL PESO SE FORTALECE EN 10% CONTRA LA DIVISA PERTINENTE. SI SE PRESENTARA UN DEBILITAMIENTO DE 10% EN EL PESO CON RESPECTO A LA DIVISA DE REFERENCIA, ENTONCES HABRÍA UN IMPACTO COMPARABLE SOBRE LOS RESULTADOS, Y LOS SALDOS SIGUIENTES SERÍAN NEGATIVOS.

EFFECTO DEL DÓLAR

EFFECTO DEL EURO

	31/DIC/2013	31/DIC/2012	31/DIC/2013	31/DIC/2012
RESULTADOS \$	(277,511)	\$(292,967)	\$(1,446)	\$(194)

E.ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO DE TASA DE INTERÉS - LA ENTIDAD SE ENCUENTRA EXPUESTA A RIESGOS EN TASAS DE INTERÉS DEBIDO A QUE OBTIENE PRÉSTAMOS A TASAS DE INTERÉS VARIABLES. EL RIESGO ES MANEJADO POR LA ENTIDAD MANTENIENDO UNA ADMINISTRACIÓN ADECUADA DE SUS PRÉSTAMOS Y POR EL USO, EN DETERMINADAS OCASIONES, DE CONTRATOS SWAP DE TASA DE INTERÉS. LAS ACTIVIDADES DE COBERTURA SE EVALÚAN REGULARMENTE PARA QUE SE ALINEEN CON LAS TASAS DE INTERÉS Y EL APETITO DE RIESGO DEFINIDO, ASEGURANDO QUE SE APLIQUEN LAS ESTRATEGIAS DE COBERTURA MÁS RENTABLES.

EL SIGUIENTE ANÁLISIS DE SENSIBILIDAD HA SIDO DETERMINADO CON BASE EN LA EXPOSICIÓN A LAS TASAS DE INTERÉS TANTO PARA LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS, COMO PARA LOS NO DERIVADOS AL FINAL DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA. PARA LOS PASIVOS A TASA VARIABLE, SE PREPARA UN ANÁLISIS SUPONIENDO QUE EL IMPORTE DEL PASIVO VIGENTE AL FINAL DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA HA SIDO EL PASIVO VIGENTE PARA TODO EL PERÍODO. AL MOMENTO DE INFORMAR INTERNAMENTE AL PERSONAL CLAVE DE LA ENTIDAD SOBRE EL RIESGO EN LAS TASAS DE INTERÉS, SE UTILIZA UN INCREMENTO O DECREMENTO DE 50 PUNTOS, LO CUAL REPRESENTA LA EVALUACIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE EL POSIBLE CAMBIO RAZONABLE EN LAS TASAS DE INTERÉS.

SI LAS TASAS DE INTERÉS HUBIERAN FLUCTUADO 50 PUNTOS BASE POR ARRIBA O ABAJO Y TODAS LAS OTRAS VARIABLES SE MANTUVIERAN CONSTANTES, HABRÍA UN IMPACTO COMPARABLE EN LA UTILIDAD, Y LOS SALDOS SERÍAN NEGATIVOS COMO SE MUESTRA:

31/DIC/2013 31/DIC/2012

INCREMENTO EN GASTO POR INTERESES	\$(36,966)	\$(33,321)
-----------------------------------	------------	------------

F. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO DE CRÉDITO - EL RIESGO DE CRÉDITO SE REFIERE AL RIESGO DE QUE LAS CONTRAPARTES NO CUMPLAN CON SUS OBLIGACIONES CONTRACTUALES, RESULTANDO EN UNA PÉRDIDA FINANCIERA PARA LA ENTIDAD.

LA ENTIDAD TIENE COMO POLÍTICA MANTENER EL EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES ÚNICAMENTE CON INSTITUCIONES DE RECONOCIDA REPUTACIÓN Y ALTA CALIDAD CREDITICIA. EN EL CASO DE LAS CUENTAS POR COBRAR, EL RIESGO DE CRÉDITO SURGE PRINCIPALMENTE: EN EL SEGMENTO DE BEBIDAS POR LAS VENTAS AL MERCADO MODERNO, SOBRE LAS CUALES SE REALIZAN ANÁLISIS DE CRÉDITO, PREVIO AL OTORGAMIENTO, Y SE LLEVAN A CABO TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS DE RECONOCIDO PRESTIGIO; EN EL SEGMENTO AZUCARERO LA APROBACIÓN DE CRÉDITO SE HACE CON BASE EN UN ANÁLISIS DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL PRODUCTOR Y DEL PREDIO EN EL QUE ÉSTE REALIZARÁ LA SIEMBRA. FINALMENTE, LAS CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO CORRESPONDEN A UNA PARTE RELACIONADA SOLVENTE ECONÓMICAMENTE.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 50 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

ADICIONALMENTE, LA ENTIDAD TIENE UNA GRAN BASE DE CLIENTES QUE ESTÁN LOCALIZADOS EN DIFERENTES ÁREAS GEOGRÁFICAS. NO EXISTEN VENTAS A UN SOLO CLIENTE QUE REPRESENTEN 5% O MÁS DEL TOTAL DE LAS VENTAS DE LA ENTIDAD.

G. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO DE LIQUIDEZ - EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN TIENE LA RESPONSABILIDAD FINAL DE LA ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO DE LIQUIDEZ. LA ENTIDAD ADMINISTRA EL RIESGO DE LIQUIDEZ MANTENIENDO RESERVAS ADECUADAS, SALDOS EN CUENTAS BANCARIAS Y LÍNEAS DE CRÉDITO BANCARIAS, A TRAVÉS DE UN MONITOREO CONTINUO DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO PROYECTADOS Y ACTUALES, Y COMPARANDO EL PERFIL DE VENCIMIENTO DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS. LA SIGUIENTE TABLA MUESTRA LAS LÍNEAS DE CRÉDITO BANCARIAS QUE LA ENTIDAD TIENE A SU DISPOSICIÓN PARA DISMINUIR EL RIESGO DE LIQUIDEZ:

	31/DIC/2013	31/DIC/2012
LÍNEAS DE CRÉDITO BANCARIAS:		
IMPORTE DISPUESTO	\$ 7,393,259	\$ 6,668,542
IMPORTE AÚN NO DISPUESTO	2,865,578	2,029,158

LA SIGUIENTE TABLA DETALLA EL VENCIMIENTO CONTRACTUAL DE LOS PASIVOS FINANCIEROS NO DERIVADOS DE LA ENTIDAD CON PERIODOS DE PAGO ACORDADOS. LAS TABLAS HAN SIDO DISEÑADAS CON BASE EN LOS FLUJOS DE EFECTIVO NO DESCONTADOS DE LOS PASIVOS FINANCIEROS CON BASE EN LA FECHA MÁS PRÓXIMA EN LA CUAL LA ENTIDAD DEBERÁ HACER PAGOS. LAS TABLAS INCLUYEN TANTO LOS FLUJOS DE EFECTIVO DE INTERESES COMO DE CAPITAL. EN LA MEDIDA EN QUE LOS INTERESES SEAN A TASA VARIABLE, EL IMPORTE NO DESCONTADO SE DERIVA DE LAS CURVAS EN LA TASA DE INTERÉS AL FINAL DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA. EL VENCIMIENTO CONTRACTUAL SE BASA EN LA FECHA MÁS PRÓXIMA EN LA CUAL LA ENTIDAD DEBERÁ HACER EL PAGO.

	TASA EFECTIVA DE INTERÉS PROMEDIO PONDERADA						
	DE 1 A 4 MESES	5-12 MESES	2 AÑOS	3 AÑOS	4 AÑOS	5 AÑOS	MÁS DE 5 AÑOS
TOTAL							
31 DE DICIEMBRE DE 2013							
NO DEVENGAN INTERESES	\$2,235,139	\$350,280	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$2,585,419							
INSTRUMENTOS CON TASA DE INTERÉS VARIABLE 3.5	33,686,235	377,501	372,034	1,945,697	276,005	1,499,745	-
8,157,217							
	\$5,921,374	\$727,781	\$372,034	\$1,945,697	\$276,005	\$1,499,745	\$-
\$10,742,636							
31 DE DICIEMBRE DE 2012							
NO DEVENGAN INTERESES	\$2,577,856	\$878,019	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$3,455,875							
INSTRUMENTOS CON TASA DE INTERÉS FIJA	103,707	-	-	-	-	-	-
103,707							
INSTRUMENTOS CON TASA DE INTERÉS VARIABLE 5.60	880,693	1,217,537	454,524	443,282	1,159,162	2,190,428	
4,140,296	10,485,922						
	\$3,562,256	\$2,095,556	\$454,524	\$443,282	\$1,159,162	\$2,190,428	\$4,140,296
\$14,045,504							

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 51 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

LOS IMPORTES INCLUIDOS ANTERIORMENTE PARA LOS INSTRUMENTOS CON TASA DE INTERÉS VARIABLE DE PASIVOS FINANCIEROS NO DERIVADOS ESTÁN SUJETOS A CAMBIO SI LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE INTERÉS VARIABLE DIFIEREN A LAS DETERMINADAS AL FINAL DE CADA PERIODO QUE SE REPORTA.

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012, LA ENTIDAD TIENE CONTRATADOS PRÉSTAMOS BANCARIOS CON INSTITUCIONES FINANCIERAS POR \$5,992,711 Y \$5,918,542 RESPECTIVAMENTE, DE LOS CUALES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 \$3,350,000, SON PRÉSTAMOS PACTADOS MEDIANTE PAGARÉS SIMPLES CON INSTITUCIONES DEL SISTEMA FINANCIERO MEXICANO, CUYO PLAZO DE VENCIMIENTO NO ES MAYOR A 3 MESES. LA ADMINISTRACIÓN DE LA ENTIDAD CONSIDERA QUE NO EXISTE UN RIESGO INMINENTE DE LIQUIDEZ, DEBIDO A QUE CUENTAN CON RELACIONES SÓLIDAS CON LAS INSTITUCIONES FINANCIERAS, LO QUE LES HA PERMITIDO PODER IR RENOVANDO LA FECHA DE VENCIMIENTO DE LOS CRÉDITOS QUE TIENE PACTADOS A CORTO PLAZO PREVIO AL VENCIMIENTO DE LOS PAGARÉS, APLAZANDO LA FECHA DEL VENCIMIENTO DEL PAGO DEL CAPITAL POR PERÍODOS IGUALES A LO INICIALMENTE PACTADO. ADICIONALMENTE, LA ENTIDAD CUENTA CON LÍNEAS DE CRÉDITO REVOLVENTE DISPONIBLES, LAS CUALES PUEDE UTILIZAR PARA HACER FRENTE A SUS OBLIGACIONES EN CASO DE QUE LLEGASE A TENER ALGÚN PROBLEMA DE LIQUIDEZ

H.VALOR RAZONABLE DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS - ESTA NOTA PROPORCIONA INFORMACIÓN ACERCA DE CÓMO LA ENTIDAD DETERMINA LOS VALORES RAZONABLES DE LOS DISTINTOS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS.

1.VALOR RAZONABLE DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS DE LA ENTIDAD QUE SE MIDEN VALOR RAZONABLE SOBRE UNA BASE RECURRENTE

ALGUNOS DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS DE LA ENTIDAD SE VALÚAN A SU VALOR RAZONABLE AL CIERRE DE CADA EJERCICIO. LA SIGUIENTE TABLA PROPORCIONA INFORMACIÓN SOBRE CÓMO SE DETERMINAN LOS VALORES RAZONABLES DE LOS ACTIVOS FINANCIEROS Y PASIVOS FINANCIEROS (EN PARTICULAR, LA TÉCNICA DE VALUACIÓN (S) Y LOS DATOS DE ENTRADA UTILIZADOS).

ACTIVOS/PASIVOS FINANCIEROS VALOR RAZONABLE JERARQUÍA DEL VALOR RAZONABLE TÉCNICA (S) DE VALUACIÓN Y DATOS DE ENTRADA PRINCIPALES

DATO (S) DE ENTRADA NO OBSERVABLES SIGNIFICATIVOS RELACIÓN DE LOS DATOS DE ENTRADA N OBSERVABLES A EL VALOR RAZONABLE

31/12/13 31/12/12

1) CONTRATOS FORWARDS DE TIPO DE CAMBIO (VER NOTA 17)

PASIVO (\$9,260) ACTIVO \$27,636 NIVEL 2 FLUJO DE CAJA DESCONTADO. LOS FLUJOS DE EFECTIVO FUTUROS SE ESTIMAN SOBRE LA BASE DE LAS TASAS DE TIPOS DE CAMBIO FORWARD (A PARTIR DE TASAS DE TIPO CAMBIO OBSERVABLES DEL FORWARD AL FINAL DEL PERIODO DEL QUE SE INFORMA) Y LAS TASAS DEL CONTRATO DE FORWARD, DESCONTADAS A UNA TASA QUE REFLEJE EL RIESGO DE CRÉDITO DE VARIAS CONTRAPARTES. N/A N/A

2) CONTRATOS SWAPS DE TASA DE INTERÉS (VER NOTA 17)

ACTIVO \$733 PASIVO (\$3,608) NIVEL 2 FLUJO DE CAJA DESCONTADO. LOS FLUJOS DE EFECTIVO FUTUROS SE ESTIMAN SOBRE LA BASE DE LAS TASAS DE TIPOS DE CAMBIO FORWARD (A PARTIR DE TASAS DE TIPO CAMBIO OBSERVABLES DEL FORWARD AL FINAL DEL PERIODO DEL QUE SE INFORMA) Y LAS TASAS DEL CONTRATO DE FORWARD, DESCONTADAS A UNA TASA QUE REFLEJE EL RIESGO DE CRÉDITO DE VARIAS CONTRAPARTES. N/A N/A

2.VALOR RAZONABLE DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS QUE NO SE VALÚAN A VALOR

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 52 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

RAZONABLE EN FORMA CONSTANTE (PERO SE REQUIEREN REVELACIONES DEL VALOR RAZONABLE)

LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS RECONOCIDOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS QUE NO SE RECONOCEN A SU VALOR RAZONABLE INCLUYEN LAS CUENTAS POR COBRAR Y LAS CUENTAS POR PAGAR A PROVEEDORES. LA ADMINISTRACIÓN CONSIDERA QUE LOS VALORES EN LIBROS DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS RECONOCIDOS AL COSTO AMORTIZADO EN LOS ESTADOS FINANCIEROS, SE APROXIMA A SU VALOR RAZONABLE.

3. TÉCNICAS DE VALUACIÓN Y SUPUESTOS APLICADOS PARA PROPÓSITOS DE DETERMINAR EL VALOR RAZONABLE

EL VALOR RAZONABLE DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS SE DETERMINA DE LA SIGUIENTE FORMA:

- EL VALOR RAZONABLE DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS CON TÉRMINOS Y CONDICIONES ESTÁNDAR Y NEGOCIADOS EN LOS MERCADOS LÍQUIDOS ACTIVOS SE DETERMINAN CON REFERENCIA A LOS PRECIOS COTIZADOS EN EL MERCADO.
- EL VALOR RAZONABLE DE LOS OTROS ACTIVOS Y PASIVOS SE DETERMINA DE CONFORMIDAD CON MODELOS DE DETERMINACIÓN DE PRECIOS DE ACEPTACIÓN GENERAL, QUE SE BASAN EN EL ANÁLISIS DEL FLUJO DE EFECTIVO DESCONTADO.

4. JERARQUÍA DE VALOR RAZONABLE

LA ENTIDAD CLASIFICA EN TRES NIVELES DE JERARQUÍA LAS VALUACIONES A VALOR RAZONABLE RECONOCIDAS EN EL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA, CONFORME A LOS DATOS UTILIZADOS EN LA VALUACIÓN. CUANDO UNA VALUACIÓN UTILIZA DATOS DE DIFERENTES NIVELES, LA VALUACIÓN EN SU CONJUNTO SE CLASIFICA EN EL NIVEL MÁS BAJO DE CLASIFICACIÓN DE CUALQUIER DATO RELEVANTE. A CONTINUACIÓN SE DETALLAN LOS TRES NIVELES DE VALORES RAZONABLES OBSERVABLES:

- NIVEL 1: LAS VALUACIONES A VALOR RAZONABLE SON AQUELLAS DERIVADAS DE LOS PRECIOS COTIZADOS (NO AJUSTADOS) EN LOS MERCADOS ACTIVOS PARA PASIVOS O ACTIVOS IDÉNTICOS;
- NIVEL 2: LAS VALUACIONES A VALOR RAZONABLE SON AQUELLAS DERIVADAS DE INDICADORES DISTINTOS A LOS PRECIOS COTIZADOS INCLUIDOS DENTRO DEL NIVEL 1, QUE SON OBSERVABLES PARA EL ACTIVO O PASIVO, BIEN SEA DIRECTAMENTE (ES DECIR COMO PRECIOS) O INDIRECTAMENTE (ES DECIR QUE DERIVAN DE LOS PRECIOS); Y
- NIVEL 3: LAS VALUACIONES A VALOR RAZONABLE SON AQUELLAS DERIVADAS DE LAS TÉCNICAS DE VALUACIÓN QUE INCLUYEN LOS INDICADORES PARA LOS ACTIVOS O PASIVOS, QUE NO SE BASAN EN INFORMACIÓN OBSERVABLE DEL MERCADO (INDICADORES NO OBSERVABLES).

24. IMPUESTOS A LA UTILIDAD

LA ENTIDAD ESTÁ SUJETA AL ISR Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 AL IETU.

ISR - LA TASA FUE 30% PARA 2013 Y 2012 Y CONFORME A LA NUEVA LEY DE ISR 2014 (LEY 2014) CONTINUARÁ AL 30% PARA 2014 Y AÑOS POSTERIORES. CULTIBA, ENTIDAD CONTROLADORA, CAUSÓ EL ISR EN FORMA CONSOLIDADA HASTA 2013 CON LAS SUBSIDIARIAS DEL SEGMENTO AZUCARERO, ALGUNAS SUBSIDIARIAS DEL SEGMENTO DE BEBIDAS, GEUPEC Y TRANSMAR. ASIMISMO LAS SUBSIDIARIAS DE GEPP, PBC (A PARTIR DE 1990) Y EMBOTELLADORES VALLE DE ANÁHUAC, S. DE R.L. DE C.V. (EMVASA) (A PARTIR DE 1991) Y SUS SUBSIDIARIAS CONSOLIDAN FISCALMENTE, Y LO HACEN POR SEPARADO DE LA CONSOLIDACIÓN DE CULTIBA. AL ABROGARSE LA LEY DE ISR VIGENTE HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013, SE ELIMINÓ EL RÉGIMEN DE CONSOLIDACIÓN

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 53 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

FISCAL, POR LO TANTO LA ENTIDAD Y SUS SUBSIDIARIAS TIENEN LA OBLIGACIÓN DEL PAGO DEL IMPUESTO DIFERIDO DETERMINADO A ESA FECHA DURANTE LOS SIGUIENTES DIEZ EJERCICIOS A PARTIR DE 2014, COMO SE MUESTRA MÁS ADELANTE.

DE CONFORMIDAD CON EL INCISO D) DE LA FRACCIÓN XVIII DEL ARTÍCULO NOVENO TRANSITORIO DE LA LEY 2014, Y DEBIDO A QUE CULTIBA, PBC Y EMVASA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 TUVIERON EL CARÁCTER DE CONTROLADORA Y A ESA FECHA SE ENCONTRABAN SUJETAS AL ESQUEMA DE PAGOS CONTENIDO EN LA FRACCIÓN VI DEL ARTÍCULO CUARTO DE LAS DISPOSICIONES TRANSITORIAS DE LA LEY DEL ISR PUBLICADAS EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 7 DE DICIEMBRE DE 2009, O EL ARTÍCULO 70-A DE LA LEY DEL ISR 2013 QUE SE ABROGÓ, DEBERÁ CONTINUAR ENTERANDO EL IMPUESTO QUE DIFIRIÓ CON MOTIVO DE LA CONSOLIDACIÓN FISCAL EN LOS EJERCICIOS 2007 Y ANTERIORES CONFORME A LAS DISPOSICIONES CITADAS, HASTA CONCLUIR SU PAGO.

AL EFECTUAR EL CÁLCULO DE LOS EFECTOS DE LA DESCONSOLIDACIÓN, LA ENTIDAD HA ADOPTADO ALGUNOS CRITERIOS EN LAS ENTIDADES QUE CONSOLIDAN FISCALMENTE, TANTO PARA LA DETERMINACIÓN DEL ISR DIFERIDO POR CONSOLIDACIÓN COMO EL QUE DEBERÁN ENTERAR A PARTIR DEL EJERCICIO 2014 CON MOTIVO DE LA DESCONSOLIDACIÓN DE CULTIBA, PBC Y EMVASA LOS CUALES SE ENCUENTRAN SUSTENTADOS EN LA OPINIÓN DE SUS ASESORES EXTERNOS.

EL SALDO EN EL ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA DE ISR A LARGO PLAZO POR CONSOLIDACIÓN FISCAL Y REINVERSIÓN DE UTILIDADES SE INTEGRA COMO SIGUE:

20132012

ISR A LARGO PLAZO POR CONSOLIDACIÓN FISCAL	\$ 1,567,817	\$ 1,599,900
ISR POR REINVERSIÓN DE UTILIDADES	10,846	11,887
	\$ 1,578,663	\$ 1,611,787

EL PASIVO DE ISR RELATIVO A LA CONSOLIDACIÓN FISCAL SE PAGARÁ EN LOS SIGUIENTES AÑOS:

AÑO IMPORTE

2014	\$ 352,267
2015	295,506
2016	305,170
2017	214,755
2018	151,477
2019	133,160
2020	63,099
2021	32,174
2022	20,209

\$1,567,817

IETU - A PARTIR DE 2014 SE ABROGÓ EL IETU, POR LO TANTO, HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 SE CAUSÓ ESTE IMPUESTO, TANTO PARA LOS INGRESOS COMO LAS DEDUCCIONES Y CIERTOS CRÉDITOS FISCALES CON BASE EN FLUJOS DE EFECTIVO DE CADA EJERCICIO. LA TASA FUE 17.5%. ASIMISMO, AL ENTRAR EN VIGOR ESTA LEY SE ABROGÓ LA LEY DEL IMPUESTO AL ACTIVO (IMPAC) PERMITIENDO, BAJO CIERTAS CIRCUNSTANCIAS, LA RECUPERACIÓN DE ESTE IMPUESTO PAGADO EN LOS DIEZ EJERCICIOS INMEDIATOS ANTERIORES A AQUÉL EN QUE SE PAGUE ISR, EN LOS TÉRMINOS DE LAS DISPOSICIONES FISCALES. ADICIONALMENTE, A DIFERENCIA DEL ISR, EL IETU SE CAUSA EN FORMA INDIVIDUAL POR LA CONTROLADORA Y SUS SUBSIDIARIAS.

HASTA 2013, EL IMPUESTO A LA UTILIDAD CAUSADO ES EL QUE RESULTA MAYOR ENTRE EL ISR Y EL

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 54 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

IETU.

HASTA 2012, CON BASE EN PROYECCIONES FINANCIERAS, LA ENTIDAD Y LA MAYORÍA DE SUS SUBSIDIARIAS IDENTIFICARON QUE ESENCIALMENTE PAGARÍAN ISR, EXCEPTO ALGUNAS SUBSIDIARIAS QUE CAUSAN IETU. POR LO TANTO LA ENTIDAD Y SUS SUBSIDIARIAS RECONOCEN ISR DIFERIDO Y IETU DIFERIDO. A PARTIR DE 2013, SE CALCULA ÚNICAMENTE ISR DIFERIDO DEBIDO A LA ABROGACIÓN DEL IETU.

A.LOS IMPUESTOS A LA UTILIDAD RECONOCIDOS EN RESULTADOS SE INTEGRAN COMO SIGUE:

	2013	2012
ISR:		
CAUSADO	\$299,256	\$326,130
DIFERIDO	(379,034)	(887,332)
IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR PAGAR		
POR CONSOLIDACIÓN FISCAL	241,408	119,938
IETU:		
CAUSADO	31,669	49,666
DIFERIDO	(167,564)	(143,280)
	\$ 25,735	\$(534,878)

B.IMPUESTOS A LA UTILIDAD RECONOCIDO EN LOS OTROS RESULTADOS INTEGRALES

	2013	2012
IMPUESTOS DIFERIDOS		
GENERADO POR INGRESOS RECONOCIDOS EN LOS OTROS RESULTADOS INTEGRALES:		
OBLIGACIONES LABORALES, ADOPCIÓN IAS 19 MODIFICADA(731)		43,081
TOTAL IMPUESTOS A LA UTILIDAD RECONOCIDOS EN LOS OTROS RESULTADOS INTEGRALES	\$ (731)	\$ 43,081

C.LOS IMPUESTOS A LA UTILIDAD Y LA CONCILIACIÓN DE LA TASA LEGAL Y LA TASA EFECTIVA, EXPRESADAS EN IMPORTES Y COMO UN PORCENTAJE DE LA UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD, ES COMO SIGUE:

2013	IMPORTE	TASA
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	\$ 230,052	-
IMPUESTO CAUSADO	330,925	143.9%
ISR POR CONSOLIDACIÓN FISCAL PBC	241,408	104.9%
IMPUESTO DIFERIDO	(546,598)	(237.6%)
TOTAL DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	25,735	11.2%
MENOS EFECTOS DE DIFERENCIAS PERMANENTES, PRINCIPALMENTE		
GASTOS NO DEDUCIBLES	203,535	88.4%
EFECTOS DE INFLACIÓN	159,909	69.5%
EFECTOS DE CONSOLIDACIÓN FISCAL	357,014	155.1%
REVERSIÓN DE LA RESERVA DE VALUACIÓN DE PÉRDIDAS FISCALES PENDIENTES DE AMORTIZAR	(519,009)	(225.6%)

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 55 / 61

CONSOLIDADO

Impresión Final

INFORMACIÓN DICTAMINADA

CANCELACIÓN DE IETU DIFERIDO	(167,564)	(72.8%)
UTILIDAD POR VENTA DE ACCIONES EN FIDEICOMISOS	(55,519)	(24.1%)
IETU PAGADO EN EXCESO A ISR	35,138	15.2%
EFFECTO POR CAMBIO EN TASAS	17,847	7.8%
OTROS MENORES	11,930	5.3%
	\$ 69,016	30%

31 DE DICIEMBRE DE 2012

	EMPRESAS QUE CAUSAN ISR		EMPRESAS QUE CAUSAN IETU	
	IMPORTE	TASA	IMPORTE	TASA
PÉRDIDA (UTILIDAD) ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	\$ (218,456)	-	\$ 332,700	-
IMPUESTO CAUSADO	326,130	149.3%	49,666	14.9%
ISR POR CONSOLIDACIÓN FISCAL PBC	119,938	54.9%	-	-
IMPUESTO DIFERIDO	(887,332)	(406.2%)	(143,280)	(43.0%)
TOTAL DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	(441,264)	202.0%	(93,614)	(28.1%)
MENOS EFECTOS DE DIFERENCIAS PERMANENTES, PRINCIPALMENTE				
GASTOS NO DEDUCIBLES	58,565	(26.8%)	113,839	34.2%
EFFECTOS DE INFLACIÓN	105,061	(48.1%)	(722)	(0.2%)
EFFECTOS DE CONSOLIDACIÓN FISCAL	(236,439)	108.2%	-	-
REVERSIÓN DE LA RESERVA DE VALUACIÓN DE PÉRDIDAS FISCALES				
PENDIENTES DE AMORTIZAR	223,212	(102.2%)	-	-
CANCELACIÓN DE IETU DIFERIDO	152,357	(69.7%)	-	-
IETU PAGADO EN EXCESO A ISR	46,443	(21.3%)	-	-
OTROS MENORES	26,528	(12.1%)	38,720	11.6%
	\$ (65,537)	30.0%	\$ 58,223	17.5%

D.LOS PRINCIPALES CONCEPTOS QUE ORIGINAN EL SALDO DEL ACTIVO (PASIVO) POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS SON:

	2013	2012
ISR DIFERIDO ACTIVO (PASIVO):		
INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO,		
INTANGIBLES Y OTROS ACTIVOS	\$ (1,060,326)	\$ (1,095,690)
BENEFICIOS AL RETIRO DE EMPLEADOS	306,978	346,965
OTROS - NETO	218,935	416,425
ISR DIFERIDO DE DIFERENCIAS TEMPORALES	(534,413)	(332,300)
IMPAC PAGADO POR RECUPERAR	-	37,662
PÉRDIDAS FISCALES POR AMORTIZAR	1,000,274	483,841
ISR DIFERIDO PASIVO	465,861	189,203
IETU DIFERIDO ACTIVO (PASIVO):		
INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO	-	(208,122)
OTROS - NETO	-	(18,006)
IETU DIFERIDO PASIVO	-	(226,128)

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 56 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

TOTAL DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD			
DIFERIDOS	\$	465,861	\$ (36,925)

PARA LA DETERMINACIÓN DEL ISR DIFERIDO E IETU DIFERIDO LA ENTIDAD APLICÓ A LAS DIFERENCIAS TEMPORALES LAS TASAS APLICABLES DE ACUERDO A SU FECHA ESTIMADA DE REVERSIÓN.

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012 LA ENTIDAD PRINCIPALMENTE POR SU SEGMENTO DE BEBIDAS (GEPP) CON BASE EN SUS PROYECCIONES, REGISTRARON UN ACTIVO POR ISR DIFERIDO POR LAS PÉRDIDAS FISCALES PENDIENTES DE AMORTIZAR, DEBIDO A QUE ES PROBABLE QUE CON LAS UTILIDADES FISCALES FUTURAS EL IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO RECONOCIDO SEA RECUPERADO. POR LAS PÉRDIDAS FISCALES PENDIENTES DE AMORTIZAR POR LAS QUE NO SE TIENE LA EVIDENCIA DE QUE SE RECUPERARÁN EN UN FUTURO, NO SE HA RECONOCIDO NINGÚN ACTIVO DIFERIDO.

E. LOS BENEFICIOS DE LAS PÉRDIDAS FISCALES ACTUALIZADAS PENDIENTES DE AMORTIZAR Y EL IMPAC POR RECUPERAR POR LOS QUE YA SE HA RECONOCIDO PARCIALMENTE EL ACTIVO POR ISR DIFERIDO Y UN CRÉDITO FISCAL, RESPECTIVAMENTE, PUEDEN RECUPERARSE CUMPLIENDO CON CIERTOS REQUISITOS. LOS AÑOS DE VENCIMIENTO Y SUS MONTOS ACTUALIZADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 SON:

AÑO DE VENCIMIENTO	PÉRDIDAS AMORTIZABLES	IMPAC RECUPERABLE
2014	\$ 48,535	\$ 37,944
2015	124,267	37,662
2016	1,496,105	37,662
2017	733,441	41,674
2018	341,296	-
2019	600,925	-
2020	791,419	-
2021	715,088	-
2022	340,953	-
2023	87,749	-
	\$5,279,778	\$ 154,942

F. ACTIVOS POR IMPUESTO DIFERIDO NO RECONOCIDO

2013 2012

LOS SIGUIENTES ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS NO HAN SIDO RECONOCIDOS A LA FECHA DE INFORME:

PÉRDIDAS FISCALES POR AMORTIZAR	\$ 583,659	\$ 1,254,416
IMPAC PAGADO POR RECUPERAR	154,942	154,942
	\$ 738,601	\$ 1,409,358

25. PROVISIONES

2013 2012

BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS (I)	\$ 180,537	\$ 245,373
OTRAS PROVISIONES	253,098	343,636

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 57 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

\$ 433,635 \$ 589,009

OTRAS PROVISIONES	SERVICIOS	ACUERDOS			TOTAL
	ADMINISTRATIVOS Y DE OPERACIÓN	COMERCIALES CON CLIENTES	(II)	(III) DIVERSAS	
SALDOS AL INICIO DE 2013	\$ 232,536	\$ 86,106	\$ 24,994	\$ 343,636	
PROVISIONES RECONOCIDAS	1,188,257	384,390	26,702	1,599,349	
REDUCCIONES POR PAGO	(774,125)	(239,538)	(34,263)	(1,047,926)	
CAMBIOS EN ESTIMACIONES QUE NO REQUIEREN FLUJO DE EFECTIVO	(394,734)	(229,861)	(17,366)	(641,961)	
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013	\$ 251,934	\$ 1,097	\$ 67	\$ 253,098	

(I) LA PROVISIÓN PARA BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS REPRESENTA RETIROS ANUALES Y RETIROS POR SERVICIOS A LARGO PLAZO ADQUIRIDOS Y ACUMULADOS, Y COMPENSACIONES LABORALES RECLAMADAS POR LOS EMPLEADOS. LA DISMINUCIÓN DEL SALDO DE LA PROVISIÓN DE UN AÑO CONTRA OTRO SE DEBE A QUE EN 2013 NO SE RECONOCIÓ PASIVO POR BONO EJECUTIVO, DEBIDO A QUE NO SE LOGRARON LAS METAS ESTABLECIDAS.

(II) LA PROVISIÓN PARA SERVICIOS ADMINISTRATIVOS Y DE OPERACIÓN ES RELATIVA AL COSTO ESTIMADO DEL TRABAJO QUE SE ACORDÓ REALIZAR POR LOS SERVICIOS QUE REQUIERE EL GRUPO.

(III) LA PROVISIÓN PARA ACUERDOS COMERCIALES CON CLIENTES, REPRESENTA EL VALOR PRESENTE DEL MEJOR ESTIMADO DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE EL FLUJO FUTURO DE BENEFICIOS ECONÓMICOS QUE SERÁN REQUERIDOS BAJO LAS OBLIGACIONES POR LOS ACUERDOS COMERCIALES QUE TIENE PACTADOS LA ENTIDAD CON LOS CLIENTES ESTRATÉGICOS DEL MERCADO MODERNO.

26. CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS

A. LA ENTIDAD COMO ARRENDATARIO

1. CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

LOS ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS SE RELACIONAN CON LOS EDIFICIOS DONDE SE UBICAN LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE GEPP Y SUBSIDIARIAS EN LA CIUDAD DE MÉXICO Y ALGUNOS CENTROS DE DISTRIBUCIÓN, ASÍ COMO ALGUNA MAQUINARIA, COMPUTADORAS Y EQUIPO DE TRANSPORTE. LOS CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO SON CON VIGENCIA DEFINIDA HASTA POR 2 AÑOS, SIN OPCIÓN DE COMPRA AL TÉRMINO DE LOS CONTRATOS; ASÍ COMO OTROS CON VIGENCIA INDEFINIDA.

2. PAGOS RECONOCIDOS COMO GASTOS

2013 2012

PAGOS MÍNIMOS DE ARRENDAMIENTO \$ 301,684 \$ 276,108

3. COMPROMISOS DE ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS NO CANCELABLES

2013 2012

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 58 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

1 AÑO O MENOS	\$ 293,199	\$ 301,653
DE 1 A 5 AÑOS	1,265,336	1,558,535
	\$1,558,535	\$1,860,188

27. COMPROMISOS

A. LA ENTIDAD HA CELEBRADO DIVERSOS CONTRATOS DE SUMINISTRO CON ALGUNOS DE SUS PRINCIPALES PROVEEDORES, CON EL PROPÓSITO DE BRINDAR CERTIDUMBRE DE CONSUMO A SUS PROVEEDORES Y ASEGURAR EL SUMINISTRO CONTINUO Y OPORTUNO DE MATERIA PRIMA PARA SU PRODUCCIÓN.

28. CONTINGENCIAS

A. LAS MODIFICACIONES A LA LEY DE ISR EN VIGOR A PARTIR DE 2005 ESTABLECÍAN, ENTRE OTROS ASPECTOS, LA OPCIÓN DE ACUMULAR EL IMPORTE DEL INVENTARIO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2004, BAJO EL CONCEPTO DE "INVENTARIO ACUMULABLE" Y DEDUCIR EL COSTO DE VENTAS EN LUGAR DE LAS COMPRAS. ASIMISMO, EN 2005 OBTUVO OPINIÓN DE SUS ASESORES LEGALES EN RELACIÓN A QUE DICHO INVENTARIO ACUMULABLE NO TIENE QUE SER INTEGRADO A LA BASE EL CÁLCULO DE LA PTU CORRIENTE. EN EL CASO QUE LA AUTORIDAD NO ESTUVIERA DE ACUERDO CON ESTE CRITERIO, PODRÍAN SURGIR DIFERENCIAS; POR LO QUE EN ESE CASO, ES PROPÓSITO DE LA ENTIDAD AGOTAR TODOS LOS MEDIOS LEGALES PARA DEFENDER SU POSICIÓN, CONSIDERANDO OBTENER UN RESULTADO FAVORABLE.

B. DURANTE EL PERÍODO DE EXPROPIACIÓN EFECTUADO POR EL GOBIERNO FEDERAL SE LLEVÓ A CABO UNA DILIGENCIA DE REQUERIMIENTO DE PAGO POR PARTE DE LAS AUTORIDADES FISCALES, POR SUPUESTOS ADEUDOS DE TALA, A LA COMISIÓN NACIONAL DEL AGUA (CNA), EN RELACIÓN CON DESCARGAS DE AGUAS RESIDUALES, CUYO MONTO TOTAL ASCENDIÓ A \$1,455 MILLONES DE PESOS, Y SE PROMOVIERON CIERTAS ACCIONES TENDIENTES A LA SUSPENSIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS INICIADOS. POSTERIOR A LA REINCORPORACIÓN DE TALA A GAM EN MARZO DE 2004, TALA INICIÓ ACCIONES RELACIONADAS CON LA SUSPENSIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS YA INDICADOS. EL 24 DE AGOSTO DE 2009 LA NOVENA SALA REGIONAL DE LA ZONA METROPOLITANA DEL TRIBUNAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA CON RESIDENCIA EN EL DISTRITO FEDERAL (LA NOVENA SALA REGIONAL DEL TJFA) DICTÓ SENTENCIA EN FAVOR DE TALA DECLARANDO "LA NULIDAD DE LAS NOTIFICACIONES IMPUGNADAS". EL 19 DE OCTUBRE DE 2009, LA NOVENA SALA REGIONAL DEL TJFA CONFIRMÓ LA SENTENCIA MENCIONADA.

DURANTE 2005, 2004 Y 2003, LAS DEVOLUCIONES DE IMPUESTO AL VALOR AGREGADO SOLICITADAS POR TALA CON VALOR NOMINAL EN MILES DE PESOS DE \$28,958, \$21,642 Y \$19,565, RESPECTIVAMENTE, FUERON ACREDITADAS POR LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO CONTRA EL ADEUDO CON LA CNA MENCIONADO EN EL PÁRRAFO ANTERIOR, POR LO QUE TALA INTERPUSO TRES JUICIOS DE NULIDAD ANTE LA SEGUNDA, CUARTA Y QUINTA SALAS REGIONALES METROPOLITANAS DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA DEBIDO A LA NEGATIVA DE LAS AUTORIDADES FISCALES PARA DEVOLVER LAS CANTIDADES CITADAS ANTERIORMENTE. EL 16 DE JULIO DE 2013, LA ENTIDAD RECIBIÓ EL PAGO DE LA DEVOLUCIÓN DE IMPUESTO AL VALOR AGREGADO DE ALGUNOS MESES DE 2003 Y 2004 POR \$25,290 (MONTO NOMINAL) ASÍ COMO SUS CORRESPONDIENTES ACCESORIOS.

EN OPINIÓN DE LA ENTIDAD Y DE SUS ASESORES LEGALES, LAS POSIBILIDADES DE RESULTADO FAVORABLE SON MUY ALTAS, EN RELACIÓN AL IVA AÚNO NO DEVUELTO, YA QUE LOS CRÉDITOS QUE DIERON ORIGEN A LA COMPENSACIÓN DE OFICIO MENCIONADOS EN EL PÁRRAFO ANTERIOR FUERON ANULADOS POR LA NOVENA SALA REGIONAL DEL TJFA.

C. EXISTEN CIERTOS RECLAMOS DE LOS OTROS ACCIONISTAS DE GRUPO GEPP, S.A.P.I. DE C.V. A

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 59 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

CULTIBA BAJO EL AMPARO DE LOS CONTRATOS MEDIANTE LOS CUALES GEPP ADQUIRIÓ EL 100% DE LAS PARTES SOCIALES Y DE LAS ACCIONES CON DERECHO A VOTO DE THE PEPSI BOTTLING GROUP MÉXICO, S. DE R.L. DE C.V. Y QUAKER HOLDINGS, LLC., RESPECTIVAMENTE, RELACIONADOS CON ASUNTOS DE EXIGIBILIDAD REGULATORIA EN ALGUNOS CENTROS DE TRABAJO DEL SEGMENTO DE BEBIDAS, LOS CUALES, NOS HA INFORMADO LA ADMINISTRACIÓN Y ABOGADOS DE CULTIBA, ESTÁN SIENDO ATENDIDOS POR LAS PARTES INVOLUCRADAS, Y RESPECTO DE LAS CUALES AÚN NO SE HA ALCANZADO UNA RESOLUCIÓN FINAL QUE EN SU CASO PUDIERA IMPLICAR UNA RESPONSABILIDAD DIRECTA O CONTINGENTE A CARGO DE CULTIBA. POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO, LA ENTIDAD NO SE ENCUENTRA EN POSIBILIDAD DE CUANTIFICAR LOS RECURSOS, QUE EN SU CASO, DEBAN SER DESTINADOS PARA IMPLEMENTAR LAS ACCIONES NECESARIAS A EFECTO DE QUE LA ENTIDAD CUMPLA CON LOS REQUISITOS REGULATORIOS CORRESPONDIENTES.

D.AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012, LA ENTIDAD AL IGUAL QUE SUS ACTIVOS NO ESTÁN SUJETOS A ACCIÓN ALGUNA DE TIPO LEGAL QUE NO SEAN LOS DE RUTINA Y PROPIOS DE SU ACTIVIDAD.

E.LA ENTIDAD SE ENCUENTRA INVOLUCRADA EN VARIOS JUICIOS Y RECLAMACIONES, DERIVADOS DEL CURSO NORMAL DE SUS OPERACIONES, QUE SE ESPERA NO TENGAN UN EFECTO IMPORTANTE EN SU SITUACIÓN FINANCIERA Y RESULTADOS DE OPERACIÓN FUTUROS.

F.DE ACUERDO CON LA LEGISLACIÓN FISCAL VIGENTE, LAS AUTORIDADES TIENEN LA FACULTAD DE REVISAR HASTA LOS CINCO EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES A LA ÚLTIMA DECLARACIÓN DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA PRESENTADA.

G.DE ACUERDO CON LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, LAS EMPRESAS QUE REALICEN OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS ESTÁN SUJETAS A LIMITACIONES Y OBLIGACIONES FISCALES, EN CUANTO A LA DETERMINACIÓN DE LOS PRECIOS PACTADOS, YA QUE ÉSTOS DEBERÁN SER EQUIPARABLES A LOS QUE SE UTILIZARÍAN CON O ENTRE PARTES INDEPENDIENTES EN OPERACIONES COMPARABLES.

29.INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS

LA INFORMACIÓN POR SEGMENTOS OPERATIVOS SE PRESENTA CON BASE EN EL ENFOQUE GERENCIAL Y SE BASA EN COMO LA ADMINISTRACIÓN DE LA ENTIDAD CONTROLA Y EVALÚA SU NEGOCIO.

A.INFORMACIÓN POR SEGMENTOS OPERATIVOS

	31 DE DICIEMBRE DE 2013					
	SEGMENTO REFRESQUERO	SEGMENTO AZUCARERO	OTROS SEGMENTOS	TOTAL	ELIMINAC.	CONSOLIDADO
ESTADO DE RESULTADOS:						
INGRESOS DE						
CLIENTES EXTERNOS	\$ 31,173,944	\$ 2,279,212	\$ -	\$ 33,453,156	\$ -	\$ 33,453,156
INGRESOS INTER-SEGMENTOS	10,505	736,266	113,796	860,567	(860,567)	-
INGRESO POR INTERESES	10,707	4,145	8,423	23,275	-	23,275
GASTO POR INTERESES	(167,926)	(54,359)	(116,634)	(338,919)	-	(338,919)
DEPREC.Y AMORTIZACIÓN	(2,095,237)	(180,286)	(7,398)	(2,282,921)	-	2,282,921)
UTILIDAD ANTES DE						
IMPUESTOS A LA UTILIDAD	295,770	71,836	30,008	397,614	(167,562)	230,052
IMPUESTOS A LA UTILIDAD	55,946	(56,246)	(25,435)	(25,735)	-	(25,735)
BALANCE GENERAL:						
ACTIVOS TOTALES	24,351,404	5,816,695	13,752,534	43,920,633	(12,035,949)	31,884,684

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 60 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

ADICIONES DE INVERSIONES						
EN ACTIVOS	2,743,398	182,375	4,043	2,929,816	-	2,929,816
INVERSIONES EN ACTIVOS						
PRODUCTIVOS	11,424,785	3,211,005	130,450	14,766,240	-	14,766,240
PASIVO CIRCULANTE	6,499,231	1,302,127	399,124	8,200,482	(843,586)	7,356,896
PASIVO A LARGO PLAZO	3,305,932	1,396,044	1,440,908	6,142,884	(484,594)	5,658,290
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO:						
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE:						
OPERACIÓN	(214,645)	477,523	230,224	493,102	-	493,102
INVERSIÓN	(2,291,344)	(369,820)	(245,240)	(2,906,404)	-	(2,906,404)
FINANCIAMIENTO	2,424,055	(4,148)	487,199	2,907,106	-	2,907,106

LAS PARTIDAS EN CONCILIACIÓN CORRESPONDEN A ELIMINACIONES QUE SE GENERAN EN EL PROCESO DE CONSOLIDACIÓN, LAS CUALES INCLUYEN BÁSICAMENTE A SALDOS Y OPERACIONES INTERCOMPAÑÍAS, INVERSIONES EN ACCIONES Y MÉTODO DE PARTICIPACIÓN.

LAS POLÍTICAS CONTABLES DE LOS SEGMENTOS SOBRE LOS QUE SE INFORMA SON LAS MISMAS QUE LAS POLÍTICAS CONTABLES DE LA ENTIDAD DESCRITAS EN LA NOTA 3. LA UTILIDAD (PÉRDIDA) POR SEGMENTO REPRESENTA LA UTILIDAD (PÉRDIDA) OBTENIDA POR CADA SEGMENTO, SIN LA ASIGNACIÓN DE LOS COSTOS ADMINISTRATIVOS CORPORATIVOS Y SALARIOS DE ADMINISTRACIÓN, COSTOS FINANCIEROS Y GASTOS DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD. LO ANTERIOR REPRESENTA LA VALUACIÓN QUE SE INFORMA AL FUNCIONARIO QUE TOMA LAS DECISIONES OPERATIVAS PARA PROPÓSITOS DE DISTRIBUCIÓN DE RECURSOS Y EVALUACIÓN DEL RENDIMIENTO DEL SEGMENTO.

LOS INGRESOS QUE SE INFORMAN EN LAS TABLAS DE 2013 Y 2012, REPRESENTAN LOS INGRESOS GENERADOS POR CLIENTES EXTERNOS.

ACTUALMENTE, CON EL FIN DE SUPERVISAR EL RENDIMIENTO DEL SEGMENTO, TANTO EL CRÉDITO MERCANTIL COMO LOS ACTIVOS Y PASIVOS A DERIVADOS DE LA ADQUISICIÓN DE GAMHOLD1, CONASA, PBC Y QUAKER SE ASIGNAN A LOS SEGMENTOS A INFORMAR CÓMO SE DESCRIBE EN LA NOTA 14. NO SE CUENTA CON ACTIVOS USADOS CONJUNTAMENTE POR LOS SEGMENTOS SOBRE LO QUE DEBE INFORMARSE.

			31 DE DICIEMBRE DE 2012			
	SEGMENTO	SEGMENTO		TOTAL		
	REFRESQUERO	AZUCARERO	OTROS	SEGMENTOS	ELIMINAC.	CONSOLIDADO
ESTADO DE RESULTADOS:						
INGRESOS DE						
CLIENTES EXTERNOS	\$ 29,684,522	\$2,299,842	\$ 2,209	\$31,986,573	\$ -	\$31,986,573
INGRESOS INTER-SEGMENTOS	9,284	670,350	28,902	708,536	(708,536)	-
INGRESO POR INTERESES	1,858	34,442	5,007	41,307	(5,007)	36,300
GASTO POR INTERESES	(185,636)	(56,892)	(183,768)	(426,296)	5,007	(421,289)
DEPREC.Y AMORTIZ	(2,002,322)	(157,579)	(6,873)	(2,166,774)	-	(2,166,774)
PÉRDIDA ANTES DE						
IMPUESTOS A LA UTILIDAD	(302,093)	403,477	183,101	284,485	(170,241)	114,244
IMPUESTOS A LA UTILIDAD	(705,661)	96,661	77,261	(531,739)	(3,139)	(534,878)
BALANCE GENERAL:						

ACTIVOS TOTALES	21,954,597	4,973,873	18,447,276	45,375,746	(15,829,094)	29,546,652
ADICIONES DE INVERSIONES						
EN ACTIVOS	2,537,377	409,218	-	3,030,682	-	3,030,682
INVERSIONES EN ACTIVOS						
PRODUCTIVOS	11,055,465	3,250,602	141,991	14,448,058	-	14,448,058

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B.
DE CV**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 61 / 61

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

PASIVO CIRCULANTE	(5,128,299)	(887,347)	(453,934)	(6,469,580)	210,664	(6,258,916)
PASIVO A LARGO PLAZ	(2,759,618)	(1,691,617)	(3,325,285)	(7,776,520)	330,487	(7,446,033)
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO:						
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE:						
OPERACIÓN	801,3442	54,144	(4,105)	1,051,383	-	1,051,383
INVERSIÓN	(1,933,293)	(410,104)	27,221	(2,316,176)	-	(2,316,176)
FINANCIAMIENTO	1,040,010	305,320	(11,296)	1,334,034	-	1,334,034

PRINCIPALES CLIENTES:

LA ENTIDAD NO TIENE DEPENDENCIA DE NINGÚN CLIENTE EN PARTICULAR, YA QUE SU CARTERA DE CLIENTES SE ENCUENTRA PULVERIZADA EN UNA CANTIDAD IMPORTANTE DE CLIENTES DE MERCADO TRADICIONAL, PEQUEÑOS Y MEDIANOS DISTRIBUIDORES Y ALGUNAS CADENAS COMERCIALES. ADEMÁS, NINGÚN CLIENTE REPRESENTA MÁS DEL 10% DE LOS INGRESOS TOTALES.

PRINCIPALES PROVEEDORES:

LA ENTIDAD NO TIENE DEPENDENCIA DE NINGÚN PROVEEDOR EN PARTICULAR, YA QUE EN NINGÚN CASO UN PROVEEDOR REPRESENTA MÁS DEL 10% DE LAS INVERSIONES EN ACTIVOS PRODUCTIVOS Y/O DEL TOTAL DE COSTOS DE OPERACIÓN.

30.EVENTOS SUBSECUENTES

CON FECHA 12 DE MARZO DE 2014, LA ENTIDAD DISPUSO DE LA LÍNEA DE CRÉDITO QUE TENÍA CON BANCO SANTANDER, S.A. \$150,000 CON VENCIMIENTO EL 12 DE JUNIO DE 2014. LA TASA QUE DEVENGA DICHO PRÉSTAMO ES EQUIVALENTE A TIE MÁS 1.25 PUNTOS.

31.AUTORIZACIÓN DE LA EMISIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS FUERON AUTORIZADOS POR JUAN GALLARDO THURLOW, DIRECTOR GENERAL Y EL LIC. CARLOS GABRIEL OROZCO ALATORRE, DIRECTOR DE FINANZAS.

* * * * *

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **CULTIBA**
 ORGANIZACIÓN **CULTIBA, S.A.B. DE CV**

TRIMESTRE **04** AÑO **2013**

**INVERSIONES EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS
 CONJUNTOS
 (MILES DE PESOS)**

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

NOMBRE DE LA EMPRESA	ACTIVIDAD PRINCIPAL	NO. DE ACCIONES	% DE TENENCIA	MONTO TOTAL	
				COSTO DE ADQUISICIÓN	VALOR ACTUAL
INMOBILIARIA DOS AGUAS S.A. DE C.V.	INMOBILIARIA	15,684,000	34.72	1,568	5,837
ingenio benito juarez s.a. de c.v.	producción y comercialización de azúcar	610,566,776	49.00	387,681	374,058
inversiones chilaquimar s.a. de c.v.	tenedora de acciones	4,195	49.95	37,397	37,386
Impulsora Agrícola Ganadera y Comercial,	SIEMBRA COSECHA Y COMERC. DE CAÑA	1	49.95	399,452	399,452
TOTAL DE INVERSIONES EN ASOCIADAS				826,098	816,733

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **CULTIBA**
 ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV

TRIMESTRE **04** AÑO **2013**

DESGLOSE DE CRÉDITOS

CONSOLIDADO

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

INFORMACIÓN DICTAMINADA

TIPO DE CRÉDITO / INSTITUCIÓN	INSTITUCION EXTRANJERA (SI/NO)	FECHA DE FIRMA / CONTRATO	FECHA DE VENCIMIENTO	TASA DE INTERÉS Y/O SOBRETASA	VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA NACIONAL						VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA					
					INTERVALO DE TIEMPO						INTERVALO DE TIEMPO					
					AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS
BANCARIOS																
COMERCIO EXTERIOR																
CON GARANTÍA																
RABOBANK	NO	28/09/2012	28/09/2017	LIBOR+2.75%							N/A	226,463	226,463	226,463	169,848	0
BANCA COMERCIAL																
BANCO DEL BAJIO	NO	17/12/2013	31/05/2014	FIRATIIIE+5%	N/A	240	0	0	0	0						
BANCO DEL BAJIO	NO	17/12/2013	31/05/2014	FIRATIIIE+5%	N/A	751	0	0	0	0						
BANCO SANTANDER	NO	23/12/2013	23/12/2014	TIIE+3%	N/A	50,000	0	0	0	0						
BANCA INBURSA	NO	30/09/2013	04/03/2014	TIIE+1.5%	N/A	30,000	0	0	0	0						
BANCA INBURSA	NO	14/09/2011	14/09/2014	TIIE+4%	N/A	27,070	0	0	0	0						
BANORTE-IXE	NO	04/12/2013	04/03/2014	TIIE+0.90%	N/A	200,000	0	0	0	0						
BBV A BANCOMER	NO	04/12/2013	04/03/2014	TIIE+0.60%	N/A	400,000	0	0	0	0						
HSBC	NO	30/12/2013	28/03/2014	TIIE+0.90%	N/A	750,000	0	0	0	0						
BANCA INBURSA	NO	26/12/2013	31/01/2014	TIIE+1%	N/A	500,000	0	0	0	0						
BANCA INBURSA	NO	26/12/2013	31/01/2014	TIIE+1%	N/A	500,000	0	0	0	0						
BANCA INBURSA	NO	26/12/2013	26/03/2014	TIIE+1%	N/A	1,000,000	0	0	0	0						
	NO				N/A	0	0	0	0	0						
BANCA INBURSA	NO	07/11/2013	07/02/2014	LIBOR+2.05%							N/A	117,587	0	0	0	0
RABOBANK	NO	06/09/2013	11/10/2016	LIBOR+2%							N/A	174,204	696,811	696,811	0	0
OTROS																
TOTAL BANCARIOS					0	3,458,061	0	0	0	0	0	518,254	923,274	923,274	169,848	0

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE 04 AÑO 2013

CLAVE DE COTIZACIÓN CULTIBA
ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV

DESGLOSE DE CRÉDITOS

CONSOLIDADO

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

INFORMACIÓN DICTAMINADA

TIPO DE CRÉDITO / INSTITUCIÓN	INSTITUCION EXTRANJERA (SI/NO)	FECHA DE FIRMA / CONTRATO	FECHA DE VENCIMIENTO	TASA DE INTERÉS Y/O SOBRETASA	VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA NACIONAL						VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA					
					INTERVALO DE TIEMPO						INTERVALO DE TIEMPO					
					AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS
BURSÁTILES																
LISTADAS EN BOLSA (MÉXICO Y/O EXTRANJERO)																
QUIROGRAFARIOS																
CERTIFICADO BURSATIL	NO	29/11/2013	28/11/2018	TIIE+0.89%	N/A	0	0	0	0	1,392,237						
CON GARANTÍA																
COLOCACIONES PRIVADAS																
QUIROGRAFARIOS																
CON GARANTÍA																
TOTAL BURSÁTILES					0	0	0	0	0	1,392,237	0	0	0	0	0	0

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN CULTIBA
ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV

TRIMESTRE 04 AÑO 2013

DESGLOSE DE CRÉDITOS
(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO
Impresión Final

INFORMACIÓN DICTAMINADA

TIPO DE CRÉDITO / INSTITUCIÓN	INSTITUCION EXTRANJERA (SI/NO)	FECHA CONCERTACIÓN	FECHA DE VENCIMIENTO	VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA NACIONAL						VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA					
				INTERVALO DE TIEMPO						INTERVALO DE TIEMPO					
				AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS
OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES CON COSTO															
TOTAL OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES CON COSTO				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
PROVEEDORES															
VARIOS	NO	30/11/2013	31/01/2014	N/A	1,725,394										
VARIOS	NO	30/11/2013	31/01/2014							N/A	639,516				
TOTAL PROVEEDORES				0	1,725,394					0	639,516				
OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES															
VARIOS	NO			N/A	636,269	2,249,657	0	0	0						
TOTAL OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES				0	636,269	2,249,657	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL GENERAL				0	5,819,724	2,249,657	0	0	1,392,237	0	1,157,770	923,274	923,274	169,848	0

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**
 ORGANIZACIÓN **CULTIBA, S.A.B. DE CV**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

POSICIÓN MONETARIA EN MONEDA EXTRANJERA

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

POSICIÓN EN MONEDA EXTRANJERA (MILES DE PESOS)	DÓLARES		OTRAS MONEDAS		TOTAL MILES DE PESOS
	MILES DE DÓLARES	MILES DE PESOS	MILES DE DÓLARES	MILES DE PESOS	
ACTIVO MONETARIO	4,795	62,653	5	90	62,743
CIRCULANTE	4,795	62,653	5	90	62,743
NO CIRCULANTE	0	0	0	0	0
PASIVO	241,849	3,159,814	797	14,352	3,174,166
CIRCULANTE	87,516	1,143,418	797	14,352	1,157,770
NO CIRCULANTE	154,333	2,016,396	0	0	2,016,396
SALDO NETO	-237,054	-3,097,161	-792	-14,262	-3,111,423

OBSERVACIONES

LIMITACIONES FINANCIERAS SEGÚN CONTRATO, ESCRITURAS DE LA EMISION Y/O TITULO

ORGANIZACIÓN CULTIBA COMO ENTE INDIVIDUAL TIENE LAS SIGUIENTES LIMITANTES FINANCIERAS:

OBLIGACIONES DE DAR, HACER Y NO HACER.

DURANTE EL PLAZO DE VIGENCIA DE LA EMISIÓN Y HASTA QUE LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES SEAN TOTALMENTE AMORTIZADOS, EL EMISOR SE OBLIGA A:

(I) MANTENER EL REGISTRO DE LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES EN EL REGISTRO NACIONAL DE VALORES Y EL LISTADO EN LA BMV;

(II) CUMPLIR CON TODOS LOS REQUERIMIENTOS DE REVELACIÓN Y ENTREGA DE INFORMACIÓN A QUE ESTÉ OBLIGADO EN TÉRMINOS DE LA LMV, DEL REGLAMENTO DE LA BMV Y DE LAS DISPOSICIONES DE LA CIRCULAR ÚNICA APLICABLES A LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES, AL EMISOR Y A LA EMISIÓN;

(III) PAGAR LOS INTERESES, PRINCIPAL Y/O CUALQUIER OTRA CANTIDAD PAGADERA CONFORME AL TÍTULO;

(IV) UTILIZAR LOS RECURSOS DERIVADOS DE LA COLOCACIÓN DE LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES PARA LOS FINES AUTORIZADOS;

(V) CUMPLIR OPORTUNAMENTE CUALQUIER OBLIGACIÓN A SU CARGO EN TÉRMINOS DEL TÍTULO;

(VI) PAGAR DE INMEDIATO Y SIN NECESIDAD DE REQUERIMIENTO ALGUNO EL SALDO INSOLUTO EN EL SUPUESTO QUE SI SE DIERAN POR VENCIDOS ANTICIPADAMENTE LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES;

(VII) ENTREGAR, PREVIA SOLICITUD POR ESCRITO DEL REPRESENTANTE COMÚN, UNA CERTIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL TÍTULO;

(VIII) ENTREGAR AL REPRESENTANTE COMÚN CUALQUIER INFORMACIÓN QUE LE SOLICITE REFERENTE A O RELACIONADA CON LA EMISIÓN, INCLUYENDO CUALQUIER INFORMACIÓN FINANCIERA DEL EMISOR;

(IX) MANTENER UN ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO CONSOLIDADO (DEUDA NETA / UAFIDA CONSOLIDADA DE LOS ÚLTIMOS 12 MESES) NO MAYOR DE 3 (TRES) VECES; Y

(X) MANTENER PARA CUALQUIER PERIODO DE 4 TRIMESTRES CONSECUTIVOS UN ÍNDICE DE COBERTURA DE INTERESES

(UAFIDA / GASTO FINANCIERO CONSOLIDADO DE LOS ÚLTIMOS 12 MESES) NO MENOR A 3 (TRES) VECES.

EXCLUSIVAMENTE PARA EFECTOS DE LO ESTABLECIDO EN LOS INCISOS (IX) Y (X) ANTERIORES:

1. POR "DEUDA NETA" SE ENTENDERÁ EL RESULTADO DE RESTARLE A LA DEUDA, EL EFECTIVO EN CAJA, BANCOS Y VALORES DE FÁCIL REALIZACIÓN;

2. POR "UAFIDA" SE ENTENDERÁ LA UTILIDAD ANTES DE INTERESES, IMPUESTOS SOBRE LA

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV

INSTRUMENTOS DE DEUDA

PAGINA 2 / 5

INFORMACIÓN DICTAMINADA

CONSOLIDADO

Impresión Final

RENTA, DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN; Y

3.POR "DEUDA" SE ENTENDERÁ LA SUMA DE (A) LAS DEUDAS A CARGO DE LA EMISORA POR PRÉSTAMOS OBTENIDOS, (B) LAS OBLIGACIONES DE PAGO ORIGINADAS EN PAGARÉS, BONOS, PAPELES COMERCIALES O INSTRUMENTOS SIMILARES, (C) LAS OBLIGACIONES SOLIDARIAS, FIANZAS, AVALES, GARANTÍAS CORPORATIVAS Y/O CUALQUIER OTRO TIPO DE PASIVO CONTINGENTE, Y SIN DUPLICAR, (D) CUALQUIER DEUDA INDICADA EN LOS INCISOS (A) A (C) ANTERIORES GARANTIZADA CON GRAVÁMENES SOBRE BIENES PROPIEDAD DE LA EMISORA (INCLUYENDO, SIN LIMITACIÓN, CUENTAS Y DERECHOS CONTRACTUALES), INCLUSO SI TAL PERSONA NO HA ASUMIDO O ES RESPONSABLE POR EL PAGO DE TAL DEUDA.

COVENANTS FINANCIEROS CULTIBA AL 31 DE DICIEMBRE 2013

	12 MESES ACUMULADO	CUMPLIMIENTO
DEUDA NETA /UAFIDA:	2.16 X	NO MAYOR A:3.0
COBERTURA INTERESES;		
UAFIDA / GASTO FINANCIERO:	6.8 X	NO MENOR A:3.0

SECTOR BEBIDAS

GRUPO GEPP SAPI DE CV (ANTES GEUSA SA DE CV), SUBSIDIARIA DE CULTIBA, ES ACREDITADA AL AMPARO DE UN CONTRATO DE CRÉDITO CELEBRADO CON RABOBANK POR LA CANTIDAD DE EU \$120 MILLONES.

CONFORME AL CONTRATO DE CRÉDITO, LA ACREDITADA ESTA SUJETA A CIERTAS OBLIGACIONES DE HACER Y NO HACER, DENTRO DE LAS QUE SE INCLUYE EN FORMA ENUNCIATIVA MÁS NO LIMITATIVA:

(I) CUMPLIR CON CIERTAS RAZONES FINANCIERAS,

(II) INCURRIR EN DEUDA FINANCIERA (SALVO POR CIERTA DEUDA PERMITIDA DESCRITA DENTRO DEL CONTRATO DE CRÉDITO),

(III) CONSTITUIR GRAVÁMENES A EXCEPCIÓN DE LOS GRAVÁMENES PERMITIDOS BAJO EL CONTRATO DE CRÉDITO;

(IV) FUSIONARSE, CONSOLIDARSE Y/O ENAJENAR LA TOTALIDAD DE UNA PARTE SUSTANCIAL DE SUS ACTIVOS, EN CASO DE QUE DICHOS ACTOS SE LLEVEN A CABO UN TERCERO DISTINTO A LA ACREDITADA Ó SUS SUBSIDIARIAS;

(V) HACER CIERTOS PAGOS RESTRINGIDOS, INCLUYENDO DIVIDENDOS (QUE SOLO SE PERMITEN BAJO CONDICIONES ESTABLECIDAS POR EL PRESENTE CONTRATO DE CRÉDITO),

(VI) CELEBRAR OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS (SALVO QUE SE CUMPLAN CIERTOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL CONTRATO DE CRÉDITO PARA QUE DICHO EFECTO, TALES COMO QUE DICHAS OPERACIONES SE REALICEN EN TÉRMINOS NO MENOS FAVORABLES QUE AQUELLOS QUE PODRÍAN OBTENERSE SOBRE UNA BASE DE IGUALDAD Y LIBRE COMPETENCIA DE TERCEROS NO RELACIONADAS).

COVENANTS FINANCIEROS SECTOR BEBIDAS AL 31 DE DICIEMBRE

	12 MESES ACUMULADO	CUMPLIMIENTO
DEUDA NETA /UAFIDA:	1.9 X	NO MAYOR A:2.3

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV

INSTRUMENTOS DE DEUDA

PAGINA 3 / 5

INFORMACIÓN DICTAMINADA

CONSOLIDADO

Impresión Final

RAZON CIRCULANTE	1.13	NO MENOR A:1.0
CAPITAL CONTABLE	14,522	MAYOR A 14,253 MILLONES
RAZON DE COBERTURA DEL SERVICIO DE LA DEUDA	16.5	MAYOR A 1.75

SECTOR AZUCARERO

LAS SUBSIDIARIAS AZUCARERAS, INGENIO TALA, INGENIO LÁZARO CÁRDENAS, INGENIO ELDORADO Y TALA ELECTRIC SON ACREDITADAS AL AMPARO DE UN CONTRATO DE CRÉDITO CELEBRADO EL 21 DE SEPTIEMBRE DE 2012 CON RABOBANK POR UN MONTO DE EU\$65 MILLONES.

CONFORME AL CONTRATO DE CRÉDITO, LAS ACREDITADAS ESTÁN SUJETAS A CIERTAS OBLIGACIONES DE HACER Y NO HACER, DENTRO DE LAS QUE SE INCLUYE EN FORMA ENUNCIATIVA MÁS NO LIMITATIVA:

(I) MANTENER CIERTOS VOLÚMENES DE AZÚCAR LIBRES DE GRAVÁMENES Y,

(II) CUMPLIR CON CIERTAS RAZONES FINANCIERAS LAS CUALE SON:

- A) MANTENER UN ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO (DEUDA NETA / UAFIDA DE LOS ÚLTIMOS 12 MESES) NO MAYOR DE 3 (TRES) VECES
- B) RAZON CIRCULANTE NO MENOR A 0.8
- C) CAPITAL CONTABLE MAYOR A 1,515 MILLONES
- D) RAZON DE COBERTURA DEL SERVICIO DE LA DEUDA
- E) MANTENER PARA CUALQUIER PERIODO DE 4 TRIMESTRES CONSECUTIVOS UN ÍNDICE DE COBERTURA DE INTERESES (UAFIDA / GASTO FINANCIERO DE LOS ÚLTIMOS 12 MESES) EN POSITIVO.

***COVENANTS FINANCIEROS SECTOR AZUCARERO

	12 MESES ACUMULADO	CUMPLIMIENTO
DEUDA NETA /UAFIDA:	2.9 X	NO MAYOR A:3.0
RAZON CIRCULANTE	1.06	NO MENOR A:0.8
CAPITAL CONTABLE	2,570.4	MAYOR A 1,515.0 MILLONES
RAZON DE COBERTURA DEL SERVICIO DE LA DEUDA	6.47	MAYOR A 1.8
UTILIDAD NETA ANTES DE INTERESES E IMPUESTOS	138,274	POSITIVO

*** PREPARADOS CON BASE A NORMAS DE INFORMACION FINANCIERAS MEXICANAS (NIF)

ADICIONALMENTE, DICHAS SUBSIDIARIAS DE GAM HAN ASUMIDO CIERTAS OBLIGACIONES DE NO HACER, LAS CUALES RESTRINGEN SU CAPACIDAD, DE FORMA ENUNCIATIVA MÁS NO LIMITATIVA, PARA:

(I) INCURRIR EN DEUDA FINANCIERA (SALVO POR CIERTA DEUDA PERMITIDA, TAL COMO DEUDA FINANCIERA QUIROGRAFARIA O GARANTIZADA CON AZÚCAR A CORTO PLAZO UTILIZADA PARA FINANCIAR LAS NECESIDADES DE CAPITAL DE TRABAJO DE LOS INGENIOS O DEUDA DE CORTO PLAZO PARA FINANCIAR A LOS PRODUCTORES DE CAÑA);

(II) CONSTITUIR GRAVÁMENES (SALVO POR GRAVÁMENES PERMITIDOS BAJO EL CONTRATO DE CRÉDITO, TALES COMO PRENDAS Y DEPÓSITOS REALIZADAS EN EL CURSO ORDINARIO DE LOS NEGOCIOS);

(III) FUSIONARSE, CONSOLIDARSE Y/O ENAJENAR LA TOTALIDAD O UNA PARTE SUSTANCIAL DE SUS ACTIVOS, EN CASO QUE DICHS ACTOS SE LLEVEN A CABO CON UN TERCERO DISTINTO A LAS ACREDITADAS Y/O SUS SUBSIDIARIAS;

(IV) HACER CIERTOS PAGOS RESTRINGIDOS, INCLUYENDO DIVIDENDOS (QUE SOLO SE PERMITEN BAJO CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO DE CRÉDITO, INCLUYENDO ENTRE OTRAS, EL QUE NO ESTÉ OCURRIENDO ALGÚN EVENTO DE INCUMPLIMIENTO Y SE CUMPLA CON LAS RAZONES FINANCIERAS ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO) Y OTRAS DISTRIBUCIONES; Y

(V) CELEBRAR OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS (SALVO QUE SE CUMPLAN CIERTOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL CONTRATO DE CRÉDITO PARA DICHO EFECTO, TALES COMO QUE DICHAS OPERACIONES SE REALICEN EN TÉRMINOS NO MENOS FAVORABLES QUE AQUELLOS QUE PODRÍAN OBTENERSE SOBRE UNA BASE DE IGUALDAD Y LIBRE COMPETENCIA DE TERCEROS NO RELACIONADAS). ASIMISMO, CONFORME AL CONTRATO DE CRÉDITO, LAS ACREDITADAS TIENEN LA OBLIGACIÓN DE CUMPLIR CON CIERTAS RAZONES FINANCIERAS, INCLUYENDO ÍNDICES DETERMINADOS DE DEUDA FINANCIERA EN RELACIÓN AL EBITDA (SEGÚN SE DEFINE EN EL MISMO CONTRATO), DE ACTIVO CIRCULANTE EN RELACIÓN AL PASIVO CIRCULANTE, Y DE EBITDA EN RELACIÓN A LOS GASTOS POR INTERESES Y PAGOS DE PRINCIPAL. LAS ACREDITADAS HAN ASUMIDO CIERTAS OBLIGACIONES FINANCIERAS ADICIONALES CONFORME A LAS CUALES DEBEN MANTENER, EN TODO MOMENTO DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO, UN CAPITAL CONTABLE TOTAL MÍNIMO, SOBRE UNA BASE CONSOLIDADA, DE NO MENOS DE PS.1.5 MIL MILLONES, MÁS UNA CANTIDAD IGUAL AL 50% DE SU UTILIDAD NETA CONSOLIDADA (EN LA MEDIDA EN QUE LO ANTERIOR SEA FAVORABLE). ASIMISMO, LAS ACREDITADAS DEBERÁN OBTENER UTILIDADES POSITIVAS ANTES DE INTERESES E IMPUESTOS POR PERIODOS TRIMESTRALES CONSECUTIVOS.

EL CONTRATO DE CRÉDITO CON RABOBANK PREVÉ DIVERSOS SUPUESTOS, QUE DE ACTUALIZARSE CONSTITUIRÍAN EVENTOS DE INCUMPLIMIENTO, INCLUYENDO DE FORMA ENUNCIATIVA MÁS NO LIMITATIVA, UN CAMBIO DE CONTROL DERIVADO DEL CUAL: (I) EL SEÑOR JUAN I. GALLARDO THURLOW Y EL SEÑOR JUAN ANTONIO CORTINA GALLARDO DEJAREN, DIRECTA O INDIRECTAMENTE, DE SER LOS TITULARES DE MÁS DEL 50% DEL CAPITAL SOCIAL EN CIRCULACIÓN Y MÁS DEL 50% DEL CAPITAL SOCIAL EN CIRCULACIÓN Y CON PODER DE VOTO EN CULTIBA, O (II) SI CULTIBA DEJARA, DIRECTA O INDIRECTAMENTE, DE SER TITULAR DE MÁS DE 50% DEL CAPITAL SOCIAL EN CIRCULACIÓN Y 50% DEL CAPITAL SOCIAL EN CIRCULACIÓN Y CON PODER DE VOTO DE, O DE CUALQUIER FORMA DEJE DE CONTROLAR A CUALQUIERA DE LAS ACREDITADAS O A PAM, GAM O GAMPEC. DE ACTUALIZARSE ALGÚN EVENTO DE INCUMPLIMIENTO, RABOBANK PODRÁ DAR POR TERMINADO EL CONTRATO DE CRÉDITO Y/O HACER EXIGIBLE EL PAGO DEL CRÉDITO DISPUESTO EN FORMA INMEDIATA.

ASIMISMO, RABOBANK Y LAS ACREDITADAS CELEBRARON UN CONTRATO MAESTRO PARA OPERACIONES FINANCIERAS DERIVADAS, CONFORME AL CUAL, SUJETO A LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES ESTIPULADOS EN DICHO DOCUMENTO, LAS ACREDITADAS TIENEN LA FACULTAD DE CELEBRAR OPERACIONES DE COBERTURA DE TASAS DE INTERÉS Y DE DIVISAS APLICABLES AL CRÉDITO OTORGADO POR RABOBANK. DERIVADO DE DICHO CONTRATO MAESTRO PARA OPERACIONES FINANCIERAS DERIVADAS, CON FECHA 14 DE NOVIEMBRE DE 2012 LAS ACREDITADAS Y RABOBANK CELEBRARON UNA OPERACIÓN DE COBERTURA DE TASAS DE INTERÉS POR UN MONTO DE COBERTURA (NOTIONAL AMOUNT) DE EU\$65 MILLONES, CON (I) UN MARGEN (SPREAD) DE 2.75%, (II) UNA TASA VARIABLE PARA EL PERIODO INICIAL DE CÁLCULO DE 3.12% (INCLUYENDO MARGEN) Y (III) UNATASA FIJA DE 3.44%.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

ORGANIZACIÓN **CULTIBA, S.A.B. DE CV**

INSTRUMENTOS DE DEUDA

PAGINA **5 / 5**

INFORMACIÓN DICTAMINADA

CONSOLIDADO

Impresión Final

SITUACIÓN ACTUAL DE LAS LIMITACIONES FINANCIERAS

GRUPO GEPP S.A.P.I. DE C.V. (ANTES GEUSA S.A. DE C.V.) Y EL SEGMENTO AZUCARERO SUBSIDIARIAS DE GEUPEC HAN CUMPLIDO CABALMENTE CON LAS LIMITACIONES FINANCIERAS ACORDE AL SUPLEMENTO RESPECTIVO.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **CULTIBA**
 ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV

TRIMESTRE **04** AÑO **2013**

DISTRIBUCIÓN DE INGRESOS POR PRODUCTO
INGRESOS TOTALES
 (MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO
 Impresión Final

INFORMACIÓN DICTAMINADA

PRINCIPALES PRODUCTOS O LINEA DE PRODUCTOS	VENTAS		% DE PARTICIPACION EN EL MERCADO	PRINCIPALES	
	VOLUMEN	IMPORTE		MARCAS	CLIENTES
INGRESOS NACIONALES					
BEBIDAS ENVASADAS	1,607,721	31,174,025	0	PEPSI, PROPIAS	MERCADO NACIONAL
AZUCAR	148,702	1,165,248	0	GAM	MAYORISTAS E INDUST
MIEL	122,789	204,745	0		MAYORISTAS E INDUST
STEVIA	32,504	7,008	0		MAYORISTAS E INDUST
OTROS	0	99,528	0		
INGRESOS POR EXPORTACIÓN					
AZUCAR	130,366	802,602	0		MERCADO MUNDIAL
INGRESOS DE SUBSIDIARIAS EN EL EXTRANJERO					
TOTAL	2,042,082	33,453,156			

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **CULTIBA**
 ORGANIZACIÓN **CULTIBA, S.A.B. DE CV**

TRIMESTRE **04** AÑO **2013**

**INTEGRACIÓN DEL CAPITAL SOCIAL
 PAGADO**

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

CARACTERÍSTICAS DE LAS ACCIONES

Impresión Final

SERIES	VALOR NOMINAL(\$)	CUPÓN VIGENTE	NUMERO DE ACCIONES				CAPITAL SOCIAL	
			PORCIÓN FIJA	PORCIÓN VARIABLE	MEXICANOS	LIBRE SUSCRIPCIÓN	FIJO	VARIABLE
B	0.00000	0	75,600,504	641,936,962	0	0	414,475	3,804,433
TOTAL			75,600,504	641,936,962	0	0	414,475	3,804,433

TOTAL DE ACCIONES QUE REPRESENTAN EL CAPITAL SOCIAL PAGADO A LA FECHA DE ENVIO DE LA INFORMACIÓN:

717,537,466

OBSERVACIONES

POLÍTICAS DE USO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS.

LA POLÍTICA DE CULTIBA EN SU DIVISIÓN AZUCARERA CONSISTE EN UTILIZAR DERIVADOS ÚNICAMENTE CON FINES DE COBERTURA, LO QUE NOS PERMITE MITIGAR EL RIESGO DE TASAS DE INTERÉS Y DE FLUCTUACIONES CAMBIARIAS EN OPERACIONES FINANCIERAS, TODAS ELLAS RELACIONADAS CON EL NEGOCIO. ASIMISMO, EL OBJETIVO GENERAL DE REALIZAR OPERACIONES DE COBERTURA TANTO DE TASAS DE INTERÉS COMO DE TIPO DE CAMBIO ES REDUCIR LA EXPOSICIÓN DE LA POSICIÓN PRIMARIA ANTE MOVIMIENTOS ADVERSOS EN LOS MERCADOS CAMBIARIOS DE LAS TASAS DE INTERÉS QUE PUDIERAN AFECTAR NUESTROS RESULTADOS Y FLUJOS. EN VIRTUD DE LA POLÍTICA ANTERIOR, NO UTILIZAMOS DERIVADOS CON PROPÓSITOS DE ESPECULACIÓN.

I. INFORMACIÓN CUALITATIVA Y CUANTITATIVA

A) DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS OBJETIVOS PARA CELEBRAR OPERACIONES CON DERIVADOS: CULTIBA ESTÁ EXPUESTA A RIESGOS DE MERCADO POR LOS CAMBIOS EN LAS FLUCTUACIONES CAMBIARIAS Y EN LAS TASAS DE INTERÉS TANTO EN MÉXICO COMO EN LOS PAÍSES DONDE SE TIENEN CONTRATADOS LOS CRÉDITOS BANCARIOS EJERCIDOS PARA FINANCIAR CAPITAL DE TRABAJO, ASÍ COMO OPERACIONES DE COMPRA VENTA DE BIENES EN EL EXTRANJERO. POR ESTA RAZÓN SE TIENEN CONTRATADOS DERIVADOS FINANCIEROS.

B) INSTRUMENTOS UTILIZADOS

A LA FECHA DEL PRESENTE REPORTE SE TIENEN CONTRATADO DOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADO DE DIVISAS CON CI BANCO E IXE BANORTE RESPECTIVAMENTE; MISMOS QUE SIRVEN PARA CUBRIR EL RIESGO CAMBIARIO QUE PUDIERA PRESENTARSE DE LAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS CON LAS EXPORTACIONES QUE SE REALIZAN AL MERCADO MUNDIAL DEL AZÚCAR A PARTIR DEL MES DE JULIO 2013 HASTA JUNIO DE 2014 FECHAS EN LAS QUE SE TIENE PROGRAMACIÓN DE EXPORTACIÓN DE AZÚCAR Y ASÍ PODER CUBRIR LA COBRANZA DENOMINADA EN MONEDA EXTRANJERA DERIVADA DE VENTAS DE EXPORTACIÓN QUE SE EFECTUARÁN PRINCIPALMENTE CON EL CLIENTE CSC SUGAR.

ADICIONAL A LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS ANTERIORMENTE DESCRITOS, EXISTE UN INSTRUMENTO FINANCIERO DERIVADO DE TASA DE INTERÉS CELEBRADO CON RABOBANK EN EL SECTOR AZUCARERO; QUE SIRVE PARA CUBRIR CUALQUIER RIESGO EN VARIACIÓN DE LAS TASAS DE INTERÉS INTERNACIONALES Y ESTAR CUBIERTOS SOBRE EL CRÉDITO CONTRATADO POR UN MONTO DE 65 MDD.

C) ESTRATEGIAS DE COBERTURA Ó NEGOCIACIÓN IMPLEMENTADAS

UTILIZAMOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DE COBERTURA PARA REDUCIR LOS RIESGOS DE MERCADO CAMBIARIO Y DE TASAS DE INTERÉS EN MÉXICO, DÓNDE SE TIENE CONTRATADOS CRÉDITOS BANCARIOS DENOMINADOS EN DÓLARES CON FINES DE FINANCIAMIENTO DE CAPITAL DE TRABAJO.

D) MERCADOS DE NEGOCIACIÓN

FORWARD DE DIVISAS Y SWAP DE TASA DE INTERÉS.

MERCADO OTC (OVER THE COUNTER).

E) CONTRAPARTES ELEGIBLES

NO TENEMOS NINGUNA LIMITACIÓN PARA TRABAJAR CON BANCOS NACIONALES Y EXTRANJEROS NI CON CUALQUIER INSTITUCIÓN FINANCIERA AUTORIZADA PARA OPERAR DERIVADOS FINANCIEROS. LAS CONTRAPARTES CON LAS QUE NORMALMENTE TRABAJAMOS SON: RABOBANK, IXE, BANORTE Y CI BANCO.

F) POLÍTICAS PARA LA DESIGNACIÓN DE AGENTES DE CÁLCULO Ó VALUACIÓN

NORMALMENTE LAS VALUACIONES DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS CON LOS QUE CONTAMOS SON REALIZADAS POR LAS CONTRAPARTES DE LOS DERIVADOS CONTRATADOS. ES POLÍTICA DE LA COMPAÑÍA SOLICITAR MENSUALMENTE LA VALUACIÓN DEL INSTRUMENTO FINANCIERO DERIVADO PARA FINES DE REGISTRO Y EVALUACIÓN DEL MISMO.

G) PRINCIPALES CONDICIONES Ó TÉRMINOS DE LOS CONTRATOS

FORWARD DE DIVISAS

PARA CUBRIR EL RIESGO CAMBIARIO DE LAS EXPORTACIONES A REALIZARSE DURANTE LOS MESES DE JUNIO 2013 A JUNIO 2014 PRÓXIMOS, SE CONTRATÓ UN FORWARD DE DIVISAS, EN

EL CUAL EL ACTIVO SUBYACENTE ES EL TIPO DE CAMBIO DÓLAR/PESO POR UN MONTO DE \$27.5 MILLONES DE DÓLARES DIVIDIDO EN VEINTE OPERACIONES PACTADAS A DIVERSOS TIPOS DE CAMBIO; A LA FECHA DEL PRESENTE REPORTE EL IMPORTE CUBIERTO ES POR LA CANTIDAD DE \$19.5 MILLONES DE DÓLARES REALIZADO EN 15 OPERACIONES, MISMOS QUE SE DETALLAN MÁS ADELANTE EN LA INFORMACIÓN CUALITATIVA.

ASÍ MISMO SE CONTRATO CON IXE BANCO UN DERIVADO DE DIVISAS EN EL CUAL EL ACTIVO SUBYACENTE ES EL TIPO DE CAMBIO DÓLAR/PESO POR UN MONTO DE \$5 MILLONES DE DÓLARES DIVIDIDO EN TRES OPERACIONES PACTADAS QUE VENCERÁN DURANTE LOS MESES DE ENERO A MARZO 2014.

SWAP DE TASA DE INTERÉS

PARA CUBRIR LA TASA SUBYACENTE DEL CRÉDITO REESTRUCTURADO CON FECHA 28 DE SEPTIEMBRE DE 2012 REFERENTE AL SECTOR AZUCARERO CONTRATAMOS UN DERIVADO DE TASA DE INTERÉS EL 14 DE NOVIEMBRE DE 2012 QUE INICIÓ DE FORMA RETROACTIVA EL 28 DE SEPTIEMBRE DE 2012, EL CUAL SE DEJO CON UNA TASA FIJA 3.44% SOBRE UN MONTO DE \$65 MILLONES DE DÓLARES; EL CUAL CONCLUIRÁ EL 28 DE SEPTIEMBRE DE 2017.

H) POLÍTICA DE MÁRGENES, COLATERALES Y LÍNEAS DE CRÉDITO:

LAS POLÍTICAS DE CULTIBA ESTABLECEN COMO REQUISITO FUNDAMENTAL QUE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS SEAN CONSIDERADOS COMO UN INSTRUMENTO DE COBERTURA, DONDE DICHA COBERTURA QUEDE FORMALMENTE DOCUMENTADA. ASIMISMO, ES POLÍTICA DE CULTIBA EVITAR CELEBRAR DERIVADOS QUE TENGAN LLAMADAS DE MARGEN; GARANTIZANDO ASÍ PRÁCTICAMENTE TODAS SUS OPERACIONES QUE POR SU PROPIA NATURALEZA PUDIERAN INCURRIR EN LLAMADAS DE MARGEN.

II. DESCRIPCIÓN GENÉRICA DE LAS TÉCNICAS DE VALUACIÓN

POR NUESTRAS ACTIVIDADES, ESTAMOS EXPUESTOS A CIERTOS RIESGOS FINANCIEROS RELACIONADOS CON LOS FINANCIAMIENTOS. EN ESTE SENTIDO, NUESTRA POLÍTICA ES UTILIZAR CIERTAS COBERTURAS QUE NOS PERMITAN MITIGAR RIESGOS DE TASA Y DE TIPO DE CAMBIO EN OPERACIONES FINANCIERAS, TODAS ELLAS RELACIONADAS CON NUESTRO NEGOCIO. EN CUANTO A LAS POLÍTICAS Y TÉCNICAS DE VALUACIÓN, CULTIBA RECIBE LA VALUACIÓN DE LA INSTITUCIÓN FINANCIERA QUE LE OTORGA LA COBERTURA. ASIMISMO, RECONOCEMOS LOS ACTIVOS O PASIVOS QUE SURGEN DE LAS OPERACIONES CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS EN EL BALANCE GENERAL Y DE RESULTADOS DENTRO DEL COSTO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO A SU VALOR RAZONABLE MIENTRAS QUE UNA VEZ REALIZADA LA GANANCIA Ó PÉRDIDA DE TALES DERIVADOS A LA FECHA DE SU VENCIMIENTO TRATÁNDOSE DE DIVISAS ESTAS SE REGISTRAN EN EL RUBRO DE VENTAS, INDEPENDIEMENTE DEL PROPÓSITO DE SU TENENCIA. EL VALOR RAZONABLE SE DETERMINA CON BASE EN PRECIOS DE MERCADOS RECONOCIDOS Y CUANDO NO COTIZAN EN UN MERCADO, SE DETERMINA CON BASE EN TÉCNICAS DE VALUACIÓN ACEPTADAS EN EL ÁMBITO FINANCIERO. AL CIERRE DE CADA EJERCICIO NUESTRA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN REALIZA UNA EVALUACIÓN DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS CON LA FINALIDAD DE ANALIZAR SU RAZONABILIDAD.

III. DISCUSIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LAS FUENTES INTERNAS Y EXTERNAS DE LIQUIDEZ QUE PUDIERAN SER UTILIZADAS PARA ATENDER REQUERIMIENTOS RELACIONADOS CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS.

FUENTES DE LIQUIDEZ

CONSIDERAMOS QUE PODEMOS CUBRIR CUALQUIER REQUERIMIENTO RELACIONADO CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS CON NUESTROS PROPIOS RECURSOS, SIN NECESIDAD DE RECURRIR A FUENTES EXTERNAS DE FINANCIAMIENTO. SIN EMBARGO, CONTAMOS CON LÍNEAS DE CRÉDITO SUFICIENTES PARA SOLVENTAR CUALQUIER CONTINGENCIA RELACIONADA CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS.

IV. EXPLICACIÓN DE LOS CAMBIOS EN LA EXPOSICIÓN A LOS PRINCIPALES RIESGOS IDENTIFICADOS Y EN LA ADMINISTRACIÓN DE LA MISMA, ASÍ COMO CONTINGENCIAS Y EVENTOS CONOCIDOS Ó ESPERADOS POR LA ADMINISTRACIÓN, QUE PUDIERAN AFECTAR FUTUROS REPORTES.

NO CONSIDERAMOS QUE EN EL FUTURO VAYAMOS A MODIFICAR SIGNIFICATIVAMENTE EL RIESGO DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS CONTRATADOS. ASIMISMO, NO CONOCEMOS SITUACIÓN ALGUNA QUE IMPLIQUE QUE EL USO DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS DIFIERA DE AQUEL POR EL QUE FUE ORIGINALMENTE CONTRATADO.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV

INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

PAGINA **3 / 4**

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

TODOS LOS CAMBIOS RELACIONADOS CON LOS DERIVADOS FINANCIEROS SON REFLEJADOS EN EL ESTADO DE RESULTADOS DENTRO DEL RUBRO DE COSTO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO Ó DENTRO DEL RUBRO PARA EL CUAL FUE CONTRATADO, SIN EMBARGO, ESTO NO IMPLICA QUE TENGAMOS AÚN UN FLUJO DE EFECTIVO A FAVOR Ó EN CONTRA.

ES IMPORTANTE MENCIONAR QUE EN RELACIÓN CON LLAMADAS AL MARGEN, NO SE PRESENTÓ NINGUNA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013.

EN CUANTO A INCUMPLIMIENTOS POR PARTE DE LA COMPAÑÍA EN LOS DERIVADOS FINANCIEROS CONTRATADOS, A LA FECHA NO SE HA PRESENTADO NINGÚN INCUMPLIMIENTO.

V. INFORMACIÓN CUALITATIVA

CIFRAS EN MILES DE PESOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 (EXCEPTO VARIABLES DE REFERENCIA)

TIPO DERIVADO	MONTO NOCIONAL	VARIABLE REFERENCIA	VALOR		VALOR		FECHA VENCIMIENTO	INSTITUCIÓN
			RAZONABLE	TRIMESTRE	RAZONABLE	TRIMESTRE		
			ACTUAL	FAVOR	ANTERIOR			
			(CONTRA)					
FWDUSD.MXP	0.85MDD	10.9 MDP	(0.2) MDP		(0.4) MDP		31/01/2014	CI BANCO
FWDUSD.MXP	1.65MDD	21.2 MDP	(0.4) MDP		(0.8) MDP		31/01/2014	CI BANCO
FWDUSD.MXP	0.85MDD	10.9 MDP	(0.3) MDP		(0.4) MDP		28/02/2014	CI BANCO
FWDUSD.MXP	1.65MDD	21.2 MDP	(0.5) MDP		(0.8) MDP		28/02/2014	CI BANCO
FWDUSD.MXP	0.85MDD	10.9 MDP	(0.3) MDP		(0.5) MDP		31/03/2014	CI BANCO
FWDUSD.MXP	1.65MDD	21.2 MDP	(0.6) MDP		(0.9) MDP		31/03/2014	CI BANCO
FWDUSD.MXP	1.65MDD	21.1 MDP	(0.6) MDP		(1.0) MDP		24/04/2014	CI BANCO
FWDUSD.MXP	0.85MDD	10.9 MDP	(0.3) MDP		(0.5) MDP		30/04/2014	CI BANCO
FWDUSD.MXP	1.65MDD	21.2 MDP	(0.6) MDP		(1.0) MDP		30/04/2014	CI BANCO
FWDUSD.MXP	1.65MDD	21.2 MDP	(0.7) MDP		(1.0) MDP		23/05/2014	CI BANCO
FWDUSD.MXP	0.85MDD	10.9 MDP	(0.4) MDP		(0.5) MDP		30/05/2014	CI BANCO
FWDUSD.MXP	1.65MDD	21.2 MDP	(0.7) MDP		(1.0) MDP		30/05/2014	CI BANCO
FWDUSD.MXP	1.65MDD	21.2 MDP	(0.7) MDP		(1.0) MDP		19/06/2014	CI BANCO
FWDUSD.MXP	0.85MDD	10.9 MDP	(0.4) MDP		(0.6) MDP		27/06/2014	CI BANCO
FWDUSD.MXP	1.65MDD	21.2 MDP	(0.8) MDP		(1.1) MDP		27/06/2014	CI BANCO

TIPO DERIVADO	MONTO NOCIONAL	VARIABLE REFERENCIA	VALOR		VALOR		FECHA VENCIMIENTO	INSTITUCIÓN
			RAZONABLE	TRIMESTRE	RAZONABLE	TRIMESTRE		
			ACTUAL	FAVOR	ANTERIOR			
			(CONTRA)					
FWDUSD.MXP	1.65MDD	21.1 MDP	(0.6) MDP		(0.9) MDP		23/01/2014	IXE-BANORTE
FWDUSD.MXP	1.65MDD	21.1 MDP	(0.6) MDP		(0.9) MDP		20/02/2014	IXE-BANORTE
FWDUSD.MXP	1.70MDD	21.8 MDP	(0.7) MDP		(0.7) MDP		20/03/2014	IXE-BANORTE

TIPO DERIVADO	MONTO NOCIONAL	VARIABLE REFERENCIA	VALOR		VALOR		FECHA VENCIMIENTO	INSTITUCIÓN
			RAZONABLE	TRIMESTRE	RAZONABLE	TRIMESTRE		
			ACTUAL	FAVOR	ANTERIOR			
			(CONTRA)					

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2013**

**ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE
CV**

INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

PAGINA **4 / 4**

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

SWAP TASA		TASA FIJA					
DE INTERÉS	65 MDD	3.4%	0.7 MDP	0.5 MDP	28-09-2017	RABOBANK	

ANÁLISIS DE SENSIBILIDAD

CULTIBA CONSIDERA QUE NO ES NECESARIO REALIZAR UN ANÁLISIS DE SENSIBILIDAD POR EL USO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS. EN ESTE SENTIDO, OPTAMOS POR REGISTRAR PARA FINES CONTABLES LOS DERIVADOS COMO SI FUERAN DE NEGOCIACIÓN AUNQUE LA FINALIDAD SEA CUBRIR LOS RIESGOS CAMBIARIOS MENCIONADOS EN LOS PUNTOS ANTERIORES Y QUE TODOS LOS CAMBIOS DE ESTOS EFECTOS SE PRESENTAN EN EL COSTO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CULTIBA**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2013**

ORGANIZACIÓN CULTIBA, S.A.B. DE CV

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

50090080: SE INTEGRA POR DIVIDENDOS PAGADOS POR -128,008 Y DIVIDENDOS PAGADOS A ACCIONISTAS MINORITARIOS EN SUBSIDIARIAS POR -61,994

EN ESTE ANEXO SE INCLUYE LAS NOTAS CORRESPONDIENTES A LAS CIFRAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS BASICOS, ASI COMO SUS DESGLOSES Y OTROS CONCEPTOS